



**Cserkeszölő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2024. év június hó 26. napján megtartott nyílt üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	17/2024.(VI.26.)	a Kútház Büfé és Ajándékbolt szolgáltatási díjainak megállapításáról

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	147/2024.(VI.26.)	jegyzőkönyv hitelesítők jóváhagyásáról
2.	148/2024.(VI.26.)	a napirendek elfogadásáról
3.	149/2024.(VI.26.)	Döntés a „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” c. pályázat megvalósításához szükséges reziliencia vizsgálati elkészítésére, marketingstratégia elkészítésére, marketing tevékenység és turisztikai szakértő feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárások megindításáról
4.	150/2024.(VI.26.)	Döntés a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról
5.	151/2024.(VI.26.)	Döntés a Cserkeszölő Dózsa György utca útfejlesztésének folytatásaként a Sportpálya – Béke utca közötti szakaszán a meglévő útburkolat felújításáról
6.	152/2024.(VI.26.)	Döntés Cserkeszölő Községi Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének módosításáról
7.	153/2024.(VI.26.)	Önkormányzati intézmények 2024. évi béremeléséről
8.	154/2024.(VI.26.)	Az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú autóbusz értékesítési felhívására érkezett ajánlatról
9.	155/2024.(VI.26.)	A közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzat módosításáról
10.	156/2024.(VI.26.)	Döntés a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről
11.	157/2024.(VI.26.)	Döntés a Harzo technikával festett Házasságkötő terem, Polgármester iroda, Hivatal folyosó festéséről
12.	158/2024.(VI.26.)	Döntés TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázat megvalósításáról
13.	159/2024.(VI.26.)	Cserkeszölő Községi Önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágításáról

14.	160/2024.(VI.26.)	Cserkeszlői Petőfi Sándor Általános Iskola kérelméről
-----	-------------------	---

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 26-án megtartott, rendkívüli, nyílt ülésén.

Jelen vannak: Varga Attila polgármester
Gyóllai László alpolgármester
dr. Tóth Dániel jegyző
Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző

Echbauerné Kiss Katalin
Horváth Attila
Mihácz Erika
Molnár Zsolt
képviselő-testület tagjai

Meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív alapján.

Varga Attila polgármester: /A Képviselő-testület nyílt ülését 15 óra 38 perckor megnyitotta./
Tisztelettel köszöntök minden jelenlevőt 2024. június 26-án, 1 nappal László napja előtt. Üdvözltem Kiss Lászlónak 1 nappal a László nap előtt, Cserkeszölő Községi Önkormányzat rendkívüli nyílt testületi ülésén. Külön köszöntöm a holnapi nap alkalmából alpolgármester urat, Gyóllai Lászlót. Nagyon remélem, hogy majd megünnepeljük, nem felejtí el. Megállapítom, hogy 1, 2, 3, 4, 5, 6 képviselő jelen van, 1...

Horváth Attila képviselő: 5.

Varga Attila polgármester: 1, 2, 3, 4, 5...

Horváth Attila képviselő: Te polgármester vagy nem képviselő.

Varga Attila polgármester: Én is képviselőnek számítok ilyenkor. Tehát 6-an vagyunk jelen a 7-ből. Megállapítom, hogy Berezvai képviselő...

Horváth Attila képviselő: Hordja a kiflit.

Varga Attila polgármester: ...indokolatlanul hiányzik. Tehát én ezt, hogy neki dolgoznia kell, én ezt nem fogadom el. Ezt ezerszer elmondtuk, hogy ilyenkor el kell engednie a munkaadójának. Nem jött el, nem tudok vele mit kezdeni, de nem is akarok. Jó? Tehát határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyvhitelesítőnek felkérem akkor, hát mivel egyszer volt már Horváth Attila Pénzügyi Bizottságon és akkor mivel annyira vigyorog, akkor Echbauerné Kiss Katalint is. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnújítással... Köszönöm szépen. 6 igennel megszavaztuk.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

147/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata
- jegyzőkönyv hitelesítők jóváhagyásáról.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Horváth Attila és Echbauerné Kiss Katalin képviselőket a 2024. június 26-i, rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai – Helyben

Varga Attila polgármester: 13 napirendi pontunk van, ahogy a Pénzügyi Bizottságin volt. Aki ezekkel egyetért, kérem kézfelnyújtással... 6 igennel.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a napirendre tett javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

148/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata
- a napirendek elfogadásáról.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a rendkívüli, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

- 1) **Döntés a „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” c. pályázat megvalósításához szükséges reziliencia vizsgálati elkészítésére, marketingstratégia elkészítésére, marketing tevékenység és turisztikai szakértő feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárások megindításáról**
Előadó: polgármester
- 2) **Döntés a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról**
Előadó: polgármester
- 3) **Döntés a Cserkeszölő Dózsa György utca útfejlesztésének folytatásaként a Sportpálya-Béke utca közötti szakaszán a meglévő útburkolat felújításáról**
Előadó: polgármester
- 4) **Döntés Cserkeszölő Községi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosításáról**
Előadó: polgármester
- 5) **Önkormányzati intézmények 2024. évi béremelése**
Előadó: polgármester

- 6) **Döntés az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú autóbusz értékesítési felhívására érkezett ajánlatról**
Előadó: polgármester
- 7) **A közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítása**
Előadó: jegyző
- 8) **Döntés a Cserkeszlő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről**
Előadó: polgármester
- 9) **Döntés a Harzo technikával festett házasságkötő terem, polgármesteri iroda, hivatal folyosó festéséről**
Előadó: polgármester
- 10) **A Kútház szolgáltatási díjainak megállapításáról szóló rendelet elfogadása**
Előadó: polgármester
- 11) **Döntés TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 „Közkonyha fejlesztése Cserkeszlő községben” című pályázat megvalósításáról**
Előadó: polgármester
- 12) **Cserkeszlő Községi Önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágítása**
Előadó: polgármester
- 13) **Cserkeszlői Petőfi Sándor Általános Iskola kérelme**
Előadó: polgármester

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai – helyben

Varga Attila polgármester: Itt az elején azért annyit szeretnék elmondani, minden viccet félretéve, hogy ugye engem ért kritika azzal kapcsolatban, hogy én azt mondtam a Berezvai képviselő úrra, nem akarok én a háta mögött, elmondom én ezt a szemébe is, hogy a legkártékonyabb képviselő volt idáig Cserkeszlő Községi Önkormányzatának. Hát én ezt visszavonom, mert nem a legkártékonyabb volt, hanem ő az én véleményem szerint a legbutább és legönteltebb, kártékony képviselő. Aki eladta a választások előtt Cserkeszlőt, mint képviselő. Tehát mielőtt valaki rohanna a bíróságra, szeretném felhívni a figyelmet, hogy képviselőről beszélek. Az, hogy emberként milyen, azt nem mondom. Ezt bármikor, bárki előtt hajlandó vagyok elmondani. Öntelt és buta. Aki olyat csinál, hogy így kiárusítja a községet, mert ez történt, az nem érdemel semmit. Ezt akkor is elmondtam volna, hogyha itt van és nagyon sajnálom, hogy nincs itt. Nincs az az indok jelen pillanatban, hogy ő ne legyen itt. Azért, mert neki kenyeret kell hordania, az egy dolog. Nagyon jól tudja az erre vonatkozó szabályokat. Akkor sem volt képes, mikor kényes dolog volt vagy valami necces volt, akkor is a munkájára hivatkozott, amikor nálunk dolgozott. Ezt mindenképpen szerettem volna, rendkívüli ülés, nincs interpelláció, nincs polgármesteri beszámoló, de ennyit így a választások margójára engedjete meg, hogy megtegyek. Ez majd valószínűleg nem tetszik neki. Tőlem kikérheti akár még morze meg braille írás formájában is, amit én itt mondtam. Meg fogjuk neki adni, de sajnós ez az igazság. Az, hogy Cserkeszlőre mi vár, az már nem az én dolgom. Jó? Szó szerint kérném majd, bele a jegyzőkönyvbe ezeket. Na, van-e valakinek ettől függetlenül valamilyen olyan fontos dolga, amit még el tudunk mondani, meg tudunk beszélni itt? Akkor viszont kezdjünk a napirendi pontokba. 13 nem sok, de nem is kevés.

NAPIRENDEK MEGTÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont

Döntés a „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” c. pályázat megvalósításához szükséges reziliencia vizsgálati elkészítésére, marketingstratégia elkészítésére, marketing tevékenység és turisztikai szakértő feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárások megindításáról

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Ahogy azt elmondtuk a Pénzügyi Bizottsági ülésen, le van írva, hogy mibe kell a beszerzési eljárásokat lefolytatni. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Molnár Zsolt képviselő: Megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Varga Attila polgármester: Van-e képviselői hozzászólás? Ha nincs akkor, kérem kézfelnyújtással, aki egyetért... 6 igennel elfogadtuk.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

149/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” c. pályázat megvalósításához szükséges reziliencia vizsgálati elkészítésére, marketingstratégia elkészítésére, marketing tevékenység és turisztikai szakértő feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárások megindításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja a beszerzési eljárások elindításához (valamennyi beszerzést külön-külön eljárásban) a Cserkeszölő Községi Önkormányzat által a Helyi és térségi turizmusfejlesztés pályázati felhívás keretében elnyert TOP_Plusz-1.1.3-21-JN1-2022-00012 projektazonosító számú „Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése” c. projekt megvalósításához szükséges alábbi tevékenységek elvégzéshez:

- reziliencia vizsgálat elkészítése*
- marketingstratégia elkészítése
- marketing tevékenység ellátása
- turisztikai szakértő biztosítása

*A rezilienciavizsgálat költsége 1 költség soron került betervezésre a koncepció terv és kiviteli tervdokumentáció elkészítésének költségével. Így ennek a költség sornak mindhárom tevékenység díjazását le kell fednie. A beszerzés során törekedni kell a legkedvezőbb ajánlat kiválasztására.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Varga Attila polgármester – Helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző – Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdasági vezető – Helyben
- Gergely Angéla – Helyben

2. Napirendi pont

Döntés a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Megkaptunk mindent és mibe egyeztünk meg?

Molnár Zsolt képviselő: Pénzügyi Bizottság arra az álláspontra jutott, hogy két igen és 1...

Varga Attila polgármester: Ja, igen.

Molnár Zsolt képviselő: ...tartózkodás szavazattal indítsuk el ezt a felújítást, azzal a kiegészítéssel, hogy védőcső is legyen letéve, aminek a költségét mi nem ismerjük.

Varga Attila polgármester: Jó. Én annyit hozzátennék, hogy ha a védőcsőnek az árát megismertük vagy megismertétek, akkor meg kellene határoznotok majd azt, hogy mikortól kell ezt elindítva, úgyhogy a pénzügyi vezetőre közbe nézek, tehát egyeztetve vele, mert ennek biztosan, mivel a költségvetésbe ez nem szerepel, tehát és ez nagyobb, tehát nem ilyen 1-2 millió forintos valami, amit esetleg átcsoportosítással vagy akármivel meg tudnánk oldani vagy előirányzat... Hát mindenképp kell előirányzat módosítás...

Czczonné Kiss Nóra gazdaságvezető: Előirányzat emelés kell.

Varga Attila polgármester: Emelés kell.

Czczonné Kiss Nóra gazdaságvezető: A betét felbontása miatt.

Varga Attila polgármester: Tehát jó. Tehát mindenképpen azt javaslom, hogy akkor még egy kört fussatok ezzel kapcsolatban. Látjuk, hogy maga az építkezés és a többi mennyi. Meg kell tudni, szerintem Kertész Attila erre kitűnő, nagyjából megmondja ennek az árát. El kell hozzá juttatni a terveket meg mindent. Nézek Kittire, jó. Megadja igazgató úr az elérhetőséget, át kell tenni és majd mi meg beszélünk vele telefonon, hogy nézze meg és körülbelül mondjon valamit erre a védőcsővezésre. Hozzátevé azt, hogy nem is biztos, hogy meg tudjuk csinálni a védőcsővezést, mert ugye majd akkor fog kiderülni, amikor felbontjuk az egészet. Ugye a Bácsvízzel már egyeztetve össze-vissza van nagyon sok minden ott lent a földben. Nem tudjuk, hogy lesz. Meg fogjuk látni. Lehet, hogy nem is tudjuk letenni, azt kész. Akkor majd, akkor lehetne elvileg körbe vinni, hogyha az utat újra csináljuk, de az meg már macerásabb. Akkor messzebről kell bevinni a melegvizet és a többi. Jó? Akkor, ahogy a Pénzügyi Bizottsági jegyzőkönyvbe le lesz írva, ezt úgy kell csinálni. Plusz ennyi még. Így megfelel mindenkinek?

Molnár Zsolt képviselő: Igen.

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: Igen.

Varga Attila polgármester: Jó. Igen?

Gvóllai László alpolgármester: Én ehhez a napirendi ponthoz azt fűzném hozzá, hogy számomra nagyon sok a bizonytalansági tényező ebben és nem tudjuk, messze nem tudjuk az árakat sem. Én ebbe a beruházásba most én nem fognék bele. Én ezt így nem tudom támogatni, ebben a formában.

Molnár Zsolt képviselő: Én meg igen.

Varga Attila polgármester: Az igazság az, hogyha megnézed, ha ezt megcsinálod cakkon-pakk, akkor még lehet nem is a Petőfi utca a kisebb gond, utána még a Kossuth utca meg van, akkor gyakorlatilag van 3 normális utcád. Bocsanat 4, mert a Dózsa Györgyöt, ha megszavazzuk a testületin is, hogy a Dózsa György a Békéig meglegyen akkor a József Attiláig, akkor az úgy normális, tehát akkor 4 olyan normális utcád van. Még ez is kevés amúgy, hozzátenném, még ez is kevés. És ugye a Fő utcáról beszélünk, én ezerszer elmondtam, hogy jelen pillanatban technikailag Cserkeszölőnek, mint turisztikai település szűk keresztmetszete ajánlom a következő testület figyelmébe is ezt. Az a Fő utca a Fürdő utcának az, hogy keskeny már. Tehát azt szélesíteni kellene mindenképpen. Az 3-400 millió forint lenne amúgy. Én megértem, amit mondasz. A bizonytalansági tényező, mivel itt azért pontos konkrét leírást kaptunk az egyedül a védőcső. Mindenki itt csak beszél évek óta, hosszú ciklusok óta csak beszélnek, hogy a lakosság körbe vinni a faluban a melegvizet meg így meg úgy. Ezt valahol el kell kezdeni, minden kezdet nehéz, néha a folytatás is, de mindenki úgy szavaz természetesen, ahogy akar.

Gyóllai László alpolgármester: Én nagyon sokat gondolkoztam ezen és hogyha olyan műszaki paraméterek lennének vagy olyan gondok, mint ami volt ugye a másik oldalon is, ami gyönyörűen megcsináltattunk, semmi gond nem volt vele. Itt annyi még előre nem látható probléma is fog jelentkezni, hogy azt el se tudjuk mondani.

Varga Attila polgármester: Ide egy 100-as kellene fog.

Gyóllai László alpolgármester: Gondoljuk most.

Varga Attila polgármester: Hát annál több azért nem.

Molnár Zsolt képviselő: Nem.

Varga Attila polgármester: Annál több nem.

Molnár Zsolt képviselő: Ismerem a közművekből a szennyvizet...

Varga Attila polgármester: Max egy 100-as bruttóba.

Gyóllai László alpolgármester: Egy rohadt leállás, mert ha nem lennének ilyen leállások...

Varga Attila polgármester: De hogy oldod meg mással? Máshol is van leállás.

Gyóllai László alpolgármester: Tudom, hát pont erről van szó.

Varga Attila polgármester: De hogy akarod máshogy a lakosságnak odaadni?

Gyóllai László alpolgármester: Nem akarom.

Varga Attila polgármester: Na ez benne volt a 19-es hatalmas terveink között, hogy elkezdjük a lakosságnak is odaadni a fürdővizet, már nem jól mondom, melegvizet. Nekem mindegy.

Horváth Attila képviselő: Szavazzunk.

Varga Attila polgármester: Szavazzunk. Tehát, aki egyetért azzal, hogy még egy ilyen kiegészítéssel akkor fogjunk neki az kérem kézfelnyújtással szavazzon. 5 igen. Aki nem ért egyet? 1 nem. Tehát el lett fogadva az előterjesztés.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

150/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész önkormányzati saját forrásból történő felújítását, és az alábbi határozatot hozta:

- a Képviselő-Testület elfogadja a járdarész felújításának terveit, és tervezői költségbecslés szerinti költségét: nettó 55.283.307 Ft + ÁFA, bruttó 70.209.799 Ft, valamint annak finanszírozását (nettó 48.283.307 Ft + ÁFA, bruttó 61.319.799 Ft) lekötött betétben lévő összeg felszabadításából, az előirányzat módosításával, valamint az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében elkülönítésre került nettó 7.000.000 Ft + ÁFA összeggel biztosítja.
- a Képviselő-Testület hozzájárul, a közbeszerző kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás megindításához.
- a Képviselő-Testület felhatalmazza a polgármestert, illetve az alpolgármestert az eljárás során felmerülő további szükséges intézkedések megtételére.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a járda felújítása során védőcső lefektetését kéri a későbbi termálvíz bekötések lehetőségének biztosítása végett, valamint kéri az ehhez szükséges tervek és tervezői költségbecslés elkészítését.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Víghné dr. Kupai Vanda aljegyző – Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti műszaki ügyintéző - Helyben

3. Napirendi pont

Döntés a Cserkeszölő Dózsa György utca útfejlesztésének folytatásaként a Sportpálya-Béke utca közötti szakaszán a meglévő útburkolat felújításáról

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Elmondtunk mindent a testületin. Szerintem egy normális tervezői árat kaptunk ugye az egészre. Ismeri is Cserkeszölőt, ismeri a viszonyokat minden és ugye hozzá kell tennünk itt, amit a fürdőigazgató úr is mondott anno, hogy itt azért egy nagyon nagy problémával néztünk szembe. Ugye ezt nem is lehetett volna pályázati pénzből, mivel rendezetlenek a telek viszonyok, viszont így meg tudjuk csinálni, mivel saját magunknak a telkére építünk. Jó? Pénzügyi Bizottság.

Molnár Zsolt képviselő: Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és egyöntetűen elfogadásra javasolta.

Varga Attila polgármester: Köszönöm szépen. Van-e képviselői hozzászólás ehhez? Igen.

Gyóllai László alpolgármester: Hát ellentétben az előző napirendi ponttal, ezt én is maximálisan tudom támogatni, csak azért mondom, hogy itt nem látok olyan rejtett, idézőjelben olyan rejtett veszélyeket, mint a másik előterjesztésnél, úgyhogy maximálisan tudom én is ezt az előterjesztést támogatni.

Varga Attila polgármester: Más? Jó. Akkor, aki egyetért, az kérem kézfelnyújtással... 6 igennel elfogadtuk.

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

151/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Cserkeszlő Dózsa György utca útfejlesztésének folytatásaként a Sportpálya – Béke utca közötti szakaszán a meglévő útburkolat felújításáról

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dózsa Gy. u. pályázati felújítással érintett útszakaszának folytatásaként a Sportpálya – Béke utca közötti szakaszának Önkormányzat saját forrásból történő felújítását (+158 m hosszan), és az alábbi határozatot hozta:

- a Képviselő-Testület elfogadja az útszakasz felújításának tervezői költségbecslés szerinti költségét: nettó 36.242.966 Ft + ÁFA (bruttó: 46.028.567 Ft), valamint annak finanszírozását lekötött betétben lévő összeg felszabadításából, az előirányzat módosításával biztosítja.
- a Képviselő-Testület hozzájárul, hogy a jelen közbeszerzési eljárást ez esetben is a korábbi - egybeszámítással érintett útszakaszra vonatkozó - közbeszerzést lefolytató közbeszerzési szakértő (Kisvárdai László József e.v.) folytassa le (beszerzés eljárás mellőzésével történő megbízással).
- a Képviselő-Testület hozzájárul a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás elindításához, valamint felhatalmazza polgármestert, illetve az alpolgármestert az eljárás során felmerülő további szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző – Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti műszaki ügyintéző - Helyben

4. Napirendi pont

Döntés Cserkeszlő Községi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosításáról

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Ugye ez miatt válik szükségessé mivel, hogy elfogadtuk. Ez egy technikai dolog. Pénzügyi bizottság megbeszélte.

Molnár Zsolt képviselő: És egyöntetűen...

Varga Attila polgármester: Megtárgyalta.

Molnár Zsolt képviselő: ...elfogadásra javasolta.

Varga Attila polgármester: Köszönöm szépen. Képviselői hozzászólás?

Molnár Zsolt képviselő: Nincs.

Varga Attila polgármester: Aki egyetért kézfelnyújtással... 6 igennel egyhangúlag elfogadtuk.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

152/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés Cserkeszölő Községi Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének módosításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Cserkeszölő Községi Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének módosításáról szóló előterjesztést és akként határozott, hogy a 2024. évi közbeszerzési terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányuló eljárás rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00049	Dózsa György út felújítása (1db)	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont nyílt eljárás	2024. február	2025. 4. negyedév
2.	Helyi gazdaságfejlesztés (közkonyha felújítása) TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020	Épület felújítás/átalakítás (1db)	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont nyílt eljárás	2024. 3. negyedév (tervek és tervezési költségvetés rendelkezésre állása alapján)	2025. 2. negyedév
3.	Helyi gazdaságfejlesztés (közkonyha felújítása) eszközbeszerzések TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020	Konyhatechnológiai eszközök, sütők, főzőszámolyok, ipari mosogatók, konyhai eszközök stb.	Nemzeti eljárásrend	Árubeszerzés, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. 4. negyedév	2025. 2. negyedév
4.	Helyi és térségi turizmusfejlesztés (Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése) TOP_Plusz-1-1-3-21-JN1-2022-00012	Technológiai szerelés és felújítás – Légkezelő rendszer felújításának kivitelezése	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás (8. § (3) bekezdés a) pont – 1. mell. 45.33 alcsopt.), Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. 2. negyedév	2025. 4. negyedév
5.	Helyi és térségi turizmusfejlesztés (Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése) TOP_Plusz-1-1-3-21-JN1-2022-00012	Eszközbeszerzés – Beléptető rendszer és szoftver, valamint öltözőszekrények beszerzése, szerelése, beüzemelése	Uniós eljárásrend	Árubeszerzés, a Kbt. 81. § szerinti nyílt eljárás	2024. 2. negyedév	2025. 4. negyedév
6.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (Cserkefürdő Napelempark – 2024) TOP_Plusz 2.1.1-21	Napelempark kiépítése	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. 3. negyedév	2025. 4. negyedév
7.	Cserkeszőlő Községi Önkormányzat, Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ, és valamennyi intézményegységének villamosenergia beszerzése 2025. évre	villamosenergia beszerzés 2025. évre	Nemzeti eljárásrend	Szolgáltatásmegrendelés a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás, vagy központosított közbeszerzés a Kbt. 31.§ alapján	2024. 3. negyedév	2025.01.01.-2025.12.31.
8.	Belterületi utak fejlesztése	Dózsa György utca sportpálya – Béke utca közöti szakasz meglévő útburkolat felújítása (1 db)	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 115. § (2) pont szerinti eljárás	2024. 3. negyedév	2024.4. negyedév

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Erről értesül: - Képviselő-testület tagjai – helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző – helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – helyben

5. Napirendi pont

Önkormányzati intézmények 2024. évi béremelése

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Azt mondja, hogyha jól emlékszem, ahogy le van írva az előterjesztésbe úgy fogadtuk el. Nem tettük akkor a végén, nem tettük az intézményes kitélet meg semmit. Nem, úgy van elfogadva, ahogy az előterjesztésbe volt. Akkor Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Molnár Zsolt képviselő: Pénzügyi Bizottság megtárgyalta két tag elfogadta, 1 tartózkodott és így elfogadásra javasolta.

Varga Attila polgármester: Jó. Van-e képviselői kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban? Most kérdezzétek, ne hallgassatok.

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: Megértettük.

Molnár Zsolt képviselő: Én továbbra is azt szeretném, amit a bizottsági ülésen is mondtam, hogy valamennyit mindenki kapjon. Ha 5%-ot, 5%-ot is.

Varga Attila polgármester: De...

Molnár Zsolt képviselő: Ezzel az lesz megelőzve, megelőzzük azt a felmondásokat... Igaz, hogy tényleg vannak olyan...

Varga Attila polgármester: De miért mondana fel, mond meg nekem, miért mondana fel? Ez egy plusz.

Horváth Attila képviselő: Azért, mert nem kapott fizetésemelést?

Varga Attila polgármester: Tehát jelen pillanatban is azért a fizetésért dolgozik, amit most kap. Ha ezért felmond, akkor csak azért mond fel valaki, mivel ő is tudja jól, hogy kilóg innen. De nem fog felmondani megmondom miért, mert arra számít, hogy 3 hónap múlva új testület lesz és majd szépen az új testület meg fogja neki szavazni.

Horváth Attila képviselő: Meg 2. pont amiért nem mond fel azért, mert sehol máshol nem állja meg a helyét.

Varga Attila polgármester: Ja.

Horváth Attila képviselő: És pont.

Molnár Zsolt képviselő: Jogos.

Horváth Attila képviselő: De nekem mindegy.

Molnár Zsolt képviselő: Szavazzunk.

Varga Attila polgármester: Én nem, én továbbra is, én csak így tartom elfogadhatónak, hogy... Jó. Igen?

Gyöllai László alpolgármester: Hát szerintem ez a bérköltségeinket piszokul megnyomja, de én ha év végére gondolok, év végén is szoktunk a dolgozóknak még plusz jutalmat adni és a kettő együtt az már nem a csillagos égbe lesz?

Molnár Zsolt képviselő: Nincs hatással rá.

Horváth Attila képviselő: A jutalom az nem fizetés, az egyszeri motyó.

Gyóllai László alpolgármester: Az egyszeri.

Horváth Attila képviselő: Tehát tavaly 140.00 forintot kapott mindenki egységesen.

Varga Attila polgármester: Kivéve én, meg te. Tehát miről beszélünk?

Gyóllai László alpolgármester: Mi döntöttünk.

Horváth Attila képviselő: Tehát az nem, én nem tudom az most, hogy is lett? Szerintem... Benne van a költségvetésbe az év végi jutalom?

Varga Attila polgármester: Benne.

Horváth Attila képviselő: Nincs is benne.

Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető: Nincsen külön tételként, hanem bele volt számolva egy bizonyos szám.

Varga Attila polgármester: Jó, el kell gondolkozni, hogy mivel jár jobban a dolgozó. Egy év végi egyszeri jutalommal vagy mondjuk kap havi bruttó 48.000 forintot, ami beépül a tb-be meg mindenhova, meg a nyugdíjába meg minden. El kell gondolkodni mennyi, hogyha úgy nézed egy évre levetítve mondjuk most nem egy évre levetítve, de 7 hónapra levetítve a 48.000 bruttó meg mennyi a nettó 140.000 forint az év végi.

Horváth Attila képviselő: Ez, a 48.000 bruttó az nettó 31.920.

Varga Attila polgármester: Azt szorozd meg 7-tel. Tehát már jobban jár ezzel a dolgozó, mint bármilyen év végi jutalommal.

Horváth Attila képviselő: 223.440 nettó.

Varga Attila polgármester: És ha 12 hónapra nézed, akkor meg még több, mert ugye a 140.000 forintos jutalom is annak jár csak, aki 12 hónapot itt gürizett. Tehát ezt csak úgy mondom neked, hogy azért ebbe gondoljál bele.

Molnár Zsolt képviselő: Tehát ez a...

Varga Attila polgármester: Én egyértelmű, hogy ezt választanám, nem az év végi jutalmat. Hát növeli a nyugdíj alapomat és a többi. Meg többet viszek haza. Jó, nem egyszerre kapom meg és nem karácsony előtt, az ostoba biztosan azt értékeli, én biztosan ezt értékelném, ha nekünk járna, de nekünk nem jár ez sem. Ez egy ilyen dolog. Valami kérdés, hozzászólás? Aki egyetért akkor, kérem kézfelnújtással jelezze. Azt mondja 1, 2, 3, 4. Aki nem ért egyet?

Molnár Zsolt képviselő: Akkor nem értek egyet.

Varga Attila polgármester: Jó az 1. Aki tartózkodik? Az meg 1. Tehát akkor 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodásba elfogadtuk.

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

153/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata
 – önkormányzati intézmények 2024. évi béremeléséről

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati intézmények 2024. évi béremeléséről szóló előterjesztést és akként határozott, hogy az alábbi táblázatban szereplő keretösszeg szerint és az alábbi feltételrendszerrel engedélyezi a béremelést:

Megnevezés	2024. évi költségvetésből		2025. évi költségvetésből		2026. évi költségvetésből		2027. évi költségvetésből	
	Tv.szerinti juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok	Tv.szerinti juttatások	terhelő járulékok	Tv.szerinti juttatások	terhelő járulékok	Tv.szerinti juttatások	terhelő járulékok
Cserkeszőlői Polgármesteri Hivatal (22 Fő)	7 392 000	960 960	12 672 000	1 647 360	12 672 000	1 647 360	12 672 000	1 647 360
Cserkeszőlő Községi Önkormányzat (41 Fő)	13 776 000	1 790 880	23 616 000	3 070 080	23 616 000	3 070 080	23 616 000	3 070 080
Cserkeszőlő Fűrdő és Gyógyászati Központ (138 Fő)	46 368 000	6 027 840	79 498 000	10 333 440	79 498 000	10 333 440	79 498 000	10 333 440
PS ÁMK Cserkeszőlő (32 Fő)	10 752 000	1 397 760	18 432 000	2 396 160	18 432 000	2 396 160	18 432 000	2 396 160
Összesen	78 288 000	10 177 440	134 208 000	17 447 040	134 208 000	17 447 040	134 208 000	17 447 040

- a béremelés összege a garantált bérminimum 14,72 %-a (bruttó 48.000, - Ft),
- a béremelés visszamenőleg, 2024. június 1. napjától lép érvénybe,
- a polgármester jóváhagyásával az intézményvezető határozza meg, hogy ki részesül és ki nem részesül béremelésben.

