



Cserkeszölő Községi Önkormányzat
Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottságának
2025. év február hó 5. napján megtartott nyílt üléséről készült
TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	44/2025.(II.05.)	a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról
2.	45/2025.(II.05.)	a napirendek elfogadásáról
3.	46/2025.(II.05.)	Döntés a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ hőcserélőinek javítására lefolytatott beszerzési eljárásban

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság 2025. február 5-én megtartott, rendkívüli, nyílt ülésén.

Jelen vannak: Trabach Tibor Zoltán polgármester
Borsos-Janics Katalin alpolgármester
Vighné dr. Kupai Vanda jegyző

Győri Szabolcs Gábor bizottság elnöke
Berezvai József
Gyóllai László
Gácsi Gyula
bizottság tagjai

Meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint

Győri Szabolcs Gábor bizottság elnöke: *(A Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság ülését 15 óra 04 perckor megnyitotta.)*

Tisztelettel köszöntök mindenkit 2025. február 5-én a Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság ülésén. Megállapítom, hogy az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, 1 fő igazoltan van távol. Jelen van még Vighné dr. Kupai Vanda jegyző asszony. Az ülésről hangfelvétel és jegyzőkönyv is készül. Jegyzőkönyvvezető Rafásné Molnár Judit. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérném Berezvai József bizottsági tagot. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze. Köszönöm szépen. A bizottság elfogadta Berezvai Józsefet jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

44/2025.(II.05.) sz. Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság határozata
– a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-, Ügyrendi és Turisztikai Bizottsága jóváhagyja Berezvai József bizottsági tagot a 2025. február 5-i, rendkívüli, nyílt Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság ülésének jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Erről értesül: - Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság tagjai – helyben

Győri Szabolcs Gábor bizottság elnöke: A meghívóban szereplő 1 napirendi pontot javaslom elfogadásra. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze. Köszönöm szépen, akkor fogjunk is bele.

A Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a napirendi javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

45/2025.(II.05.) sz. Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság határozata
– a napirendek elfogadásáról.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottsága a 2025.02.05-i, rendkívüli, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta.

Napirend:

- 1) **Döntés a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ hőcserélőinek javítására lefolytatott beszerzési eljárásban**
Előadó: polgármester

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai – helyben
 - Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság tagjai – helyben

NAPIRENDEK MEGTÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont

Döntés a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ hőcserélőinek javítására lefolytatott beszerzési eljárásban

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Győri Szabolcs Gábor bizottság elnöke: Kérem szépen polgármester urat, hogy tájékoztasson...

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Hát gyakorlatilag ez már a..., korábban már erről beszéltünk, a fürdőben 3 darab hibás hőcserélőt kell kicserélni, a belső tanmedence, a fedett élménymedence, illetve a belső és fedett élménymedence kültéri részének a hőcserélője, amely jóval nagyobb teljesítményű hőcserélőre lenne kicserélve. Ennek következtében emelni tudjuk a vízhőfokot, ami már gyakorlatilag nem is több éves, hanem már lassan évtizedes probléma a fürdőben, hogy nem megfelelő hőmérsékletű a vizünk. Az adott ajánlati ár alapján testületi hatáskörbe tartozik, gyakorlatilag az Alfa Grade Kft. adta a legalacsonyabb ajánlati árat ennek kicserélésére. Ezt mihamarabb meg kellene csinálni, hogy már még mostani téli, tavaszi szezonban is már gyakorlatilag ez működjön. Folyamatosan probléma, tehát az egész téli, egész adventi szezonban ez probléma volt, hogy hideg a vizünk, hideg mindenhol, panaszkodnak a vendégek is, mindenki panaszkodik.

Győri Szabolcs Gábor bizottság elnöke: Köszönöm szépen. Megkérdem a bizottságot, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatban. Laci bácsi?

Gyöllai László bizottsági tag: Én azt szeretném megkérdezni, hogy ugye itt az van írva, hogy tisztítás, javítás, de akkor nem csere van, csak tisztítás, javítás.

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Nem. Ez komplett csere.

Gyóllai László bizottsági tag: Kompletts csere?

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Persze.

Molnár Zsolt képviselő: De tényleg le van írva, hogy csak tisztítás és javítás, úgy van leírva.

Vighné dr. Kupai Vanda jegyző: Mert ez volt a megnevezése a beszerzési eljárásban, de a felhívásban szerepelt részletesen, hogy mivel kapcsolatban mit várunk el. Ott modellre pontosan egyébként ott van.

Gyóllai László bizottsági tag: Azzal nincs gond egyébként, mert hogyha tisztítjuk akkor rendben van. Kérdés az, hogy ez mennyit bír, hogyha veszünk egy újat az megérné jobban, mert tényleg így van, ahogy polgármester úr elmondta.

Trabach Tibor Zoltán polgármester: De újat veszünk.

Gyóllai László bizottsági tag: Jó.

