



Cserkeszölő Községi Önkormányzat
Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottságának
2024. év szeptember hó 13. napján megtartott nyilvános üléséről készült
TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZATOK MUTATÓJA

| HATÁROZAT | | |
|------------------|-------------------|---|
| Ssz. | száma | pontos címe |
| 1. | 232/2024.(IX.13.) | a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról |
| 2. | 233/2024.(IX.13.) | a napirendek elfogadásáról |
| 3. | 234/2024.(IX.13.) | Döntés közbeszerző kiválasztásáról a „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázathoz közbeszerzői szakértői feladatok ellátására |
| 4. | 235/2024.(IX.13.) | Döntés 156/2024.(VI.26.) számú határozat visszavonásáról |
| 5. | 236/2024.(IX.13.) | Döntés beszerzési eljárás megindításáról a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság 2024. szeptember 13-án megtartott, rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Gyóllai László alpolgármester
dr. Tóth Dániel jegyző
Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző

Molnár Zsolt bizottság elnöke
Horváth Attila
Berezvai József
Kovács Ákos
bizottság tagjai

Meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint

Molnár Zsolt bizottság elnöke: *(A Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság ülését 10 óra 05 perckor megnyitotta.)*

Kedves Jelenlévők! Köszöntök mindenkit 2024. szeptember 13-án, pénteken, Cserkeszőlő Községi Önkormányzat pénzügyi bizottság rendkívüli, nyílt ülésén. Megállapítom, hogy a bizottsági ülésen hihetetlen, de mindenki jelen van. Jelen van még Gyóllai László alpolgármester úr, dr. Tóth Dániel jegyző úr, Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző. Hangfelvétel és jegyzőkönyv készül az ülésről. Jegyzőkönyvvezető Rafásné Molnár Judit. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Berezvai József képviselő urat...

Berezvai József bizottsági tag: Most írom alá.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Tessék?

Berezvai József bizottsági tag: Most írom alá.

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: Az előzőt.

Berezvai József bizottsági tag: Ja, az előzőt?

Molnár Zsolt bizottság elnöke: A következőt, Berezvai József képviselő urat, aki ezzel egyetért kézfelnnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy mindenki elfogadta.

A Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

232/2024.(IX.13.) sz. Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság határozata
– a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-, Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottsága jóváhagyja Berezvai József bizottsági tagot a 2024. szeptember 13-i, rendkívüli Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság ülésének jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Erről értesül: - Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság tagjai – helyben

Molnár Zsolt bizottság elnöke: 2 napirendi pontunk van. Aki a 2 napirendi ponttal egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy mindenki elfogadta. Rögtön rá is térhetünk ezzel a napirendi pontokra.

A Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a napirendi javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

233/2024.(IX.13.) sz. Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság határozata
– a napirendek elfogadásáról.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottsága a 2024.09.13-i, rendkívüli, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1) Döntés közbeszerző kiválasztásáról a „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázathoz közbeszerzői szakértői feladatok ellátására**
Előadó: alpolgármester
- 2) Döntés beszerzési eljárás megindításáról a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában**
Előadó: alpolgármester

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai – helyben
- Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság tagjai – helyben

NAPIRENDEK MEGTÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont

Döntés közbeszerző kiválasztásáról a „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázathoz közbeszerzői szakértői feladatok ellátására

Előadó: alpolgármester

(Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Gyóllai László alpolgármester: Tisztelt Bizottság! Az önkormányzat által elnyert „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázathoz egy eljárást folytattunk le. 3 ajánlat érkezett. A Bíráló Bizottság a Derzs Tender Kft. által tett 1.573.000 forintos ajánlatot javasolja elfogadásra. Kérem vitassátok meg az előterjesztést és fogadjátok el.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Elolvasta mindenki az előterjesztést? Van-e valakinek ezzel, hozzá kapcsolatban hozzászólni valója? Hát hogyha nincsen senkinek ezzel kapcsolatban hozzászólni valója, akkor fel is tehetem a kérdést, hogy elfogadjuk-e. Aki elfogadja, az kézfelnújtással jelezze. Aki nem fogadja el kézfelnújtással jelezze. Megszeretné indokolni, hogy miért nem?

Horváth Attila bizottsági tag: Én azért nem fogadom el, mert én ugye nem támogattam azt se, én azt támogattam, hogy ezt a közkonyhának a pályázati pénzét adjuk vissza, mivel, hogy az én véleményem szerint, meg az én információim szerint póttámogatást 130 millió forint értékben nem fog tudni adni az állam. Sőt most azt is tudom, hogy pénz visszahívások vannak. Úgyhogy ezt önkormányzati erőből kellett volna vagy kell majd az új testületnek valószínűleg támogatni. Én ezt akkor nem támogattam, én így mivel az egész projektet nem támogattam és én azon a véleményem voltam, hogy azt a pályázatot adjuk vissza, mert hiába lesz 500 férőhelyes a konyhánk, ha az étkezőbe 70 gyereket tudunk egyszerre etetni. Én ezt elmondtam azon a testületi ülésen is. Én ugyanehhez tartom magam, tehát mivel azt nem szavaztam meg, így ezt se szavazom meg.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Teljesen logikus az érvelés. Ennek ellenére a többiek elfogadták. Tehát 3 elfogadott és 1 nemmel szavazóval az előterjesztés elfogadásra került.

A Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

234/2024.(IX.13.) sz. Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság határozata

- Döntés közbeszerző kiválasztásáról a „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázathoz közbeszerzői szakértői feladatok ellátására.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottsága megtárgyalta a döntés közbeszerző kiválasztásáról a „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázathoz közbeszerzői szakértői feladatok ellátására című előterjesztést és akként határozott, hogy a képviselő-testület számára elfogadásra javasolja az Derzs Tender Kft. által tett nettó 1.573.000 forintos (bruttó 1.997.710 Ft) ajánlatot a közbeszerzői szakértői feladatok ellátására. Továbbá javasolja Gyóllai László alpolgármester úr felkérését a Kft-vel való szerződés megkötésére.