A bérek emeléséhez nincs szükség előirányzat emelésre, a testület által év elején megállapított keretösszeg minden intézmény tekintetében elegendő.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – helyben

6. Napirendi pont

Döntés az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú autóbusz értékesítési felhívására érkezett ajánlatról

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Kérem akkor azt adjuk el. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Molnár Zsolt képviselő: Pénzügyi Bizottság mind a 3 fő azt szeretné, hogy adjuk el.

Varga Attila polgármester: Jó. Van-e most véletlenül képviselő, aki mást szeretne? Megtartsuk magunknak? Újra levizsgáztassuk, megheggyesszük, új akkumulátor, ablaküvegeket megcsináltassuk.

Horváth Attila képviselő: Én szeretném vezetni.

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: Mielőtt eladjuk?

Varga Attila polgármester: Focipályán maximum. Előkészítéd a lovas napot.

Horváth Attila képviselő: Adjuk el. Szavazzunk.

Varga Attila polgármester: Na szavazzunk. 6 igennel egyhangúlag elfogadtuk.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

154/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú autóbusz értékesítési felhívására érkezett ajánlatról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Raffai Gusztáv bruttó 750.000 forint összegű ajánlatát az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú, E 180 Z típusú, TSCM32227K1601492 alvázszámú autóbusz vételáraként elfogadja és felhatalmazza Varga Attila polgármestert és Gyóllai László alpolgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Erről értesül: Képviselő-testület - helyben
Varga Attila polgármester - helyben
dr. Tóth Dániel jegyző - helyben
Czeczonné Kiss Nóra gazdasági vezető – Helyben

7. Napirendi pont

A közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítása

Előadó: jegyző

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Előadó jegyző úr. Van-e hozzá kiegészíteni valód?

dr. Tóth Dániel jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Már csak azért sincs, mert lemerült a laptop, úgyhogy...

Varga Attila polgármester: Hát attól nem függhet.

dr. Tóth Dániel jegyző: Jó, de hogy én nem kívánom...

Varga Attila polgármester: Miért nem töltötted fel?

dr. Tóth Dániel jegyző: Hát fel volt, eddig bírta.

Varga Attila polgármester: Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Molnár Zsolt képviselő: Elfogadásra javasolta mindenki.

Varga Attila polgármester: Nagyon jó, köszönöm szépen. Képviselői hozzászólás? Na ehhez valaki hozzá mer-e szólni? Jó, ha nem akkor... 6 igennel egyhangúan elfogadtuk.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

155/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- a közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzat módosításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítását és akként határozott, hogy a közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló szabályzatot a melléklet szerint elfogadta.

Erről értesül: - Képviselő-testület - helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző – helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdasági vezető – helyben
- Varga Éva gazdaságvezető-helyettes - helyben

*Horváth Attila képviselő úr 15:54 perckor elhagyta a tárgyalótermet,
a testület létszáma 6 főről 5 főre csökkent.*

*Horváth Attila képviselő úr 15:55 perckor visszaért a tárgyalóterembe,
a testület létszáma 5 főről 6 főre nőtt.*

8. Napirendi pont

Döntés a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Költségvetés összege bruttó 4,5 millió. Majd a következő napirend is idetartozik. Minden le van írva szépen, világosan. Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta.

Molnár Zsolt képviselő: Pénzügyi Bizottság egyöntetűen elfogadásra javasolta.

Varga Attila polgármester: Jó, köszönöm szépen. Képviselői hozzászólás ehhez van-e? Ha nincs, akkor 6 igennel egyhangúan elfogadtuk.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

156/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszölői Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről szóló előterjesztést és akként határozott, hogy a Korinszol Kft. által adott bruttó 4.489.437 Ft összegű költségvetést az alábbi tartalommal elfogadja.

A költségvetést tartalmazza:

- a melléképület északnyugati homlokzatán lévő fém szerkezetű elötető héjazat cseréjét (biciklitároló),
- a NISZ antenna áthelyezésével kapcsolatban felmerült tetőkibúvó kiépítését,
- az irattár álmennyezet készítését,
- bejárati ajtók homlokzatborítás kialakítását.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat a többletköltségeket a lekötött betétek felbontásával tudja fedezni.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző - Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti Műszaki ügyintéző

9. Napirendi pont

Döntés a Harzo technikával festett házasságkötő terem, polgármesteri iroda, hivatal folyosó festéséről

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Minden le van írva. Én nem is teszek hozzá semmilyen megjegyzést, mert megint csak a tekinteteket fogom kapni. Pénzügyi Bizottság... Nem tőled. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Molnár Zsolt képviselő: Elfogadásra javasolta mindenki.

Varga Attila polgármester: Igen.

Horváth Attila képviselő: Elfogadom.

Varga Attila polgármester: Akkor kérem szavazzunk. És akkor mennyien?

Gyóllai László alpolgármester: 6.

Varga Attila polgármester: 6 igennel elfogadtuk.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

157/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Harzo technikával festett Házasságkötő terem, Polgármester iroda, Hivatal folyosó festéséről

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Harzo technikával festett Házasságkötő terem, Polgármesteri iroda és Hivatal folyosó festéséről szóló előterjesztést és akként határozott, hogy elfogadja Szín Tibor Ev. bruttó 1.650.000, - Ft összegű ajánlatát és engedélyezi a vállalozási szerződés megkötését.

Felkéri továbbá dr. Tóth Dániel jegyzőt a szerződés előkészítésére, illetve Varga Attila polgármestert, valamint Gyóllai László alpolgármestert a szerződés megkötésére.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a festési munkálatok költségét a lekötött betétek felbontásával finanszírozza.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző - Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti Műszaki ügyintéző - Helyben

10. Napirendi pont

A Kútház szolgáltatási díjainak megállapításáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Itt akkor lett 3 kiegészítő. Egyszer az 50 forintos palackdíj. Nem üvegdíj, palackdíj. Mert milyen érdekes a 1,5 literes is 50 forint meg a kis 2 decis kis semmi is, meg az alumínium is ugyanannyi, meg a műanyag is ugyanannyi. És ne nyomjátok össze, mert nem lehet bedobni, akkor abba a hülyeségbe. Valamint ugye a...

Molnár Zsolt képviselő: Kisvonat.

Varga Attila polgármester: Kisvonat 1500 a felnőtt és 800 a...

Horváth Attila képviselő: 1000.

Molnár Zsolt képviselő: 1000.

Varga Attila polgármester: 1000.

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: A gyerek.

Varga Attila polgármester: Jó. Ti tudjátok, 1000 a gyerek és maradtunk ugye 500 forint a kávé mellett a belépődíj és még volt valami változtatás.

Horváth Attila képviselő: Nem volt más.

Molnár Zsolt képviselő: Nem.

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: Nem, ennyi volt.

Varga Attila polgármester: Ennyi volt. Jó, oké. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Molnár Zsolt képviselő: Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és akkor ezekkel a kiegészítésekkel javasolta elfogadásra.

Varga Attila polgármester: Jó kérném szépen, hogy a működési engedélyt minél hamarabb kérjük meg, igényeljük meg. Jó? Ennyi hozzáfűzni valóm van a kolleginák felé. Képviselői hozzászólás van-e? Nincs akkor, kérem... 6 igen.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett az előterjesztéssel és megalkotta **Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2024. (VI. 26.) önkormányzati rendeletét a Kútház Büfé és Ajándékbolt szolgáltatási díjainak megállapításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

11. Napirendi pont

Döntés TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázat megvalósításáról

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Elmondtuk a problémát a Pénzügyi Bizottsági ülésen a... Mindjárt munkaidő vége. Mit akartam mondani? Az ex alpolgármester megzavart. Ja, 3 lehetőség volt, ugye?

Horváth Attila képviselő: Igen.

Varga Attila polgármester: Mint mondtam az egyik lehetőség az, hogy megcsináljuk ennyi plusz pénzért. A másik lehetőség az volt, hogy visszaadjuk sok szeretettel és köszönettel a pénzt. A harmadik meg az, hogy eltoljuk, hogy a következő képviselő-testület döntsön erről az egészről. Hozzáteve azt, amiket én elmondtam, azokat kérném szó szerint szintén lejegyezni, hogy ez itt a vég kezdete, mert ennyi gyereket nem tudunk ellátni és ha más nem az alpolgármester úr, amit mondott az étkezőknél a mérete miatt sem. Majd hogyha az állam vagy a tankerület épít egy kétszer ekkora étkezőt, ahol a gyerekeknek nem úgy kell megenniük az első, második és a turo rudat, hogy egyszerre falatozzák be, mert körülbelül most erről van szó, akkor majd főzünk több adagra is. En erre most nem vagyok hajlandó. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Molnár Zsolt képviselő: A Pénzügyi Bizottságból 2 ügy döntött, hogy adjuk vissza a pénzt, a pályázatot mindenestől és 1 fő pedig azt, hogy tolljuk át a következő képviselő-testület felé.

Varga Attila polgármester: Jó, köszönöm szépen. Akkor, aki arra szavaz, hogy toljuk át a következő testületnek az, kérem kézfelnyújtással... Az 2... 3. Akkor senki többet harmadszor. Jó, aki arról dönt, hogy adjuk vissza a pénzt az megint 3... Hát akkor ez...

Molnár Zsolt képviselő: Nem, adjuk vissza a pénzt.

Horváth Attila képviselő: Bizottságin a visszaadásra szavazott.

Gyóllai László alpolgármester: Igen.

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: Igen.

dr. Tóth Dániel jegyző: Jó, akkor szavazzatok újra.

Varga Attila polgármester: Jó, akkor újból megkérdem. Aki arra szavaz, hogy toljuk a következő képviselő-testületnek október 1 utánra az, kérem kézfelnyújtással... Az 2. Senki többet harmadszor. Aki arra szavaz, hogy adjuk vissza a pénzt. Az pedig 4. Tehát arra senki nem szavaz, aki arra, hogy ezt csináljuk meg így, ennyi pénzért. Jó, köszönöm szépen.

Molnár Zsolt képviselő: Elnézést.

Varga Attila polgármester: Hát akkor ennyi. Semmi gond, amúgy rád nem is tudunk amúgy se haragudni, tehát...

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

158/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázat megvalósításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 „Közkonyha fejlesztése Cserkeszölő községben” című pályázat megvalósításáról szóló előterjesztést és akként határozott, hogy a projektet nem kívánja megvalósítani, így a pályázat keretében elnyert támogatási összeget visszafizeti.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a visszafizetéshez szükséges valamennyi plusz saját forrást az Önkormányzat lekötött betéteinek felszabadításából finanszírozza, az előirányzat módosításával.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Kisvárdai László József e.v. – kisvardai58@gmail.com
- Gergely Angéla pályázati referens – helyben
- Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. - jambor.bettina@projmen.net; erdei.aniko@projmen.net
- Demény-Borbély Kitti műszaki ügyintéző - helyben

12. Napirendi pont

Cserkeszlő Községi Önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágításáról

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Elmondtam Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Ezt meg kell csinálni, annyi kiegészítéssel, az előterjesztéshez annyi kiegészítést téve, hogy kérménk szépen a fürdőnek... Ugye a jogi meg a pénzügyibe, tehát félreértés ne essék, benne van a fürdőnek is a jogi meg a pénzügyi átvilágítása, ahogy azt anno megcsinálták 2019-ben vagy elkezdték ugye. A fürdőnek a műszaki átvilágítása viszont más, az ugye 2020. januárjába lett megrendelve. Szerintem ugyanúgy akkor azt is még tegyük hozzá, hogy a fürdőt pedig műszakilag kérmém szépen, akkor nézzük meg, hogy mi változott meg milyen állapotban van most. Jó? Aki ezzel egyetért... Ja, Pénzügyi Bizottság megtárgyalta...

Molnár Zsolt képviselő: Ugyanezt, ezen döntött.

Varga Attila polgármester: Jó. Akkor, aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással... 6 igennel. Köszönöm.

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

159/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Cserkeszlő Községi Önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágításáról

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszlő Községi Önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágításáról szóló előterjesztést és akként határozott, hogy az alábbiak szerint engedélyezi az önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágítását, valamint az átvilágításra vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatását:

- az átvilágítást érintő időszak: 2019. október 25. és 2024.07.01. közötti időszak
- átvilágítás tárgya: Cserkeszlő Községi Önkormányzat és intézményeinek pénzügyi és jogi átvilágítása, továbbá a Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ műszaki átvilágítása.
- átvilágítás elkészítésének határideje: 2024. szeptember 1.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző – helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – helyben

13. Napirendi pont

Cserkeszőlői Petőfi Sándor Általános Iskola kérelméről

Előadó: polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga Attila polgármester: Megkaptuk Molnárné Kis Erika iskolaigazgató asszonytól a kérelmet ma délután, miután rászóltunk, hogy tehát nem csak egy listát kellene odadobni... Majd valószínűleg ez így fog működni különben október 1-től, hogy dobnak egy listát és majd így lesz megszavazva, de nálunk még nem így működik ez a dolog, úgyhogy... De ettől függetlenül a gyerekekkel nem fogunk kicseszni. Ez nagyon régóta ez így működik, csak ugye a mi időnkben ezt meg kellett igényelni és a testület szavazott róla. Korábban ez nem így működött, hanem baráti alapon. Lelkük rajta.

Molnár Zsolt képviselő: Pénzügyi Bizottság így elfogadta.

Varga Attila polgármester: Köszönöm szépen. Tehát a 43 kitűnő tanulónak gratulálunk, további eredményes iskolaéveket kívánunk. Menjenek minél többször a fürdőbe. Fagyit azt nem tudunk sajnos mellé adni. Akkor biztos, hogy kimennének mindig a fürdőbe. Képviselői hozzászólás van-e?

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: Nincs.

Varga Attila polgármester: Ha nincs akkor, kérem kézfelnyújtással... 6 igennel.

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

160/2024.(VI.26.) sz. Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

– Cserkeszőlői Petőfi Sándor Általános Iskola kérelméről

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszőlői Petőfi Sándor Általános Iskola kérelméről szóló előterjesztést és akként határozott, hogy engedélyezi a kérelemben megjelölt 43 fő kitűnő tanuló részére a Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központba szóló ingyenes fürdőbelépőjegy biztosítását.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző – helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – helyben
- Horváth Attila intézményvezető – helyben

Varga Attila polgármester: Jó.

Molnár Zsolt képviselő: És ebből a 43-ból hány lehet cserkei? Fele?

Gvóllai László alpolgármester: Hát most nem néztem végig...

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: A névsort.

Gyóllai László alpolgármester: De hát nagyságrendileg, durván.

Varga Attila polgármester: Én nem néztem meg a listát, mert a felét... 1-2 ismerős név van, de én már nem ismerem.

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: Szinte nem ismerjük őket.

Gyóllai László alpolgármester: Mint ahogy a gyerek létszám is.

Echbauerné Kiss Katalin képviselő: Igen.

Kovács Ákos Pénzügyi Bizottság külsős tag: Itt most papíron nincs lista.

Varga Attila polgármester: Na, hát elvileg ezt nem tudhatod így. Meg van felküldték, megnéztem. Fogalmam sincs.

dr. Tóth Dániel jegyző: 1 kunszenti van.


Varga Attila polgármester: Jó, akkor a nyílt ülést bezárom.
/A Képviselő-testület nyílt ülését 16 óra 03 perckor bezárta./
/Zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül./


Kmf.


Varga Attila
polgármester




dr. Tóth Dániel
jegyző


Horváth Attila
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő


Echbauerné Kiss Katalin
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülése

2024. június 26.

Varga Attila polgármester

.....

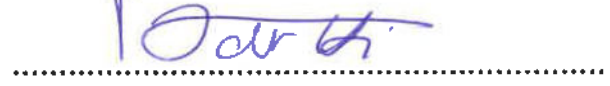

Gyóllai László alpolgármester

.....


dr. Tóth Dániel jegyző

.....


Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző

.....


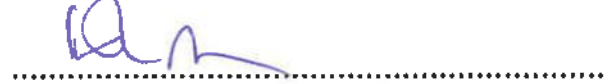
Berezvai József

.....

Echbauerné Kiss Katalin

.....



Horváth Attila

.....


Mihácz Erika

.....


Molnár Zsolt

.....


képviselők

JELENLÉTI ÍV
Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli ülése
2024. június 26.

Meghívott vendégek

- Kovács Ákos Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság külsős tagja
 - Gál Bertalan Pénzügyi- Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság külsős tagja
 - Miháczki Katalin Szociális Bizottság külsős tagja, szolgálatvezető *Miháczki Katalin*
 - Tóth Krisztina PS ÁMK intézményvezető *Tóth Krisztina*
 - Szalóki Péter községgazdálkodási vezető
 - Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető..... *Czeczonné Kiss Nóra*
 - Varga Éva gazdaságvezető helyettes *Varga Éva*
 - Gergely Angéla pályázati referens..... *Gergely Angéla*
 - Demény-Borbély Kitti építésügyi előadó *Demény-Borbély Kitti*
 - Terhes Franciska marketing és kommunikációs referens
-
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



Cserkeszölő Községi Önkormányzat
Polgármesterétől
5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

MEGHÍVÓ

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. június 26-án (szerdán) 15,15 órakor rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Régi bölcsőde - tárgyalóterem

Napirendi javaslat:

- 1) **Döntés a „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” c. pályázat megvalósításához szükséges reziliencia vizsgálati elkészítésére, marketingstratégia elkészítésére, marketing tevékenység és turisztikai szakértő feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárások megindításáról**
Előadó: polgármester
- 2) **Döntés a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról**
Előadó: polgármester
- 3) **Döntés a Cserkeszölő Dózsa György utca útfejlesztésének folytatásaként a Sportpálya-Béke utca közötti szakaszán a meglévő útburkolat felújításáról**
Előadó: polgármester
- 4) **Döntés Cserkeszölő Községi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosításáról**
Előadó: polgármester
- 5) **Önkormányzati intézmények 2024. évi béremelése**
Előadó: polgármester
- 6) **Döntés az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú autóbusz értékesítési felhívására érkezett ajánlatról**
Előadó: polgármester
- 7) **A közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítása**
Előadó: jegyző
- 8) **Döntés a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről**
Előadó: polgármester

- 9) **Döntés a Harzo technikával festett házasságkötő terem, polgármesteri iroda, hivatal folyosó festéséről (helyszíni kiosztással)**
Előadó: polgármester
- 10) **A Kútház szolgáltatási díjainak megállapításáról szóló rendelet elfogadása (helyszíni kiosztással)**
Előadó: polgármester

Zárt ülés:

- 1) **Szociális bérlakás bérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem**
Előadó: polgármester
- 2) **FICSAK Cserkeszlő Alapítvány I. félévi támogatás elszámolása, II. félévi támogatás kifizetése**
Előadó: polgármester
- 3) **Döntés Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2024. (V.30.) számú határozatának visszavonásáról**
Előadó: polgármester
- 4) **Döntés a Cserkeszlői Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült belső telefonos hálózat kiépítéséről**
Előadó: polgármester
- 5) **Cserkeszlő 817/2 és 817/3 hrsz alatti ingatlanokra vételi ajánlattételi lehetőség**
Előadó: polgármester

Cserkeszlő, 2024. június 25.

Varga Attila sk.
polgármester

1. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés a „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” c. pályázat megvalósításához szükséges reziliencia vizsgálati elkészítésére, marketingstratégia elkészítésére, marketing tevékenység és turisztikai szakértő feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárások megindításáról

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.20.

Készítette:

Gergely Angéla pályázati referens

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Döntés a „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” c. pályázat megvalósításához szükséges reziliencia vizsgálati elkészítésére, marketingstratégia elkészítésére, marketing tevékenység és turisztikai szakértő feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárások megindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Cserkeszölő Községi Önkormányzat által a Helyi és térségi turizmusfejlesztés pályázati felhívás keretében elnyert TOP_Plusz-1.1.3-21-JN1-2022-00012 projektazonosító számú „Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése” c. projekt megvalósításához szükséges az alábbi tevékenységek elvégzése:

- reziliencia vizsgálat elkészítése*
- marketingstratégia elkészítése
- marketing tevékenység ellátása
- turisztikai szakértő biztosítása

A pályázathoz benyújtott költségvetés alapján a rendelkezésre álló forrás a fenti tevékenységek megvalósítására:

Beruházási költségelem	Nettó	ÁFA	BRUTTÓ
Koncepció terv, valamint kiviteli tervdokumentáció elkészítése, rezilienciavizsgálat elkészítése*	11 000 000 Ft	2 970 000 Ft	13 970 000 Ft
Marketingstratégia	4 000 000 Ft	1080 000 Ft	5080 000 Ft
Marketing tevékenység	1 500 000 Ft	405 000 Ft	1 905 000 Ft
Turisztikai szakértő biztosítása	3 000 000 Ft	810 000 Ft	3 810 000 Ft

*A rezilienciavizsgálat költsége 1 költség soron került betervezésre a koncepció terv és kiviteli tervdokumentáció elkészítésének költségével. Így ennek a költség sornak mindhárom tevékenység díjazását le kell fednie. A beszerzés során törekedni kell a legkedvezőbb ajánlat kiválasztására.

A projekt teljes támogatási összege: 390.168.561 Ft, mely 2023.07.03. napján az Önkormányzat részére kiutalásra került.

Kérem a T. Képviselő-Testületet, hogy engedélyezze a fenti tevékenységek tekintetében a beszerzési eljárások (tevékenységenként külön-külön eljárásban) lefolytatását.

A fenti tevékenységekre a szerződéskötés határideje az első mérföldkő elérésének időpontja: 2024.11.30.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és fogadja el.

Cserkeszőlő, 2024. 06. 20.

Varga Attila sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024. (VI.) sz. határozat

- Döntés a „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” c. pályázat megvalósításához szükséges reziliencia vizsgálati elkészítésére, marketingstratégia elkészítésére, marketing tevékenység és turisztikai szakértő feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárások megindításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja a beszerzési eljárások elindításához (valamennyi beszerzést külön-külön eljárásban) a Cserkeszölő Községi Önkormányzat által a Helyi és térségi turizmusfejlesztés pályázati felhívás keretében elnyert TOP_Plusz-1.1.3-21-JN1-2022-00012 projektazonosító számú „Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése” c. projekt megvalósításához szükséges alábbi tevékenységek elvégzéséhez:

- reziliencia vizsgálat elkészítése*
- marketingstratégia elkészítése
- marketing tevékenység ellátása
- turisztikai szakértő biztosítása

*A rezilienciavizsgálat költsége 1 költség soron került betervezésre a koncepció terv és kiviteli tervdokumentáció elkészítésének költségével. Így ennek a költség sornak mindhárom tevékenység díjazását le kell fednie. A beszerzés során törekedni kell a legkedvezőbb ajánlat kiválasztására.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Varga Attila polgármester – Helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző – Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdasági vezető – Helyben
- Gergely Angéla – Helyben

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

2. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.20.

Készítette:

Gergely Angéla pályázati referens

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Döntés a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Cserkeszölő Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) képviselő-testülete a 110/2024 (IV.24.) sz. határozatában döntött a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról.

A kiviteli tervek elkészültek, mely alapján a járdafelújítás költsége a tervezői költségbecslés alapján: nettó 55.283.307 Ft + ÁFA, bruttó 70.209.799 Ft.

Az járdaszakasz felújítására elkülönítésre került a 2024. évi költségvetésben nettó 7.000.000 Ft + ÁFA összeg (bruttó 8.890.000 Ft).

Az Önkormányzat a további szükséges költségeket (nettó 48.283.307 Ft + ÁFA, bruttó 61.319.799 Ft) a lekötött betétben lévő összeg felszabadításából, az előirányzat módosításával tudja biztosítani.

A tervek és a költségvetés elfogadását követően, kivitelező kiválasztására beszerzési eljárás lefolytatása szükséges (Beszerzési Szabályzat alapján).

Kérem a T. Képviselő-Testületet, hogy vitassa meg és fogadja el a járdarész kiviteli terveit, felújításának költségét, valamint döntsön a finanszírozás forrásának biztosításáról.

A tervezői költségbecslés alapján a kivitelezés költségei a közbeszerzési értékhatárt eléri, ezért kérem T. Képviselő-Testületet, járuljon hozzá közbeszerző kiválasztására irányuló beszerzési eljárás elindítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és fogadja el, valamint hatalmazza fel a polgármestert, illetve az alpolgármestert az eljárás során felmerülő további szükséges intézkedések megtételére.

Mellékletek:

- Tervezői költségbecslés
- Műszaki leírás
- Átnézeti térkép
- Kitűzési helyszínrajz
- Mintakeresztszelvény

Kelt: Cserkeszölő, 2024. június 20.

Varga Attila sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2024.(VI....) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész Önkormányzati saját forrásból történő felújítását, és az alábbi határozatot hozta:

- a Képviselő-Testület elfogadja a járdarész felújításának terveit, és tervezői költségbebecslés szerinti költségét: nettó 55.283.307 Ft + ÁFA, bruttó 70.209.799 Ft, valamint annak finanszírozását (nettó 48.283.307 Ft + ÁFA, bruttó 61.319.799 Ft) lekötött betétben lévő összeg felszabadításából, az előirányzat módosításával, valamint az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében elkülönítésre került nettó 7.000.000 Ft + ÁFA összeggel biztosítja.
- lekötött betétben lévő összeg felszabadításából, az előirányzat módosításával biztosítja.
- a Képviselő-Testület hozzájárul, a közbeszerző kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás megindításához.
- a Képviselő-Testület felhatalmazza polgármestert, illetve az alpolgármestert az eljárás során felmerülő további szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Víghné dr. Kupai Vanda aljegyző - Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti műszaki ügyintéző - Helyben

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2024.(VI....) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszölő Fürdő utca páros számozással ellátott oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész Önkormányzat saját forrásból történő felújítását, és az alábbi határozatot hozta:

- a Képviselő-Testület nem járul hozzá a járdaszakasz felújításához, ahhoz saját forrás biztosítását nem támogatja.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Víghné dr. Kupai Vanda aljegyző - Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti műszaki ügyintéző - Helyben

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

Költség összesítő

Cserkeszőlő

Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő
44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújítása

Tételszám	Munkanem	Építési költség
000000	Általános tételek	1 290 000 Ft
200000	Előkészítő és földmunka	10 953 467 Ft
300000	Útépítés, forgalomtechnika	32 552 340 Ft
400000	Vízépítés	10 487 500 Ft
Nettó összesen:		55 283 307 Ft
27 % ÁFA		14 926 493 Ft
Bruttó összesen:		70 209 799 Ft

Hódmezővásárhely, 2024.06.19.