Gazsi József intézményvezető-helyettes: Újat veszünk és a meglévőket felújítjuk.

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Újat veszünk és a meglévőket felújítatjuk, mert a meglévőket tudjuk még használni máshol is. Csak a lényeg azon van, hogy jóval nagyobb teljesítményű hőcserélők szükségesek, hogy ne csak az legyen, hogy állandóan... Gyakorlatilag semmiféle kalibrálásra vagy fokozat állításra a rendszer nem alkalmas ezekkel a hőcserélőkkel. Gyakorlatilag folyamatosan 100%-on, hibásan működik, hibásan működnek. Nem alkalmasok gyakorlatilag arra, amire annak idején beépítettük őket vagy beépítették őket.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Alul vannak méretezve.

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Alul vannak méretezve. Így van, ez a pontos megfogalmazás.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Teljes mértékben.

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Teljes mértékben alul vannak méretezve.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Én ismerem a céget, abszolút jó véleménnyel vagyok róluk. Több évtizedes múltjuk van, nagyon komoly szaktekintélyük van a szakmán belül, úgyhogy én mindenképpen támogatom és egyébként egy nagyon korrekt cég, aki ezt csinálja. Egyébként még annyi, hogy ebben az árban nincs benne a régiknek a feljavítása, ugye? Az majd plusz költség, ebben az összegben nincs benne?

Gazsi József intézményvezető-helyettes: Plusz.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Az majd plusz lesz.

Gazsi József intézményvezető-helyettes: Ebbe csak a csővezetékek cseréje van még benne.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Én támogatom.

Gyóllai László bizottsági tag: Mi is támogatjuk, mindannyian támogatjuk, hogyne.

Győri Szabolcs Gábor bizottság elnöke: Igen, hát ezt tudjuk, hogy ez probléma évek óta.

Gvóllai László bizottsági tag: Itt a kérdés az, hogy olyan megoldás legyen, hogy azért hosszútávon oldjuk már meg ezt a problémát, mert valóban ez az előző ciklusnál is gondot jelentet, nem lett megoldva, előtte is gond volt én nagyon jól emlékszem rá. 15 éve gond ez a medence...

Gácsi Gyula bizottsági tag: Igen.

Gvóllai László bizottsági tag: Illetve a beltéri medencéknek pontosan az úszó és tanmedencének, illetve a sodró medencének a hőmérséklete, óriási gond. A tanmedencénél nincs gond, mert nem nagyon használják, de a sodró medencénél óriási gond van, mert a vendégek nagyon szeretik, belemehetnek a gyerekekkel együtt, úgyhogy azt minél előbb, ha megoldjuk az szerintem nagyon fontos dolog lenne.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Abszolút.

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Jó pár fokot emelne.

Borsos-Janics Katalin alpolgármester: Miközben a másikat meg nem bírjuk hűteni.

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Igen.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Egyébként hosszútávon...

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Hát a vizünk meg olyan forró, hogy nem tudunk vele mit kezdeni, a medencéink meg hidegek.

Gvóllai László bizottsági tag: Igen, vicc.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Igen, tehát ez hő elvonásra is tökéletes lesz, hogy a későbbiekben, mi a hőszolgáltatásnál nem probléma, hogy akkor a melegvizet tudjuk tovább hűteni ezzel. Tehát ez egy dupla haszon gyakorlatilag.

Gvóri Szabolcs Gábor bizottság elnöke: Igen.

Berezvai József bizottsági tag: Ők hozzák, akkor az anyagot zsír újan, beszerelik és garanciát mennyit vállalnak rá ők? 2 év, 1 év, 5 év?

Trabach Tibor Zoltán polgármester: 1 év biztos, mert annyi a jogszabályban előírt, 1 év.

Berezvai József bizottsági tag: Hát az...

Molnár Zsolt képviselő: Karbantartási munkálatok...

Gácsi Gyula bizottsági tag: Ezek az az igazság, ezek ilyen évtizedes, ezek, ha jók nem nagyon kell hozzájuk nyúlni. Nekem egyébként ez a cég csinált már hőcserélőt és...

Gvóri Szabolcs Gábor bizottság elnöke: Már a karbantartáson kívül mondom, hogy nem nagyon kell.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Igen, tehát 10 éve hozzá nem nyúltunk a hőcserélőhöz, még csak karbantartás miatt se.

Trabach Tibor Zoltán polgármester: Ha jó hőcserélőt teszünk be, akkor nem kell hozzányúlni.

Gácsi Gyula bizottsági tag: Még csak nem is kell karbantartani sem gyakorlatilag ezt, legalább is az enyémet, pedig egy nem kis teljesítményű hőcserélő van nekünk is a házunkon.

Győri Szabolcs Gábor bizottsági tag: Akkor megkérdezném a bizottságot, hogy egyetért-e az Alfa Grade Kft.-vel történő megbízással, illetve, hogy akkor javasolja-e a bizottság, hogy indítsuk el a beszerzést? Amennyiben igen, kérem kézfelnnyújtással jelezzétek. Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a bizottság, illetve javasolja a beszerzés megindítását.

A Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett az előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

46/2025.(I.21.) sz. Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság határozata

- Döntés a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ hőcserélőinek javítására lefolytatott beszerzési eljárásban.

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta a döntés a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ hőcserélőinek javítására lefolytatott beszerzési eljárásról szóló előterjesztést és akként határozott, hogy a határozati javaslat szerint elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.


Erről értesül: - Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság tagjai – helyben
 - Képviselő-testület tagjai – helyben

Győri Szabolcs Gábor bizottság elnöke: Köszönöm szépen. A nyílt ülést bezárom, zárt üléssel folytatjuk.

(A Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság ülését 15 óra 10 perckor bezárta.)

Kmf.


Győri Szabolcs Gábor
bizottság elnöke


Berezvai József
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság rendkívüli ülése


2025. február 5.

Trabach Tibor Zoltán polgármester 

Borsos-Janics Katalin alpolgármester 

Vighné dr. Kupai Vanda jegyző 

Győri Szabolcs Gábor 

Gyóllai László 

Berezvai József 

Gácsi Gyula 

Györe Dávid Attila

Bizottság tagjai

Echbauerné Kiss Katalin képviselő

Molnár Zsolt képviselő 

JELENLÉTI ÍV

**Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság
rendkívüli ülése**

2025. február 5.

MEGHÍVOTT VENDÉGEK

Tóth Krisztina PS ÁMK intézményvezető

Gazsi József gyógyászat adminisztrációs vezetője

Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető.....

Varga Éva gazdaságvezető helyettes

Mengyán-Terhes Franciska marketing és kommunikációs referens

Gulyás Lászlóné

Kovács Akos

KASZKOVÉ JANUÁRIK Tünde

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

MEGHÍVÓ

A Pénzügyi- Ügyrendi és Turisztikai Bizottság **2025. február 5-én /szerdán/ 15,00 órakor rendkívüli ülést tart**, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Cserkeszőlői Polgármesteri Hivatal – házasságkötő terem

Napirendi javaslat:

- 1) Döntés a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ hőcserélőinek javítására lefolytatott beszerzési eljárásban**
Előadó: polgármester

Zárt ülés:

- 1) Döntés személyügyi kérdésben (helyszíni kiosztással)**
Előadó: polgármester
- 2) Döntés a Magyarüdítő Forgalmazó Kft-vel történő szállítási és szolgáltatási szerződés megkötéséről (helyszíni kiosztással)**
Előadó: polgármester

Cserkeszőlő, 2025. február 4.

Győri Szabolcs Gábor sk.
bizottság elnöke

1. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ hőcserélőinek javítására lefolytatott beszerzési eljárásban

Testületi ülés dátuma:

2025.02.05.

Készítés ideje:

2025.02.04.

Készítette:

Vighné dr. Kupai Vanda jegyző

Ellenőrizte:

Vighné dr. Kupai Vanda jegyző

Jóváhagyta:

Vighné dr. Kupai Vanda jegyző

Előterjesztő

Trabach Tibor Zoltán polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi, Ügyrendi és Turisztikai Bizottság	X	
Szociális Bizottság		
Kulturális, Oktatási és Civil Szervezetekért Felelős Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465, Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

telefon: (56) 568-455

ELŐTERJESZTÉS

Döntés a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ hőcserélőinek javítására lefolytatott beszerzési eljárásban

Tisztelt Képviselő-testület!

A Cserkeszölő Községi Önkormányzat a Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ beszerzési kérelme alapján közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást folytatott le a Fürdő 3 db hibás hőcserélőjének (belső tanmedence hőcserélője, fedett élménymedence beltéri részének hőcserélője, fedett élménymedence kültéri részének hőcserélője) tisztítására, javítására vonatkozóan.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat és intézményei Beszerzési szabályzata szerint a Képviselő-testület hatásköre a nettó 5 millió forintot elérő, de a közbeszerzési értékhatárokat el nem érő esetben az ajánlatok bírálatáról szóló döntés meghozatala.

A beszerzési eljárás eredményeként az alábbi ajánlatok érkeztek.

- | | |
|--------------------|---|
| 1. Alfa-Grade Kft. | ajánlati ár: nettó 5.150.000 forint + ÁFA |
| 2. Cső-Press Kft. | ajánlati ár: nettó 5.640.300 forint + ÁFA |
| 3. Alfa Laval Kft. | ajánlati ár: nettó 14.940 Euro + ÁFA |

A Beszerzési Bíráló Bizottság 2025. február 04. napján megtárgyalta az eljárásban beérkezett ajánlatokat az előterjesztés mellékleteként csatolt jegyzőkönyvben foglaltaknak megfelelően. A Bizottság egyhangúan döntött a nyertes ajánlattevőre vonatkozó javaslatról is.