Erről értesül:

- Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság tagjai – helyben
- Képviselő-testület tagjai – helyben

2. Napirendi pont

Döntés beszerzési eljárás megindításáról a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában

Előadó: alpolgármester

(Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Gyóllai László alpolgármester: Tisztelt Bizottság! A képviselő-testület a 156/2024-es számú határozatában a hivatal felújításánál elfogadta a Korinszol Kft. által adott 4.489.437 forintos ajánlatot. Ez tartalmazta a homlokzat felújításának a cseréjét az észak-nyugati oldalon a melléképületnél, magyarul a biciklitárolóról van szó. Tartalmazza a NISZ antenna áthelyezésével kapcsolatosan egy tetőkibúvót, illetve az állmennyezet készítését és a bejárati ajtóknak a homlokzat kialakítását. A felújítás során ebből a 4 tételből 2 okafogyottá vált. Az egyik a tető felújítás, a másik pedig a homlokzat borítás, amit megoldottak a munkafolyamatok során. Közben azonban új dolgok merültek fel az épületen belül, több helyen falrepedés feltárására került sor ugye, ahogy végezték a munkálatokat. Ezek a munkák, amit felsoroltam, ezek nem többletmunkának, hanem pótmunkának számítanak. Most azt nem akarom mondani, hogy mi a különbség a kettő között. A legfontosabb az, hogy mivel pótmunkának minősülnek, így ennek az elvégzéséhez egy beszerzési eljárásnak a lefolytatása szükséges. Én javaslom a képviselő-testület számára, hogy ezt az előző határozatot, amelyben a 4 tétel szerepel ezt egyrészt vonja vissza, illetve szavazza meg az új határozatot, amelyben 3 tétel szerepelne már csak. Egyik a tetőkibúvónak a kiépítése, az irattárnak az állmennyezet építése, illetve ez a bizonyos falrepedés, ami az épületen belül keletkezett, ennek a kezelése. A szakemberek már megvizsgálták, a technikai megoldás már meg van mindenre. Tehát először is vissza kellene vonni ezt a határozatot, utána pedig egy új közbeszerzést kell írni most már a módosított feladatellátást illetően. Az lenne még a kérés, hogy jelen pillanatban a Korinszol Kft. végzi ezeket a feladatokat, hogy ezt az ajánlatkérést küldje ki egyrészt a Korinszol Kft-nek, illetve még ezen kívül 2 ajánlattevőnek.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: A falrepedés az előzőben is megvolt, az előző határozatban is olvastuk az előterjesztésben, a többi okafogyottá vált.

Gyóllai László alpolgármester: 2 vált okafogyottá. Egyik az ajtó a melléképületnél, illetve a tető...

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Mert az meg lett oldva. Értem. Tehát gyakorlatilag lett 2 új tétel vagy 3?

Gyóllai László alpolgármester: Gyakorlatilag 2 új, 2 tétel van a biciklitároló, illetve a homlokzat borítás ez ment le. Alapvetően 1 tételtől van szó falrepedésről, de ez a falrepedés 3 pontot érint az épületen belül.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Értem.

Gyóllai László alpolgármester: De hát ez egy tétel, tehát falrepedés címszó alatt fut.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Ez olyan, minthogyha a saját házunkat is újítanánk és mindig felmerül valami probléma.

Gyóllai László alpolgármester: Észreveszed, hogy igen, igen ez így utólag derült ki.

Berezvai József bizottsági tag: Ez a falrepedés ez most statikusan van nézve, hogy most dől a fal vagy az épület süllyed vagy pedig elég, ha glettet húznak rá azt akkor eltakarja...

Gyóllai László alpolgármester: Nem, ezt már a szakemberek megvizsgálták, ugye az első az volt, hogy itt tulajdonképpen, ha emlékeztek rá alpolgármester itt az első iroda jobbra...

Berezvai József bizottsági tag: Igen.

Gyóllai László alpolgármester: Ott vannak ezek a, két repedés is és ugye megvizsgálták a statikusok, illetve alá is ástak magának az alapnak, hogy milyen alap van, mert attól féltek, hogy nincs semmiféle alap, de nem emiatt történt a repedés, hanem amiatt, hogy annak idején nem szakszerűen egy hozzátoldották azt a részt tulajdonképpen és nem volt kötés. Tehát két falról nem volt összeköttetés, hanem csak mellé építették és ez a repedés ott örökre megmarad, de nem a süllyedés miatt történt a repedés, mert 1 centimétert nem süllyedt az alap. Nem beszélve arról, hogy van egy beton alap, azon van még téglalábazat szerű is és ezen van tulajdonképpen a falazat. Tehát ez egy régi toldás-foldás, hogy amikor tudjátok mennyi mindent megcsináltak tulajdonképpen terv meg egyéb nélkül. Megtörtént a bevizsgálás, tudják kezelni a dolgot, már a technológia is meg van hozzá, hogy ezeket a falrepedéseket, hogyan tudják kezelni. Tehát az a lényeg, hogy az alapot a dolog nem érinti.

Berezvai József bizottsági tag: Igen, akkor ez még megint 30 nap lesz.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Ezekre mind számítani lehetett, hát mindig előjön valami az én házamnál is.

Berezvai József bizottsági tag: Ez megint, tehát most ezt elfogadjuk, akkor megint 30 napot várunk?

Gyóllai László alpolgármester: Hát ezzel nem lesz 30 nap.

Berezvai József bizottsági tag: Nem, mert, azért, mert október 1-e volt az átadási idő.

Gyóllai László alpolgármester: Nem október, október 16.

Berezvai József bizottsági tag: Szeptember 30, nem? Volt az átadási idő.

Gyóllai László alpolgármester: Nem, nem. 16, 15 vagy 16.