Vaits Zoltán

MMK névjegyzék szám : 06-0374 / 06-60186

KÉ-K- Közúti építmények tervezése

Költésgyétési kiírás Cserkesztői, Fűrőd utca „páros számmal ellátott” oldalában lévő 44-es számú fűtőtől a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújításához
NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG MINTA TÉTELRENDEJE ALAPJÁN

Tételszám	Tételrend megnevezése	Mennyiség	Mértékegység	Egységár (anyag)	Egységár (díj)	Költség (anyag)	Költség (díj)
000000	Általános tételek						
010000	Tervezési feladatok						
010015	Megvalósulási tervek elkészítése Tartalom: A szerződéses feltételekben meghatározott módon, formában, tartalommal és példányszámban készített megvalósulási terv, amely a jóváhagyott kivitt tervre eltérő szintben átvetve, jól látható módon ábrázolja a tervtől való eltéréseket. Olyan formában és eszközökön nyomtatva, valamint számítógépes adathordozón készítenél, ahogyan az eredeti tervek készültek.	1,00	db	30 000 Ft	185 000 Ft	30 000 Ft	185 000 Ft
010045	Előzetes állapotfelmérés épületekről, közművekről, védett természeti területekről, szállítólutakról Tartalom: A kivitelezés megkezdése előtt az organizáció és a kivitelezés alapján érintett meglévő, megmaradó épületekről, szállításra használt utról állapotfelmérés készítése, közművek állapotának felvétele, ezek dokumentálása a Megrendelő vagy képviselője jóváhagyásával.	1,00	db	12 000 Ft	33 000 Ft	12 000 Ft	33 000 Ft
020000	Felügyelet, védelmek						
020030	Szakfelügyelet Tartalom: Közmezőkező, közmű tulajdonosok, közötti, vasúti üzemeltetők által előírt kivitelezés közben szükséges, építési engedélyben előírt, vagy kivitelezés közben bármely okból szükségessé váló helyszíni szakfelügyeletnek órában meghatározott összes költsége.	15,00	óra	0 Ft	25 000 Ft	0 Ft	375 000 Ft
030000	Ideiglenes létesítmények						
030015	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás. Tartalom: A kivitelezés során szükséges ideiglenes forgalomterelések jóváhagyott terv alapján történő kiépítése, fenntartása, elbontása, bontott anyag elszállítása, érin-tett terület helyreállítása, visszaadása a kezelő, vagy továbbépítés részére.	1,00	kit.	275 000 Ft	380 000 Ft	275 000 Ft	380 000 Ft
200000	Előkészítő és földmunkák						
210000	Bontási-, terület előkészítési munkák						
212000	Közművek fedlapjainak szintbehelyezése, cseréje						
212070	Közmű feltárás, kutatóárok ásás Tartalom: Közművek megkeresése, Földkitermelés kézi munkával, vagy kisgéppel. Bontott földanyagok deponálása helyszínen, Földvisszatöltés, tömörítés, Geodéziai munkák, Terület helyreállítása, minden munkájával. A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	20,00	m ³	0 Ft	16 000 Ft	0 Ft	320 000 Ft
213000	Irtás						
213012	Egyes fák kiszedése 41-60 cm átmérő között Tartalom: Helyszíni biztosítása (forgalomkorlátozás, elektromos eszközök szükség szerinti felszámolása); Legálitválasz; Fakivágás a választott technológiával (döntéssel, emelőoszonnyal, gépjárműről, alpinitechnikával); Szállításra alkalmas darabolás, összeszedés, depóniába rakás; Tuskó kiszedése, gyökérzet eltávolítása; Tuskódarabolás; Elszállítás engedélyezett lerakóhelyre, lerakóhelyi díj fizetésével, Gödrök réteges terítéssel történő visszatöltése, tömörítése; Terepnyergogetés. A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítésmunkák, A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	15,00	db	0 Ft	105 000 Ft	0 Ft	1 575 000 Ft
214000	Terület előkészítő földmunkák						
214050	Alkalmatlan fedőréteg leszedése, szállítása Tartalom: Geodéziai munkák, kiütések; Kitermelés; Alkalmatlan fedőréteg elszállítása kijelölt helyre elviteléssel, rendezéssel; Lerakóhelyi díj fizetésével; A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítési munkák. A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	227,45	m ³	0 Ft	13 000 Ft	0 Ft	2 956 850 Ft
220000	Nem építmény specifikus általános földmunkák						
221000	Talaj kezelés, töltéscépes előkészítés						
221070	Töltés alapozás geotextiliával Tartalom: Felület előkészítése, altalaj tömörítés; Anyagmozgatás; Anyag leszállása, terítése; Textilszövetek elhelyezése, rögzítése; A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítési munkák. A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval teljesen készen	909,79	m ²	450 Ft	300 Ft	409 406 Ft	272 937 Ft
221120	Altalaj tömörítése bevágásban Tartalom: Építés közbeni vízvezetés biztosítása; Tömörítés az előírt tömörségi, teherbírási értékre, többlettömörítéssel; Felületképzés; A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítésmunkák. A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	909,79	m ²	0 Ft	500 Ft	0 Ft	454 895 Ft
222000	Földmű építése						
222200	Földmű építése anyaggyerőhelyről						
222231	Védőréteg készítése (VR 0/32 - Tr 0 90 % E ₂ min. > 60 MN/m ²) Tartalom: Geodéziai munkák, kiütések; Védő réteg anyagának kitermelése, vagy beszerzése; Járműre rakás, szállítás, elterítés; Minősített anyag beépítése; Földmű építés közbeni vízvezetésnekékbiztosítása; Tömörítés az előírt tömörségi, teherbírási értékre; Felületképzés; A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítésmunkák. A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	136,47	m ³	19 800 Ft	8 700 Ft	2 702 106 Ft	1 187 289 Ft
223000	Alakító földmunkák						
223020	Humuszterítés sík felületen Tartalom: Termőföld szállítása a deponálási helyről; Termőföld mozgatása munkaterületen belül; Ellenítés, egyengetés; A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítési munkák. A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	31,07	m ³	7 000 Ft	8 600 Ft	217 490 Ft	267 202 Ft
223040	Vízszintes felületek rendezése, tereprendezés jellegű földmunkák Tartalom: Geodéziai munkák, kiütések; Felület kialakítása megfelelő oldalsó, a vízlelenítés biztosításával; Lenyesett föld elterítés; Vízvezető árok rendezése, tisztítása. A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítési munkák. A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	310,68	m ²	0 Ft	1 900 Ft	0 Ft	590 292 Ft
300000	Útépítés, forgalomtechnika						
310000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka, elválasztószáv építés						
311010	Aszfalt burkolat bontása járdán Tartalom: Bontandó burkolat terület kiütése; kereszttező közművek kiütése; Aszfalt burkolat vágása aszfaltvágóval; Burkolatbontás; vezetékek 1 méteres körzetben kiegészítő kézi földmunkával; Bontott anyag aprózása; Bontott anyag mozgatása; Deponálás; Járműre rakás; Elszállítás engedélyezett lerakóhelyre, lerakóhelyi díj fizetésével; A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítési munkák; A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	119,16	m ³	0 Ft	20 500 Ft	0 Ft	2 442 780 Ft
311015	Beton burkolat bontása járdán Beton burkolat bontása kapubehajtóban Tartalom: Bontandó burkolat terület kiütése; kereszttező közművek kiütése; Beton burkolat vágása aszfaltvágóval; Burkolatbontás; vezetékek 1 méteres körzetben kiegészítő kézi földmunkával; Bontott anyag aprózása; Bontott anyag mozgatása; Deponálás; Járműre rakás; Elszállítás engedélyezett lerakóhelyre, lerakóhelyi díj fizetésével; A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítési munkák; A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	5,25 m ³ 8,93 m ³		0 Ft	20 500 Ft	0 Ft	107 625 Ft 183 065 Ft
311045	Betonlap, betonkö burkolatú járda bontása Tartalom: Bontandó terület kiütése, kereszttező közművekké kiütése; Burkolatbontás; vezetékek 1 méteres körzetben kiegészítő kézi földmunkával; Burkolatalap, ágyazat bontása, kitermelése; Bontott anyag mozgatása; Deponálás; Járműre rakás; Elszállítás engedélyezett lerakóhelyre, lerakóhelyi díj fizetésével; A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítési munkák; A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	192,69	m ²	0 Ft	9 000 Ft	0 Ft	1 734 210 Ft
311080	Betonszegély bontása Tartalom: Szegély bontása; Bontott anyag tisztítása, válogatása, Törmelék járműre rakása, szállítása; Szállításra kijelölt helyre; Lerakóhelyi díj fizetése; Terület helyreállítása; A tétel megvalósításához szükséges vízlelenítésmunkák. A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	37,50	m	0 Ft	5 500 Ft	0 Ft	206 250 Ft
320000	Pályaszerkezeti rétegek						
322000	Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek						
322045	C12/15-24 FN F1 beton burkolatalap készítése	140,22	m ³	40 000 Ft	15 000 Ft	5 608 800 Ft	2 103 300 Ft

	Tartalom: Geodéziai munkák, kiütések; zsaluzás; Keverék elkészítése, v. beszerzése, szállítása; Terítés, bedolgozás; fogadófelület kezelése; Hossz és keresztmetszet kialakítása; Tömörítés, felület kialakítása; Utókezelés; Feszültségmentesítésével teljesen készen; A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák; A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	Főpálya: 110.92 m ² Kapubejárat: 49.33 m ² Főpálya: 50.63 m ² előtt: 116.10 m ² Főpálya: 454.84 m ²	Piacfért				
325000	Térkö és köburkolat építés						
325005	KK London vario létrő 10*20*16 cm, 20*20*16 cm, 20*30*16 cm	814,68 m ²		8 000 Ft	9 000 Ft	6 517 440 Ft	7 332 120 Ft
	Tartalom: Geodéziai munkák, kiütések; Anyagok beszerzése, telepre illetve helyszínre szállítása, anyagmozgatások; Tükörkiemelés, profiba hozás, felesleges anyag elszállításával, tömörítés, Teherhordó alapréteg építése; Ágyazat készítése és tömörítése; Burkolókövek elhelyezése, bevibrálása; Csatlakozó felületeknél burkolókövek vágása. Elhelyezési házagsok kitöltése; Felület seprése, tömörítése; A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák, A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen	Főpálya: 110.92 m ² Kapubejárat: 49.33 m ² Főpálya: 50.63 m ² előtt: 116.10 m ² Főpálya: 454.84 m ² Ingatlanok előtt: 32.86 m ²	Piacfért				
326000	Szegélyek építése						
326020	Kiemelt szegély építése Beton 15/25/40	5,50 m		9 000 Ft	9 500 Ft	49 500 Ft	52 250 Ft
	Tartalom: Geodéziai munkák, kiütések; Anyagok beszerzése, telepre illetve helyszínre szállítása, anyagmozgatások; Szegély alaprakás, altalaj tömörítés; Felesleges föld elterítése, elszállítása; Zsaluzás, és zsaluzat elbontása; Ágyazóréteg építése; Betonozás, tömörítés; Utókezelés; Szegélyelemek elhelyezése; Hézagszűrés, fugázás, utókezelés; A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák, A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen						
326050	Kerti szegély építése Beton 5/20/100	621,50 m		5 000 Ft	5 000 Ft	3 107 500 Ft	3 107 500 Ft
	Tartalom: Geodéziai munkák, kiütések; Anyagok beszerzése, telepre illetve helyszínre szállítása, anyagmozgatások; Szegély alaprakás, altalaj tömörítés; Felesleges föld elterítése, elszállítása; Zsaluzás, és zsaluzat elbontása; Ágyazóréteg építése; Betonozás, tömörítés; Utókezelés; Szegélyelemek elhelyezése; Hézagszűrés, fugázás, utókezelés; A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák, A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen						
400000	Vízépítés						
423030	Víznyelő akna átépítése tisztító aknává	5,00 db		125 000 Ft	138 000 Ft	625 000 Ft	690 000 Ft
	Tartalom: Geodéziai munkák, kiütés; Anyagbeszerzés, szállítás; Akna átépítése; akna fedlap+keret beépítése; A szerkezet szükséges munkaközi védelmével; A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák; A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen						
442055	Folyóka építése bejárókban előregyártott elemekből -40/100 íves, padkafolyóka-	120,00 m		11 500 Ft	10 000 Ft	1 380 000 Ft	1 200 000 Ft
	Tartalom: Geodéziai munkák, kiütés; Anyagbeszerzés, szállítás; Burkolat építéséhez szükséges kőzi földmunka; Homokos kavics-, és/vagy betonágyazat terítése, tömörítése, utókezelése; Burkolat építése előregyártottlapokból, elemekből ágyazatra fektetve; Szegélygerenda és bekötőfog készítése zsaluzással betonbedolgozással utókezeléssel, vagy előregyártott elem beépítéssel; Hézagkiontések: kőszórás szükség szerint; Hosszirányú csatlakozó árokvezetők kialakítása, rendezése; A szerkezet szükséges munkaközi védelmével; A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák, A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen						
442060	Rácsos folyóka -HAURATON RECYFIX@PRO 200- terhelési osztály C 250 terhelési osztály: D 400	36,00 m 12,00 m		63 000 Ft 73 000 Ft	40 000 Ft 46 000 Ft	2 268 000 Ft 876 000 Ft	1 440 000 Ft 552 000 Ft
	Összefolyóelem műanyag kosárral, FIBRETEC bordás ráccsal, ráccskiosztás 9mm, fekte, terhelési osztály B125, rögzített, bekötéssel meglévő aknába	3,00 db		68 000 Ft	50 000 Ft	204 000 Ft	150 000 Ft
	Tartalom: Geodéziai munkák, kiütés; Kőzi földmunka; Ágyazatkészítés tömörítéssel; Anyagbeszerzés, szállítás; Előregyártott folyókaelemek elhelyezése, illesztése, vagy monolit szerkezet készítése zsaluzással, betonkeverék készítésével, bedolgozással, utókezeléssel, vasszereléssel; Dilatációs hézag kiontése elasztikus vagy más anyaggal; Műhelyben elkészített ráccszerkezet elhelyezése szükséges helyszíni hegesztéssel, vagy előregyártott elem beépítéssel; Befejező földmunka és területrendezés; A szerkezet szükséges munkaközi védelmével; A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák; A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen						
443030	"K" vízvezető szegélyből rézsúsurranító építése	49,00 m		12 500 Ft	10 000 Ft	612 500 Ft	490 000 Ft
	Tartalom: Geodéziai munkák, kiütés; Kőzi földmunka; Ágyazatkészítés tömörítéssel; Anyagbeszerzés, szállítás; Előregyártott folyókaelemek elhelyezése, illesztése, vagy monolit szerkezet készítése zsaluzással, betonkeverék készítésével, bedolgozással, utókezeléssel, vasszereléssel; Dilatációs hézag kiontése elasztikus vagy más anyaggal; Műhelyben elkészített ráccszerkezet elhelyezése szükséges helyszíni hegesztéssel, vagy előregyártott elem beépítéssel; Befejező földmunka és területrendezés; A szerkezet szükséges munkaközi védelmével; A tétel megvalósításához szükséges víztelenítési munkák; A Mérnök által jóváhagyott Minősítési Dokumentációval és a tétel megvalósításához szükséges minden munkával teljesen készen						

Törzsszám: 33/2024.

MEGRENDELŐ
CSERKESZŐLŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
(5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.)

CÍMLAP

Cserkeszőlő

*Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő,
a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó
járdarész felújítása*

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

TERVEZŐ
VAKONDOK '97 TERVEZŐ IRODA KFT.
(6800 Hódmezővásárhely, Rudnay Gyula u. 24/A.)

Törzsszám: 33/2024.

MEGRENDELŐ
CSERKESZŐLŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
(5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.)

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Cserkeszőlő

*Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő,
a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó
járdarész felújítása*

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

TERVEZŐ
VAKONDOK '97 TERVEZŐ IRODA KFT.
(6800 Hódmezővásárhely, Rudnay Gyula u. 24/A.)

A tervezett beavatkozás helye:

Cserkeszőlő Község közigazgatási területe; címe:

- **Fürdő utca**

helyrajzi száma: 46/1; az ingatlan ismereteink szerint jogszabályi védettség alatt nem áll.

A tervezett építési tevékenység megnevezése:

- **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújítása;**

A gyalogosforgalmi létesítmény felújítás leírását, főbb jellemzőit a műszaki leírás tartalmazza.

A gyalogosforgalmi létesítmény érintett területe: csatolt rajzi melléklet szerint; meglévő síkvidéki összekötő - feltáró út mellett meglévő járda; védettségi minősítésük ismereteink szerint nincs.

Érintett területek védettségi minősítése az alábbi: --

Az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak.

A tervezés során:

- *a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 19. §-ban,*
- *az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben, előírtakat alkalmaztam.*

A tervdokumentációban rögzítettek megfelelnek a megelőző tűzvédelmi követelmények kielégítéséről szóló rendeletek, szabályzatok, a munkavédelmi, környezetvédelmi, az országos és ágazati szabványok, műszaki útügyi előírások, illetve az engedélyezett eltérések követelményeinek.

A tervdokumentáció rajzi mellékletei:

- *az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormány rendeletben,*
 - *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvényben,*
 - *az egyszerű bejelentés körének bővítésére és az építésügy területén érvényesítendő további bürokráciacsökkentésre vonatkozóan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIII. Törvényben,*
- foglaltaknak a valóságnak megfelelnek.*

A helyszínrajzi mellékleteken, az egységes elektronikus közmű-nyilvántartásban rögzített, közműkezelők-, üzemeltetők vezeték nyomvonalai (elektromos lég-, és földkábel, vízi közmű vezetékek, gázvezeték, távközlési lég-, és földkábel, távhő), a tervezési területen mérethelyesen ábrázolásra kerültek. Amennyiben a kezelőktől átadott közmű rajzokon szereplő alépítményi nyomvonalak hiányosak és nem mérethelyesek, úgy az ábrázolásból származó, kivitelezés során felmerülő esetleges károkért felelősséget nem vállalunk.

Gyalogosforgalmi létesítmény felújítás engedélyezési tervdokumentáció alapján elvégzendő munkálatok során:

- *közmű alépítmények (Cserkefürdő: távhő; BÁCSVÍZ Zrt.: ivóvízvezeték és szennyvízvezeték; OPUS TITÁSZ Zrt.: KIF földkábel; OPUS TIGÁZ Zrt.: elosztó vezeték; Magyar Telekom Nyrt.: földkábel, alépítmény) bevédésére nem kerül sor.*
- *közmű felépítmény (OPUS TITÁSZ Zrt.: KIF légkábel) kiváltására nem kerül sor.*

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormány rendelet alapján tárgyi építési munka nem minősül környezeti hatásvizsgálat kötelees tevékenységnek.

- 1. sz. melléklete 37.b pontja alapján (négy- vagy több forgalmi sávós út építése, legalább 10 km hosszan egybefüggő új pályától)
- 3. sz. melléklet 87.a pontja alapján (országos közút építése)
- 3. sz. melléklet 87.b pontja alapján (országos közút fejlesztése 1 km hosszától)
- 3. sz. melléklet 87.c pontja alapján az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül”.

A gyalogosforgalmi létesítmény felújítása a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (16) bekezdése alapján:

A közlekedési hatóságnak be kell jelenteni:

b) járda, gyalogút és azok két méter szabadnyílást meg nem haladó műtárgyai - kivéve a nem kizárólag az építendő tulajdonában álló területen történő - építését, korszerűsítését, forgalomba helyezését és megszüntetését (elbontását), valamint ezek nem közlekedési célú igénybevételét (ide nem értve a gyalog- és kerékpárutakat, valamint a közút építésével összefüggő járdaépítést).

Fentiekre tekintettel, a gyalogosforgalmi létesítmény felújítása nem engedély kötelees tevékenységnek minősül.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 9. pontja szerint az út műtárgya – többek között – a közlekedési létesítmény víztelenítését szolgáló árok, csatorna vagy más vízlevezető létesítmény, amely nem minősül a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény által meghatározott vízilétesítménynek, hanem a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény értelmében az út műtárgyaként funkcionál.

Tekintettel arra, hogy a meglévő víztelenítési létesítmény (vízlevezető burkolt árkok) kizárólag a közlekedési létesítményre hulló csapadékvizek elvezetését szolgálja, a víztelenítési létesítményre nem szükséges vízjogi engedélyt kiadni, ugyanis út tartozékának tekintendő.

A vízrendezési munka fentiek alapján a közlekedési létesítmény víztelenítését szolgálja:

- a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet,
- az ÉDT-KTVF 8316/3 számú tájékoztató A. fejezet 1. és 3. pont a 72/1996. (V.18.) Korm.rend. és a 30/2008. (XII.31) KvVM rendelet,

alapján nem hatósági engedély kötelees tevékenység.

A tervezéshez a 3/1998. (II.11.) KHVM által előírt képesítéssel, gyakorlati idővel, mérnöki kamarai tagsággal, tervezői engedéllyel rendelkezem.

Hódmezővásárhely, 2024. június 13.

Vaits Zoltán

MMK névjegyzék szám : 06-0374/06-60186
KÉ-K- Közúti építmények tervezése
VZ-TER- Vízgazdálkodási építmények tervezése



Ügyszám: 06-8/2022

Kelt: 2022. április 14.

Ügyintéző neve: Ördög Szilvia

3207/2022.

Tárgy: Továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolása

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Igazolom, hogy

Név: **Vaits Zoltán**

Lakcím: **6800 Hódmezővásárhely Nagy András János utca 3.**

Kamarai nyilvántartási szám: **06-0374, 06-60186**

Végzettségek:

építőmérnök (száma: N-51/1987, kelte: 1987/06/30)

az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti továbbképzési kötelezettségének eleget tett. A továbbképzési kötelezettség teljesítése alapján **a 2027.04.20-ig tartó továbbképzési időszakban** a kérelmezőnek a névjegyzékben a következő jogosultsága szerepel:

SZB - Építési beruházási szakértés

SZÉM1 - Közlekedési építmények szakértése

KÉ-VA - Vasúti építmények tervezése

KÉ-K - Közúti építmények tervezése

KÉ-L - Légiközlekedési építmények tervezése

KÉ-HA - Hajózási építmények tervezése

VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése

VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése

VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése

Jelen hatósági bizonyítványt az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 32. §-a és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 95. § (1) bekezdése alapján, a Csongrád-Csanád Megyei Mérnöki Kamara által vezetett mérnök kamarai névjegyzéki nyilvántartásban rendelkezésre álló adatokból, valamint a jogosult kérelmére az általa benyújtott továbbképzési igazolások alapján adtam ki.



Mádai Sándor Jenőné
titkár

Kapják:

1. Vaits Zoltán
2. Irattár



Csongrád-Csanád Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (62) 552-142 Fax: (62) 552-143

Cím: Szeged 6720 Arany János utca 7.

Honlap: www.csmi-mernoki-kamara.hu

Ügyszám: 06-26/2022

Kelt: 2022. október 26.

4584/2022

Ügyintéző neve: Andó Ákos

Tárgy: Továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolása

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Igazolom, hogy

Név: **Vaits Zoltán**

Lakcím: **6800 Hódmezővásárhely Nagy András János utca 3.**

Kamarai nyilvántartási szám: **06-0374, 06-60186**

Végzettségek:

építőmérnök (száma: N-51/1987, kelte: 1987/06/30)

az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti továbbképzési kötelezettségének eleget tett.

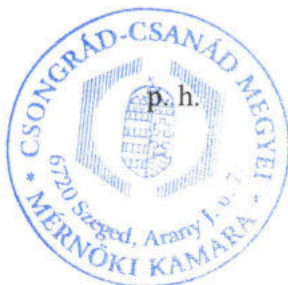
A továbbképzési kötelezettség teljesítése alapján **a 2027.10.29-ig tartó továbbképzési időszakban** a kérelmezőnek a névjegyzékben a következő jogosultsága szerepel:

Tkő - Településtervezési közlekedési szakterület

TV - Településtervezési vízközmű szakterület

Jelen hatósági bizonyítványt *az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 32. §-a és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 95. § (1) bekezdése alapján*, a Csongrád-Csanád Megyei Mérnöki Kamara által vezetett mérnök kamarai névjegyzéki nyilvántartásban rendelkezésre álló adatokból, valamint a jogosult kérelmére az általa benyújtott továbbképzési igazolások alapján adtam ki.

Mádai Sándor Jenőné
titkár



Kapják:

1. Vaits Zoltán
2. Irattár

Törzsszám: 33/2024.

MEGRENDELŐ
CSERKESZŐLŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
(5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.)

MŰSZAKI LEÍRÁS

Cserkeszőlő

*Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő,
a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó
járdarész felújítása*

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

TERVEZŐ
VAKONDOK '97 TERVEZŐ IRODA KFT.
(6800 Hódmezővásárhely, Rudnay Gyula u. 24/A.)

1., ELŐZMÉNYEK

Cserkeszölő Községi Önkormányzat (5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.) **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújítását** tervezi.

Társaságunk Cserkeszölő, **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújítás** kiviteli tervdokumentáció készítésére, 2024. május hónapban kapott megbízást.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (16) bekezdése alapján:

A közlekedési hatóságnak be kell jelenteni:

b) járda, gyalogút és azok két méter szabadnyílást meg nem haladó műtárgyai - kivéve a nem kizárólag az építető tulajdonában álló területen történő - építését, korszerűsítését, forgalomba helyezését és megszüntetését (elbontását), valamint ezek nem közlekedési célú igénybevetelét (ide nem értve a gyalog- és kerékpárutakat, valamint a közút építésével összefüggő járdaépítést).

Fentiekre tekintettel, a járda felújítása nem engedély köteles tevékenységnek minősül.

Cserkeszölő, **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújítás** kiviteli tervdokumentáció:

- a „Gyalogközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése” e-UT 03.07.25
- a „Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete” e-UT 06.03.11

üzemi műszaki előírásokban foglaltak figyelembevételével készült.

A helyi járda építésének célja:

- **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő, a 44-es számú főút és a József Attila utca/ Köztársaság tér közötti ingatlanok, továbbá az Általános Iskola, a Polgármesteri Hivatal, a Szent Benedek templom, a Református templom, a COOP üzlet, az autóbusz váróterem, a piac, a Fürdő és Gyógyászati központ, továbbá a környezetében lévő panziók gyalogos elérhetőség biztosítása, a közlekedés feltételeinek javítása.**

Cserkeszölő, **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújítás, a meglévő 46/1 hrsz. kivett közterületet érinti, a meglévő aszfalt, térkő, beton burkolatú járda felújítása történik.**

A tervezéshez szükséges alap adatokat Társaságunk szolgáltatta:

- Digitális tervezési alaptérkép.
- Közmű digitális állományok.

A tervezéshez szükséges tervezési diszpozíciót Megrendelő szolgáltatta.

Jelen dokumentáció Cserkeszölő, **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész felújítás** kiviteli tervdokumentációt tartalmazza.

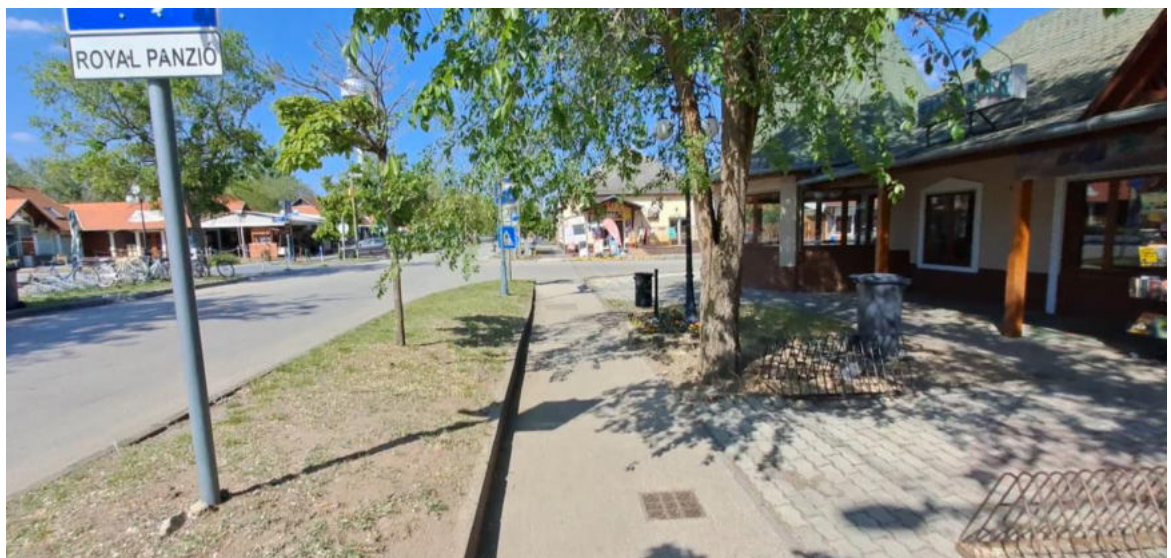
2., JELENLEGI ÁLLAPOT

A felújításra kerülő **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldalában lévő, a 44-es számú főúttól a József Attila utca/ Köztársaság térig tartó járdarész az ott lévő ingatlanok, továbbá az Általános Iskola, a Polgármesteri Hivatal, a Szent Benedek templom, a Református templom, a COOP üzlet, az autóbusz váróterem, a piac, a Fürdő és Gyógyászati központ, továbbá a környezetében lévő panziók megközelítését szolgálja.**

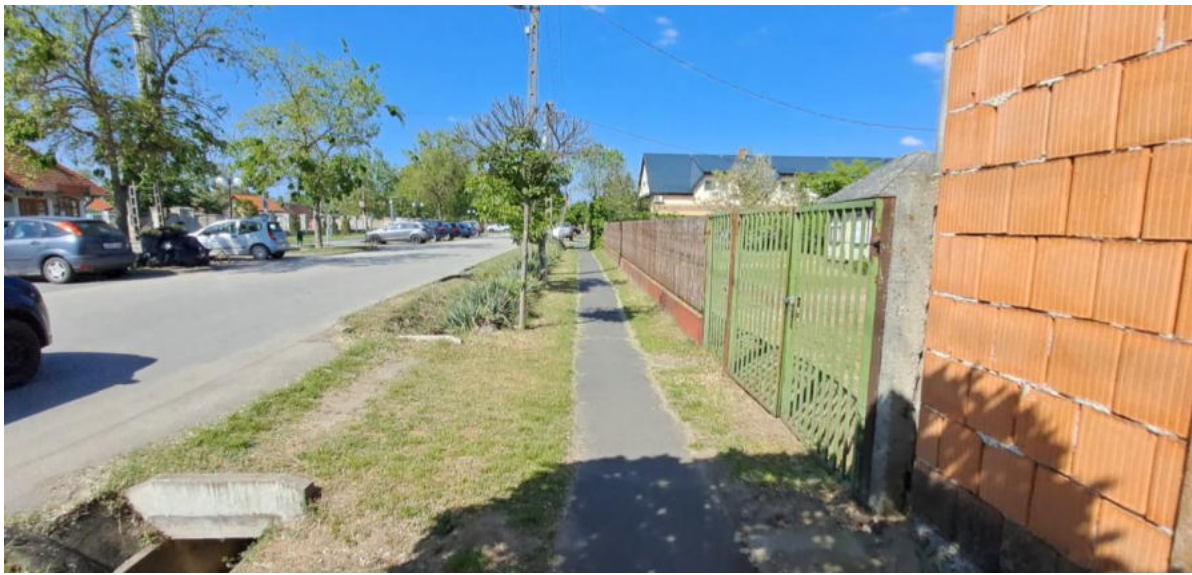
A tervezési szakasz:

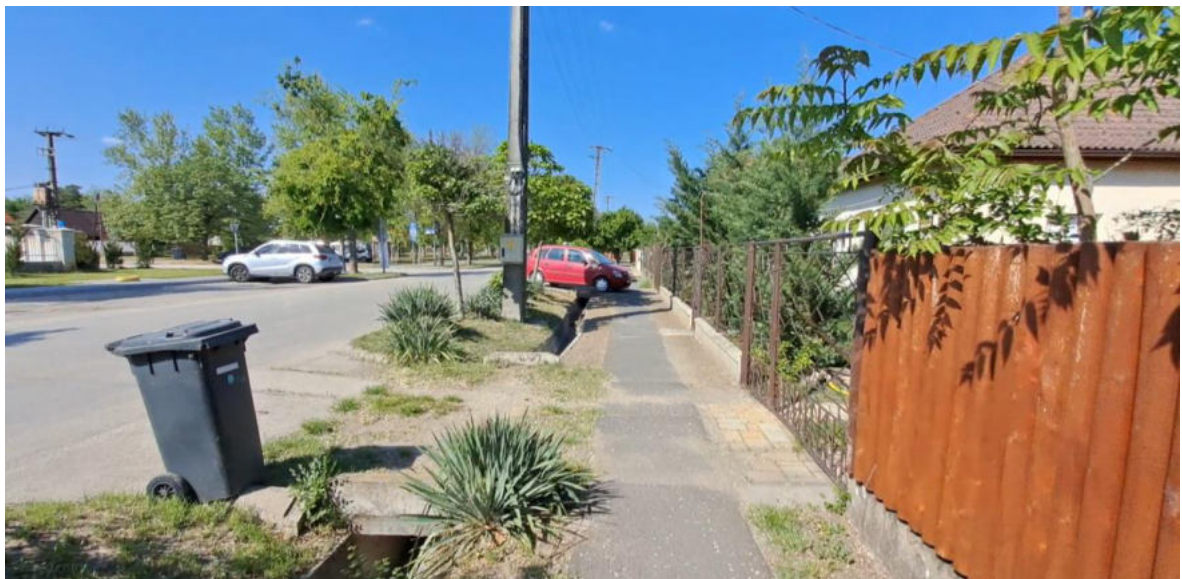
- *Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldal (Aqua-Lux Wellness Hotel és a József Attila utca/ Köztársaság között): Képzett, aszfalt, térkő, beton burkolatú, változó 1.00 – 1.50 m széles járda található, mely a fák környezetében felmagasodott, balesetveszélyes.*