A képviselő-testület számára az Alfa-Grade Kft. által tett **nettó 5.150.000, - Ft-os** ajánlatot javasolja elfogadásra.

A javítás ellenértéke a 2025. évi költségvetést terheli.

Javaslom a képviselő-testület számára, hogy engedélyezze a fentiek alapján az Alfa-Grade Kft. megbízását a Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ 3 hibás hőcserélő berendezésének (belső tanmedence hőcserélője, fedett élménymedence beltéri részének hőcserélője, fedett élménymedence kültéri részének hőcserélője) tisztításával, javításával. Továbbá hatalmazza fel Gazsi József intézményvezető-helyettest a vállalkozási szerződés megkötésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és fogadja el.

Melléklet:

- Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv
- árajánlatok
- ajánlatkérés

Cserkeszölő, 2025. február 04.

Trabach Tibor Zoltán sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2025. (II.05.) sz. Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ hőcserélőinek javítására lefolytatott beszerzési eljárásban

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi az Alfa-Grade Kft. megbízását a Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ 3 hibás hőcserélő berendezésének (belső tanmedence hőcserélője, fedett élménymedence beltéri részének hőcserélője, fedett élménymedence kültéri részének hőcserélője) tisztításával, javításával. Továbbá felhatalmazza Gazsi József intézményvezető-helyettest a vállalkozási szerződés megkötésére.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- Trabach Tibor Zoltán polgármester – Helyben
- Gazdasági csoport – Helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda jegyző – Helyben

Kmf.

Trabach Tibor Zoltán sk.
polgármester

Vighné dr. Kupai Vanda sk.
jegyző



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

telefon: (56) 568-451 • fax: (56) 568-462

Beszerezési Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv

amely készült a Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ által meghirdetett „Hőcserélők javítása 2” elnevezésű beszerzési eljárásban benyújtott ajánlattételek bírálati szakaszának Bíráló Bizottsági ülésén, 2025. február 4-én 9:00 órakor Cserkeszölő Községi Önkormányzat hivatali helyiségében

Jelen vannak:

- Győri Szabolcs Gábor
- Vighné dr. Kupai Vanda
- Czezonné Kiss Nóra
- Merényi Krisztina

Győri Szabolcs Gábor elnök: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, 4 tag jelen van. Az ülést megnyitja.

Merényi Krisztina tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ajánlattételi felhívásra az alábbi 3 érvényes ajánlat érkezett:

- | | |
|--------------------|---|
| 1. Alfa Grade Kft. | ajánlati ár: nettó 5.150.000 forint + ÁFA |
| 2. Csó-Press Kft. | ajánlati ár: nettó 5.640.300 forint + ÁFA |
| 3. Alfa Laval Kft. | ajánlati ár: nettó 14.940 euro + ÁFA |

Megjegyzések: -

Döntés:

1. A beszerzési eljárásban nyertesként a Bizottság az **Alfa Grade Kft.-t** jelölte meg.

Szavazat: 4

Ellenszavazat: 0

Tartózkodás: 0

Indokolás:

Az ajánlatok ismertetését, megvitatását és mérlegelését követően a Bíráló Bizottság egyhangúan támogatta az Alfa Grade Kft. ajánlatát. Ennek indoka, hogy az általa tett ajánlat maradéktalanul tartalmaz minden tartalmi és formai követelményt, továbbá az általa tett ajánlatban meghatározott nettó ajánlati ár volt a legalacsonyabb, és az ajánlati ár a bírálat elsődleges szempontja volt. A Bíráló Bizottság egységes álláspontot tudott képviselni az ajánlat kiválasztása során és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a nyertes ajánlattevőt, valamint a vele történő szerződéskötést.

Kelt: Cserkeszölő, 2025. február 4.



Győri Szabolcs Gábor

B. B. elnök



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

telefon: (56) 568-451 • fax: (56) 568-462

Beszerezési Bíráló Bizottsági jelenléti ív

A beszerzési Bíráló Bizottság 2025. február 4. napján megtartott ülésén részt vett:

Győri Szabolcs Gábor

.....
.....

Vighné dr. Kupai Vanda

.....
.....

Czeczonné Kiss Nóra

.....
.....

Merényi Krisztina

.....
.....

1.sz. melléklet

Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ
5465 Cserkeszőlő, Fürdő utca 25.

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Hőcserélők javítása

Ajánlat tárgya: a Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központban (5465 Cserkeszőlő, Fürdő utca 25.) található alábbi hőcserélő berendezések tisztítása, javítása (tömítések, bekötő csövek cseréje, egyéb szükséges javítások):

1. Belső tanmedence hőcserélője (Inp-App Kft. VT13SC)
2. Fedett élménymedence beltéri részének hőcserélője (ALFA LAVAL M10-BFM)
3. Fedett élménymedence kültéri részének hőcserélője (Inp-App Kft.VT13SC).