Berezvai József bizottsági tag: Augusztus? Az már elmúlt.

Gyóllai László alpolgármester: Nem, október, október.

Berezvai József bizottsági tag: Kihúzták október 16-ig?

Gyóllai László alpolgármester: De a gond az, itt nem is ezzel van a gond, hanem most az elektromos rácsatlakozással van, a légkábelrel, tehát ez időben nekünk nem oszt nem szoroz, ezzel nincs gond. Elvileg, hogyha meg lenne az elektromos csatlakozás azt mondták a szakemberek, hogy az is elképzelhető, hogy időben végeznek. De van nekik ott egy hónap tulajdonképpen október 15-ig, még van egy hónap úgymond hiánypótlási lehetőségük és akkor még tulajdonképpen nem kell kötbért fizetniük. De ez a munka tulajdonképpen halad, fog menni. A legnagyobb gondot most számunkra, mert tegnap voltak kint, az elektromos csatlakozás okozza, mert nem sikerült az átfűrése az út alatt, akadályba ütköztek. Most kaptuk az értesítést, hogy útvágással tudják csak megoldani, de hát ez megint egy újabb procedúrával jár, de hál istennek úgy állnak hozzá mindannyian, tehát mindegyik szakember vagy cég, hogy jönnek, úgyhogy csütörtökön már folytatják is a munkát egy másik módszerrel, út átvágással és elvileg lesz elektromos csatlakozásunk, de ez nem jelenti azt, hogy készre tudják jelenteni, mert még más problémák is vannak. Úgyhogy nem egyszerű a történet, de hál istennek úgy látom, hogy...

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Halad előre.

Gyóllai László alpolgármester: Haladunk és kompromisszum képesek a cégek, a vállalkozók, akik a beruházást végzik. Meg segítőkészek.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Én azt az elvet állítom, hogyha már felújításról van szó, akkor az legyen jól felújítva. Hogyha most találnak hibákat, akkor ne hagyjuk már ott.

Gyóllai László alpolgármester: Hát azt meg kell csinálni, ez nem kérdés, persze.

Berezvai József bizottsági tag: Nem hagyjuk ott, de minden héten ne jöjjenek be nekem 4-5 millió forintért.

Horváth Attila bizottsági tag: Meg akkor én is elmondom ezzel kapcsolatban az álláspontomat. Ez így oké, rendben van, viszont azt tudni kell, hogy ez a 3 feltárt falrepedésből 2 akkor keletkezett, amikor körbe a járdát a villám védelem miatt légkalapáccsal szétverték. Tehát azt is meg kellene vizsgálni, hogy ki miatt keletkezett 2 repedés, mert ott a falon egy repedés volt és csak annyi volt, hogy a festés óta egy ilyen vékony repedés, most meg ujjnyi repedések vannak. Tehát azért tudjatok róla, hogy ez így történt, mert ott a járda körbe, ugye az épületre villám védelmet kellett építeni, amit ugye körbe kiástak, körbe az össze járdát ugye felverték légkalapáccsal és amikor kiásták ezeket a villám védelmi földelésnek a nyomvonalát, utána jelentkeztek ezek a repedések, ezek a nagy repedések. Tehát nem volt 3 repedés, mert én ott voltam 3,5 évig alpolgármester, egy repedés volt, egy vékony repedés volt a falon. Egy olyan, ami festés utáni ilyen repedés volt, most ujjnyi repedések vannak, mert én láttam.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Hát lehet, hogy...

Horváth Attila bizottsági tag: Tehát azért ennek figyelembevételével is azt kell nézni, hogy akkor a költségek majd igazából kit is kell, hogy terheljenek.

Berezvai József bizottsági tag: Mert ez a cég verte fel a betont is?

Horváth Attila bizottsági tag: Így van.

Berezvai József bizottsági tag: Hát akkor meg 1 millió mínusz, akkor már csak 3 millió.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Jó, de hogyha egy kész ház felújítás után lett volna felverve az a beton, mert meg kell utólag csinálni, akkor kész ház után repedt volna fel.

Horváth Attila bizottsági tag: Azt én értem, de akkor is a kivitelezőnek azt előre meg kellett volna nézni, hogyha azt ő ott felveri lesznek-e károk vagy megmozdul-e valami. Tehát az nem az önkormányzat felelősége, hogy mindenféle bejárás, meg műszaki áttekintés nélkül neki fogunk szétverni mindent. Én nekem meg ez a véleményem. Mert, ha az én házamat én leszigeteltetem meg ilyeneket csináltak rajta és körbe elbontják a járdát a kivitelezés után repedések jelennek meg az nem az én hibám, szerintem, hanem az annak hibája, aki a kivitelezést végezte, mert nem csinált előtte szakszerű felmérést. Mert ha előtte megnézték volna egy statikussal azt kiderül, hogy ott régen egy bejárat volt, egy lépcső és annak nem olyan az alapja, mint az egész összes épületnek és nem jól van hozzá toldva, akkor aszerint járok el, hogy először megerősítem az alapot és utána verek szét mindent, nem pedig fordítva.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Ebben is igaz. És akkor mit javasolsz, mi legyen?

Horváth Attila bizottsági tag: Hát ez így...

dr. Tóth Dániel jegyző: Akkor se lett volna kisebb...

Horváth Attila bizottsági tag: Nem, tehát ezt meg kell csinálni meg én azt mondom, hogy ezzel nincsen bajom...

Gyóllai László alpolgármester: Visszafele meg nem tudsz mit csinálni.

Horváth Attila bizottsági tag: Csak majd a költségek, amik fel lesznek sorolva, hogy mi mennyibe kerül, ott majd figyelembe kell venni a következő testületnek azért is mondom el, mert itt 4-en benne maradtok, figyelembe kell venni, hogy az ott keletkezett károk azok előtte nem voltak. Tehát, ha itt több

millió forintos javítási meg alaperősítési tételeket fognak majd felírni, akkor azt majd ne felejtétek el megkérdezni akkor, hogy és ebből ők mennyit gondolnak állni.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Ezt figyelembe fogjuk venni.