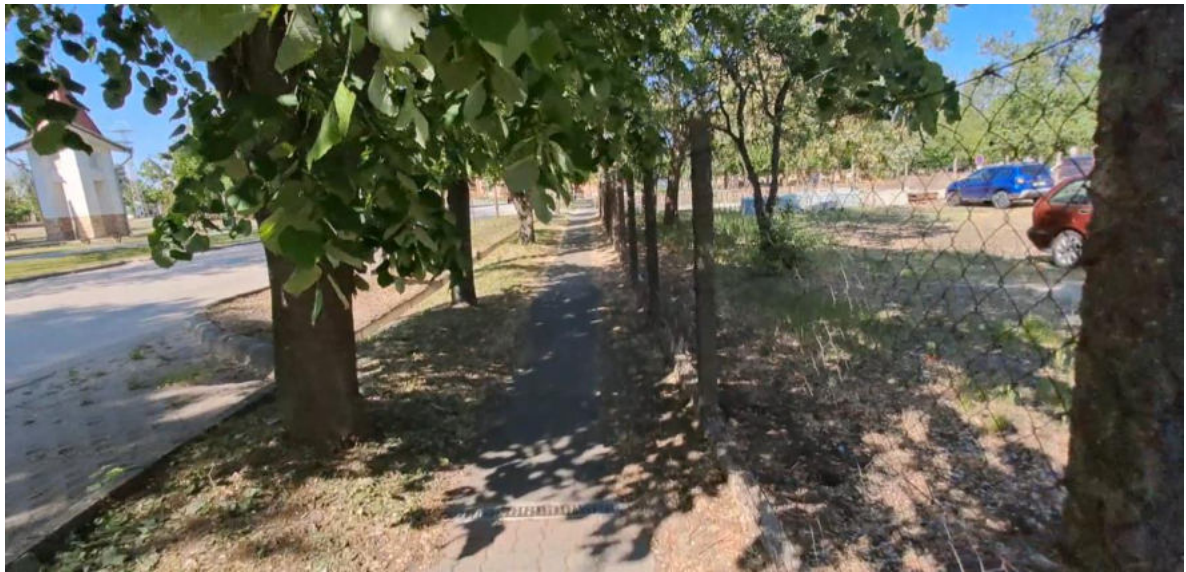
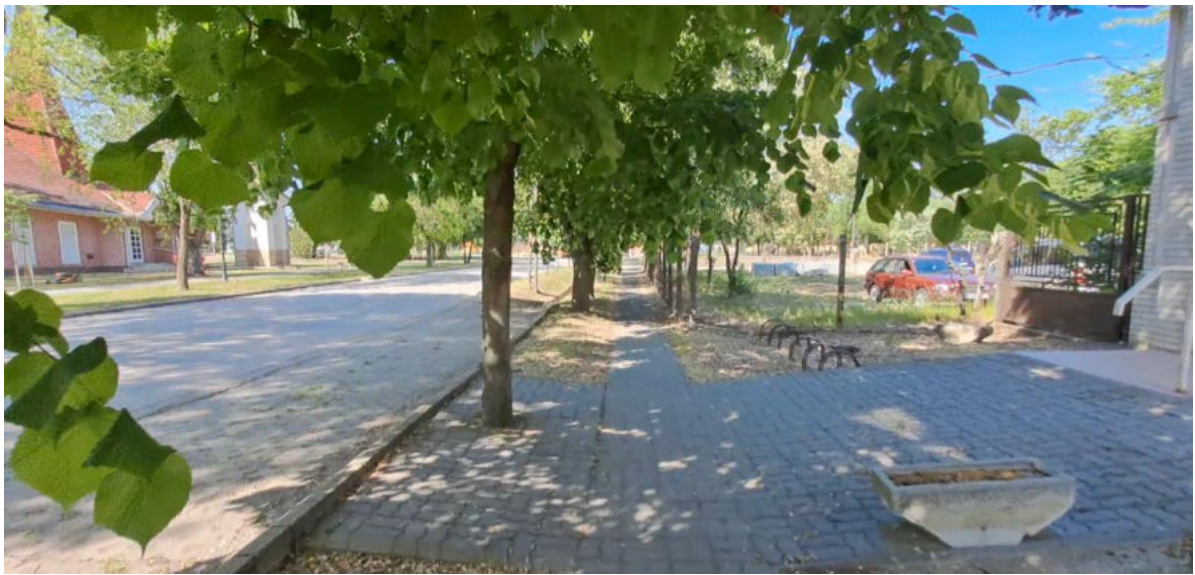














A vízszintes és magassági vonalvezetést az 5. fejezet tartalmazza.

A tervezési szakaszon közösségi közlekedéssel érintett megállóhely nem található.

A víztelenítés nyílt burkolt vízelvezető árkokkal, a Solaris Apartman & Resort és a Petőfi utca közötti szakaszon víznyelőkkel ellátott zárt csapadékvíz elvezető csatornával történik, megoldott.

3., HELYSZÍNRAJZI KIALAKÍTÁS

A járda burkolat felújítás a helyszínrajznak megfelelően meglévő kivett közterületet érint.

A vonalvezetést az ingatlan határ és kerítések, továbbá a nyílt burkolt vízelvezető árok meglévő nyomvonala határozza meg.

- **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldal** (a Solaris Apartman & Resort és a Petőfi utca között):
Járda hossza: **115.36 m.**
Járda burkolat szélessége: **1.55 m.**

*A felújításra kerülő járda burkolat szélessége **1.50 m** + kerti szegély **0.05 m** = **1.55 m**, min. **0.50 m** föld padka, a koronaszélesség **2.05 m**.*

A térkő burkolat kerti szegéllyel megtámasztásra kerül.

- **Fürdő utca „páros számozással ellátott” oldal** (Petőfi utca - József Attila utca/ Köztársaság tér között):
Járda hossza: **346.72 m.**
Járda burkolat szélessége: **1.40 m.**

*A felújításra kerülő járda burkolat szélessége **1.30 m** + kerti szegély **2 * 0.05 m** = **1.40 m**, min. **0.50 m** föld padka, a koronaszélesség **1.90 m**.*

A térkő burkolat kerti szegéllyel megtámasztásra kerül.

A fejlesztés Cserkeszölő Községi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő területet (46/1 hrsz.) érint.

A „Kiselemes burkolatok” e-UT 06.03.43 ütiügyi műszaki előírás 13. táblázata alapján:
Beton térkövek vastagsága:

6 cm, típusa London vario.

Elemek teljesítőképessége: "C" típus

Fektetési mintázat „C” típusú kövek esetében:

- futósoros - kötésben (F2) vagy kötés nélkül (F1)
- kombinált kötés (K2)



London őszi lomb – Természetes harmónia

A London burkolókövek vizuális összhangot teremtenek kertjében és háza körül. Új színösszeállítás, őszi lomb termékünk használatával, különleges, az őszi avar színeit idéző hangulatot teremthet környezetében.

Fektetési útmutató az F36. oldalon.



1 sor:
8 db 10x20 cm
8 db 20x20 cm
8 db 20x30 cm
Egy sor: 0,96 m²
Egy raklap 11,52 m²

Színváltozatok:



szürke*



antracit*



homok



őszi lomb



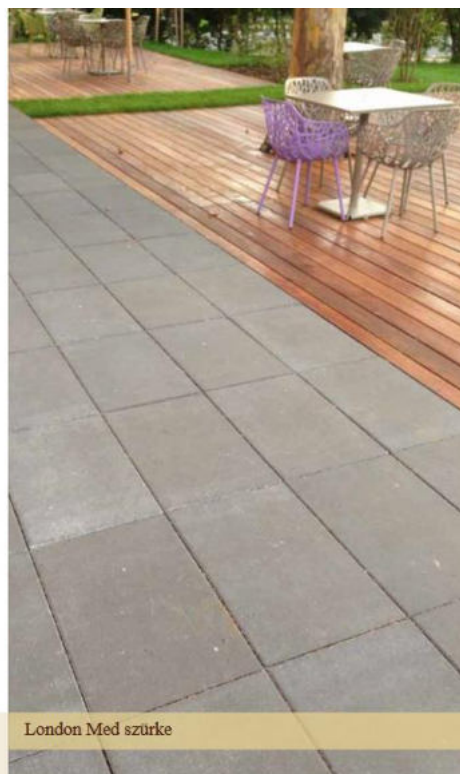
szivárvány

London Med* – Letisztult és modern

Óriási méreténél fogva rendkívüli eleganciát kölcsönöz a kiválasztott területen. Főleg nagy felületek, közterületek burkolására ajánljuk. Nagy teherbírásnál fogva alkalmazható erős igénybevételű helyekre is.

*Elérhető színek: szürke és antracit

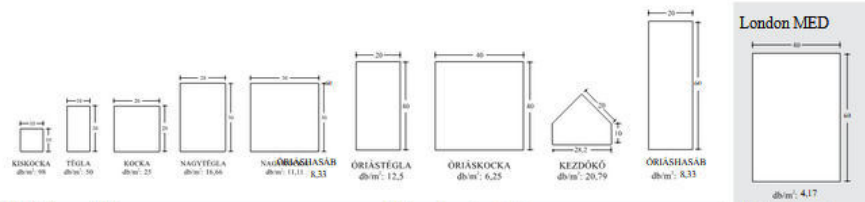
Fektetési útmutató az F26. oldalon.



London Med szürke



London/Párizs korzó



Előnyei / Miért javasoljuk?

A **London classic** finom kopórétegu felülettel kerül kialakításra, emellett fogva egyszerű és egyben elegáns látványt nyújt.

A **Párizs korzó** esztétikus megjelenésének, valódi bazalt és márvány kőzsalék keverékéből kialakított finom mosott felületének köszönhetően egyetlen szóval is jellemezhető: patinás!

Vastagság: 6 cm* és 8 cm

Súly: kb. 133 kg/m² (6 cm), 175 kg/m² (8 cm)

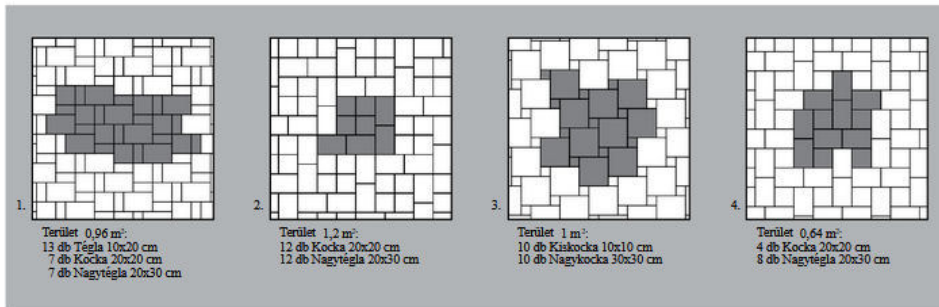
Kapható színek

London: szürke • vörös • antracit • barna • sárga

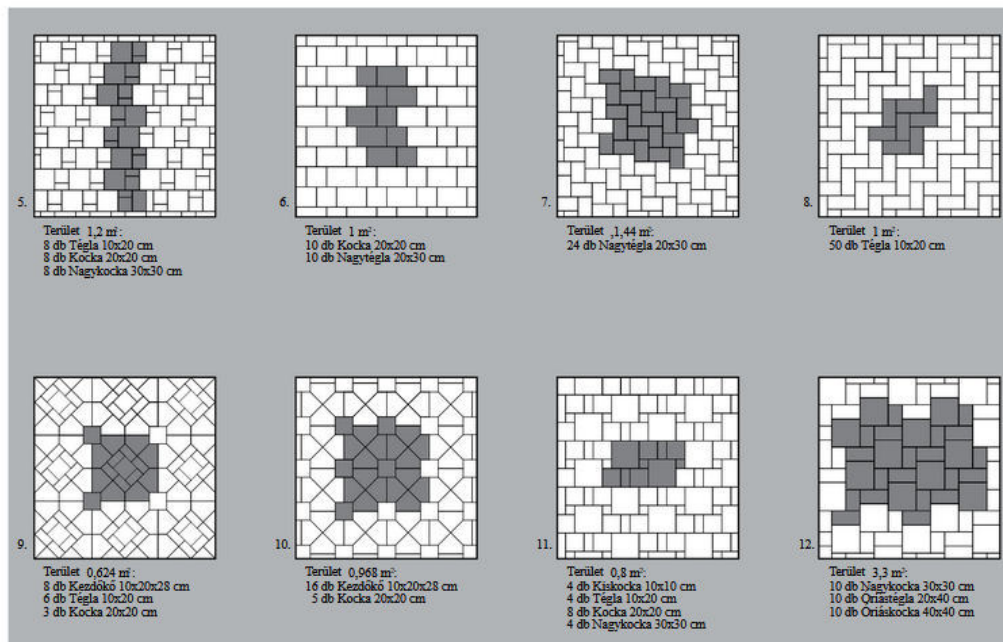
Párizs korzó: fehér • antracit

* elérhető méretek: 10x10 cm, 10x20 cm, 20x20 cm, 20x30 cm, 30x30 cm

Fontos: A megfelelő összhatás elérése érdekében a burkolóköveket érdemes legalább 3-4 raklapból, véletlenszerűen válogatni, hogy a kövek váltakozva kerüljenek lefektetésre.



London/Párizs korzó



A felújítással engedélyezéssel járó beavatkozás nem történik.

4., VÍZSZINTES ÉS MAGASSÁGI VONALVEZETÉS

A vízszintes vonalvezetés az előkertekhez, az elektromos oszlopok elhelyezkedéshez igazodik.

A magassági tervezés Balti magassági rendszerben történik. A magassági vonalvezetés síkvidéki jellegű.

5., KERESZTSZELVÉNYEK

A keresztmetszetek oldalesése a meglévő, nyílt burkolt vízelvezető árkok, a Solaris Apartman & Resort és a Petőfi utca közötti szakaszon víznyelővel ellátott zárt csapadékvíz elvezető csatorna felé került kialakításra. (1.5 - 2.0 %-os oldaleséssel)

A padka építéssel kialakult földmű felületét rendezni kell.

6., KÖZÚTI CSOMÓPONTOK

A tervezési szakaszon, a rajzi melléklet alapján a Petőfi utca útburkolata, továbbá kapubejárók csatlakoznak a meglévő járda szakasz burkolatához.

7., TÖMEGKÖZLEKEDÉS, MŰTÁRGYAK

7.1. Tömegközlekedés

A tervezési szakaszon közösségi közlekedéssel érintett megállóhely nem található.

7.2. Műtárgyak

Nincs érintettség.

8., PÁLYASZERKEZET

„Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete” e-UT 06.03.11 ütiügyi műszaki előírásban foglaltakat vettük figyelembe, mely alapján „A” nagyon könnyű forgalmi terhelési osztályt kell tervezni. A meghatározott forgalmi terhelési osztályokhoz „N” igénybevételi kategória tartozik.

A pályaszerkezet építés méretezése:

- "A gyalogközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése" e-UT 03.07.23,
- a „Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete” e-UT 06.03.11

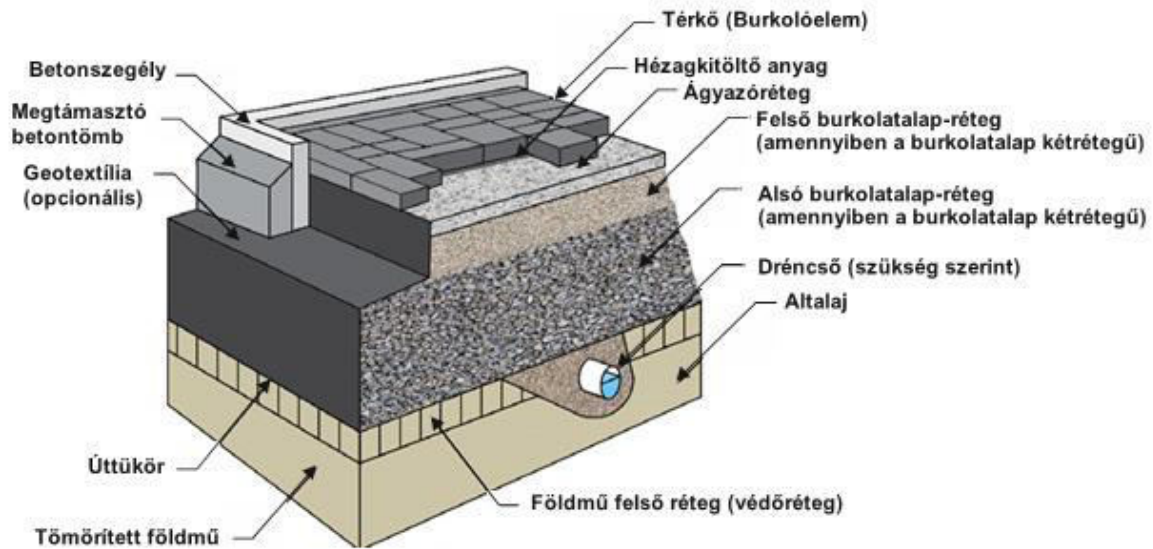
ütiügyi műszaki előírások alapján történik, pályaszerkezet az alábbi:

8.1., A pályaszerkezet kialakításakor figyelembe vett adatok:

- Igénybevételi kategória: N
- Tervezési élettartam: 10 év
- Alkalmazható térkő: Kavicsbeton London vario beton térkő (6.0 cm vtg.-ban építhető)

8.2., Burkolat építés pályaszerkezete:

- 6 cm vtg. térkő vízzáró hézagképzéssel
- 3 cm ágyazó zúzottkő -FZKA 0/5- rtg.
- 15 cm C12/15-24 FN F1 beton burkolatalap
- 15 cm vtg. VR 0/32 fagyvédő - talajjavító rtg.
- 30 KN/m szakítószilárdságú szőtt geotextília



1. ábra – Kiselemes burkolatú útszerkezet (továbbiakban: terkő szerkezet)

Az altalajon, a meglévő teherbírás $35 - 40 \text{ N/mm}^2$.

Az altalajon, az elvárt teherbírás 45 N/mm^2 .

A pályaszerkezet építésnél a töltéstartestnek vagy talajjavító rétegnek meg kell felelnie az „Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai” című e-UT 06.02.11 ütügyi műszaki előírás 4.2. pontban szabályozott min. M-2 (jó föld műanyagok) minőségi követelménynek, átázott földműre aléptmény nem építhető.

Az útalap alatt levő földmű teherbírasi modulusa, melynek a fagyvédő rtg. is része az építéskor $E_2 \text{ talaj} = 60 \text{ N/mm}^2$ legyen.

Fagyvédő réteggként alkalmazható FZKA – tört beton rtg. is, amennyiben megfelel az „Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai” című e-UT 06.02.11 ütügyi műszaki előírásban foglalt feltételeknek.

Az építés során az FZKA javító réteg feleljen meg az „Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok” című e-UT 06.03.53 ütügyi műszaki előírásnak, vagyis tömörség legalább 95 %, legyen.

A pályaszerkezet felújításnál, a terület jellemzőinek ismerete miatt az érvényes szabványok, műszaki előírások idevonatkozó pontjainak betartása, betartatása rendkívül fontos !

A munkakezdés előtt a beépítésre kerülő anyagok vizsgálatát, a minősítési és mintavételi terv elkészítését és felülvizsgálatát meg kell követelni és be kell tartatni!

9., VÍZTELENÍTÉS

A víztelenítés:

- 44-es számú főút és a Solaris Apartman & Resort között nyílt burkolt vízvezető árokkal,
- Solaris Apartman & Resort és a Petőfi utca közötti szakaszon víznyelőkkal ellátott zárt csapadékvíz elvezető csatornával
- Petőfi utca és a József Attila utca/ Köztársaság tér között nyílt burkolt vízvezető árokkal, történik, megoldott.

A járda felújítása során:

- Solaris Apartman & Resort és a Petőfi utca közötti szakaszon RECYFIX® PRO 200, terhelési osztály C 250 és D 400
- Petőfi utca és a József Attila utca/ Köztársaság tér között a kapubehajtókban padka folyóka és „K” szegélyből surrantók beépítésére is sor kerül.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 9. pontja szerint az út műtárgya – többek között – a közlekedési létesítmény víztelenítését szolgáló árok, csatorna vagy más vízvezető létesítmény, amely nem minősül a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény által meghatározott vízelétesítménynek, hanem a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény értelmében az út műtárgyaként funkcionál. Tekintettel arra, hogy a meglévő víztelenítési létesítmény (nyílt burkolt vízvezető árkok, a Solaris Apartman & Resort és a Petőfi utca közötti szakaszon víznyelőkkel ellátott zárt csapadékvíz elvezető csatorna) kizárólag a közlekedési létesítményre hulló csapadékvizek elvezetését szolgálja, a víztelenítési létesítményre nem szükséges vízjogi engedélyt kiadni, ugyanis út tartozékának tekintendő.

A vízrendezési munka fentiek alapján a közlekedési létesítmény víztelenítését szolgálja:

- *a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet,*
- *az ÉDT-KTVF 8316/3 számú tájékoztató A. fejezet 1. és 3. pont a 72/1996. (V.18.) Korm.rend. és a 30/2008. (XII.31) KvVM rendelet,*

alapján nem hatósági engedély köteles tevékenység.

A pályaszerkezet víztelenítés jelenlegi állapota a 2., és 6., pontokban rögzítésre került.

10., KÖRNYEZETVÉDELLEM

A FÖLD VÉDELME

A fejlesztés Cserkeszlő Községi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő területeket:

- *46/1 hrsz. -kivett közterület-,*

érint.

A termőföld más célú hasznosítására, új területek biztosítására, területszerzésre nincs szükség.

TALAJVÉDELLEM

A terület sajátosságából adódóan nem kerül sor humuszos termőföld kitermelésére.

A gyalogosforgalmi létesítmény felújításánál az altalaj 45 N/mm² teherbírású értékének eléréséhez erősítő geotextília beépítése szükséges.

A pályaszerkezet felújítás során, bevágásból kikerülő földmennyiség depóniába kerül beszállításra.

A földmű (padka aléptítmény) építéséhez szükséges földanyag beszerzési helyét a kivitelezés megkezdése előtt be kell jelenteni, jóvá kell hagyatni.

Földmérési jel áthelyezése nem válik szükségessé.

A kivitelezés megkezdése előtt a fővállalkozónak gondoskodni kell az organizációról.

Az érintett terület nem érint meliorációs területet.

HULLADÉKGAZDÁLKODÁS

Vállalkozónak a járda felújítási munka során be kell tartani a „hulladékról szóló” 2012. évi (XI.30.) CLXXXV. törvény alapján:

- *1. §. (3) bekezdésben,*
- *2. §. (1) bekezdés 23. pontban,*
- *6. §. (3) bekezdésben,*
- *12. §. (1) bekezdésben,*
- *12. §. (4) bekezdésben,*
- *31. §. (2) bekezdésben,*
- *31. §. (5) bekezdésben,*
- *31. §. (6) bekezdésben,*
- *56. §. (1) bekezdésben*

foglaltakat.

A veszélyes hulladékok vonatkozásában a „veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló” 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók.

Esetünkben a tervezett járda felújítás során veszélyes hulladék nem keletkezik, így ártalmatlanítási folyamatról nem kell gondoskodni.

A nyilvántartás vezetésére és az adatszolgáltatásra vonatkozó előírásokról a „hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló” 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet rendelkezik.

Amennyiben szükséges, úgy a közbeszerzési eljárást követően, a munkálatok megkezdése előtt be kell jelenteni a KTF felé a keletkező hulladékok tárolására, újra hasznosítására alkalmas telephelyet!

Tételszám	Munkanem	EWC szám	veszélyes
	Bontási munka		
21-06-004	Földkiemelés bevágásban	17 05 04	nem
21-01-013	Közút-, és árok úrszelvényben lévő fakitermelés, törzsátmérő 40-60 cm, szállítással, gyökérzet eltávolítással, földvisszatöltéssel, tömörítéssel	17 02 01	nem
62-01-001	Meglévő kiemelt szegély bontása	17 01 01	nem
64-01-004	Útburkolat bontása	17 01 01	nem
63-01-003	Járdaburkolat bontása	17 03 02	nem
63-01-005	Útburkolat marása 10 cm vtg.-ig	17 03 02	nem
	KRESZ Tábla bontása	17 01 01	nem
		17 04 02	nem
	Építési munka		
62-02-004	Szegélyépítések	17 01 01	nem
61-04-001	Út-, és járdaburkolat építése	17 01 01	nem
61-02-001		17 03 02	nem
		17 09 04	nem
63-05-021	Aszfaltozási munka	17 03 02	nem
68-02-006	KRESZ tábla elhelyezése	17 01 01	nem
		17 04 02	nem
21-06-011	Tereprendezési munka	17 05 04	nem

Megjegyzés:

- 1.) A gyalogosforgalmi létesítmény felújítása során esetlegesen keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező telephelyre kerüljenek elszállításra.
- 2.)A kivitelezés során kitermelésre kerülő nem szennyezett és töltéstestbe beépíthető föld helyben a szükséges tereprendezéshez kerül beépítésre.

• **Hulladékgyűjtés :**

Közút érintettség esetében -Petőfi utcai és Köztársaság téri csomópont- az építés ideje alatt a forgalom áthaladását biztosítani kell.

A keletkező föld, útburkolat, beton, aszfalt, szállítás előtti ideiglenes gyűjtésére nincs mód, ezen nem veszélyes inert hulladékok közvetlenül szállító gépjárműre kerülnek.

• **Hulladékszállítás :**

A keletkező inert hulladékok kiporzást és kiszóródást megakadályozó feltételeket biztosító szállítójárművel kerülnek elszállításra.

• **Hulladéktárolás, hasznosítás:**

A bevágásból kitermelésre kerülő föld engedéllyel rendelkező telephelyén kerül deponálásra.

A pályaszerkezet felújításnál esetlegesen az útburkolatbontásból származó beton, aszfalt hulladékok egyéb építési munkáknál, fejlesztési és fenntartási jelleggel, az útügyi műszaki előírásokban meghatározott nagyságú frakciókra történő feldolgozását követően felhasználhatóak.

A gyalogosforgalmi létesítmény felújítása közbeszerzési eljárást követően valósul meg, mely alapján a kivitelezést végző vállalkozás személye nem ismert.

A közbeszerzési eljárást követően szerződést kötő vállalkozónak, a munkálatok megkezdése előtt be kell jelentenie a KTF felé a keletkező hulladékok tárolására, újra hasznosítására alkalmas telephelyet!

A VÍZ VÉDELME

A gyalogosforgalmi létesítmény vízáadó rétegek, vízvételi helyek közelében nem halad. Rendeltetésszerű használat esetén a csapadékvízzel talajvizet szennyező anyagok a burkolatfelületről csak csekély mértékben távoznak a talajba.

A pályaszerkezet anyagait a csapadékvíz nem oldja.

A víztelenítésre a 9. fejezetben foglaltak alapján kerül sor.

A LEVEGŐ VÉDELME

A tervezett fejlesztéssel a forgalomnagyság nem nő. A közúti forgalom által okozott levegőszennyezés nem változik.

Az építéssel járó munkafolyamatok (tereprendezés, alapozás, anyagmozgatás stb.) porképződéssel, a munkagépek és szállítójárművek kipufogó gázainak levegőbekerülésével járnak.

A szállító járművek és munkagépek kipufogó gázai az építés során a legközeltekintőbb odafigyelés és munkaszervezés ellenére is kismértékben növelik a levegő szennyező anyag koncentrációját.

Az építés során levegőbe kerülő szén-monoxid, nitrogén-oxidok, szénhidrogének, szálló- és ülepedő por minimalizálható az alábbi intézkedések betartásával:

- *A kivitelezésben résztvevő munkagépek, és szállító járművek érvényes, környezetvédelmi felülvizsgálatot tanúsító zöld kártyával kell, hogy rendelkezzenek, mely a minimális légszennyező anyag kibocsátást garantálja;*
- *A kivitelező a munkafolyamatok szervezését optimalizálja;*
- *A munkagépeket és szállítójárműveket üresjáratban feleslegesen nem járatják, ez az üzemanyag megtakarítás mellett kevesebb kipufogógáz kibocsátást is eredményez;*
- *A kitermelt föld esetleges szállítása során ponyvával fedett gépjárművet alkalmaznak;*
- *Száraz időjárási viszonyok esetén a kiporzást locsolással csökkentik, szükség esetén az építési terület pormentesítéséről gondoskodnak;*
- *A földmunkával járó munkafázisokat lehetőleg szélcsendes időjárásban kell végezni, kerülni kell az erősen szeles időben a munkavégzés ezen fázisát;*
- *A szállítás lehetőség szerint burkolt utakon történik.*

Az építés során a környezeti levegőt terhelő hatások minimalizálhatók megfelelő munkaszervezéssel és a technológiai figyelem betartásával. A közvetlen hatásterület levegővédelmi szempontból így az építéssel érintett terület legfeljebb 30-50 méteres körzetére terjedhet ki.

AZ ÉLŐVILÁG VÉDELME

A meglévő létesítmény felújításával érintett helyszíneken vadveszély táblák nem találhatóak.