Ajánlattevő neve (cégnév): Alfa Grade Kft.

Képviseli: Gajzer Tibor ügyvezető

Székhelye: 1095 Budapest Mester utca 14-16 2/3

Levelezési cím: 1095 Budapest Mester utca 14-46 2/3

Adószáma: 24830083-2-43

telefon: +36309108576

e-mail: gajzer@alfagrade.hu

A beszerzésre a következő ajánlatot adom:

Megnevezés:	Nettó ár (Ft):	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár (Ft):
Belső tanmedence hőcserélőjének javítása (Inp-App Kft. VT13SC)	1 350 000	364 500	1 714 500
Fedett élménymedence beltéri részének hőcserélőjének javítása (ALFA LAVAL M10-BFM)	2 450 000	661 500	3 111 500
Fedett élménymedence kültéri részének hőcserélőjének javítása (Inp-App Kft.VT13SC).	1 350 000	364 500	1 714 500
Összesen	5 150 000	1 390 500	6 540 500

Az ajánlatkérésben előírtakat megismertem és elfogadom azokat.

Az árajánlat 60 napig érvényes.

Kelt: Budapest , 2025.01.24.

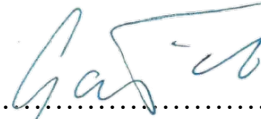
Alfa Grade Kft.

1095 Budapest, Mester u.14-16.II.3.

Adószám: 24830083-2-43

Tel.: +36309108576

K&H: 10400463-50526650-49501004



.....
cégszerű aláírás

2. sz. melléklet

Nyilatkozat átláthatóságról

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban *Nvt.*) 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja (gazdálkodó szervezet) és (2) bekezdése alapján

Gazdálkodó szervezet neve: Alfa Grade Kft

Székhelye: 1095 Budapest Mester utca 14-16 2/3

Adószáma: 24830083-2-43

Képviselője: Gajzer Tibor

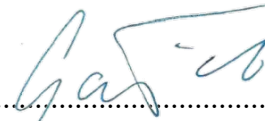
büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt gazdálkodó szervezet az *Nvt.* 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, mivel megfelel az alábbi feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az *Nvt.* 3.§ (1) bekezdés 1. pont ba), bb) és bc) alpontja szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltakban beálló változást haladéktalanul köteles vagyok bejelenteni a szerződő fél felé.

Kelt: Budapest, 2025. január 24.

Alfa Grade Kft.
1095 Budapest, Mester u. 14-16. II. 3.
Adószám: 24830083-2-43
Tel.: +36309108576
K&H: 10400463-50526650-49501004



.....
cégszerű aláírás, bélyegző

Cserkeszülő Önkormányzat.
Cserkeszülő Fürdő és Gyógyászati Központ.
5465 Cserkeszülő, Fürdő utca 25.

Ikt.sz.: 005./GT/2025.

Merényi Krisztina részére.

Tárgy: AlfaLaval M10-BFM hőcserélő feljavítása ,bővítése . 2db Indapp hőcserélő komplett cseréje.

Hivatkozva ajánlat kérésére mint az Alfa Laval Kft. szerződött szerviz partnere , a következő ajánlatot adom a tárgyban megnevezett. hőcserélő cseréjére, javítására.

Műszaki tartalom:

- M10-BFM (Serial No.:30110-12543) hőcserélő lemezköteg kiszérése . 316 anyagminőségű dupla lemezszerű (50 db-os) köteg beszerelése. (Régi hőcserélő 304-es anyagminőségű 25 lemezes, NBRB tömítéssel ellátott köteg)

A primer és szekunder oldali csövek átalakítása saválló 316-os anyagminőséggel egyező minőségű csövekre. (A negyedik cső marad, itt nagy átmérőjű műanyag vezeték csatlakozik a hőcserélőre.) Az új csövek 60,3x2 méretűek. A hőcserélőre csatlakozások szintén ebből a minőségből készülnek. A hőcserélőre saválló peremes csövek csatlakoznak alumínium laza karimákkal. A 3db saválló rákötés mindegyikén hőmérőcsomók kerül felhegesztésre 1/2" belső menettel ,ami hőfok távadó beépítését teszi lehetővé. A negyedik cső ami nagy átmérőjű műanyag vezeték arra megfűró idom kerül felszerelésre és abban lehet majd a hőmérőt elhelyezni.

- 2db Indapp hőcserélő helyett dupla lemezszerű új hőcserélő beépítése. A fenti műszaki leírással analóg módon kerülne a hőcserélők beépítésre. Az anyagminőségek szintén egyezők a fenti kialakítással. A jelenlegi csőszűkítések kiváltásra kerülnek, 60,3x2 méretű saválló csövekkel. A csővezetékek csatlakoztatása a hőcserélőkre 2" saválló 316 hollanderekkel történnek.