Berezvai József bizottsági tag: Bejárás volt, nem volt előtte? Ilyen irodáról-irodára bejárás?

Horváth Attila bizottsági tag: Nem tudom, mert ugye én ezen nem voltam.

Berezvai József bizottsági tag: Lefényképezem, érted ott van, nincs ott. Megyek tovább.

Gyóllai László alpolgármester: Elvileg ugye a szakemberek, te is ott voltál azt hiszem Angi, amikor nézték ezeket a repedéseket, ugye alapvetően arról van itt szó, hogy mellé építés történt, nem csatlakoztatás, hanem mellé építés.

Horváth Attila bizottsági tag: Igen, de ott régen, ott nagyon régen én se emlékszem rá...

Gyóllai László alpolgármester: De mivel az alap nem mozgott...

Horváth Attila bizottsági tag: ...ott valahol lépcső volt, bejárat, oldalsó.

Gyóllai László alpolgármester: Igen.

Berezvai József bizottsági tag: És akkor a koszorúkat...

Gyóllai László alpolgármester: De ezt el tudták szépen...

Horváth Attila bizottsági tag: Azért van ott belül is egy beton áthidaló, mert ott valószínű egy oldalsó lépcső bejárat, nem tudom, én nem emlékszem rá, hogy ilyen lett volna. Lehet, akik nagyon idősek, meg nagyon öregek emlékeznek rá, hogy az milyen volt vagy esetleg régi fénykép, de nagy valószínűséggel ott volt egy oldalsó bejárat lépcsővel. Azért van ott bent egy áthidaló keresztbe.

Gyóllai László alpolgármester: És azt csak beépítették, tehát nincs csatlakoztatva, azt betoldták úgy ahogy oké, de mivel az alap nem mozgott, ezért egy toldással, egy festéssel vagy tett rá valami borítást el tudta takarni. Pontosán ez bizonyítja, mivel mondja Attila, hogy nem láttuk, pontosán azt bizonyítja, hogy az alap nem mozgott, csak most, hogy elkezdtek a festést, ezt szépen kiveregették ezeket a réseket és most lehet látni, hogy viszonylag nagy rések vannak, relatív, de ezek a rések állandó, tehát nem mozog az egész objektum. Ez a dolognak a lényege és ezt hogyha megoldják, akkor az ugyanúgy nem fog látszani. Elmondta ott a szakember, hogy milyen megoldást fognak majd alkalmazni, mert ez a repedés örökre ott marad, ha nem bontod le. A dolog lényege az, hogy az alap ne mozogjon és ezért nem lehetett látni a többi repedést, mert hál istennek az alap nem mozog. Úgy, hogy ez nagy tétel, de hát meg kell néznünk persze, hogy mit fognak majd rászámolni, de ahogy ott voltunk, hát ez, erre túl nagy tételt nem számolhat. Ezeknek a repedéseknek az eltüntetésére, mert van egy másik technika úgy nevezett falvarrás, azt mondták itt semmi értelme a falvarrásnak, mert azzal a repedést ugyanúgy nem fogja tudni eltüntetni mivel, hogy két különálló részről van szó. Nincsen a két rész kapcsolatba. Ez a dolognak a lényege.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Nincsen kötésbe.

Gyóllai László alpolgármester: Nincsen kötésbe, ja.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Jó.

Horváth Attila bizottsági tag: Legyen, menjen, csak azért mondom, hogy én elmondtam azt a részét is, amit tudni kell, hogy ezek, hogy kerültek elő.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Ezt mind meg is köszönjük. Van-e még valakinek ezzel kapcsolatban felvetése, kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor összefoglalva döntsünk, döntsünk arról, hogy akkor az előző határozatot azt semmisé tesszük...

Gyóllai László alpolgármester: Visszavonjuk.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Visszavonjuk. Aki ezzel egyetért kézfelnyújtással jelezze. Mindenki egyetértett.

A Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

235/2024.(IX.13.) sz. Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság határozata

- Döntés 156/2024.(VI.26.) számú határozat visszavonásáról

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottsága megtárgyalta a döntés 156/2024.(VI.26.) számú határozat visszavonásáról szóló előterjesztést és akként határozott, hogy a Cserkeszőlői Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségről szóló, 156/2024.(VI.26.) számú határozat visszavonását javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára.

Erről értesül: - Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság tagjai – helyben
 - Képviselő-testület tagjai – helyben

=====

Molnár Zsolt bizottság elnöke: És akkor döntsünk arról, hogy az új tételeket elfogadjuk, az új 3 tételt.

Gyóllai László alpolgármester: Nem a tételeket kell elfogadni...

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Felsorolt...

Gyóllai László alpolgármester: Hanem a határozat által megfogalmazottakat kell elfogadni, az új beszerzés kiírásáról már a megváltozott tételekkel.

Molnár Zsolt bizottság elnöke: Jó, akkor ezeket a megváltozott tételeket, aki elfogadja kézfelnyújtással jelezze. Mind a négyen elfogadtuk.

A Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

236/2024.(IX.13.) sz. Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság határozata

- Döntés beszerzési eljárás megindításáról a Cserkeszőlő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottsága megtárgyalta a döntés beszerzési eljárás megindításáról a Cserkeszőlő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában című előterjesztést és akként határozott, hogy a Cserkeszőlő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában a beszerzési eljárás megindítását javasolja a képviselő-testület számára elfogadásra azzal, hogy az ajánlatkérés a jelenlegi kivitelezőnek, a Korinszol Kft.-nek és 2 másik ajánlattevőnek kerüljön kiadásra az alábbi munkákra vonatkozóan:

- a NISZ antenna áthelyezésével kapcsolatban felmerült tetőkibúvó kiépítése,
- az irattár álmennyezet készítése,
- az épület 3 pontján feltárt falrepedés kezelése.