TÁJVÉDELLEM

A meglévő létesítmény felújításával védett tájvédelmi szempontból nem történik beavatkozás.

AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET VÉDELME

Védett létesítményeket, régészeti lelőhelyeket, műemlékeket a felújításra kerülő létesítmény nem érint.

ZAJ - ÉS REZGÉSVÉDELEM

A meglévő létesítmény felújítása közúti forgalom kihatással, zaj- és rezgésvédelem változással nem rendelkezik. Az építés során a zajhatárértékek betartását meg kell követelni.

Amennyiben a zajvédelmi határértékek nem teljesülnek az alábbi intézkedések tehetők:

A kivitelező a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Kormányrendelet 13.§.-a alapján felmentést kér a zajterhelési határérték betartása alól az illetékes környezetvédelmi hatóságtól az

- a) egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető,
- b) építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységre.

Zajcsökkentési javaslatok a zajvédelmi határértékek teljesülése érdekében:

A gépzajok csökkentése érdekében az alábbi intézkedéseket tartjuk szükségesnek:

- A legnagyobb zajterhelést okozó gépek esetében (pl. légkalapács) ún. „zajszegény” géptípus kiválasztását javasoljuk;
- Lakóépületek homlokzatához közeli munkavégzés során, mobil zajvédő (zajárnyékoló), hangelnyelő anyaggal burkolt paraván alkalmazását tartjuk szükségesnek, mely a zajforrást körülveszi, továbbá megfelelő magassága és zajszigetelése révén biztosítja az előírt határértékek teljesülését.

A közlekedési zajok csökkentése érdekében az alábbi intézkedéseket javasoljuk:

A szállítójárművek környezetkímélő üzemeltetése, azaz

- Kisebb fordulatszámokon való üzemeltetés, megfelelő vezetési stílus és sebesség megválasztása;
- A munkagépeket és szállítójárműveket üresjáratban feleslegesen nem járatják, ez az üzemanyag megtakarítás mellett kisebb kibocsátást is eredményez.

A munkavégzés során fellépő rezgés terjedése nem prognosztizálható. A rezgésterhelés a tevékenység jellegéből adódóan rövid ideig lép fel, az épületeket meg kell óvni a károsodástól.

11., KÖZMŰVEK

A fejlesztéssel érintett területen meglévő közművezetékek találhatóak.

A rajzi mellékletek a 2024. május hó folyamán felmért tereptárgyakat, másrészt az e-közműrendszerben **2024. május 29. napján** az üzemeltetők szolgáltatták.

Az E-közmű eljárás lefolytatása folyamatban van, munkavégzés a kiadásra kerülő nyilatkozat birtokában kezdhető meg.

Távközlés, Telekommunikációs hálózat, Optikai kábel:

Alépitményként és földkábelként került kiépítésre, érinti a tervezett fejlesztést.

Elektromos vezeték:

Légkábelként és földkábelként került kiépítésre, a földkábel keresztezi a tervezett fejlesztést.

Az oszlopok esetében, az oszlopoktól a védőtávolságot, magassági értelemben az úrszelvényt be kell tartani. Földkábel esetében a takarási mélységet be kell tartani.

Vízvezeték:

Érinti a tervezett fejlesztést.

Gázvezeték:

Érinti a tervezett fejlesztést.

A gázelosztó vezeték biztonsági övezetében végzett munkára vonatkozó előírásokat be kell tartani:

- **A biztonsági övezetben gépi munkavégzés nem megengedett, min. 80 cm-es takarási mélység biztosítása szükséges.**
- **A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. Tv. végrehajtásának egyes szabályairól szóló 20/2022. (I.31.) SZTFH rendelet (A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásának egyes szabályairól) 37. §-ban és 38 §. 1-7. pontban foglaltakat!**

A biztonsági övezeten belül tilos a 38. §-ban foglaltak kivételével az építési tevékenység, továbbá bármilyen építmény elhelyezése, anyagok elhelyezése és tárolása, szállítóvezeték, továbbá környezete védelme érdekében kijelölt biztonsági övezet esetén járművek állandó vagy ideiglenes tárolása.

A bányászati létesítmények és a szállítóvezeték részét képező állomások és fáklyák biztonsági övezetének teljes terjedelmében, valamint az elosztóvezeték tengelyétől mért 2-2 méteres, a szállítóvezeték, az egyéb gáz és gáztermék vezeték és a célvezeték tengelyétől mért 5-5 méteres, továbbá az energiaellátó, a távfelügyeleti, a hírközlési és a korrózióvédelemi kábelek tengelyétől mért 1-1 méteres biztonsági övezet részben tilos fa, valamint a létesítmény és a vezeték épségét veszélyeztető vagy az üzemeltetést, karbantartást és hibaelhárítást akadályozó egyéb növény ültetése, a kézzel végzett régészeti feltárás és a 38. §-ban foglaltak kivételével egyéb, a felszín megbontásával járó tevékenység (a továbbiakban: földmunka) végzése, valamint a tereprendezés. A biztonsági övezetben az építésügyi hatóság által véglegesen elrendelt bontási tevékenység elvégezhető.

A biztonsági övezeten belül az üzemeltetéshez, karbantartáshoz és felújításhoz szükséges tevékenységek - beleértve az építési tevékenységet is - folytathatók, és az ehhez szükséges létesítmények, anyagok ideiglenesen elhelyezhetők.

Nyomvonaljellegű kőolaj- és földgázbányászati létesítmény, szállítóvezeték, elosztóvezeték, célvezeték, valamint egyéb gáz és gáztermék vezeték (e § alkalmazásában a továbbiakban: keresztezett létesítmény) egymást és más nyomvonalas létesítmény e létesítményeket biztonsági szabályzatban meghatározott módon és mértékben keresztezhet vagy közelíthet meg.

Gépi földmunkát a keresztezett létesítmény feltárásához szükséges szilárd burkolatú út felbontása kivételével, a létesítmény szélső alkotóitól számított 1-1 méteres övezeten belül végezni nem lehet. Az építési tevékenység fővállalkozó kivitelezőjének - át nem hárítható felelősséggel - gondoskodnia kell a kivitelezési munka megkezdése előtt - az üzemeltető szakmai felügyelete mellett - a keresztezett létesítmény nyomvonala és a (6) bekezdés szerinti övezet kijelöléséről, a kijelölt övezetnek az építési tevékenység alatti fenntartásáról, a keresztezett létesítmény feltárásáról, és a keresztezés takarása előtt az üzemeltető értesítéséről.

- **A 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendeletben foglaltakat (A gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról).**
- **Az EDD-SZ-219_v05 Gázelosztó-vezeték tervezése, kivitelezése, üzemeltetése Műszaki szabályzatban foglaltakat.**
- **A „Közmű- és vezetékek elrendezése közterületen” MSZ 7487/2 és a „Közzetű gázellátó rendszerek védőtávolságai” MSZ 7048/1,2,3 ajánlásokat.**

Szennyvízcsatorna:

Érinti a tervezett fejlesztést.

Csapadékvízcsatorna : Lásd Víztelenítés 9. fejezet.

Közút:

Helyi közút kezelőjével az egyeztetés lefolytatásra került.

Az építési munka megkezdése előtt, érintettség esetében a szükséges bejelentéseket meg kell tenni, a kezelői nyilatkozatokat be kell szerezni, az előírtakat be kell tartani!

Szakfelügyelet igénybevétele szükséges!

A közművek környezetében kizárólag kézi földmunka végezhető! Kutatóárokka! meg kell keresni a keresztező közművezetékek pontos helyeit, az építést csak ezek után a műszaki ellenőr engedélyével lehet elkezdeni!

12., MEGVILÁGÍTÁS

A terület belterületi jellege miatt közvilágítás megfelelő szinten üzemel.

13. MINŐSÉGI ELŐÍRÁSOK

A kivitelezés folyamán az összes érvényes ütügyi műszaki előírásnak, szabványnak, műszaki irányelveknek a „legutolsó” szövegváltozatát kell érteni és alkalmazni.

Vállalkozónak minden egyes munkanemre Technológiai Utasításokat, továbbá Mintavételi és Minősítési tervet kell készítenie, azt Megrendelővel és Mérnökkel jóvá kell hagyatnia.

A beépítendő anyagok, termékek esetében a termék adott felhasználási célra való alkalmasságának bizonyítására Építőipari Műszaki Engedély megléte szükséges.

Javasolt, hogy Vállalkozó rendelkezzen minőségirányítási rendszerrel - ISO 9001, ISO 45001 -, minőségirányítási vezetővel.

A kivitelezési munkát az 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, csak felelős műszaki vezetői jogosultsággal - MV-KÉ (Közlekedési építmények szakterület) - rendelkező mérnök irányíthatja.

A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben szabályozott műszaki ellenőrnek a munka megkezdésétől, annak befejezéséig a feladatok szerződésszerű elvégzésének ellenőrzésére rendelkezésére kell állni a helyszínen.

A burkolatok felújítása során munkanemenként az alábbiak betartása, alkalmazása szükséges:

- *A szegélyelemek legalább C30/37 minőségű betonból, a megtámasztó beton gerenda C20/25-XF2-16-F2-MSz4798-1:2004 minőségű betonból készüljenek.*
- *A pályaszerkezet építésnek meg kell felelnie a „Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai” e-UT 06.02.11 ütügyi műszaki előírás 4.2. pontban szabályozott M-2 (jó földműanyagok) minőségi követelménynek, átázott földmüire alépitmény nem építhető.*
- *Az alkalmazott védőréteg a „Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai” e-UT 06.02.11 ütügyi műszaki előírás szerint építendő. A védőréteg tömörsége minimum 95%, teherbírása minimum 60 N/mm² legyen.*
- *Az alap építése során a C12/15 alapréteg feleljen meg az „Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok” e-UT 06.03.53 ütügyi műszaki előírásnak, vagyis tömörség és teherbírás az ütügyi műszaki előírás szerint megfelelő legyen, alkalmazandó cement CEM II. típusú, N jelű normál szilárdságú, 32.5 szilárdsági osztályú legyen.*
- *Az alap építése során a C12/15 alapréteg alkalmazása során, annak reflexiós repedésre való hajlamossága miatt feszültségelosztó réteg beépítése szükséges, mely lehet geotextília, üvegszál erősítésű rács, vagy mikrorepeztéses technológia.*
- *Az építés során a „Kiselemes burkolatok” e-UT 06.03.43 ütügyi műszaki előírásban rögzített feltételeknek meg kell felelni.*

Alkalmazott ütügyi műszaki előírások:

- *„Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai” e-UT 06.02.11 ütügyi műszaki előírás.*
- *„Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok” e-UT 06.03.53 ütügyi műszaki előírás.*
- *„Közutak tervezése című”, e-UT 03.01.11 ütügyi műszaki előírás.*
- *„Közutak távlati forgalmának meghatározása előrevetítő módszerrel” című e-UT 02.01.31 ütügyi műszaki előírás.*
- *„Kiselemes burkolatok” e-UT 06.03.43 ütügyi műszaki előírás,*

- „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” című e-UT 04.05.14 útügyi műszaki előírás.
- „Közutak víztelenítésének tervezése” című e-UT 03.07.12 útügyi műszaki előírás.
- „Közutak geodéziai előírásai és geometriai követelményei” című e-UT 09.04.15 útügyi műszaki előírás.

14., MUNKA-, ÉS TŰZVÉDELEM

A kivitelezés folyamán az összes érvényes munka-, és tűzvédelmi jogszabálynak a „legutolsó” szövegváltozatát kell érteni és alkalmazni.

14.1. Munkavédelem

A munkáltató kötelessége az egységes és átfogó megelőzési stratégia kialakítása, amely kiterjed a munkafolyamatokra, a technológiára, a munkaszervezésre, a munkafeltételekre, a szociális kapcsolatokra és a munkakörnyezeti tényezők hatására.

A kivitelezőknek rendelkeznie kell munkavédelmi szabályzattal.

Ez a szabályzat tartalmazza mindazokat az általános követelményeket, valamint a munkavégzés személyi és tárgyi feltételeit, melyek az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményei.

A Munkavédelmi Törvény előírja a dolgozók rendszeres munkavédelmi oktatását. Minden esetben oktatási szakember által összeállított tematika fogadható csak el.

A munkáltató kötelessége továbbá az is, hogy a Törvény által veszélyesnek minősített munkaeszközök, gépek munkavédelmi szempontú üzembe helyezése (munkabiztonsági szaktevékenység) és azok 5 éves biztonságtechnikai felülvizsgálatáról gondoskodni köteles. Az 5 éves biztonságtechnikai felülvizsgálat a nem veszélyesnek minősülő gépekre is vonatkozik.

Az alábbi főbb törvények betartását kell figyelembe venni:

- 1993 évi XLVIII. törvény a bányászatról.
- 1993 évi XCIII. törvény a munkavédelemről.
- 2015. évi CXXIV. törvény a nemzeti akkreditálásról
- 1995 évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól.
- 1996 évi LVIII. törvény a tervező és szakértő mérnökök, valamint az építészek szakmai kamaráiról.
- 2020. évi CXXXV. törvény a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2012. évi II. törvény a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a Szabálysértési nyilvántartási rendszerről
- 2011. évi CXXVIII. törvény a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 2016. évi CL. általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény

14.2. Tűzvédelem

Vállalkozónak a vonatkozó jogszabályokban, kötelezően alkalmazandó szabványokban és hatósági előírásokban foglalt követelmények kielégítéséről gondoskodni kell.

A kivitelező köteles a tervben szereplő tűzvédelmi követelményeket a kivitelezés során megtartani, megvalósítani, a tervezési hiányosságok megszüntetését a felelős tervezőnél, illetőleg a beruházónál kezdeményezni.

A Vállalkozónak tűzvédelmi szabályzatot kell készítenie és átadnia az ellenőrző Mérnök és a Megrendelő részére.

A törvény 2. pontjában felsorolt eseteknél a tűzvédelem biztosítása érdekében tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személyzetet kell alkalmaznia a Vállalkozónak.

A törvény 22. § 1. bekezdése azt is kimondja, hogy a jogszabályokban meghatározott foglalkozási ágakban és munkakörökben csak tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy foglalkoztatható. A tűzvédelmi szakvizsgáztatást csak az 45/2011 (XII.7) BM rendelet alapján szakvizsgát tett oktatók végezhetik.

A legfőbb tűzvédelmi jogszabályok:

- 1996 évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról.
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról.
- 30/1996 (XII. 6.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzat készítéséről.
- 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról.
- 44/2011. (XII. 5.) BM rendelet a tüzesetek vizsgálatára vonatkozó szabályokról.
- 62/2011 (XII.29.) BM rendelet a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól.

15., BETARTANDÓ FŐBB ELŐÍRÁSOK GYŰJTEMÉNYE

15.1., Jogforrási rend:

Alkotmány

- A magyar jogrendszerben a jogforrási hierarchia csúcsán az ALAPTÖRVÉNY helyezkedik el.

Törvény

- Az Országgyűlés alkothatja. Az Alaptörvény határozza meg azokat az alapvető jogokat és kötelezettségeket, amelyeket törvényben kell szabályozni.
- A még hatályban lévő törvényerejű rendeletek a jogforrási hierarchia szempontjából törvényi szintű szabályozásnak minősülnek.

Rendelet

- A jogalkotási törvény hierarchikusan kormányrendeletet, miniszteri rendeletet, helyi önkormányzati rendeletet különböztet meg.
- A miniszteri rendelet kiadási feltétele kettős:
- feladatkörében, és
- törvényben, vagy kormányrendeletben kapott felhatalmazás alapján ad ki rendeletet.

15.2., Törvények:

- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 2012. évi C. törvény a Büntető Törvénykönyvről
- 1993 évi XCIII. törvény a munkavédelemről.
- 1995 évi XXVIII. törvény a nemzeti szabványosításról.
- 1995 évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól.
- 1996 évi LIII. törvény a természet védelméről.
- 1996 évi LVIII. törvény a tervező és szakértő mérnökök, valamint építészetek szakmai kamaráiról.
- 1997 évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről.
- 1998 évi I. törvény a közúti közlekedésről.
- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról

15.3., Kormányrendeletek, MT rendeletek:

- 30/1988 (IV. 21.) MT rendelet a közúti közlekedési törvény végrehajtásáról.
- 191/2009 (IV.15) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

- 72/1996 (V. 22.) Korm. Rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról.
- 225/2015 (VIII.7) Kormány rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 31/2007 (II.28) Korm. rendelet a területfejlesztéssel kapcsolatos információs rendszerről és a kötelező adatközlés szabályairól
- 271/2001 (XII. 21.) Korm. rendelet a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról
- 266/2013 (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az az építőipari kivitelezési tevékenységről.
- 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól
- 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről.

15.4., BM rendeletek:

- 30/1996 (XII. 6.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzat készítéséről.
- 54/2014 (XII.5) BM Rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról.
- 22/2009. (VII. 23.) ÖM rendelet a tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvány beszerzésére vonatkozó szabályokról
- 15/2010. (V. 12.) ÖM rendelet a tűzoltási, műszaki mentési tevékenységhez kapcsolódó tűzvédelmi technika alkalmazhatóságáról
- 45/2011. (XII. 7.) BM rendelet a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól.
- 47/2011. (XII. 15.) BM rendelet a tűzvédelmi szakértői tevékenység szabályairól

15.5., NGM rendeletek:

- 10/2016. (IV.5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről.

15.6. ÉVM rendeletek:

- 12/1998 (XII. 21.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM rendelet.

15.7., FVM rendelet:

- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről

15.8., Egészségügyi és szociális rendelet:

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.
- 27/2008 (XII.3) KvVM-EÜM együttes rendelet környezeti zaj –és rezgésterhelési határértékek megállapításáról.

15.9., Környezetvédelmi rendeletek:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

15.10., Közlekedési és vízügyi rendeletek:

- 1/1975 (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól.
- 20/1984 (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről

16., BIZTONSÁG ÉS EGÉSZSÉGVÉDELEM

A 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet alapján a kivitelezőnek Biztonsági és egészségvédelmi koordinátort kell igénybe vennie a kivitelezés teljes időtartama alatt.

A kivitelező által megbízott koordinátor a tervezővel együttesen dolgozza ki a munkahelyi egészség és biztonság szempontjából szakszerű elkészítéséhez szükséges javaslatokat, készíti el a 6. § (2) bekezdésének b) pontjában meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi tervet. A 4. § alapján a kivitelező az építési munkahely kialakítását csak a terv elkészültét, a az építető és a kivitelező által történő jóváhagyását követően kezdheti meg.

Az 5. § (1) alapján kivitelező az építési munkahely kialakításának megkezdése előtt a 3. számú melléklet szerinti előzetes bejelentést köteles megküldeni az Országos Munkabiztonsági és Munkaügyi Főfelügyelőségnek az építési munkahely szerint illetékes felügyelőségéhez. Az 5. § 2) alapján az előzetes bejelentés időszerű adatait az építési munkahelyen jól láthatóan kell elhelyezni.

A kivitelezőnek figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát, a biztonsági és egészségvédelmi tervben meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket. A tervnek tartalmaznia kell azokat a különleges intézkedéseket, amelyek a 2. számú mellékletben - Azok a munkák, amelyek talajmegcsúszás következtében betemetéssel, mocsaras területen való elmerüléssel vagy magas helyről történő leeséssel veszélyeztetik a munkavállalót. Magas feszültségű vezetékek közelében végzett munka. Olyan munkakörülmények, amelyek vízbefúlás veszélyével járnak. Árokban, alagútban végzett munka, földalatti munka. Nehéz, előre gyártott elemek összeszerelésével vagy szétbontásával kapcsolatos munka.- felsorolt munkák veszélyeinek kiküszöbölését szolgálják.

A kivitelező által foglalkoztatott koordinátor koordinálja a 6. §-ban meghatározottak megvalósítását, szakmailag ellenőrzi a biztonsági és egészségvédelmi tervet, összeállítja azt a dokumentációt, amelyben az építmény és az építési technológia jellemzői alapján az egészség és biztonság célszerű követelményeit rögzítik az esetleges későbbi munkák biztonsága érdekében, összehangolja a megelőzés és a biztonság általános alapelveinek megvalósítását, különösen a kivitelezési tervek elkészítése során az egyszerre, vagy a csak egymás után végezhető munkafázisok, illetve munkaszakaszok meghatározását, továbbá a különböző munkafázisok, illetve munkaszakaszok előrelátható kivitelezési időtartamának meghatározását.

A koordinátor elvégzi a meghatározott követelmények megvalósulásának összehangolását annak érdekében, hogy a munkáltató és - amennyiben a munkavállalók érdekében ez szükséges - a munkát személyesen végző önálló vállalkozók a 10. §-ban meghatározottakat, továbbá a 6. § (2) bekezdés b) pontjában megállapított biztonsági és egészségvédelmi tervben meghatározottakat megvalósítsák, indokolt esetben kiegészítés készítése a biztonsági és egészségvédelmi tervhez, valamint a 7. § c) pontjában meghatározott dokumentációhoz, annak érdekében, hogy azok folyamatosan tartalmazzák a munkák előrehaladásából, illetve a körülmények változásából adódóan az egészséges és biztonságos munkavégzés követelményeit, közreműködik az építési munkahelyen egyidejűleg tevékenykedő, illetve egymást követően felvonuló munkáltatók között a tevékenységek összehangolásában, figyelemmel az Mvt. 40. §-ának (2) bekezdésében megfogalmazott felelősségi szabályokra, összehangolja a munkafolyamatok ellenőrzését, megteszi a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az építési munkahelyre kizárólag csak az arra jogosultak léphessenek be.

A koordinátor megbízása vagy foglalkoztatása nem érinti a megbízónak (foglalkoztatónak) és a felelős műszaki vezetőnek a munkavédelemre vonatkozó szabályokban megállapított felelősségét.

Az építési munkahelyeken biztosítandó minimális követelmények:

- *az építési munkahelyen rendet és tisztaságot kell tartani;*
- *a munkavégzés helyének meghatározásakor figyelembe kell venni annak elérhetőségét, meg kell határozni a közlekedési utakat vagy a közlekedési zónákat;*
- *meg kell határozni a munkahelyek kémiai biztonságával összefüggő szabályokat, ideértve a veszélyes anyagok és készítmények, a foglalkozási eredetű rákkeltők egészségkárosító hatásának megelőzésére vonatkozó előírásokat is;*
- *gondoskodni kell a karbantartásról, az üzemeltetést megelőző ellenőrzésről, az eszközök és berendezések rendszeres ellenőrzéséről, a meghibásodások elhárításáról;*
- *az anyagok tárolási területeit el kell határolni, el kell választani, biztosítani kell szabályos tárolásukat, különös tekintettel a veszélyes anyagokra és készítményekre;*
- *meg kell határozni a veszélyes anyagok, készítmények és veszélyes hulladékok kezelési és eltávolítási szabályait;*
- *meg kell állapítani az ipari és kommunális hulladékok, valamint az építési törmelék tárolásának, elszállításának a szabályait;*
- *rendszeresen át kell tekinteni a munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszok tervezett elvégzési idejét és módját, az organizációs tervet szükség szerint módosítani kell a munkák előrehaladásához, illetve a körülmények változásához igazodva;*
- *biztosítani kell az együttműködést a munkáltatók és az önálló vállalkozók között az építési munkahely és a környezetében lévő ipari tevékenységek kölcsönhatásainak figyelembevételével.*

Az építési munkahelyen a biztonság megvalósítása és az egészség védelme érdekében a munkáltató köteles a 10. §-ban meghatározott intézkedéseket a 4. számú mellékletben foglaltakkal összhangba hozni és megvalósítani, a koordinátor javaslatait figyelembe venni.

Az építési munkahelyen a természetes személy munkáltató, aki maga is végez építési szakmunkát vagy építésszerelési munkát, köteles megtartani a munkavédelemre vonatkozó szabályokat, továbbá figyelembe venni a koordinátor javaslatait.

A munkáltató a munkavállalókat, illetve képviselőiket köteles - szükség szerint írásban - tájékoztatni azokról az intézkedéseiről, amelyek az építési munkahelyen munkát végző munkavállalók egészségét és biztonságát érintik.

A tájékoztatást a munkavállaló részére közérthető formában kell megadni.

A munkavállalók és képviselőik meghallgatását és részvételét biztosítani kell a 7-10. §-okban meghatározottak megvalósítása során, ha a kockázat mértéke és az építési munkahely mérete ezt indokoltá teszi.

A koordinátori feladatok munkabiztonsági szaktevékenységnek (Mvt. 8. §) minősülnek.

Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális egészségvédelmi és biztonsági követelmények:

- *Az építési munkahelyeket úgy kell kialakítani, illetve berendezni, hogy az építési munka sajátosságainak, a változó építési körülményeknek és állapotoknak, az időjárási követelményeknek, a mindenkori építőipari kivitelezési tevékenység szakmai elvárásainak megfelelően folyamatosan megvalósuljanak az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményei.*
- *Azokat az anyagokat, berendezéseket és általában minden olyan elemet, amelyek - bármilyen módon mozogva vagy elmozdulva - hátrányosan befolyásolhatják a munkavállalók biztonságát, illetve egészségét, megfelelő és biztonságos módon stabilizálni kell.*
- *Az építményeket és azok részeit, a segédszerkezeteket, az állványokat, a feljárókat, a munkaeszközöket és más berendezéseket úgy kell méretezni, felállítani, megtámasztani, aládúcolni, lehorgonyozni, kialakítani, hogy a fellépő terhelés elviselésére, illetve átadására alkalmasak legyenek.*
- *Az építményeket és azok részeit csak megszilárdulásuk, a szükséges kötések kialakulása és mindezek vizsgálata után szabad megterhelni, munkahely céljára vagy segédszerkezet elhelyezésére felhasználni.*
- *Építési munkagödörök, árkok falait - a talajállékonyságot figyelembe véve - úgy kell kitémasztani, rézsűzni vagy más megoldással biztosítani, hogy azok az építkezés valamennyi szakaszában biztosan megőrizzék állékonyságukat.*

- *A segédszerkezetek, állványok, illetve munkagödrök és árkok állékonyságát és teherbíró képességét rendszeresen ellenőrizni kell.*
- *A nem kellően ellenálló anyagból kialakított felület megközelítése csak akkor megengedett, ha megfelelő felszerelések vagy eszközök lehetővé teszik a munka biztonságos elvégzését.*
- *A munkahelyekhez vezető utakat, a járműforgalom számára megnyitott közlekedési utakat úgy kell kialakítani, hogy azok megfelelő teherbírásúak, a rajtuk lebonyolódó közlekedési és szállítási feladatok szempontjából elegendő szélességűek, lyukaktól, gödröktől mentesek legyenek, és feleljenek meg a külön jogszabályokban meghatározott egyéb követelményeknek.*
- *A munkavégzés helyszínének megközelítését úgy kell megoldani - amennyiben ez csak szintkülönbség áthidalásával biztosítható -, hogy az a biztonságos közlekedés követelményeit kielégítse.*
- *A munkahelyeknek és a közlekedési utaknak a szeméttől, törmeléktől és építési anyagmaradéktól mentesnek kell lenniük.*
- *Anyagot a munkahelyen csak olyan mennyiségben szabad tárolni, hogy az a munkát és a biztonságos közlekedést ne zavarja, a segédszerkezet állóképességét ne veszélyeztesse.*
- *Ha a közlekedőutakon szállítóeszközt használnak, a gyalog közlekedők részére megfelelő biztonsági távolságot kell kialakítani, vagy védőszerkezetet kell felszerelni.*
- *Az utakat egyértelműen ki kell jelölni, azok állapotát rendszeresen kell ellenőrizni, illetve azokat megfelelően karban kell tartani.*
- *Megfelelő távolságot kell hagyni a járműforgalomra szolgáló utak, az ajtók, a kapuk és a gyalog közlekedők részére szolgáló átjárók, folyosók és lépcsőházak között. A beépített erőgéppel rendelkező járművek és szállítóeszközök közlekedési útjait úgy kell kialakítani, hogy azok az ajtóktól, kapuktól, átjáróktól, lépcsőkilépőktől legalább 1,00 méterre vezessenek el.*
- *Ha az építési munkahely egyes területeire a belépés korlátozott, azokat el kell keríteni a belépési engedéllyel nem rendelkezők belépésének megakadályozására.*
- *Megfelelő intézkedéseket kell tenni a veszélyes területekre való belépésre feljogosított munkavállalók védelmére.*
- *A veszélyes területeket jól láthatóan kell megjelölni.*
- *A rakodókat úgy kell kialakítani, hogy megakadályozzák a munkavállaló arról történő leesését.*
- *A munkáltatónak biztosítani kell az elsősegélynyújtási lehetőséget, és azt, hogy a munkavállalók közül külön előírások szerint kiképzett és vizsgázott, elsősegélynyújtásra kijelölt személy mindig rendelkezésre álljon.*
- *Intézkedéseket kell tenni annak érdekében, hogy a balesetet szenvedett vagy hirtelen rosszul lett munkavállalókat orvosi kezelésre bármikor el lehessen szállítani.*
- *Az elsősegélynyújtó helyiségeket el kell látni megfelelő elsősegélynyújtó felszerelésekkel és berendezésekkel.*
- *pontban meghatározottakon túl, elsősegélynyújtó felszerelésnek kell rendelkezésre állni minden olyan helyen, ahol a munkakörülmények ezt megkívánják.*
- *Az elsősegélynyújtó felszerelések őrzési helyeit a külön jogszabály szerint kell jelölni, és azokhoz könnyű hozzáférést kell biztosítani.*
- *Jól látható helyen és jelöléssel fel kell tüntetni a legközelebbi mentőszolgálat címét és telefonszámát.*
- *Valamennyi építési munkahelyen, illetve annak közvetlen közelében legalább egy belülről zárható illemhelyet kell biztosítani.*
- *Ha a munkáltató az építési munkahelyen 15 fő feletti létszámot folyamatosan foglalkoztat, elegendő számban illemhelyet, vizeldét és kézmosási lehetőséget kell biztosítani. Abban a helyiségben, ahol ezeket elhelyezték szellőztetést, világítást, rendszeres takarítást, illetve az október 15. és április 15. közötti időszakban fűtést kell biztosítani.*
- *Ahol a munkavállalók biztonsága vagy egészsége - különösen az elvégzett tevékenység típusa, a munkavállalók száma, valamint a hely távoli jellege - azt megkívánja, gondoskodni kell a munkavállalók számára könnyen elérhető pihenőhelyiségekről, illetve tartózkodóról.*
- *A pihenőknek, illetve tartózkodóknak megfelelő nagyságúknak kell lenniük, és azokat fel kell szerelni a munkavállalók számának megfelelő könnyen tisztítható asztallal és székekkel.*
- *Amennyiben ilyen nem áll rendelkezésre, gondoskodni kell olyan helyiségről (létesítményről), amelyben a munkavállalók a munkaszünetekben tartózkodhatnak.*
- *A pihenő, illetve tartózkodó legalább 2,2 méter belmagasságú legyen, azt nyitható ablakkal kell ellátni.*
- *Minden év október 15-e és április 15-e között biztosítani kell a pihenőben, illetve tartózkodóban a +21 °C hőmérsékletet. A fűtést úgy kell kialakítani, hogy az ott tartózkodó munkavállalók mérgezés, fulladás, tűz és robbanás veszélye ellen védve legyenek;*