Kivitelező feladatai:

- Hőcserélő szakszerű szét és össze szerelése , új hőcserélők telepítése.
- Alkatrészek ,és hőcserélők leszállítása.
- Szerelés elvégzése , a hegesztés AWI eljárással, belülről öblített varratokkal készülnek.
- Nyomáspróba a hőcserélők saját közegével.

Megrendelő feladatai:

- Vízvételi lehetőség 10 méteren belül ,áramvételi lehetőség (min.:16 A egy fázis C lomha kismegszakítóval biztosított dugalj) 10 méteren belül.
- Munkaterület biztosítása.

Árak:

M10-BFM hőcserélőhöz új köteg (METALLIC COMPLETE PLATE M10B2-316-0.4-4H csatorna lemez 48db; METALLIC COMPLETE PLATE M10B2-316-0.6-0H véglemez 1db; METALLIC COMPLETE PLATE M10B2-316-0.6-4H véglemez a csatlakozások utáni első 1db; FIELD GASKET M10B-EPDMCT-C/RIB tömítések 51db az első lemezhez 2db szükséges.) : **4 745,31 EUR+Áfa**

Indapp (19 lemezes)hőcserélő kiváltása T6-BFM, 38 plates, ALLOY 316, 0.4 mm, EPDMC hőcserélő : **2 091,15 EUR+Áfa/db**

Hőcserélők és az alkatrészek szállítási költsége: 268,00 EUR+Áfa

Csővezés anyagdíja. : 678,70 EUR+Áfa

Munkadíj: 2 560,00 EUR+Áfa (Tartalmazza az anyagbeszerzés, műhely előkészítés hegesztést, helyszíni kivitelezést ,és kiszállást.)

Összefoglaló táblázat:	Ár :(EUR)	Ár kerekítve ezerre : (HUF)
Belső tanmedence hőcserélőjének javítása (Inp-App Kft. VT13SC)	3 260,05	1 350 000
Fedett élménymedence beltéri részének hőcserélőjének javítása (ALFA LAVAL M10-BFM)	5 914,21	2 450 000
Fedett élménymedence kültéri részének hőcserélőjének javítása (Inp-App Kft.VT13SC).	3 260,05	1 350 000
	Σ:	5 150 000

A táblázat árai nettó árak!

Ha a régi 304 gyengébb minőségű lemezek maradnak 23db az M10-BFM köteg ára csökkenthető 1 392,97 EUR+ Áfa -val .



Alfa Grade Kft.
H-1095 Budapest Mester utca 14-16. 2/3
Telefonszám: +3630-9108-576
Adószám: 24830083-2-43
E-mail cím: gajzer@alfagrade.hu



Szállítási határidő a tömitésekre lemezekre ,és a csövezés anyagára: 7 munkanap.

Szállítási határidő az új hőcserélőkre: 15 munkanap

A szállítási határidők tájékoztató jellegűek, azokat a rendelés után véglegesítjük!

Kivitelezési határidő: 2-3 munkanap előre egyeztetett időpontban attól függően ,hogy lehet kizárni a berendezéseket.

Fizetési határidő : 30 naptári nap a munka elvégzését követően.

Az ajánlat érvényessége 60 nap.



Bízva ajánlatunk elfogadásába, üdvözlettel:

Gajzer Tibor
Alfa Grade Kft

Dunaújváros, 2025. január 24.



Alfa Grade kft.
Adószám: 24830083-2-43
D-U-N-S Szám: 401631590
© Dun & Bradstreet 2024.03.14.



1.sz. melléklet

Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ
5465 Cserkeszölő, Fürdő utca 25.

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Hőcserélők javítása

Ajánlat tárgya:a Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központban (5465 Cserkeszölő, Fürdő utca 25.) található alábbi hőcserélő berendezések tisztítása, javítása (tömítések, bekötő csövek cseréje, egyéb szükséges javítások):

1. Belső tanmedence hőcserélője (Inp-App Kft. VT13SC)
2. Fedett élménymedence beltéri részének hőcserélője (ALFA LAVAL M10-BFM)
3. Fedett élménymedence kültéri részének hőcserélője (Inp-App Kft. VT13SC).

Ajánlattevő neve (cégnév): Cső – Press Kft

Képviseli: Karsai János

Székhelye: 5440, Kunszentmárton, Vörösmarty M.utca 27

Levelezési cím: Ua.

Adószáma: 14380422-2-16

telefon: 30/3875599

e-mail: karsaicso^{press}@gmail.com

A beszerzésre a következő ajánlatot adom:

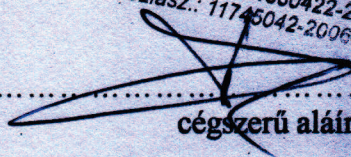
Megnevezés:	Nettó ár (Ft):	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár (Ft):
Belső tanmedence hőcserélőjének javítása (Inp-App Kft. VT13SC)	1441900	389313	1831213
Fedett élménymedence beltéri részének hőcserélőjének javítása (ALFA LAVAL M10-BFM)	2756500	744255	3500755
Fedett élménymedence kültéri részének hőcserélőjének javítása (Inp-App Kft. VT13SC).	1441900	389313	1831213
Összesen	5640300	1522881	7163181

Az ajánlatkérésben előírtakat megismertem és elfogadom azokat.