Erről értesül: - Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság tagjai – helyben
 - Képviselő-testület tagjai – helyben



Molnár Zsolt bizottság elnöke: És mivel nincs több napirendi pontunk, a rendkívüli pénzügyi bizottsági ülést bezárjuk.

(A Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság ülését 10 óra 21 perckor bezárta.)

Kmf.

Molnár Zsolt
bizottság elnöke

Berezvai József
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

2024. szeptember 13.

Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság rendkívüli ülése

Gyóllai László alpolgármester 

dr. Tóth Dániel jegyző..... 

Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző 

Molnár Zsolt 

Berezvai József 

Horváth Attila 

Kovács Ákos 


Bizottság tagjai

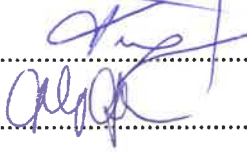
Echbauerné Kiss Katalin képviselő 


Miháczai Erika képviselő 


Jelenléti ív
2024. szeptember 13.
Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság
rendkívüli ülése

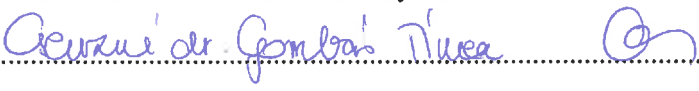
Meghívott vendégek

Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető..... 

Varga Éva gazdaságvezető helyettes 

Gergely Angéla pályázati referens..... 

Tóth Krisztina PS ÁMK intézményvezető 

Czeczonné dr. Gombos Nóra 

Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság elnökétől

MEGHÍVÓ

A Pénzügyi – Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság 2024. szeptember 13-án /pénteken/ 10,00 órakor rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Régi bölcsőde épülete - tárgyalóterem

Napirendi javaslat:

- 1) Döntés közbeszerző kiválasztásáról a „Közkonyha fejlesztése Cserkeszlő községben” című pályázathoz közbeszerzői szakértői feladatok ellátására**
Előadó: alpolgármester

- 2) Döntés beszerzési eljárás megindításáról a Cserkeszlő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában**
Előadó: alpolgármester

Cserkeszlő, 2024. szeptember 11.

*Molnár Zsolt sk.
bizottság elnöke*

1.napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés közbeszerző kiválasztásáról a „Közkonyha fejlesztése Cserkeszőlő községben” című pályázathoz közbeszerzési szakértői feladatok ellátására

Testületi ülés dátuma:

2024.09.13.

Készítés ideje:

2024.09.11.

Készítette:

Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Gyóllai László alpolgármester

| | Nyílt ülés | Zárt ülés |
|--|------------|-----------|
| Képviselő-testület | X | |
| Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság | X | |
| Szociális Bizottság | | |



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

Előterjesztés

Tárgy: Döntés közbeszerző kiválasztásáról a „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázathoz közbeszerzői szakértői feladatok ellátására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Cserkeszölő Községi Önkormányzat által elnyert TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 projektazonosító számú, „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” c. pályázat megvalósításához a 2015. évi CXLI. számú közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó, közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzések, ezen belül az építészeti/kivitelezési feladatainak ellátására nyílt közbeszerzés lebonyolításához közbeszerzési szakértői feladatok ellátására közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást folytatott le Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 207/2024.(VIII.29.) számú határozata alapján.

A beszerzési eljárás eredményeként az alábbi ajánlatok érkeztek.

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Stockbauer Kft. | Ajánlati ár: nettó 1.800.000 Ft + ÁFA |
| 2. Best Offer Közbeszerzési Kft. | Ajánlati ár: nettó 2.000.000 Ft + ÁFA |
| 3. Derzs Tender Kft. | Ajánlati ár: nettó 1.573.000 Ft + ÁFA |

A Beszerzési Bíráló Bizottság 2024. szeptember 9. napján megtárgyalta az eljárásban beérkezett ajánlatokat az előterjesztés mellékleteként csatolt jegyzőkönyvben foglaltaknak megfelelően. A Bizottság egyhangúan döntött a nyertes ajánlattevőre vonatkozó javaslatról is.

A képviselő-testület számára a Derzs Tender Kft. által tett **nettó 1.573.000,- Ft-os** ajánlatot javasolja elfogadásra.

Javaslom a képviselő-testület számára, hogy engedélyezze a fentiek alapján a Derzs Tender Kft. megbízását a Cserkeszölő Községi Önkormányzat részére a fenti pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatására, ehhez hatalmazza fel Gyóllai László alpolgármestert a szerződés megkötésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és fogadja el.

Cserkeszölő, 2024. szeptember 11.

Gyóllai László sk.
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024. (IX.....) sz. határozat

- Döntés közbeszerző kiválasztásáról a Cserkeszlő Községi Önkormányzat által elnyert TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 projektazonosító számú, „Közkonyha fejlesztése Cserkeszlő községben” című pályázathoz közbeszerzői szakértői feladatok ellátására

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerző megbízását engedélyezi az előterjesztés alapján (Derzs Tender Kft.), valamint felkéri Gyóllai László polgármestert a megbízási szerződés megkötésével.

Erről értesül: Képviselő-testület - helyben
Gyóllai László alpolgármester - helyben
Dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző - helyben
Gazdálkodási csoport – helyben
Gergely Angéla pályázati referens – helyben

Kmf.

Gyóllai László sk.
alpolgármester

Dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

AJÁNLATKÉRÉS

„Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázathoz közbeszerzési szakértői feladatok ellátására

Ajánlatkérő neve: Cserkeszölő Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
Képviselő neve: Gyóllai László alpolgármester
Adószám: 15732925-2-16

Ajánlatkérés tárgya:

A Cserkeszölő Községi Önkormányzat által elnyert a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 projekt azonosító számú, „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázat megvalósításához a 2015. évi CXLIII. számú közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó, közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzések, ezen belül az építészeti/kivitelezési feladatainak ellátására nyílt közbeszerzés lebonyolításához közbeszerzési szakértői feladatok ellátására.