- *Az építési hely környezetét és határát ki kell jelölni és jelzőtáblákkal kell ellátni, azért hogy az világosan látható és azonosítható legyen.*
- *Vízvezetékes ivóvíz hiányában az ivóvízről egyéb módon kell gondoskodni. Az ivóvíztartály kifolyóját olyan módon kell elhelyezni, hogy a tartályból közvetlenül ne lehessen inni. A munkáltató köteles gondoskodni az ivóvíztartályok rendszeres fertőtlenítéséről, valamint arról, hogy azok feltöltése csak ivóvíz minőségű vízzel történhessen.*
- *A munkavállalók számára gondoskodni kell olyan megfelelően kialakított zárt térről (pl. lakókonténeréről), amelyben a munkavállalók az időjárás hatásaitól védetten, higiénikus körülmények között étkezhetnek.*
- *Építési munkahelyen fejtű viselése kötelező. Kivételt képeznek a tárgyak leesésétől nem veszélyeztetett, belső munkahelyen végzett szakipari és irodai munkák.*
- *Azoknál a munkáknál, amelyeknél vízbe vagy egyéb folyadékba esés veszélye fennáll, a munkavállalót automatikusan felfújódó mentőmellénnyel is el kell látni.*
- *Tilos földmunkagépeken munkaeszközt vagy egyéb berendezést személyekkel együtt szállítani.*
- *Földmunkagéppel lejtőn lefelé kiiktatott erőátviteli szerkezettel közlekedni tilos.*
- *Földmunkagéppel a munkavégzés során csak annyira szabad megközelíteni a munkaárkot, szakadékot, bevágást, mélyedést, hogy a talaj megcsúszása és a gép lezuhanása ne következhesse be. A felügyeletet ellátó személy ilyen esetben köteles kijelölni azt a távolságot, amelyen belül a földmunkagép vezetője nem közelítheti meg az adott veszélyes helyet.*
- *A munkáltató a kezelési utasításban foglaltakat a helyi körülmények figyelembevételével - ha szükségesnek tartja - köteles kiegészíteni. A munkáltató a földmunkagép kezelője részére a helyi körülményekre vonatkozó ismeretek megszerzését a munka megkezdése előtt biztosítani köteles.*
- *A kezelési, illetve az egyéb, munkavégzéshez szükséges utasításnak és dokumentumnak a gép kezelőjénél állandó rendelkezésre kell állni, és azt a munkavégzés teljes ideje alatt meg kell őrizni.*
- *A közforgalom számára megnyitott területen csak akkor szabad közlekedni, ha a földmunkagép kielégíti a forgalomba helyezés és a forgalomban tartás műszaki feltételeit.*
- *A földmunkagép vezetője a munkát csak akkor kezdheti meg, ha a gép működési körzetében, illetve hatósugarában személyek nem tartózkodnak.*
- *Földmunkagéppel a bevágás szélétől, munkaároktól, szakadéktól olyan távolságra kell maradni, hogy a bezuhanás ne következhesse be. A munka irányítója köteles azt a szükséges távolságot meghatározni, amelynél jobban a földmunkagép nem közelítheti meg az árok szélét.*
- *Az építési árkok, a bevágások, a szakadékok és a csatornák széleinél végzett munkánál a gépeket megcsúszás vagy megbillenés ellen biztosítani kell.*
- *A szállító járműveket úgy kell megrakni, hogy azok ne legyenek túlterhelve, és közlekedésük alatt a szállított anyagot ne hullajtsák el.*
- *Ha a földmunkagépek munkavégzési területén a látás korlátozott, vagy egyéb biztonsági követelmények ezt indokolják, a munkaterületet, különösen a kiürítés helyét, ki kell világítani.*
- *A földmunkagéppel végzett földkiemelési munkák megkezdése előtt a munkáltató köteles meggyőződni arról, hogy a tervezett munkaterületen földkábelek nincsenek elhelyezve.*
- *Amennyiben földvezeték található a tervezett munkavégzési területen, a munkáltató a helyi körülményeknek megfelelően köteles meghatározni a munkavégzés biztonsági követelményeit és a szükséges biztonsági intézkedéseket megtenni.*
- *Az előre nem ismert földvezeték felfedezése vagy megsértése esetén a földmunkagép vezetője a munkát köteles azonnal abbahagyni, és a munka irányítóját értesíteni.*
- *Elektromos szabadvezetékek közelében végzett munkák esetén a földmunkagép, illetve annak alkatrészei és a szabadvezetékek között a feszültségnek megfelelő biztonsági távolságot kell hagyni.*
- *Ha a meghatározott biztonsági távolságot nem lehet betartani, akkor a munkáltató köteles intézkedéseket tenni az áramütés veszélyének elkerülésére. Az intézkedések lehetnek: feszültségmentesítés, a vezeték áthelyezése, a vezeték elkerítése, a földmunkagép munkaterületének lehatárolása.*
- *Ha a földmunkagép annyira megközelíti az elektromos szabadvezetéket a gép valamely elemével, hogy áttűtés (áthúzás) következik be, akkor a gép vezetőjének vagy kezelőjének tilos elhagynia a vezérlő és/vagy kezelőállást, kiáltással fel kell hívnia a környezetben tartózkodók figyelmét a gép megérintésének tilalmára, intézkednie kell az áramtalanításra.*
- *Kotrógéppel történő teheremelés megkezdése előtt a kotrógép kezelője köteles meggyőződni a biztonsági berendezések, különösen a fékek, végállás kapcsolók és vészberendezések működéséről.*
- *Terhet a kotró emelő részébe elhelyezni csak a kotrókezelő engedélyével, a kotró teljesen leállított állapotában szabad. A teher elhelyezését végző személynek és - ha szükséges - a kijelölt irányítónak úgy kell elhelyezkednie, hogy őket a kotrógép kezelője jól láthassa.*
- *A terhet úgy kell elhelyezni, illetve rögzíteni, hogy az ne csúszhasson meg, és ne eshessen ki.*

- A kotrógép kezelője köteles figyelemmel kísérni, hogy a teher mindig vízszintesen álljon. A terhet személyek felett átemelni nem szabad, azt a talaj közelében kell mozgatni, és a rezgést el kell kerülni.
- Az anyagokat, a készülékeket és a munkaeszközöket, rakodni, szállítani és raktározni csak akkor szabad, ha azok leborulás, feldőlés, elcsúszás, leesés ellen megfelelően biztosítva vannak.
- Az anyagokat csak olyan mennyiségben szabad egymásra helyezni, hogy a rakat állékonysága megfelelő legyen.
- A körkeresztmetszetű csöveket és a hasonló formájú anyagokat elgördülés ellen rögzíteni kell.
- A lemezeket, a lapokat és a hasonló anyagokat függőleges raktározás esetén eldőlés ellen megfelelően biztosítani kell.
- Ömlesztett anyagokat úgy kell elhelyezni, hogy azokról ne kerülhessen anyag a közlekedési utakra. Rézsű kialakításánál figyelembe kell venni a belső súrlódási tényezőt. Az ilyen halmazokat aláásni tilos.
- A csomagolt és rakodólapon elhelyezett anyagok - különösen a zsugorfóliával vagy kötőszalaggal rögzítettek - esetében azok mozgatása, szállítása előtt a csomagolás biztonságáról, megfelelő állapotáról meg kell győződni. Amennyiben a csomagolás nem megfelelő, intézkedéseket kell tenni a munkavállalók veszélyeztetésének elkerülésére.
- A szállító jármű ki-, illetve berakodása csak a jármű teljes megállása után kezdődhet meg.
- Felfüggesztett teher alatt és a gép mozgáskörzetében, továbbá a rakodó rámpa és a gépjármű között tartózkodni tilos.
- A földmunkák biztonságtechnikai és egészségvédelmi követelményeit a geológiai, hidrológiai és talajmechanikai vizsgálati adatok és erőtani számítások alapján kell megtervezni. Nem kell talajmechanikai vizsgálatot végezni abban az esetben, ha a legkedvezőtlenebb (laza, szemcsés) talaj figyelembevételével történő dúcolást, illetve rézsűhajlásokat alkalmazzák.
- A munkagödör (munkaárok) szélét a szakadólapon belül csak abban az esetben szabad megterhelni, ha a dúcolás a terhelésből származó többlet teher felvételére van méretezve.
- Kézi földmunka esetében a munkaárok szélén 0,50 m széles padkát kell kialakítani.
- A talajt alávágással kiemelni nem szabad. Meg kell akadályozni a föld visszapergését a munkaárókba.
- A dúcolatlan munkagödör (munkaárok) megengedett mélysége terheletlen térszint, különböző talajok és rézsűhajlások esetében a következő:

A talaj		Függő-leges fal esetén	Földkitermelés megengedett mélysége (m)					
megnevezése	kitermelésének módja		2/4	3/4	4/4	5/4	6/4	7/4
Laza, szemcsés talaj	Szárazon	0,8	1,0	1,2	1,5	3,0	3,0	
	Nyíltvíz tartás mellett	0,8	1,0	1,5	2,5			
Tömör, szemcsés talaj és sodorható iszap	Szárazon	0,8	1,0	1,2	1,5	2,0	2,5	3,5
	Nyíltvíz tartás mellett	0,8	1,0	1,5	2,0	3,0		
Kemény iszap és sodorható sovány anyag	Szárazon	1,0	1,2	1,5	2,0	2,5	3,3	4,0
	Nyíltvíz tartás mellett	0,5	0,8	1,0	1,2	1,5	2,0	3,0
Sodorható kövér anyag	Szárazon	1,5	2,0	2,5	3,5	5,0	7,0	7,0
	Nyíltvíz tartás mellett	1,0	1,5	2,0	3,0	4,0	4,0	4,0
Kemény anyag	Szárazon	1,7	3,0	4,0	5,0	7,0	7,0	7,0
	Nyíltvíz tartás mellett	1,0	1,5	2,0	3,0	4,0	4,0	4,0

- Kézi munkával a rézsűket az anyag minőségének és rétegződésének megfelelően, lépcsőzetesen haladva kell kitermelni. Lépcsőzött kiképzés esetén azok padkamagassága legfeljebb 1,0 m lehet; padkák (lépcsők) szélessége nem lehet kisebb azok magasságánál.

- Az 1,0 méternél mélyebb munkagödörbe (munkaárokba) való biztonságos közlekedést 5,0 m mélységig mozdulás ellen rögzített támasztó létrával lehet, ezt meghaladó méret esetén lépcsővel kell megoldani. Rézsűs kiemelésnél feljárót kell készíteni.
- A dúcolás olyan legyen, hogy a kidúcolt földtömeg vagy építmény állékonyságát és a munkahelyeken dolgozók testi épségét védje, valamint a munkaterületről a kitermelt anyag eltávolítható, és a kidúcolt munkatérben a munka elvégezhető legyen.
- A térszint alatti földmunkák megkezdése előtt az építési területen az ismeretlen vagy rejtett nyomvonalú vezetékeket fel kell kutatni, és a munkák során fellelt vezetékeket, tárgyakat azonosítani kell. Ezt műszeres vizsgálattal vagy kutatóárok, illetve kutatóakna alkalmazásával kell elvégezni.
- A kutatóakna legalább 1,80 x 0,80 m-es legyen. A kutatóárkot vagy aknát kézi erővel, lépcsősen haladva kell kiemelni.
- Ha az építési területen nem azonosítható anyagot (veszélyes hulladékot, lőszert stb.), vezetéket tárnak fel, a munkát csak akkor lehet folytatni, ha annak veszélytelenségéről - szükség esetén szakértő bevonásával - meggyőződtek.
- Gondoskodni kell az anyagkitermeléshez vezető, illetve az abból kivezető, biztonságos utakról.
- A munkagödörnél (munkaárokknál) legalább 200 méterenként, illetve az épületek és egyéb ingatlanok bejáratai előtt építési átjárókat kell létesíteni. Az átjárók szélességi mérete egyirányú gyalogos közlekedés esetén legalább 0,60 m, kétirányú gyalogos közlekedés esetén legalább 1,00 m.
- Az előre gyártott elemekből történő építési munka során mind az építmény, mind az elemek stabilitását a szerelés valamennyi fázisában biztosítani kell.
- Az elemeket úgy kell kialakítani, hogy biztonságos szállításuk és szerelésük megvalósítható legyen.
- Az elemek mozgatására kialakított kötözőelemeket úgy kell megtervezni, méretezni és kialakítani, hogy azok lehetővé tegyék a biztonságos emelést és a szerelési helyre történő behelyezést.
- Elemeket csak erre a célra alkalmas szállító-, emelő- és kötözőeszközökkel szabad szállítani és mozgatni.
- Az elemek beemelését csak abban az esetben szabad végezni, ha a szél sebessége nem haladja meg a 36 km/órát.
- Az elemeket úgy kell tárolni, szállítani, illetve beépíteni, hogy helyzetük akaratlan elmozdulás ellen rögzített legyen.
- Az elemek szállítását, emelését (mozgatását) csak az elemet gyártó által megadott statikai szempontok szerint szabad végezni.
- A betonozási munka elvégzéséhez leesés és megcsúszás ellen kialakított munkaterületeket kell létesíteni. Biztosítani kell, hogy a munkát végző részére megfelelő mozgási tér álljon rendelkezésre. Ennek minimális szélessége 80 cm. A betonozási munkák céljára kialakított betonozó állvány készítésére az állványokra meghatározott előírások vonatkoznak.
- A betonozás megkezdése előtt a vasszerelést, az állványokat, és a zsaluzatot a munka irányítójának meg kell vizsgálnia és csak ennek megtörténte után adhat engedélyt a betonozás megkezdésére.
- A beton szivattyúval történő bedolgozása esetén a szivattyút és a szállító járművet a betonozás helyétől olyan távolságra kell leállítani, hogy a rézsű vagy az ideiglenes építmény ne legyen túlterhelve.
- A betonszivattyús járművet az üzemeltetés ideje alatt ki kell támasztani úgy, hogy a támbak megfelelő nagyságú felületen tudjon felfeküdni.
- A stacionárius betonvezetéket rögzíteni kell. A csöveknek jól kell záródniuk.
- A betonszivattyú flexibilis kiömlő csövét nem szabad megtörni, és úgy kell megtartani, hogy a nyomásból adódó erőhatások ne eredményezhessenek ellenőrizhetetlen mozgást.
- A csőrendszerben bekövetkezett dugulást tilos nyomásnöveléssel megszüntetni, a nyomás alatti vezetéket megbontani.
- A betonszivattyú- és a csővezetéknek a munka befejezése utáni átfújásakor, illetve tisztításakor senki sem tartózkodhat a cső kiömlő végénél. Ekkor a cső végét rögzíteni kell.

Hódmezővásárhely, 2024. június 13.

Vaits Zoltán

MMK névjegyzék szám : 06-0374 / 06-60186
 KÉ-K- Közúti építmények tervezése
 VZ –TER- Vizgázalkodási építmények tervezése

VAKONDOK
VAKONDOK '97 KFT.

6800 Hódmezővásárhely
Rudnay Gyula u. 24/A
Tel./Fax: 62-239-237
e-mail: info@vakondok97kft.hu

Tervező:

Rajz:

Átnézeti térkép

Dátum:

2024. június

Törzsszám:

33/2024

Rajzszám:

Á-0

Méretarány:

-

Megrendelő:

Cserkeszölő Községi Önkormányzat
(5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.)

Ügyvezető:

Vaits Zoltán

Felelős tervező:

Vaits Zoltán

Tárgy:

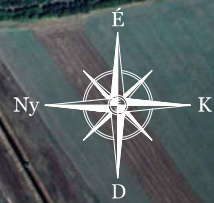
Cserkeszölő,
Fürdő utca ,páros számozással ellátott oldalában
lévő 44-es számú főúttól a József Attila utca
- Köztársaság térig tartó járdarész felújítása

Kiviteli tervdokumentáció

Szoftver:

Autodesk Civil 3D 2022

Ez a terv a Vakondok '97 Tervező Iroda Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.



CSERKESZŐLŐ



Május 1. utca

Kintesi utca

Nyaraló utca

Fűző utca

Petőfi utca

Beton utca

JELMAGYARÁZAT:

ÉRINTETT TERÜLET: 

VAKONDOK
VAKONDOK '97 KFT.

6800 Hódmezővásárhely
Rudnay Gyula u. 24/A
Tel./Fax: 62-239-237
e-mail: info@vakondok97kft.hu

Tervező:

Rajz:

Mintakeresztszelvények
I. szakasz

Dátum:

2024. június

Törzsszám:

33/2024

Rajzszám:

Mk-1

Méretarány:

1:50

Megrendelő:

Cserkeszlő Községi Önkormányzat
(5465 Cserkeszlő, Köztársaság tér 1.)

Ügyvezető:

Vaits Zoltán

Felelős tervező:

Vaits Zoltán

Tárgy:

Cserkeszlő,
Fürdő utca ,páros számozással ellátott oldalában
lévő 44-es számú főúttól a József Attila utca
- Köztársaság térig tartó járdarész felújítása

Kiviteli tervdokumentáció

Szoftver:

Autodesk Civil 3D 2022

Ez a terv a Vakondok '97 Tervező Iroda Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.

1 - 1 METSZET (Fürdő utca hrsz. 46/1, I. szakasz:0+077.50 km sz.)

BEJÁRÓ

7.40

TERVZETT HAURAON FOLYÓKA
RECYFIX®PRO 200
terhelési osztály D 400*

KAPU

MEGLÉVŐ KIEMELT-SZEGÉLY

meglévő útburkolat

7.0%

2.5%

- 6 cm vtg. térkő(KK Kavics London térkő szürke színben, vízzáró hézagképzéssel)(Bejárókban 8 cm vtg. térkő)
- 3 cm ágyazó zúzottkő -FZKA 0/5- rtg.
- 15 cm C12/15-24 FN F1 beton burkolatalap (Bejárókban 20 cm C12/15-24 FN F1 beton burkolatalap)
- 15 cm vtg. VR 0/32 fagyvédő - talajjavító rtg.
- 30 KN/m szakítószilárdságú szőtt geotextília

1

VAKONDOK
VAKONDOK '97 KFT.

6800 Hódmezővásárhely
Rudnay Gyula u. 24/A
Tel./Fax: 62-239-237
e-mail: info@vakondok97kft.hu

Tervező:

Rajz:

Mintakeresztszelvények
II. szakasz

Dátum:

2024. június

Törzsszám:

33/2024

Rajzszám:

Mk-2

Méretarány:

1:50

Megrendelő:

Cserkeszlő Községi Önkormányzat
(5465 Cserkeszlő, Köztársaság tér 1.)

Ügyvezető:

Vaits Zoltán

Felelős tervező:

Vaits Zoltán

Tárgy:

Cserkeszlő,
Fürdő utca ,páros számozással ellátott oldalában
lévő 44-es számú főúttól a József Attila utca
- Köztársaság térig tartó járdarész felújítása

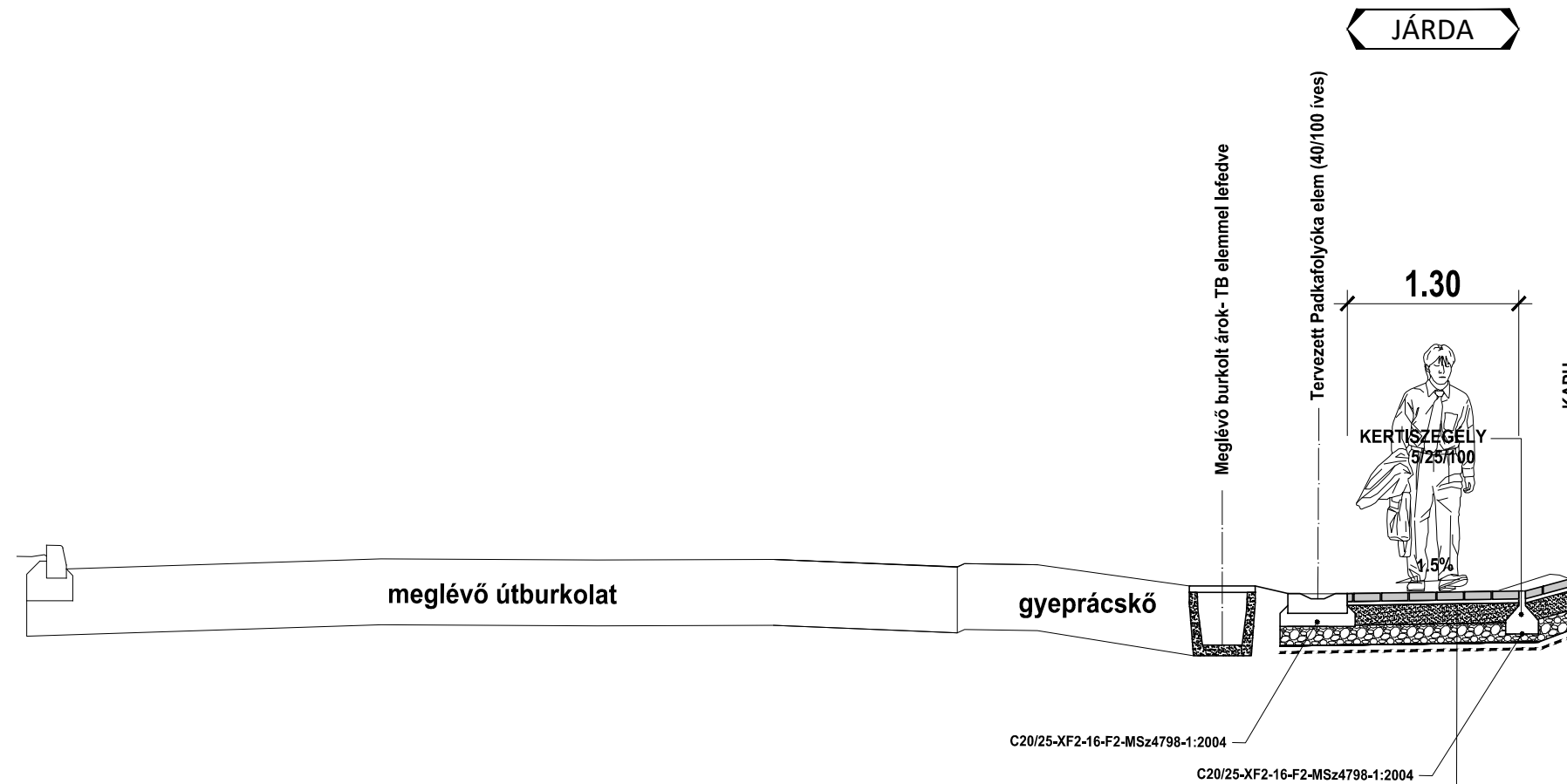
Kiviteli tervdokumentáció

Szoftver:

Autodesk Civil 3D 2022

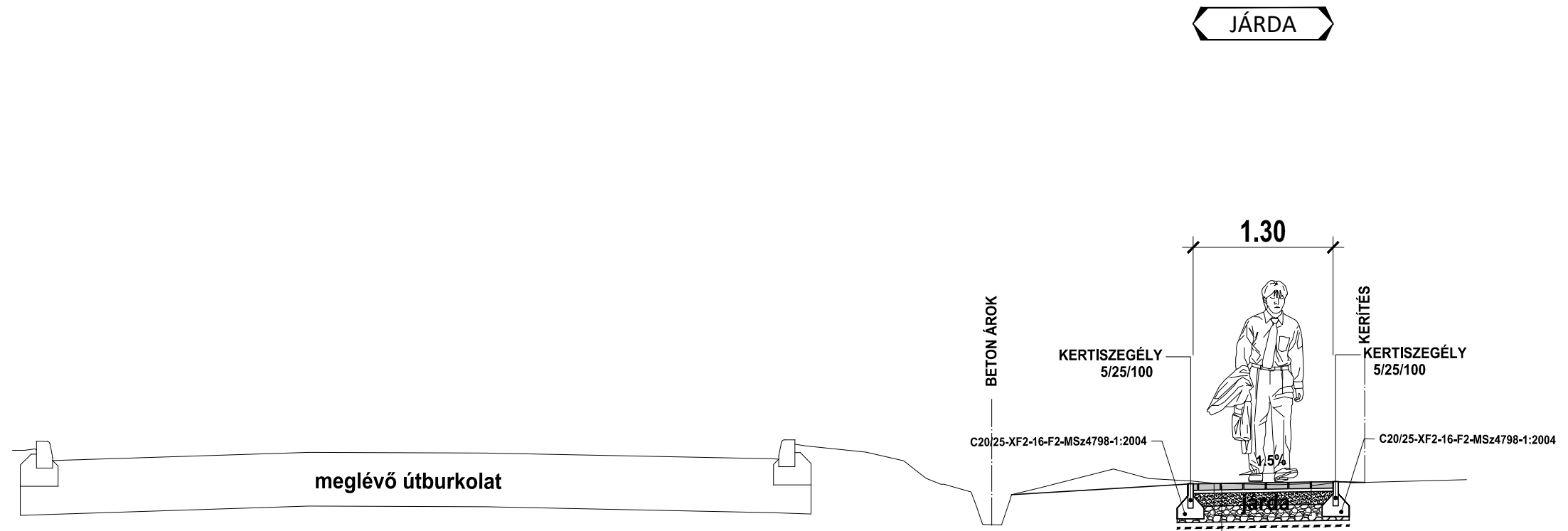
Ez a terv a Vakondok '97 Tervező Iroda Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.

2 - 2 METSZET (Fürdő utca hrsz. 46/1, II. szakasz:0+100 km sz.)



- 6 cm vtg. térkő(KK Kavics London térkő szürke színben, vízzáró hézagképzéssel)(Bejárókban 8 cm vtg. térkő)
- 3 cm ágyazó zúzottkő -FZKA 0/5- rtg.
- 15 cm C12/15-24 FN F1 beton burkolatalap (Bejárókban 20 cm C12/15-24 FN F1 beton burkolatalap)
- 15 cm vtg. VR 0/32 fagyvédő - talajjavító rtg.
- 30 KN/m szakítószilárdságú szőtt geotextília

3 - 3 METSZET (Fürdő utca hrsz. 46/1, II. szakasz:0+325 km sz.)



- 6 cm vtg. térkő(KK Kavics London térkő szürke színben, vízzáró hézagképzéssel)(Bejárókban 8 cm vtg. térkő)
- 3 cm ágyazó zúzottkő -FZKA 0/5- rtg.
- 15 cm C12/15-24 FN F1 beton burkolatalap (Bejárókban 20 cm C12/15-24 FN F1 beton burkolatalap)
- 15 cm vtg. VR 0/32 fagyvédő - talajjavító rtg.
- 30 KN/m szakítószilárdságú szőtt geotextília

3. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés a Cserkeszőlő Dózsa György utca útfejlesztésének folytatásaként a Sportpálya – Béke utca közötti szakaszán a meglévő útburkolat felújításáról

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.19.

Készítette:

Gergely Angéla pályázati referens

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Döntés a Cserkeszölő Dózsa György utca útfejlesztésének folytatásaként a Sportpálya – Béke utca közötti szakaszán a meglévő útburkolat felújításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Cserkeszölő Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) képviselő-testülete a Dózsa György utca meghatározott részét fel kívánja újítani, illetőleg új szakasszal kívánja bővíteni „A cserkeszölői Dózsa György utca útfejlesztése” tárgyú (pályázati azonosítója: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00049) pályázat keretében, a 44-es főút és Sportpálya közötti szakaszon 269 m hosszan. ***A pályázati felújítással érintett útszakasz folytatásaként az Önkormányzat saját forrásból a Béke utcáig elvégezné a meglévő útszakasz felújítását (+158 m hosszan).***

Erre az útszakaszra vonatkozó kiviteli tervek elkészültek, mely alapján a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindítható. (A Kbt. előírásai alapján a jelen útszakasz kivitelezési költsége a pályázati kivitelezés összegével egybeeső, ezért szükséges közbeszerzési eljárást lebonyolítani.)

A jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján (legalább 5 ajánlattevő meghívásával) lefolytatható.

A jelen útszakasz kivitelezési költsége a tervezői költségbecslés alapján: nettó 36.242.966 Ft + ÁFA (bruttó: 46.028.567 Ft).

Az Önkormányzat a szükséges költségeket a lekötött betétben lévő összeg felszabadításából, az előirányzat módosításával tudja biztosítani.

Kérem a T. Képviselő-Testületet, hogy vitassa meg és fogadja el a jelen útszakasz felújításának költségét, valamint döntsön a finanszírozás forrásának biztosításáról.

Kérem T. Képviselő-Testületet, hogy járuljon hozzá, hogy a jelen közbeszerzési eljárást ez esetben is a korábbi - egybeeső költségbecsléssel érintett útszakaszra vonatkozó - közbeszerzést lefolytató közbeszerzési szakértő (Kisvárdai László József e.v.) folytassa le (beszerzés eljárás mellőzésével történő megbízással).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és fogadja el, valamint hatalmazza fel a polgármestert, illetve az alpolgármestert az eljárás során felmerülő további szükséges intézkedések megtételére.