Az árajánlat 60 napig érvényes.

Kelt: 2025.01.31

Cső-Press KFT.
5440 Kunszentmárton
Vörösmarty u. 27.
Tel./Fax: (56) 461-894
Adószám: 14380422-2-16
Sz/asz.: 11745042-20064244



.....
cégszerű aláírás

2. sz. melléklet

Nyilatkozat átláthatóságról

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja (gazdálkodó szervezet) és (2) bekezdése alapján

Gazdálkodó szervezet neve: Cső – Press Kft

Székhelye: 5440, Kunszentmárton , Vörösmarty M. utca 27

Adószáma: 14380422-2-16

Képviselője: Karsai János

büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt gazdálkodó szervezet az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, mivel megfelel az alábbi feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pont ba), bb) és bc) alpontja szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltakban beálló változást haladéktalanul köteles vagyok bejelenteni a szerződő fél felé.

Kelt: Kunszentmárton, 2025. 01.31

Cső-Press KFT.
5440 Kunszentmárton
Vörösmarty u. 27.
Tel./Fax: (56) 461-894
Adószám: 14380422-2-16
Szélsz.: 11745042-20064244

.....
cégszerű aláírás, bélyegző

1.sz. melléklet

Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ
5465 Cserkeszlő, Fürdő utca 25.

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Hőcserélők javítása

Ajánlat tárgya: a Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központban (5465 Cserkeszlő, Fürdő utca 25.) található alábbi hőcserélő berendezések tisztítása, javítása (tömítések, bekötő csövek cseréje, egyéb szükséges javítások):

1. Belső tanmedence hőcserélője (Inp-App Kft. VT13SC)
2. Fedett élménymedence beltéri részének hőcserélője (ALFA LAVAL M10-BFM)
3. Fedett élménymedence kültéri részének hőcserélője (Inp-App Kft.VT13SC).

Ajánlattevő neve (cégnév): Alfa Laval Kft.

Képviseli: Imrei László mérnök üzletkötő, ügyvezető igazgató: Karel Valasek

Székhelye: 1117 Budapest, Alíz u. 4

Levelezési cím: 1117 Budapest, Alíz u. 4

Adószáma: 10544408243

telefon: +36 20 945 5876

e-mail: laszlo.imrei@alfalaval.com

A beszerzésre a következő ajánlatot adom:

Megnevezés:	Nettó ár (EUR):	ÁFA (27 %) (EUR)	Bruttó ár (EUR):
Belső tanmedence hőcserélőjének javítása (Inp-App Kft. VT13SC)	3920	1058,4	4978,4
Fedett élménymedence beltéri részének hőcserélőjének javítása (ALFA LAVAL M10-BFM)	7100	1917	9017
Fedett élménymedence kültéri részének hőcserélőjének javítása (Inp-App Kft.VT13SC).	3920	1058,4	4978,4
Összesen	14940	4033,8	18973,8

2. sz. melléklet

Nyilatkozat átláthatóságról

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban *Nvt.*) 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja (gazdálkodó szervezet) és (2) bekezdése alapján

Gazdálkodó szervezet neve: Alfa Laval Kft.

Székhelye: 1117 Budapest, Alíz u. 4

Adószáma: 10544408243

Képviselője: Karel Valasek managing director

büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt gazdálkodó szervezet az *Nvt.* 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, mivel megfelel az alábbi feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az *Nvt.* 3.§ (1) bekezdés 1. pont ba), bb) és bc) alpontja szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltakban beálló változást haladéktalanul köteles vagyok bejelenteni a szerződő fél felé.

Kelt: Budapest, 2025 január 31



.....

AJÁNLATKÉRÉS

Tisztelt Címzett!

A Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ (a továbbiakban: ajánlatkérő) „*Hőcserélők javítása 2*” című közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást kíván lefolytatni, mely tekintetében az alábbi árajánlatkéréssel fordul Önökhöz:

1. Az ajánlatkérő neve:	Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ
Címe:	5465 Cserkeszlő, Fürdő utca 25.
Képviselő:	Horváth Attila intézményvezető
Kapcsolattartó:	Merényi Krisztina
Telefonszám:	+3620/387 0115
E-mail cím:	beszerzes.mk@cserkeszolo.hu

2. Ajánlatkérés tárgya, mennyisége:

Az ajánlatkérés a Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központban (5465 Cserkeszlő, Fürdő utca 25.) termálvizes hőcserélők cseréjére és javítására vonatkozik:

1. Belső tanmedence hőcserélő (INDAPP. VT13SC) – cseréje ALFA LAVAL T6-BFM típusra
2. Fedett élménymedence beltéri részének hőcserélője (ALFA LAVAL M10-BFM) – felújítás és bővítés
3. Fedett élménymedence kültéri rész hőcserélő (INDAPP VT13SC) – cseréje ALFA LAVAL T6-BFM típusra

A hőcserélők dupla felületekkel és 316-os saválló anyagminőséggel, valamint EPDM tömítésekkel kerüljenek árazásra, a mellékelt adatlapok alapján. A meglévő PP csővezetéki hálózatról elágazó csatlakozó bekötő csővezetés, 316-os saválló anyagminőséggel kerüljön kialakításra. A Csővezetésben kerüljenek kialakításra a meglévő rendszer analógiája szerint a mosató csonkok (1/2”), és 4 db menetes csonk, a hőmérő távadók beépíthetőségének biztosítására.

Kivitelező feladatai:

- Hőcserélő szakszerű szét és össze szerelése, 2 db új hőcserélő telepítése, 1 db meglévő felújítása.
- Alkatrészek, bekötő csőszakaszok és hőcserélők leszállítása.
- Helyszíni szerelés és telepítés elvégzése, a hegesztések AWI eljárással, belülről öblített varratokkal készüljenek.
- Nyomáspróba.
- Beüzemelés.
- Átadási dokumentáció összeállítása (nyilatkozatok).

A beszerzéshez kapcsolódó szakmai kérdések tekintetében Gazsi József intézményvezető-helyettes áll rendelkezésre a +3670/3671722-es telefonszámon.

A beszerzés magában foglalja az esetlegesen felmerülő egyéb költségeket, melyeket ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentációban feltüntetni.

3. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

4. Az ajánlattételi határidő: 2025. január 31. (péntek) 16:00 óra

5. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot **1 darab elektronikus példányban, vagy 1 darab eredeti példányban magyar nyelven** kell benyújtani az ajánlattételi határidőig.

Az ajánlat első oldala a „Ajánlattételi adatlap” legyen, melyet értelemszerűen kell kitölteni és cégszerűen aláírni.

Az email tárgyában meg kell jelölni: „*Hőcserélők javítása 2*”

Papír alapú benyújtás esetén a borítékra rá kell írni: „*Hőcserélők javítása 2*” „Felbontani TILOS!”

6. Az ajánlat benyújtásának címe:

postai úton, személyesen:

Cserkeszlő Községi Önkormányzat
5465 Cserkeszlő, Köztársaság tér 1.

elektronikusan: beszerzes.mk@cserkeszolo.hu

7. Az ajánlatok bírálati szempontja:

Szempontok:

- A legalacsonyabb ár (Ajánlattevő a jelen árajánlatkérés mellékleteként megküldött ajánlattételi adatlapon köteles ajánlatát megtenni a jelen árajánlatkérésben megjelölt feladatok elvégzésére, nettó forintban, egy összegben.)

8. Az ajánlati kötöttség időtartama:

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig kötve van ajánlatához, a nyertesként ki nem hirdetett ajánlattevők a szerződéskötés időpontjától számítva mentesülnek az ajánlati kötöttség alól.

9. Az ajánlatnak az alábbi iratokat kell tartalmaznia:

- Az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a jelen árajánlatkérés feltételeire és a kért ellenszolgáltatásra (ajánlatkérés 1. sz. melléklete),
- a kitöltött és cégszerűen aláírt átláthatósági nyilatkozatot (ajánlatkérés 2. sz. melléklete).

10. Egyéb információk:

- Az ajánlatkérő az eljárásban hiánypótlási lehetőséget teljes körben biztosít.
- Az ajánlattevő az ajánlatában – kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben – közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.
- Az ajánlatban elhelyezett valamennyi nyilatkozatot - a cégnyilvántartással összhangban - cégszerű aláírással ellátva szükséges benyújtani, kivéve az olyan nyilatkozatokat, melyeket magánszemély ír alá, ebben az esetben a magánszemély aláírása elegendő.
- Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen eljárásban az ajánlatkérés illetve az abban foglalt feladatok ellátására kér ajánlatot. A nyertes ajánlattevő a vállalkozási szerződésben rögzített díjon felül semmilyen egyéb járulék, díj, költség megtérítésére nem tarthat igényt.
- Az ajánlati árak (nettó vállalkozói díj) tartalmaznia kell a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.
- Az ajánlatkérő által megkért igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak.
- Ajánlatkérő szerződést csak az eljárás nyertesével, visszalépése esetén az eljárás eredményének kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlattevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg.
- Az ajánlattétellel felmerülő valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.
- Jelen ajánlattételi felhívás nem minősül kötelezettségvállalásnak az ajánlatkérő részéről.
- Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Cserkeszőlő, 2025. január 24.

.....
Méternyi Krisztina
Beszerzésekért felelős munkatárs



Mellékletek:

- ajánlatkérés 1. és 2. sz. melléklete