A „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” elnevezésű projekt teljes költségvetése: bruttó 199.997.563 Ft.

Ajánlatok értékelése és szerződéskötés:

Eredményes ajánlattétel esetén az ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árat megajánló érvényes ajánlattevővel köthet szerződést. Ajánlatuk elfogadása esetén együttműködésünk részletes feltételeit szerződés keretében kívánjuk rögzíteni.

A közbeszerzés díjának finanszírozása pályázati forrásból történik.

Az ajánlat benyújtásának módjai:

Postai úton vagy elektronikus úton (e-mail formájában) vagy személyesen az alábbi elérhetőségeken:

Székhely: 5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
Postacím: 5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
E-mail: beszerzes@cserkeszolo.hu

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2024. szeptember 6., 12:00 óra

A benyújtási határidő a beérkezés határidejét jelenti.

Egyéb információk:

- az ajánlathoz kötelezően kitöltendő az 1. és 2. számú mellékelt
- az ajánlatok összeállításának valamennyi költsége az Ajánlattevőt terheli, annak megtérítésére semmilyen esetben sem kötelezhető az Ajánlatkérő
- az Ajánlattevőnek az eljárásban adott ajánlatát legalább 60 napig köteles fenntartani
- a kiadott dokumentumok nem teljes körű kitöltése vagy határidő után való benyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után
- az Ajánlatkérő az ajánlatokat a benyújtott dokumentumok alapján bírálja el
- az ajánlatban elhelyezett valamennyi nyilatkozatot - a cégnyilvántartással összhangban - cégszerű aláírással ellátva szükséges benyújtani, kivéve az olyan nyilatkozatokat, melyeket magánszemély ír alá, ebben az esetben a magánszemély aláírása elegendő.
- Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen eljárásban az ajánlatkérés, illetve az abban foglalt feladatok ellátására kér ajánlatot. A nyertes ajánlattevő a vállalkozási szerződésben rögzített díjon felül semmilyen egyéb járulék, díj, költség megtérítésére nem tarthat igényt.
- az ajánlati árnak (nettó vállalkozói díj) tartalmaznia kell a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.
- az Ajánlatkérő által megkért igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak.

- Ajánlatkérő szerződést csak az eljárás nyertesével, visszalépése esetén az eljárás eredményének kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlattevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg.
- Az ajánlattétellel felmerülő valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.
- Jelen ajánlattételi felhívás nem jelent kötelezettségvállalást az Ajánlatkérő részéről.
- Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Kérjük, ajánlatukban tüntessék fel a nettó árat, az ÁFA mértékét és összegét, valamint a bruttó árat, továbbá az ajánlat érvényességi idejét **jelen ajánlatkérés 1. számú melléklete szerint.**

Kelt: Cserkeszölő, 2024. szeptember 3.

Tisztelettel:



Gyöllai László alpolgármester



Cserkeszlő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszlő, Köztársaság tér 1.

telefon: (56) 568-451 • fax: (56) 568-462

Beszerezési Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv

amely készült a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 azonosítószámú, „Közkönyha fejlesztése Cserkeszlő községben” című pályázathoz szükséges közbeszerzési szakértői feladatok ellátására benyújtott ajánlattételek bírálati szakaszának Bíráló Bizottsági ülésén, 2024. szeptember 9-én 08:00 órakor Cserkeszlő Községi Önkormányzat hivatali helyiségében

Jelen vannak:

- Gyöllai László elnök
- Dr. Tóth Dániel
- Czeczonné Kiss Nóra
- Vighné dr. Kupai Vanda
- Gergely Angéla

Gyöllai László elnök: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, 5 tag jelen van. Az ülést megnyitja.

Vighné dr. Kupai Vanda tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ajánlattételi felhívásra 3 érvényes ajánlat érkezett az alábbi ajánlattevőktől:

Ajánlattevő cégek:

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| - Stockbauer Kft. | Ajánlati ár: nettó 1.800.000 Ft + ÁFA |
| - Best Offer Közbeszerzési Kft. | Ajánlati ár: nettó 2.000.000 Ft + ÁFA |
| - Derzs Tender Kft. | Ajánlati ár: nettó 1.573.000 Ft + ÁFA |

Megjegyzések: -

Döntés:

1. A beszerzési eljárásban nyertesként a Bizottság a **Derzs Tender Kft.** ajánlatát jelölte meg.

Szavazat: 5

Ellenszavazat: 0

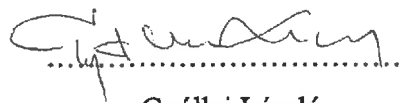
Tartózkodás: 0

Indokolás:

Az ajánlatok ismertetését, megvitatását és mérlegelését követően a Bíráló Bizottság egyhangúan a Derzs Tender Kft. ajánlatát találta a legkedvezőbbnek. Ennek indoka, hogy az általa tett ajánlat maradéktalanul tartalmaz minden tartalmi és formai követelményt, a pályázati felhívás valamennyi előírásának megfelel, továbbá, az általa tett ajánlatban meghatározott nettó ajánlati ár volt a legalacsonyabb, és az ajánlati ár a bírálat elsődleges szempontja volt. A Kft által tett ajánlati ár a pályázati költségvetésben meghatározott keretösszegnek megfelel.

A Bíráló Bizottság egységes álláspontot tudott képviselni az ajánlat kiválasztása során és javasolja a Képviselő-testület a nyertes ajánlattevő elfogadását és a vele történő szerződés megkötését.

Kelt: Cserkeszőlő, 2024. szeptember 9.



Gyóllai László

B.B. elnök



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

telefon: (56) 568-451 • fax: (56) 568-462

Beszerezési Bíráló Bizottsági jelenléti ív

A beszerzési Bíráló Bizottság 2024. szeptember 9. napján megtartott ülésén részt vett:

Gyóllai László elnök


.....