Mellékletek:

- Tervezői költségbecslés
- Műszaki leírás
- Átnézeti térkép

Kelt: Cserkeszölő, 2024. június 19.

Varga Attila sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2024.(VI....) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Cserkeszölő Dózsa György utca útfelújításának folytatásaként a Sportpálya – Béke utca közötti szakaszán a meglévő útburkolat felújításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dózsa Gy. u. pályázati felújítással érintett útszakaszának folytatásaként a Sportpálya – Béke utca közötti szakaszának Önkormányzat saját forrásból történő felújítását (+158 m hosszan), és az alábbi határozatot hozta:

- a Képviselő-Testület elfogadja az útszakasz felújításának tervezői költségbecslés szerinti költségét: nettó 36.242.966 Ft + ÁFA (bruttó: 46.028.567 Ft), valamint annak finanszírozását lekötött betétben lévő összeg felszabadításából, az előirányzat módosításával biztosítja.
- a Képviselő-Testület hozzájárul, hogy a jelen közbeszerzési eljárást ez esetben is a korábbi - egybeszámítással érintett útszakaszra vonatkozó - közbeszerzést lefolytató közbeszerzési szakértő (Kisvárdai László József e.v.) folytassa le (beszerzés eljárás mellőzésével történő megbízással).
- a Képviselő-Testület hozzájárul a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás elindításához, valamint felhatalmazza polgármestert, illetve az alpolgármestert az eljárás során felmerülő további szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Víghné dr. Kupai Vanda aljegyző - Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti műszaki ügyintéző - Helyben

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2024.(VI....) sz. Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Cserkeszlő Dózsa György utca útfelújításának folytatásaként a Sportpálya – Béke utca közötti szakaszán a meglévő útburkolat felújításáról

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dózsa Gy. u. pályázati felújítással érintett útszakaszának folytatásaként a Sportpálya – Béke utca közötti szakaszának Önkormányzat saját forrásból történő felújítását (+158 m hosszan), és az alábbi határozatot hozta:

- a Képviselő-Testület nem járul hozzá a kiegészítő útszakasz felújításához, ahhoz saját forrás biztosítását nem támogatja.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző - Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti műszaki ügyintéző - Helyben

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

KIVITELI TERV

Marosi Csaba egyéni vállalkozó 5000 Szolnok, Gutenberg tér 4. III/4. Tel: 06-20/412-33-34		
Megrendelő: Cserkeszőlő Községi Önkormányzat 5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.		
Tárgy: Cserkeszőlő Dózsa György utca, sportpálya - Béke utca közötti szakasz meglévő útburkolat felújítása útépités kiviteli terv		
Cím:	MŰSZAKI LEÍRÁS	Méretarány:
Felelős tervező:	Tervszám:	Dátum:
Marosi Csaba KÉ-korlátozott/16-0531	H-505/2024	2024. május hó
		Rajzszám: 1/1.
Ezen terv Marosi Csaba e.v. szellemi terméke, mely szerzői jogvédelem alatt áll!		

Műszaki leírás
Cserkeszőlő Dózsa György utca, sportpálya - Béke utca közötti szakasz
meglévő útburkolat felújítása útépítés kiviteli terv

1. A tervezési munka leírása, előzmények, kiindulási adatok:

A tervezési feladat a cserkeszőlői ingatlan nyilvántartásba bejegyzett 601 hrsz. Dózsa György utcában a sportpálya - Béke utca közötti szakaszon a meglévő aszfalt útburkolat felújításához útépítés kiviteli terv készítése.

Megrendelő: Cserkeszőlő Községi Önkormányzat
5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.

Tervező: Marosi Csaba egyéni vállalkozó 5000 Szolnok, Gutenberg tér 4.

Felelős tervező: Marosi Csaba, KÉ-Korlátozott/16-0531

Építés helye: Cserkeszőlő 601, 602/1, 581/2 hrsz. földrészletek.

Építés tárgya: meglévő aszfalt útburkolat felújítás

Tervfajta: útépítés kiviteli terv

Az építési terület tulajdonosa: Cserkeszőlő Község Önkormányzata

Tervezett létesítmény fajták, mennyisége, jellemző méretei:

Tervezett létesítmény fajták:

- útburkolat felújítás: 158 m

Felújítandó burkolat szélesség:

- útburkolat: 4,00 m

A tervezési sebesség: 30 km/h

A meglévő több évtizedes útburkolat elhasználódott, több helyen összerepedezett, kikátyúsodott, deformálódott, az útburkolat felújítása vált szükségessé.

Cserkeszőlő Község Önkormányzata a fentiekben vázolt problémát orvosolandó, a távlati fejlesztési elképzelésekkel összehangoltan döntött úgy, hogy az utcában a meglévő aszfalt útburkolatot felújíttatja.

A fentebbi létesítmény kivitelezéséhez kiviteli tervet rendelt meg Cserkeszőlő Község Önkormányzata, ezen célból készült jelen útépítés kiviteli terv.

A kiviteli terv az Építendő elvárásai, az új létesítmények tekintetében az e-UT 03.01.11 számú Útügyi Műszaki Előírás és az abban hivatkozott szabványok, jogszabályok, rendeletek és útügyi műszaki előírások alapján készült.

2. Tervezett kialakítás, vízszintes és magassági vonalvezetés jellemző adatai, keresztmetszeti elrendezés

Az e-UT 03.01.11. sz. Közutak tervezése című Útügyi Műszaki Előírás szerint a tervezett útszakasz tervezési osztályba sorolása: B. VI., lakóút.

A Dózsa György utca Cserkeszőlő K-i részén található, a felújítandó útszakasz kezdőszelvényben a csatlakozik Marosi Csaba tervező H-497/2023 tervszámú Cserkeszőlő Dózsa György utca, Petőfi utca - sportpálya közötti szakasz című tervéhez, végén a Dózsa György u. meglévő útburkolathoz csatlakozik, ezáltal közvetlen eljutást biztosít a lakók részére a Községi gyűjtőúthálózatra. A Dózsa György utcában és környezetében lakóházak, több vállalkozás és

kisebb üzetek is található. A felújítandó útszakasz mellett a bal oldalon nem teljes hosszon, található 1,00-1,20 m széles gyalogjárda

Kivitelezés megkezdése előtt kivitelezőnek a tervezett létesítményt mind helyszínrajzilag, mind magasságilag ki kell tűzni! Szükség esetén a terv mind helyszínrajzilag, mind magasságilag korrigálandó! Kivitelezési munka csak a kitűzés műszaki ellenőrrel történő jóváhagyását követően kezdhető meg!

Helyszínrajzi kialakítás

A tervezett aszfalt burkolat helyszínrajzi vonalvezetése igazodik a meglévő útburkolat helyszínrajzi elhelyezkedéséhez, teljes hosszon egyenes vonalvezetésű.

A tervezett létesítmény helyszínrajzi kialakítása a 3. sz. helyszínrajzon került ábrázolásra.

Magassági vonalvezetés

A tervezett aszfalt burkolat magassági vonalvezetése igazodik a meglévő útburkolat magassági elhelyezkedéséhez, azt kissé kiegyenlítve került tervezésre. A legnagyobb esés-emelkedés a végszelvényben került tervezésre 1,0%. A kezdő szelvénytől 5,0 m-rel visszafelé a meglévő aszfalt kopóréteg visszamarásával kell a tervezett aszfalt kopóréteget kifuttatni, a végszelvényben a meglévő burkolatszinthez kell csatlakozni a szintkülönbségeket 5,0 m hosszon kell kifuttatni, a meglévő burkolat ék alakú marásával biztosítani kell a tervezett aszfalt réteg vastagságát.

A magassági vonalvezetés a 4. sz. hossz-szelvényen került ábrázolásra.

Keresztmetszeti elrendezés

Az építendő kopóréteg szélessége 4,0m.

A tervezett kopórétegek oldalesése általánosságban 2,0 %, igazodva a meglévő burkolatok oldaleséséhez.

A Dózsa György utcában a burkolat felülete 100%-ban mozaikosan össze van törve és meg van süllyedve, mely teherbírási elégtelenségre utal. Ezen szakaszon a teljes pályaszerkezetet el kell bontani és új pályaszerkezetet kell építeni. Az új pályaszerkezetet a burkolatszélén a 45°-os teherátadási szög biztosítása érdekében a mintakeresztelvényen ábrázoltaknak megfelelően lépcsős széllal kell kialakítani.

Az elkészült burkolat mellett mindkét oldalon 1,0-1,0 m szélességben 5,0 % oldaleséssel stabilizált padkát kell építeni 15 cm M45 j. mechanikai stabilizációból, felületén 5 cm vtg. M 22 j. mechanikai stabilizációból, mészkő murva anyagból, a vonatkozó útügyi műszaki előírásoknak megfelelő tömörségűre tömörítve. A stabilizált padkán túl 0,50 m szélességben földpadkát kell építeni a helyben kitermelt földanyagból, 5,0% oldaleséssel felületén füvesítéssel.

Az utcában meglévő vízvezető burkolt és burkolatlan árkok vannak, az aknafedlapok és víznyelőrácsok új kopóréteg szintjéhez történő helyezésén kívül, egyéb beavatkozás nem került tervezésre.

A tervezett burkolathoz csatlakozó járdákat min. 1,0 m hosszan kell a kopóréteg aszfalttal kifuttatni.

A megépült aszfalt burkolathoz közvetlenül csatlakozó, illetve 1,0 m-nél közelebb lévő beton illetve aszfalt burkolatú kapubejáróknál 1,0 m hosszon min. 4,0 cm vastagságú AC 11 kopó (N) j. aszfalttal kell a szintkülönbséget kifuttatni, míg az egy. beton térkő, illetve egyéb egy. beton lap burkolatú bejáróknál, a meglévő burkolat felbontásával és szintben csatlakozva újra építésével.

A megépült aszfalt burkolathoz 1,0 m-nél távolabb eső bejáróknál az 1,0 m széles stabilizált padka anyagával kell a szintkülönbséget kifuttatni. A burkolatlan kapubejáróknál az 1,0 m széles stabilizált padka anyagával kell a szintkülönbséget kifuttatni.

A kapubejárók kialakítását a tulajdonosokkal egyeztetve kell elvégezni.

A keresztmetszeti elrendezés az 5 sz. keresztszelvényeken és a 6 sz. mintakeresztszelvényeken került ábrázolásra.

Az újonnan épülő útburkolat területéről a pályaszerkezet vastagságának megfelelő mélységben a talajt ki kell termelni és el kell szállítani, ott ahol a felső humuszos, töltéstartó nem alkalmas talajréteg nem kerül eltávolításra, ott azt le kell termelni és töltésépítésre alkalmas földműanyaggal kell visszatölteni a tervezett tükörszintig. A töltést csak bevizsgált töltésépítésre alkalmas földanyagból lehet építeni, mind a töltéstartó, mind a tükör alatti 50 cm mélységben a vonatkozó útügyi műszaki előírások szerinti tömörséget kell a kivitelezőnek biztosítani. A tervezett homokos-kavics ágyazatnál is a vonatkozó útügyi műszaki előírások szerinti tömörséget kell a kivitelezőnek biztosítani. A tömörségen túl az úttükör földmívén és az ágyazaton a vonatkozó útügyi műszaki előírások szerinti teherbírás értékeket kell a kivitelezőnek biztosítani. Amennyiben ezen értékek nem biztosíthatók, úgy a kivitelezőnek talajcserét, vagy egyéb beavatkozást kell végezni, annak érdekében, hogy a vonatkozó útügyi műszaki előírások szerinti tömörséget és teherbírás értéket biztosítsa mind a töltés, mind az ágyazat tekintetében.

Az úttükör víztelenítése a kivitelezés alatt létfontosságú, mivel egy esetleges eső esetén a bevágott tükörből a víz nem tud magától kifolyni, az altalaj átázhat így elvesztheti teherbírás képességét. Ezen probléma kiküszöbölésére a kivitelezőnek a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

A földmű minőségét a tömörség- és tárcsás teherbírás mérésekkel kell igazolni. További burkolati rétegek építése csak az előzőekben előírt értékek elérése után kezdhető meg.

3. Pályaszerkezet

A tervezett utca lakóutca, jelentősebb teherforgalmat vonzó létesítmény, vállalkozás nem található az utcában és környezetében. Az építetővel történt egyeztetésnek megfelelően az utca lakóutcának megfelelő pályaszerkezettel került tervezésre, alkalmoszerű teherforgalommal kalkulálva.

A Megrendelővel egyeztetve a pályaszerkezet „A2” forgalmi terhelési osztálynak megfelelő rétegrenddel került tervezésre, mely pályaszerkezet teherbírása 10 t mértékadó tengelyterhelés esetén, 10 év tervezett élettartam mellett, napi ~10 db max. 15 t össztömegű nehéz tehergépjármű közlekedése két irányban összesen. A kivitelezést követően az út forgalmát az üzemeltetőnek felül kell vizsgálnia.

Az e-UT 06.03.12 ÚME és az e-UT 06.03.13 ÚME alapján a következő pályaszerkezetek kerültek tervezésre:

ÚT PÁLYASZERKEZET CSERE TELJES SZÉLESSÉGBEN:

- 4,0 cm AC 11 kopó (N) j. aszfalt kopóréteg
- 4,0 cm AC 11 kötő (N) j. aszfalt kötőréteg
- 5 cm FZKA 0/22 j. zúzottkő profilozó kiékelő réteg, finiszerrel terítve
- 20 cm FZKA 0/63 j. zúzottkő alapréteg
- 20 cm vtg homokos-kavics talajjavító és fagyvédő ágyazat
- szőtt teherelosztó-, elválasztó geotextília 40 kN/m szakítószilárdsággal min. GRK3 minőségű
- töltésépítés szükség szerint
- altalaj kitermelés szükség szerint
- Meglévő pályaszerkezet elbontása

Az újonnan épülő útburkolat területéről a pályaszerkezet vastagságának megfelelő mélységben a talajt ki kell termelni és el kell szállítani, ott ahol a felső humuszos, töltéstartalommal nem alkalmas talajréteg nem kerül eltávolításra, ott azt le kell termelni és töltéstartalommal alkalmas földműanyaggal kell visszatölteni a tervezett tükörszintig. A töltést csak bevizsgált töltéstartalommal alkalmas földanyagból lehet építeni, mind a töltéstartomban, mind a tükör alatti 50 cm mélységben a vonatkozó útügyi műszaki előírások szerinti tömörséget kell a kivitelezőnek biztosítani. A tervezett homokos-kavics ágyazatnál is a vonatkozó útügyi műszaki előírások szerinti tömörséget kell a kivitelezőnek biztosítani. A tömörségen túl az úttükör földművén és az ágyazaton a vonatkozó útügyi műszaki előírások szerinti teherbírás értékeket kell a kivitelezőnek biztosítani. Amennyiben ezen értékek nem biztosíthatók, úgy a kivitelezőnek talajcserét, vagy egyéb beavatkozást kell végezni, annak érdekében, hogy a vonatkozó útügyi műszaki előírások szerinti tömörséget és teherbírás értéket biztosítsa mind a töltés, mind az ágyazat tekintetében.

A bontott, maradt anyagot a tulajdonos/kezelő telephelyére kell beszállítani, ettől eltérni akkor lehet, ha ezt tulajdonos/kezelő kifejezetten kéri, ebben az esetben a bontott anyag szabályszerű elhelyezéséről a kivitelezőnek kell gondoskodni.

4. Műtárgyak:

A tervezett burkolatba és padkába eső, illetve tereprendezéssel érintett meglévő közműeknek a fedlapjait a közműüzemeltetők szakfelügyelete mellett, nagy szilárdságú (D400 terh. oszt.) szintbehelyező elemek használatával kell szintre helyezni.

A helyszínen készítendő műtárgyak betonminősége minimum C30/37-XC4-XF4-16-"kissé-képlékeny"-MSZ 4798-1

5. Vízvezetés

Az útburkolatok általánosságban 2,0%-os oldaleséssel kerültek tervezésre, a padka kétoldali 5,0%-os eséssel. A burkolatról lefolyó csapadékvíz az út mellett meglévő földmedrű árokba folyik. Az aknafedlapok és víznyelőrácsok új kopóréteg szintjére történő helyezésén kívül, egyéb beavatkozás nem került tervezésre.

A burkolat víztelenítés a 3. sz. helyszínrajzon, az 5 sz. keresztmetszvényeken és a 6 sz. mintakeresztmetszvényeken került ábrázolásra.

A helyszínen készítendő látszó műtárgyak betonminősége minimum C30/37-XC4-XF4-16-"kissé-képlékeny"-MSZ 4798-1.

6. Forgalomtechnika

A KRESZ táblát ki kell helyezni a 3. sz. helyszínrajzon ábrázoltak szerint.

A táblákat betontuskóba állított 89 mm átmérőjű horganyzott acélcső oszlopokra kell elhelyezni.

Az alkalmazandó méretek az e-ÚT 04.00.11 UME szereplő lakott területen belüli helyi útnak, illetve kerékpárútnak megfelelő. A feliratok betűmagassága az e-ÚT 04.02.12 UME szerinti legyen. A jelzőtáblák elhelyezésénél az e-ÚT 04.02.11 UME-ban foglaltakat kell betartani.

A forgalomtechnikai kialakítás a 3. sz. helyszínrajzon került ábrázolásra.

Kivitelezés alatti forgalmi rend:

A kivitelezés idejére a közúton mindkét irányból az alábbi táblákat kell elhelyezni:

- A munkaterület kezdetén a piros-fehér „halszálkás” táblát, rajta az alakhelyes „kikerülési irány” táblát (KRESZ 20, 21. ábra).
- 50 m-re a „kavicsfelverődés” táblát (KRESZ 78. ábra), az „útszűkület” táblát (KRESZ 71. ábra) és a 30km/h sebességkorlátozó táblát (KRESZ 30. ábra).
- 100 m-re az „úton folyó munkák” táblát (KRESZ 80. ábra), és az „előzni tilos” táblát (KRESZ 32. ábra)

A munkaterületet a forgalomtól el kell korlátozni. Ha az útpálya és a munkaterület szintkülönbsége 0-50 cm közötti, 10 méterenként piros-fehér sávós terelőtábla helyezendő el. Ha a szintkülönbség meghaladja a 0,5 m-t összefüggő útelzáró korlát helyezendő el (pld.: piros fehér sávós, megfelelően rögzített deszka korát).

A piros-fehér „halszálkás” tábla után 20 m-re a "Mozgó járművekre vonatkozó tilalmak vége" táblát (KRESZ 59. ábra) kell kihelyezni.

- A kihelyezett forgalomtechnikai eszközök meglétéről, láthatóságáról, felborulás elleni védelméről folyamatosan gondoskodni kell.
- Az ideiglenes KRESZ táblákat a szabványos méretben, fóliás, fényvisszavető kivitelben kell kihelyezni. Az elhelyezésnél a 3/2001. (I. 31.) KÖViM rendeletben és a "Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása" című e-UT 04.05.14 számú útügyi műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani.
- A munkaterületet a vonatkozó előírások alapján korlátozott látási viszonyok között ki kell világítani.
- A megkülönböztetett jelzéssel rendelkező járművek mindenkor áthaladását lehetőség szerint biztosítani kell.
- A jelző és elkorlátozási eszközök kihelyezése során a következő sorrendet kell betartani
 - A munkahely előjelzése: a kialakítandó közúti munkahelytől legtávolabban elhelyezendő jelzőtáblákat kell először kihelyezni, majd folyamatosan a leendő munkaterület felé haladva kell folytatni a táblázást.
 - A munkahely jelzése: az előjelző táblák elhelyezése után az elkorlátozás kezdetét iránytáblával vagy sávozott terelőtáblával jelezni kell.
 - Elkorlátozó elemek kihelyezése: a leendő munkaterület határait szakaszosan el kell korlátozni.
- A jelző és elkorlátozási eszközök eltávolítását csak a munka befejezése után szabad megkezdeni során a következő sorrendet kell betartani ekkor az előző pontban előírtak helyett annak fordított sorrendjében kell eljárni, azaz előbb az elkorlátozó elemeket, majd a jelzéseket, végül a munkahely előjelzésének megszüntetését kell elvégezni.
- A kivitelezés alatti ideiglenes forgalomszabályozás kialakítása során a 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ), a „A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményei” című 3/2001. (I. 31.) KÖViM rendeletben, a "Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása" című e-UT 04.05.14 számú útügyi műszaki előírásban (illetve az egyéb ide vonatkozó jogszabályban, szabványban és műszaki előírásban) foglaltakat be kell tartani.

7. Közvilágítás, térvilágítás

Az utcában közvilágítás található, melyen az Önkormányzat nem kíván változtatni.

8. Építéstechnológia, építési követelmények:

Minden alkalmazott technológiára és beépített vagy alkalmazott anyagra vonatkozóan, a Magyarországon érvényben lévő vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások, szabványok alkalmazási engedélyek, gyártói beépítési utasítások stb. betartása kötelező érvényű! Amennyiben a Magyarországon érvényben lévő vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások, szabványok alkalmazási engedélyek, gyártói beépítési utasítások stb. jelen tervben leírtakhoz képest szigorúbb feltételeket írnak elő, úgy azon szigorúbb feltételeket kell betartani.

Előkészítő- és bontási munkák:

Kivitelezés megkezdése előtt kivitelezőnek a tervezett létesítményt mind helyszínrajzilag, mind magasságilag ki kell tűzni, kivitelezési munka csak a kitűzés műszaki ellenőrről történő jóváhagyását követően kezdhető meg! Szükség esetén a terv mind helyszínrajzilag, mind magasságilag korrigálandó!

A meglévő burkolathoz történő csatlakozásnál a meglévő aszfalt, illetve beton burkolatot a csatlakozás szelvényében függőlegesre kell vágni. A meglévő útburkolatokhoz történő csatlakozásnál a meglévő burkolatszél lépcsős visszamarásával 0,25m illetve 0,5 m szélességben át kell lapolni a szélesítésre építendő hengereltaszfalt alap-, illetve kopó réteget.

Az elbontott jelzőtáblákat és egyéb úttartozékot a tulajdonosnak/kezelőnek át kell adni, telephelyére be kell szállítani, ott deponálni.

A bontott, márt pályaszerkezeti anyagot aprózás és minősítés után az új szerkezet építésnél ágyazati rétegbe vissza kell építeni, ettől eltérni akkor lehet, ha ezt az építető kifejezetten kéri, ha ezen bontott anyagra építető nem tart igényt, akkor a bontott anyag szabályszerű elhelyezéséről a kivitelezőnek kell gondoskodni.

Minden bontott, kitermelt anyagot az Építető által megadott helyre kell szállítani, ott deponálni, ettől eltérni akkor lehet, ha ezt az építető kifejezetten kéri, ha a bontott, kitermelt anyagra építető nem tart igényt, akkor a bontott, kitermelt anyag szabályszerű elhelyezéséről a kivitelezőnek kell gondoskodni.

Földmunka:

Az új pályaszerkezetek építésnél a meglévő szerkezet elbontása és a föld kitermelése után kell kialakítani az úttükröt, simító hengerléssel, a pályaszerkezetnek megfelelő oldaleséssel.

A töltéstartásokra a következő tömörségi értékeket kell teljesíteni:

- autópályák, autoutak és főutak esetében $Trp > 90\%$,
- egyéb utak esetében $Trp > 88\%$,
- alárendelt jelentőségű utak esetében $Trp > 86\%$,
- a megadott értékek 2 százalékos növelése szükséges, ha homok talaj esetén $1,75 < p_{dmax} < 1,85 \text{ g/cm}^3$, vagy ha a $20 < I_p < 30\%$ jellemzőjű kötött talaj esetén a levegőtérfogat (t) a tömörítés után $< 12\%$.
- a megadott értékek 4 százalékos növelése szükséges, ha homoktalaj esetén $p_{dmax} < 1 < 1,75 \text{ g/cm}^3$, vagy ha a $30 < I_p < 40\%$ jellemzőjű kötött talaj esetén a levegőtérfogat (l) a tömörítés után $< 12\%$.

A felső földműrészeire a következő tömörségi értékeket kell teljesíteni:

- a töltés tetején és a bevágás termett talaján (a védőréteg alatt) $Trp > 93\%$,
- a tükörszinten (felső földműrész, a védőréteg tetején) $Trp > 96\%$,
- a megadott értékek 2 százalékos növelése szükséges,
- ha a szemcsés talaj esetén $1,75 < d_{max} < 1,85 \text{ g/cm}^3$, vagy
- ha a $20 < I_p < 30\%$ jellemzőjű kötött talaj esetén a levegőtérfogat (l) a tömörítés után $< 12\%$.

A típus-pályaszerkezetek esetében elvárt $E_{2m} > 40$ MPa méretezési teherbírási modulus a szokásos víztelenítési megoldások és az e-UT 06.02.11 előírás szerinti földanyagok alkalmazása esetén biztosítható a következő követelmények eltakarás előtti igazolásával:

- a pályaszerkezet alatti -0.5 méteren $Tr_p > 93\%$ tömörség és $E_2 > 30$ MPa teherbírás.
- a földmű tetején, a pályaszerkezet alatti szinten $Tr_p > 96\%$ tömörség és $E_2 > 65$ MPa teherbírás.

A tükör elkészülte és minősítése után következhet a ágyazat építése.

A kész tükörrre ahol a tervben szerepel kell teríteni a mindkét irányban min. 20kN/m szakítószilárdságú szőtt teherelosztó elválasztó geotextiliát. Ezután kell építeni a homokos-kavics ágyazatot, megfelelő tömörítő eszközökkel egy rétegben is be lehet építeni. Az ágyazat minimális tömörségi értéke $Tr_g > 96\%$. Az ágyazathoz felhasznált anyag az e-UT 06.02.11 Útügyi Műszaki Előírás 4.2.2.2. pontjában meghatározott min. M-1 jelű megfelelő földműanyag legyen, megfelelőségének minimális feltételei:

- Durva szemcséjű legyen $S_{0,063} < 5\%$
- Jól tömöríthető legyen (T-1 oszt.) $C_u > 15$, illetve ha $6 < C_u < 15$ akkor szemeloszlása folytonos
- Fagyálló legyen (X-1 oszt.) a 0,02 mm-nél kisebb szemcsék tömegszázaléka $< 10\%$ és a 0,1 mm-nél kisebb szemcsék tömegszázaléka $< 25\%$ legyen

A földanyagok tömörítését optimális víztartalom közelében $W_{opt} \pm 5\%$ kell végezni. Amennyiben a földanyag beépítéskori természetes víztartalma ettől eltér, úgy a földanyagot szárítani, vagy vízzel locsolni kell. Az elkészült földmunka felületét mind a kiszáradástól, mind az elázástól védeni kell, mindkettő teherbírásvessztéssel járhat. Átázás esetén az átázott talajréteget ki kell szárítani az előzőekben magadott víztartalomra, vagy ha ez nem lehetséges ki kell cserélni. Kiszáradás és ezzel együtt fellazulás esetén a fellazult talajréteget locsolással nedvesíteni kell az előzőekben magadott víztartalomra, vagy ha ez nem lehetséges ki kell cserélni.

A kitermelt földet az az építető által megjelölt telephelyre kell beszállítani és ott deponálni, ha erre építető nem tart igényt, akkor a bontott anyag szabályszerű elhelyezéséről a kivitelezőnek kell gondoskodni.

A földmunka végzés során mind az építéstechnológiánál, mind a minősítésnél az e-UT 06.02.11 „Utak és autópályák létesítésének általános geotechnikai szabályai„ Útügyi Műszaki Előírásban foglaltak betartása kötelező érvényű!

Pályaszerkezet építési munkák:

A földmunka elkészülte és minősítése után következhet a pályaszerkezet építése.

A beton és CKt alaprétet minősített betonkeverő üzemben kell előállítani és a kötés megkezdése előtt bedolgozni, tömöríteni. A kész betonfelületet utókezeléssel kell megvédeni a kiszáradástól, mely lehet hagyományos nedvesítés, ebben az esetben 10 napon keresztül folyamatosan nedvesen kell tartani és még további 4 napig a felület ismételt nedvesítésével a teljes kiszáradástól meg kell védeni. Vagy lehet párazáró permetezett védőbevonatot alkalmazni. A beton alaprétet minőségét teljesítménynyilatkozattal kell igazolni.

A beton és Ckt alaprétben a reflexiós repedések kialakulásának megakadályozása érdekében járdánál 1,5-2,0 m-ként, útalapoknál aszfalt réteg esetén 2,5 m-ként, térkő burkolat esetén 3-4 m-ként vakhézagot kell kialakítani, bitumenemulzióval kiönteni.

Minden fix építményhez, mélyebben alapozott szerkezethez a beton alaprétet 2 cm széles rugalmas terjeszkedési hézagként kialakítandó elválasztó hézaggal kell csatlakoztatni. Javasolt rétegtrend felülről lefelé: 2cm széles, 3cm mély ICOSIT Sika márkájú Flexibus hézagkitöltő anyag, UV ellenálló, olajálló, stb. 3cm átmérőjű poliuretán zsinór 2cm zártcellás polisztirol lap EPS 70.

A kötőanyag nélküli, a hidraulikus kötőanyagú és a beton burkolatalapok építése során mind az építéstechnológiánál, mind a minősítésnél az e-UT 06.03.51 „Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprétegei. Építési előírások”, az e-ÚT 06.03.32 „Útépítési beton burkolatalapok. Követelmények”, illetve az e-ÚT 06.03.33 „Útépítési beton burkolatalapok. Tervezési előírások” Utügyi Műszaki Előírásban foglaltak betartása kötelező érvényű.