Dr. Tóth Dániel


.....

Czeczonné Kiss Nóra


.....

Vighné dr. Kupai Vanda


.....

Gergely Angéla


.....

Best Offer Közbeszerzési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. B. 2. em. 5.
Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Géza utca 49.
Telefonszám: +36-30-3368323
e-mail: info@bestoffer.hu, kozbeszkk@gmail.com, web: www.bestoffer.hu

1.sz. melléklet

**Ajánlatkérő megnevezése: Cserkeszölő Községi Önkormányzat
Gyóllai László Alpolgármester részére**

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

„Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázathoz közbeszerzési szakértői feladatok ellátására

Ajánlat tárgya: A Cserkeszölő Községi Önkormányzat által elnyert a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 projekt azonosító számú, „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázat megvalósításához a 2015. évi CXLI. számú közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó, közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzések, ezen belül az építészeti/kivitelezési feladatainak ellátására nyílt közbeszerzés lebonyolításához közbeszerzési szakértői feladatok ellátására.

Ajánlattevő neve (cégnév): **Best Offer Közbeszerzési Kft.**
Képviseli: **dr. Kovács Krisztina ügyvezető**
Székhelye: **4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. B. 2. em. 5.**
Levelezési cím: **4400 Nyíregyháza, Géza u. 49.**
Adószáma: **26353085-2-15**
Telefon, fax: **+36-30-3368323**

A közbeszerzési szakértői feladatok ellátására a következő ajánlatot adom:

| Tétel megnevezése | Nettó ár Ft | ÁFA (27 %) Ft | Bruttó ár Ft |
|--|-------------|---------------|--------------|
| „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” - építészeti/kivitelezési feladatainak ellátására nyílt közbeszerzés lebonyolítása, közbeszerzési szakértői feladatok ellátása | 2.000.000,- | 540.000,- | 2.540.000,- |
| Összesen: | 2.000.000,- | 540.000,- | 2.540.000,- |

Az ajánlatkérésben előírtakat megismertem és elfogadom azokat.

Az árajánlat 90 napig érvényes.

Kelt: Nyíregyháza, 2024. szeptember 04.

Best Offer Közbeszerzési Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. B II/5.
Cg: 13-09-085375
Adószám: 26353085-2-15

.....
cégszerű aláírás

P.H.

2. sz. melléklet

Nyilatkozat átláthatóságról

a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban *Nvt.*) 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja (gazdálkodó szervezet) és (2) bekezdése alapján

Gazdálkodó szervezet neve: **Best Offer Közbeszerzési Kft.**
Székhelye: **4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. B. 2. em. 5.**
Adószáma: **26353085-2-15**
Képviselője: **dr. Kovács Krisztina ügyvezető**

büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt gazdálkodó szervezet az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, mivel megfelel az alábbi feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pont ba), bb) és bc) alpontja szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltakban beálló változást haladéktalanul köteles vagyok bejelenteni a szerződő fél felé.

Kelt: Nyíregyháza, 2024. szeptember 04.

Best Offer Közbeszerzési Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. B II/5.
Cg: 15-09-085375
Adószám: 26353085-2-15

.....
cégszerű aláírás, bélyegző

2. sz. melléklet

Nyilatkozat átláthatóságról

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban *Nvt.*) 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja (gazdálkodó szervezet) és (2) bekezdése alapján

Gazdálkodó szervezet neve: DERZS TENDER Kft.

Székhelye: 5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A.

Adószáma: 25310715-2-16

Képviselője: dr. Fülöp Gyula ügyvezető

büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt gazdálkodó szervezet az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, mivel megfelel az alábbi feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pont ba), bb) és bc) alpontja szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltakban beálló változást haladéktalanul köteles vagyok bejelenteni a szerződő fél felé.

Kelt: Tiszaderzs, 2024. 09. 04.

DERZS TENDER KFT.
5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A
Adószáma: 25310715-2-16
Egyéni azonosító:
103104000000001004000

.....
cégszerű aláírás, bélyegző

1.sz. melléklet

**Ajánlatkérő megnevezése: Cserkeszőlő Községi Önkormányzat
Gyóllai László Alpolgármester részére**

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

„Közkonyha fejlesztése Cserkeszőlő községben” című pályázathoz közbeszerzési szakértői feladatok ellátására

Ajánlat tárgya: A Cserkeszőlő Községi Önkormányzat által elnyert a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JNI-2022-00020 projekt azonosító számú, „Közkonyha fejlesztése Cserkeszőlő községben” című pályázat megvalósításához a 2015. évi CXLI. számú közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó, közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzések, ezen belül az építészeti/kivitelezési feladatainak ellátására nyílt közbeszerzés lebonyolításához közbeszerzési szakértői feladatok ellátására.

Ajánlattevő neve (cégnév): DERZS TENDER Kft.

Képviseli: dr. Fülöp Gyula ügyvezető

Székhelye: 5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A.

Levelezési cím: 5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A.

Adószáma: 25310715-2-16

Telefon, fax: 06703666404

A közbeszerzési szakértői feladatok ellátására a következő ajánlatot adom:

| Tétel megnevezése | Nettó ár Ft | ÁFA (27 %) Ft | Bruttó ár Ft |
|-------------------|-------------|---------------|--------------|
| | 1 573 000 | 424 710 | 1 997 710 |
| Összesen: | 1 573 000 | 424 710 | 1 997 710 |

Az ajánlatkérésben előírtakat megismertem és elfogadom azokat.

Az árajánlat 90 napig érvényes.

Kelt: Tiszaderzs, 2024. 09. 04.

DERZS TENDER KFT.
5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A
Adószám: 25310715-2-16
10100704042022-37021009

.....
cégszerű aláírás
P.H.

1.sz. melléklet

**Ajánlatkérő megnevezése: Cserkeszőlő Községi Önkormányzat
Gyóllai László Alpolgármester részére**

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

„Közkonyha fejlesztése Cserkeszőlő községben” című pályázathoz közbeszerzési szakértői feladatok ellátására

Ajánlat tárgya: A Cserkeszőlő Községi Önkormányzat által elnyert a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 projekt azonosító számú, „Közkonyha fejlesztése Cserkeszőlő községben” című pályázat megvalósításához a 2015. évi CXLI. számú közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó, közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzések, ezen belül az építészeti/kivitelezési feladatainak ellátására nyílt közbeszerzés lebonyolításához közbeszerzési szakértői feladatok ellátására.

Ajánlattevő neve (cégnév): **Stockbauer Kft.**

Képviseli: DR. KOVÁCS PÉTER BALÁZS, ÜGYVEZETŐ

Székhelye: 1149 Budapest, Kövér Lajos u. 40. fsz. 1.

Levelezési cím: ua.

Adószáma: 14217137-2-42

Telefon, fax: +36/30/2792902

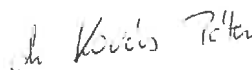
A közbeszerzési szakértői feladatok ellátására a következő ajánlatot adom:

| Tétel megnevezése | Nettó ár Ft | ÁFA (27 %) Ft | Bruttó ár Ft |
|-------------------|-------------|---------------|--------------|
| | 1.800.000,- | 486.000,- | 2.286.000,- |
| Összesen: | 1.800.000,- | 486.000,- | 2.286.000,- |

Az ajánlatkérésben előírtakat megismertem és elfogadom azokat.

Az árajánlat 120 napig érvényes.

Budapest, 2024. szeptember 06.



dr. Kovács Péter Balázs, ügyvezető
STOCKBAUER Kft.

2. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Tárgy: Döntés 156/2024.(VI.26.) számú határozat visszavonásáról és beszerzési eljárás megindításáról a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában

Testületi ülés dátuma:

2024.09.13.

Készítés ideje:

2024.09.11.

Készítette:

Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Gyóllai László alpolgármester

| | Nyílt ülés | Zárt ülés |
|--|------------|-----------|
| Képviselő-testület | X | |
| Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság | X | |
| Szociális Bizottság | | |



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

Előterjesztés

Tárgy: Döntés 156/2024.(VI.26.) számú határozat visszavonásáról és beszerzési eljárás megindításáról a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 156/2024.(VI.26.) számú határozatában a Cserkeszölői Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségeket megtárgyalta és elfogadta a Korinszol Kft. által adott 4.489.437 Ft összegű költségvetést, mely az alábbi munkákat tartalmazta:

- a melléképület északnyugati homlokzatán lévő fém szerkezetű előtető héjazat cseréjét (biciklitároló),
- a NISZ antenna áthelyezésével kapcsolatban felmerült tetőkibúvó kiépítését,
- az irattár álmennyezet készítését,
- bejárati ajtók homlokzatborítás kialakítását.

A felújítás folyamata során ezen munkavégzések közül a melléképület északnyugati homlokzatán lévő fém szerkezetű előtető héjazat cseréje (biciklitároló) és a bejárati ajtók homlokzatborítás kialakítása okafogyottá vált, azonban az épületen belül több helyen falrepedés feltárására került sor.

Az elvégzendő munkafeladatok a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően nem többletmunkának, hanem pótmunkának minősülnek, mely nem képezi a meglévő vállalkozási szerződés részét, így annak elvégzéséhez beszerzési eljárás lefolytatására van szükség.

Mindezek alapján javaslom a képviselő-testület számára, hogy vonja vissza 156/2024.(VI.26.) számú határozatát és járuljon hozzá a beszerzési eljárás megindításához azzal, hogy az ajánlatkérés a jelenlegi kivitelezőnek, a Korinszol Kft.-nek és 2 másik ajánlattevőnek kerüljön kiadásra az alábbi munkákra vonatkozóan:

- a NISZ antenna áthelyezésével kapcsolatban felmerült tetőkibúvó kiépítése,
- az irattár álmennyezet készítése,
- az épület 3 pontján feltárt falrepedés kezelése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és fogadja el.

Cserkeszölő, 2024. szeptember 11.

Gyóllai László sk.
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024. (IX.....) sz. határozat

- Döntés 156/2024.(VI.26.) számú határozat visszavonásáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja 156/2024.(VI.26.) számú határozatát.

.../2024. (IX.....) sz. határozat

- Döntés beszerzési eljárás megindításáról a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült pótmunkák vonatkozásában a beszerzési eljárás megindításához azzal, hogy az ajánlatkérés a jelenlegi kivitelezőnek, a Korinszol Kft.-nek és 2 másik ajánlattevőnek kerüljön kiadásra az alábbi munkákra vonatkozóan:

- a NISZ antenna áthelyezésével kapcsolatban felmerült tetőkibúvó kiépítése,
- az irattár álmennyezet készítése,
- az épület 3 pontján feltárt falrepedés kezelése.

Erről értesül: Képviselő-testület - helyben
Gyóllai László alpolgármester - helyben
Dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző - helyben
Gazdálkodási csoport – helyben
Gergely Angéla pályázati referens – helyben

Kmf.

Gyóllai László sk.
alpolgármester

Dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

Kivonat: Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 26-i, rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

156/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszölői Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről szóló előterjesztést és akként határozott, hogy a Korinszol K.ft. által adott bruttó 4.489.437 Ft összegű költségvetést az alábbi tartalommal elfogadja.

A költségvetést tartalmazza:

- a melléképület északnyugati homlokzatán lévő fém szerkezetű előtető héjazat cseréjét (biciklitároló),
- a NISZ antenna áthelyezésével kapcsolatban felmerült tetőkibúvó kiépítését,
- az irattár álmennyezet készítését,
- bejárati ajtók homlokzatborítás kialakítását.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat a többletköltségeket a lekötött betétek felbontásával tudja fedezni.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző - Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti Műszaki ügyintéző

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