A gépjármű forgalommal igénybevett térkő burkolatot kisélemes, "A" kapcsolódási osztályú, 8 cm, illetve 10 cm vastag, halszálla fektetési mintázatban rakott, előregyártott beton térkőből kell kialakítani, mely az e-UT 06.03.42 útügyi műszaki előírásnak és az MSZ EN 1338 szabványnak megfelel, tehergépjármű forgalomra alkalmas, fagy- és olvasztósó álló, kopásálló, CE minősítésű 10-20x10-20x8 cm, illetve 10-20x10-20x10 cm méretű legyen. Minden beépített térkő feleljen meg az e-UT 06.03.42 útügyi műszaki előírásnak és az MSZ EN 1338 szabványnak. A térkőveket 0/5 zúzott ágyazóhomokba kell fektetni és 0/1 zúzott homokkal kell hézagolni.

A térkő burkolat építésénél és minősítésénél az e-UT 06.03.42 „Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezése és építése. Követelmények” ÚME-ban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

Az aszfaltburkolatok építésénél és minősítésénél az e-UT 06.03.21 és az e-UT 05.02.11 ÚME-ban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. A régi és az új aszfaltrétegek csatlakozásoknál a megmaradó burkolatszélt függőlegesre kell vágni, a csatlakozó aszfalt rétegek vastagságában bitumenes szalagot kell beépíteni a csatlakozás teljes hosszában.

Befejező munkák:

A süllyesztett szegély mellett építendő stabilizált padkát 5,0%-os oldaleséssel, összesen 15 cm vtg-ban kell megépíteni, 10 cm vtg M45 j. mészkő-murva anyagból felületén 5 cm kiékeléssel M22 j. mészkő-murva anyagból, minimális tömörségi értékek $Trg > 92\%$. A földpadkákat töltésepítésre alkalmas földanyagból kell megépíteni, felületére min. 15 cm humusz terítendő, minimális tömörségi értékek $Trg > 92\%$.

A jelzőtáblák elbontását követően azonnal el kell végezni az új táblák kihelyezését.

A kihelyezendő KRESZ táblákkal kapcsolatos minőségi követelmények a 4/2001. (I. 31.), KöViM rendelet, az e-UT 04.00.11 ÚME, a 83/2004. (VI. 4.) GKM rendelet, az e-UT 04.00.12 ÚME szerint.

A burkolatjelek kapcsolatos minőségi követelmények 11/2001. (III. 13.) KöViM rendelet az e-UT 04.03.21 szerint.

Az elhelyezendő kerékpártárolók az Építető által kiválasztandók, kereskedelmi forgalomban kapható, szükséges minőségtanúsítással rendelkezők legyenek. Telepítés a gyártó/forgalmazó által megadottak szerint.

Kivitelezés alatti ideiglenes forgalomszabályozás

Az építés alatt az elkorlátozást és a forgalmi rendet az e-UT 04.05.12, e-UT 04.05.11 számú útügyi előírás és a 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet szerint kell kialakítani.

- A kivitelezési munkák időtartamáról az útszakaszon járatot közlekedtető tömegközlekedési szolgáltatókat az illetékes rendőrséget, mentőket, tűzoltókat, katasztrófavédelmet célszerűen tájékoztatni kell.
- A kihelyezett forgalomtechnikai eszközök meglétéről, láthatóságáról, felborulás elleni védelméről folyamatosan gondoskodni kell.
- Az ideiglenes KRESZ táblákat a szabványos méretben, fóliás, fényvisszavető kivitelben kell kihelyezni.

- A munkaterületet a vonatkozó előírások alapján korlátozott látási viszonyok között ki kell világítani.
- A megkülönböztetett jelzéssel rendelkező járművek mindenkori áthaladását lehetőség szerint biztosítani kell.

A kivitelezés alatti ideiglenes forgalomkorlátozás kialakítása a 8. sz. rajzon került ábrázolásra.

9. Érintett közművek

A közmű nyomvonalak az e-közmű felületen keresztül igényelt digitális adatszolgáltatás feldolgozásával a 8 sz. közműgenplan rajzon kerültek ábrázolásra. A terv a közműkezelőkkel egyeztetésre került, az e-közmű rendszeren. Az egyeztetési jegyzőkönyvek és üzemeltetői nyilatkozatok az engedélyes tervdokumentációhoz csatolva vannak, az abban foglaltakat a kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani! A kivitelezés csak a közmű üzemeltetők szakfelügyelete mellett végezhető, a munkaterület átadásra és műszaki átadásra képviselőjüket meg kell hívni!

A tervezési területen előforduló közművek: ivóvízvezeték, szennyvízvezeték, elektromos lég- és földkábel, gázvezeték, hírközlési lég- és földkábel, távhő vezeték

A tervezett burkolatba és padkába eső, illetve tereprendezéssel érintett meglévő közműaknak fedlapjait a közműüzemeltetők szakfelügyelete mellett, nagy szilárdságú (D400 terh. oszt.) szintbehelyező elemek használatával kell szintre helyezni.

A tervdokumentációban található közmű üzemeltetői nyilatkozatokban előírtak betartása, végrehajtása és a közmű szakfelügyelet által előírtak betartása, végrehajtása a kivitelező feladata. Meglévő közművezetékek, közmű létesítmények a közmű üzemeltetői nyilatkozatokban és a közmű szakfelügyelet állásfoglalása szerinti védelembhelyezését, kiváltását kivitelezőnek el kell végezni.

A tervezett létesítmény nyomvonala érinti (megközelíti, keresztezi, egybeesik) az OPUS TITÁSZ Zrt. tulajdonában lévő közcélú hálózatokat az alábbiakban felsoroltak szerint:

- A tervezett létesítmény nyomvonala és munkaterülete keresztezi a kiefeszültségű légvezetékes hálózatot a 0+156 km sz-ben és a házi bekötéseknél 8. sz. rajz
- A tervezett létesítmény nyomvonala és munkaterülete megközelíti a kiefeszültségű légvezetékes hálózatot 0+000-0+158 km sz. között 8. sz. rajz
- A tervezett létesítmény nyomvonala és munkaterülete megközelíti a kiefeszültségű földkábeles hálózatot a 0+015-0+045, 0+073-0+079, 0+115, 0+150-0+158 km sz. között 8. sz. rajz

A tervezett létesítmény út és a hozzá kapcsolódó árok. Az érintett helyrajzi számokat a befoglaló, illetve magassági méreteket a megközelített vezetékkel együtt a 3. rajzszerű helyszínrajz, az 4. rajzszerű hossz-szelvény, az 5. rajzszerű kereszt-szelvények és a 6. rajzszerű mintakereszt-szelvények, 8. rajzszerű közműgenplan ábrázolják.

- A létesítmény kivitelezése alatt az elektromos hálózat megközelítésre kerül a helyszínrajzon jelölt és a fentebb leírt helyeken. A megközelítés várható időpontja és/vagy időtartama a kivitelezés teljes átfutási ideje.
- Anyagok tárolása kivitelezés alatt a villamosmű biztonsági övezetén belül nem történhet.
- A tereprendezéssel érintett ingatlan(ok) helyrajzi számát a helyszínrajzok és a műszaki leírás tartalmazza, a tervezett létesítmény magassági elhelyezkedését, valamint megközelített

- vezeték (oszlopot, tartószerkezetet) a 3. rajzszerű helyszínrajz, a 4. rajzszerű hossz-szelvény, az 5. rajzszerű kereszt-szelvények és a 6. rajzszerű mintakereszt-szelvények ábrázolják
- Nyílt árok és munkagödör által érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma Cserkeszlő 601, 602/1, 581 hrsz. területek. A tervezett pályaszerkezet építéséhez max. 0,5 m mélységben kerül kitermelésre a föld, az árok mélysége 0,5 m, a megközelített vezeték (oszlopot, tartószerkezetet) a 3. rajzszerű helyszínrajz ábrázolja.

A kivitelezés során többek között az alábbi előírásokat kell figyelembe venni, betartani:

- Az érvényben lévő vonatkozó szabványokat (MSZ 151; MSZ 13207/2000; MSZ 7487/2-80, MSZ 447:1998),
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról,
- 122/2004. (X. 15.) GKM rendelet a villamosmű biztonsági övezetéről.
- A földmunkák végzésekor a biztonsági övezeten belüli munkavégzés idejére szerelési szakfelügyeletet - szükség esetén feszültségmentesítést - kell kérni írásban a munka megkezdése előtt 30 nappal az üzemeltetőtől.
- Az 1-35 kV közötti szabadvezetékes hálózat biztonsági övezete mindkét irányban 5 méter, de a vezeték azon szakaszán, amely belterületre és fokozott biztonságra vonatkozó előírásainak megtartásával létesült, 2,5 méter. A szabadvezetékes kifizűlttségű hálózat biztonsági övezete mindkét irányban 1 méter. A földkábeles közép- és kifizűlttségű hálózat biztonsági övezete mindkét irányban 1 méter.
- Az erősáramú közcélú földkábel a kivitelezés megkezdése előtt kézi földmunkával kell feltárni.
- A közcélú földkábeles hálózat belterületen alkalmazott minimális fektetési mélységét (0,7 m) a kivitelezést követően biztosítani kell, a térszint csökkentése esetén a kábelhálózat érintett szakaszát ennek megfelelő mélységbe kell lesüllyeszteni.
- Azokon a helyszíneken, ahol a közúti forgalom miatt nagyobb terhelés jelentkezhet (kapubejárók, útkereszteződések), az érintett közcélú földkábel szakaszt 0,5-0,5 m távolságra túlnyúlva védőcsővel kell ellátni és 1 méteres fektetési mélységbe kell lesüllyeszteni.
- A kivitelezett keresztezést nyílt árokban kell műszakilag átadni.
- A szabadvezetékes közcélú hálózat tartóoszlopait munkáárokkal megközelíteni legfeljebb 0,8 méteres vízszintes távolság tartásával szabad.
- A kivitelezés során a légvezetékes hálózatok tartószerkezetei állékonyságának megőrzését biztosítani kell a megfelelő műszaki megoldás alkalmazásával.
- Azokon a szakaszokon ahol a közcélú villamos hálózat nyomvonalának módosítása (oszlop-, kandeláber- vagy kábelhálózati elosztószekrény áthelyezése) szükséges a tervezett létesítmény kivitelezési munkái nem kezdhetők meg a villamos közcélú hálózat kiváltásának elvégzéséig.

10. Környezetvédelem

Az utak közvetlen közelében védendő létesítmény, élőhely nincs, a tervezés során ezekre nem kellett külön figyelmet fordítani.

A 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet, és a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerint a tervezett burkolatépítés nem környezeti hatásvizsgálat köteles.

Kivitelezőnek a munkálatait úgy kell végeznie, hogy a környezetet a lehető legkisebb mértékben veszélyeztesse. A kivitelezés során talajba szennyező anyag nem kerülhet. A veszélyes anyagok kezelésére és tárolására vonatkozóan a hatályos jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

A vállalkozó köteles tisztán tartani az építési területek környezetét, valamint azokat a területeket, amelyeket az építés illetve az anyagszállítás érint.

Az építési munkahelyről, a felvonulási területről és egyéb építéssel érintett területről a felszíni vizeket megfelelő módon el kell vezetni, ahonnan az elszállítható, vagy a meglévő csatornákba árkokba vezethető a szükséges ülepítés tisztítás után, az illetékes hatóságok engedélyeiben foglaltak betartásával.

A kivitelezés során keletkező veszélyes hulladékokkal (fáradt olaj, olajos rongy, olajos homok) kapcsolatban a hatályos jogszabályok előírásait maradéktalanul be kell tartani.

Veszélyes hulladékot, csak átvételi jogosítvánnyal rendelkező személynek vagy szervezetnek lehet átadni.

Bontási munkálatokból származó veszélyesnek nem minősülő hulladékok (beton hulladék, szénkátrányt nem tartalmazó aszfalt hulladék) ártalmatlanítását a hatályos jogszabályok előírásai szerint kell végezni.

A bontási hulladék hasznosítási célú deponálásához a hulladék kezelési engedélyt be kell szerezni a környezetvédelmi hatóságtól.

A kivitelezés során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal kapcsolatban a hatályos jogszabályokban előírtaknak maradéktalanul eleget kell tenni.

Egyes pályaszerkezetek zúzottkő alaprétteggel, és homokos-kavics talajjavító és fagyvédő ágyazat kerültek tervezésre. Ezen rétegek helyettesíthető újrahasznosított építési termékkel, melyek kielégítenek minden az eredetileg betervezett anyagokkal szemben támasztott követelményt. Az UME előírás lehetőséget ad arra, hogy burkolatalapba a zúzottkő vagy zúzottkavics helyett újrahasznosított építési terméket lehessen beépíteni. Az újrahasznosított építési termék pl. tört beton, kohósalak, bontott aszfalt, vegyes betontörmelék lehet.

Az újrahasznosított építési terméket és bármilyen más építési terméket csak teljesítménynyilatkozat birtokában lehet beépíteni. Ezt a 305/2011 EU rendelet és a 275/2013 (VII. 16.) Korm. rendelet írja elő.

11. Munkavédelem

Az építés során az érvényben lévő munkavédelmi és balesetelhárítási óvórendszabályokat a legszigorúbban be kell tartani.

Ez a tervdokumentáció:

- A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és az azt módosító 1997. évi CII. törvény
- A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Törvény végrehajtására kiadott 5/1993. (XII.26) MüM rendelet és az azt módosító 20/1997. (XII.19.) MüM számú rendelet
- Az építészeti-műszaki tervdokumentációk tartalmi követelményeiről szóló 45/1997. (XII.29) KTM rendelet szerint készült, figyelembe véve az érvényes egészségügyi és munkavédelem biztonságot szolgáló szabályokat, szociális előírásokat és különleges kivitelezési technológiákat.

Így többek közt:

- az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés és munkakörülmények általános egészségügyi követelményeiről szóló 25/1996. (VIII.28.) NM rendelet
- a veszélyes hulladékokról szóló 102/1996. (VII.12) Korm. rendelet
- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és a végrehajtására kiadott 30/1988. (IV.21.) MT rendelet
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet

- az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról szóló 51/2000. (VIII.9.) FVM-GM-KöViM együttes rendelet
- a villamosmű biztonsági övezetéről szóló 11/1984. (VIII.22.) IpM rendelet
- a vízközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV.25.) KöViM rendelet
- a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről szóló 8/1998. (III.31.) MüM rendelet
- a munkahelyen alkalmazandó biztonsági és egészségvédelmi jelzésekről szóló 2/1998. (I.16.) MüM rendelet
- az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet
- a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet

Ismét felhívom a figyelmet a Közutakon folyó munkák elkorlátozásának és ideiglenes forgalomszabályozásnak az ÚT 2-1.119 sz. utasítás figyelembevételére, illetve betartására.

A tervezés a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ) szóló – a 28/2001. (II.15.) Korm. rendelettel, a 104/1997. (VI.18.) Korm. rendelettel, a 151/1995. (XII.12.) Korm. rendelettel, a 72/1994. (V.10.) Korm. rendelettel, a 148/1992. (XI.12.) Korm. rendelettel, a 4/1988. (VI.30.) KM-BM együttes rendelettel, a 2/1984. (I.29.) KM-BM együttes rendelettel módosított – **1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet**, továbbá **az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló** – a 16/2002. (II.28.) KöViM rendelettel módosított - **15/2000. (XI.16.) KöViM rendelet**, **az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló** – a 2/1999. (I.18.) KHVM rendelettel, a 26/1994. (IX.23.) KHVM rendelettel módosított – **20/1984. (XII.21.) KM rendelet figyelembevételével készült, ezek betartásáról a kivitelező köteles gondoskodni.**

v./ Egyebek:

A kiviteli terv az Építetű elvárásai, az új létesítmények tekintetében az e-UT 03.01.11 számű Útűgyi Műszaki Elűírás és az abban hivatkozott szabványok, jogszabályok, rendeletek és útűgyi műszaki elűírások alapján készűlt.

Az építés során az elűforduló munkafázisokra vonatkozó elűírásokat be kell tartani /fűldmű építés, burkolatalap építés, aszfaltburkolat építés/.

Anyagminűség és teherbírásű elűírások a Magyar Szabványok, Szabályzatok, Műszaki Elűírások és Műszaki irányelvek legutolsű kiadásában adott követelműnyeknek kell, hogy megfeleljenek. Olyan esetekben, amikor az elűírások, vagy a hivatkozott szabványok kikötései különféle minűségi szinteket jelentenek vagy a választás lehetűségét nyűjtja, azokat a követelműnyeket kell kötelezűen figyelembe venni, amelyek a legjobb minűségnek felelnek meg.

Ezek betartása úgy a Beruházű, mint a Kivitelezű vállalatra vonatkozűan kötelezű.

Jelen terművelet csak a szabvány szerinti anyagokra, továbbá a kivitelezűs minűségi követelműnyeire vonatkozű I. minűségi osztály elűírásainak betartása mellett érvényes.

Tervezű felhívja Építetű figyelmét a fenti minűségi követelműnyek, azok ellenűrzésének és vizsgálatok sűrűségének (db-számának) fontosságára és azok építűsi szerzűdésben való rűgzítésére.

A kivitelezűsnek az építűsi munkálatok megkezdése elűtt a vonatkozű Műszaki Elűírások alapján összeállított Mintavételi és Minűsítűsi tervet kell a műszaki ellenűrrel jóváhagyatni. Az építűs csak ezek birtokában kezdhetű meg.

A terv a közműtulajdonosokkal az e-közmű felületen egyeztetésre került, a nyilatkozatok a tervdokumentációhoz csatolva vannak.
A terv Balti magassági rendszerben készült.

Szolnok, 2024. május hó



Marosi Csaba
KÉ-korlátozott/16-0531



KIVITELI TERV

Marosi Csaba egyéni vállalkozó
H-5000 Szolnok, Gutenberg tér 4.

Megrendelő: Cserkeszölő Községi Önkormányzat
5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

Tárgy: Cserkeszölő Dózsa György utca, sportpálya - Béke utca közötti szakasz
meglévő útburkolat felújítása útépítés kiviteli terv

Cím: ÁTNÉZETI TÉRKÉP

Méretarány:

Felelős tervező:

Tervszám:

Dátum: 2024. május hó

Marosi Csaba
KÉ-korlátozott/16-0531

H-505/2024

Rajzszám: 2

Ezen terv Marosi Csaba tervező szellemi terméke, mely szerzői jogvédelem alatt áll.

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS

Marosi Csaba egyéni vállalkozó
5000 Szolnok, Gutenberg tér 4.
e-mail:marosicsaba27@gmail.com
Tel.: +36 20/412-33-34

Készült: 2024. május hó
Tervszám: H-505/2024

Munka megnevezése:
Cserkeszlő Dózsa György utca, sportpálya-Béke utca közötti szakasz
meglévő útburkolat felújítása útépítés kiviteli terv

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés SILVER programcsomagjával
A kivitelezők által adott kivitelezési ajánlatok, az aktuális piaci
helyzet függvényében eltérhetnek a tervezői költségbebecsléstől!
Ezen tervezői költségbebecslés érvényessége a készítéstől számított 8 hónap!

Megnevezés	Költségbebecslés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	23513216	12729750
2.1 ÁFA vetítési alap	36242966	
2.2 ÁFA	27,00%	9785601
3. A munka ára	46028567	

MAROSI CSABA
OKL. ÉPÍTŐMÉRNÖK EV.
5000 Szolnok, Gutenberg tér 4.
Adószám: 62912553-2-36

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	540000
Irtás, föld- és sziklamunka	8750351	6443650
Közműcsatorna-építés	175865	367600
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	0	500000
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	4212000	3096000
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	10375000	1445000
Betonpálya-burkolat készítése	0	37500
Út- és vasúti pályatartozékok készítése	0	300000
Összesen:	23513216	12729750

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.11	Általános teendők megvalósulás szakaszában, szakfelügyelet	4	óra	0	20000	0	80000
2	19-010- 1.11.1.4	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, tervezői műszaki vezetés a kivitelezés helyszínén	8	óra	0	20000	0	160000
3	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	0	300000	0	300000
Munkanem összesen:							0	540000

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21-004- 4.1.2- 0120231		Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/24 QTT, KÓKA, Alsózsolca	157 m ³	18000	6500	2826000	1020500
21-004- 5.1.1.1		Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	783 m ²	0	1300	0	1017900
21-004-6.2		Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,1-20,0 cm között stabilizált padka helyén föld kitermelés szállítójárműre rakodás	316 m ²	0	1300	0	410800
21-004-7.1		Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, földanyagból	8 m ³	0	6500	0	52000
21-004-7.2- 0000001		Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (nyers homokos kavics, bányameddő, murva, stb.) M45 j. mechanikai stabilizációból Mészke-murva anyagból	32 m ³	19000	6000	608000	192000
21-004-7.2- 0000002		Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (nyers homokos kavics, bányameddő, murva, stb.) M22 j. mechanikai stabilizációból Mészke-murva anyagból	16 m ³	20000	6000	320000	96000
21-006- 1.1.2		Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával szállítójárműre rakással	231 m ³	0	7000	0	1617000
21-006- 2.19		Töltésépítés, töltésépítésre alkalmas földanyagból tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítás nélkül	7 m ³	100000	7500	700000	52500
21-006- 4.1.1		Öv- és talpárok /szabványárok/ nyitása, profilozása trapéz keresztmetszettel a kitermelt föld járműre rakásával, gépi erővel, kiegészítő kézi földmunkával, I-IV. oszt. talajban	15 m ³	0	8000	0	120000
21-008- 2.1.8		Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 96% (út homokos-kavics ágyazat)	157 m ³	8,6	1800	1350	282600

Irtás, föld- és sziklamunka

21-008- 2.1.6	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 92% (padka)	56 m3	12,1	1800	678	100800
21-008- 3.1.1	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig tömörítés Trg>92%	941 m2	3	1200	2823	1129200
21-011-6.1- 0235354	Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával VIACON WG40 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 190 g/m ² szakító szilárdság: 40/40 kN/m. tekeredméter: 5.3 x 100 m	783 m2	500	450	391500	352350
21-011- 11.8	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 12,0 m ³ -es konténerbe	39 db	100000	0	3900000	0

Munkanem összesen:**8750351 6443650**

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	21-004- 5.1.2.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	3	m ²	0	4308	0	12924
	21-004- 4.1.2- 0120231	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/24 QTT, KŐKA, Alsózsolca	1	m ³	14850	7750	14850	7750
	21-008- 2.2.8	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 96%	1	m ³	15	2926	15	2926
	"M" 53-000- 3.1	Előregyártott és monolit csatornák és aknák bontása betonból, deponálása visszaépítésig, beton padkafolyóka	4	m	0	4000	0	16000
9	53-000-4.7	Előregyártott aknaelemekből készített aknák, szűkítő elemekre bontása, aknafedlap, víznyelőrács	6	db	0	20000	0	120000
25	53-007-5.3	Aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, bontott fedlap, víznyelőrács visszahelyezése	6	db	21000	25000	126000	150000
	"K" 53-051- 6.3	Bontott útpadka folyóka elemek elhelyezése előregyártott vasbetonból, földmunka nélkül,	4	m	0	10000	0	40000
	"M" 53-101- 5.1.2.2- 0231740	Ágyazatok készítése előre elkészített tükörben, folyókatest alá és megtámasztására betonból C20/25 - XC1 - 32 - F2 - CEM 42,5, m = 6,2 finomsági modulussal	1	m ³	35000	18000	35000	18000
							175865	367600

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	"K" 54	Meglévő közművezetékek, közmű létesítmények, közműüzemeltetők, és szakfelügyeleteik nyilatkozata szerinti védelembehelyezése, kiváltása, védőcső építése minden munkával teljesen készre	1	db	0	500000	0	500000
Munkanem összesen:							0	500000

Útburkolatalap és makadámurkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001-1.2	Makadám rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel szállítójárműre rakodás	144 m3	0	8500	0	1224000
	"M" 61-002-1.1-0130235	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, FZKA 0/63 jelű, 15-25 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, FZKA 0/63, tömörítéssel	144 m3	23000	10000	3312000	1440000
	61-002-2.1-0130245	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése finiserrel, FZKA 0/22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, FZKA 0/22, tömörítéssel	36 m3	25000	12000	900000	432000
Munkanem összesen:						4212000	3096000

Bitumenes alap és makadámurkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-2.2	Zúzalékos aszfaltszönyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel szállítójárműre rakodással	32 m3	0	12500	0	400000
	63-001-2.2	Aszfalturkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 5,0 cm vastagságig, szállítójárműre rakodás 200 m ² -nél nagyobb felületen	20 m2	0	4500	0	90000
	63-103-1.21.1.4-0750101	Egyéb közutak bitumenes urkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC11 kötő 35/50, AC11 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kővel	26,5 m3	180000	16000	4770000	424000
3	63-103-1.31.1.3-0750206	Egyéb közutak bitumenes urkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	29,5 m3	190000	18000	5605000	531000
Munkanem összesen:						10375000	1445000

Betonpálya-burkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	64-001-2.2	Kavicsbeton burkolat bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	1,5 m3	0	25000	0 37500
Munkanem összesen:						0 37500

Út- és vasúti pályatartozékok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
19	68-002-1	Kivitelezés alatti ideiglenes forgalomszabályozás	1 db	0	300000	0 300000
Munkanem összesen:						0 300000

4. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés Cserkeszlő Községi Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének módosításáról

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.18.

Készítette:

Gergely Angéla pályázati referens

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Döntés Cserkeszölő Községi Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Cserkeszölő Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) képviselő-testülete 71/2024.(III.25.) sz. határozatában döntött Cserkeszölő Községi Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének elfogadásáról.

A Közbeszerzési terv módosítása / kiegészítése vált szükségessé a Dózsa György utca sportpálya – Béke utca közötti szakasz meglévő útburkolat felújításának kivitelezése miatt. (8. sorszám)

A kivitelező kiválasztása közbeszerzési eljárás köteles, mivel Kbt. előírásai szerint egybeszámítandó a kivitelezés költsége a Dózsa Gy. u. 44. főút és Sportpálya közötti szakaszának felújításával.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a 2024. évi közbeszerzési terv módosítását.

Cserkeszölő, 2024. június 18.

Varga Attila sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2024.(VI.....) sz. Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés Cserkeszlő Községi Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének módosításáról

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Cserkeszlő Községi Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének módosításáról szóló előterjesztést és akként határozott, hogy a 2024. évi közbeszerzési terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00049	Dózsa György út felújítása (1db)	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont nyílt eljárás	2024. február	2025. 4. negyedév
2.	Helyi gazdaságfejlesztés (közkonyha felújítása) TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020	Épület felújítás/átalakítás (1 db)	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont nyílt eljárás	2024. 3. negyedév (tervek és tervezési költségvetés rendelkezésre állása alapján)	2025. 2. negyedév
3.	Helyi gazdaságfejlesztés (közkonyha felújítása) eszközbeszerzések TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020	Konyhatechnológiai eszközök, sütők, főzőszámolyok, ipari mosogatók, konyhai eszközök stb.	Nemzeti eljárásrend	Árubeszerzés, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. 4. negyedév	2025. 2. negyedév
4.	Helyi és térségi turizmusfejlesztés (Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése) TOP_Plusz-1-1-3-21-JN1-2022-00012	Technológiai szerelés és felújítás – Légkezelő rendszer felújításának kivitelezése	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás (8. § (3) bekezdés a) pont – 1. mell. 45,33 alcso.), Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. 2. negyedév	2025. 4. negyedév
5.	Helyi és térségi turizmusfejlesztés (Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése) TOP_Plusz-1-1-3-21-JN1-2022-00012	Eszközbeszerzés – Beléptető rendszer és szoftver, valamint öltözőszekrények beszerzése, szerelése, beüzemelése	Uniós eljárásrend	Árubeszerzés, a Kbt. 81. § szerinti nyílt eljárás	2024. 2. negyedév	2025. 4. negyedév
6.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (Cserkefürdő Naplempark – 2024) TOP_Plusz 2.1.1-21	Napelempark kiépítése	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. 3. negyedév	2025. 4. negyedév
7.	Cserkeszlő Községi Önkormányzat, Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ, és valamennyi intézményegységének villamosenergia beszerzése 2025. évre	villamosenergia beszerzés 2025. évre	Nemzeti eljárásrend	Szolgáltatásmegrendelés a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás, vagy központosított közbeszerzés a Kbt. 31.§ alapján	2024. 3. negyedév	2025.01.01.-2025.12.31.
8.	Belterületi utak fejlesztése	Dózsa György utca sportpálya – Béke utca közötti szakasz meglévő útburkolat felújítása (1 db)	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 115. § (2) pont szerinti eljárás	2024. 3. negyedév	2024.4. negyedév

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
- Víghné dr. Kupai Vanda aljegyző – helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – helyben

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat

2024. évi közbeszerzési terve

1. sz. módosítás

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00049	Dózsa György út felújítása (1db)	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont nyílt eljárás	2024. február	2025. 4. negyedév
2.	Helyi gazdaságfejlesztés (közkonyha felújítása) TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020	Épület felújítás/ átalakítás (1db)	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont nyílt eljárás	2024. 3. negyedév (tervek és tervezési költségvetés rendelkezésre állása alapján)	2025. 2. negyedév
3.	Helyi gazdaságfejlesztés (közkonyha felújítása) eszközbeszerzések TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020	Konyhatechnológiai eszközök, sütők, főzőszámolyok, ipari mosogatók, konyhai eszközök stb.	Nemzeti eljárásrend	Árubeszerzés, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. 4. negyedév	2025. 2. negyedév
4.	Helyi és térségi turizmusfejlesztés (Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése) TOP_Plusz-1-1-3-21-JN1-2022-00012	Technológiai szerelés és felújítás – Légkezelő rendszer felújításának kivitelezése	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás (8. § (3) bekezdés a) pont – 1. mell. 45,33 alcso.), Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. 2. negyedév	2025. 4. negyedév
5.	Helyi és térségi turizmusfejlesztés (Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése) TOP_Plusz-1-1-3-21-JN1-2022-00012	Eszközbeszerzés – Beléptető rendszer és szoftver, valamint öltözőszekrények beszerzése, szerelése, beüzemelése	Uniós eljárásrend	Árubeszerzés, a Kbt. 81. § szerinti nyílt eljárás	2024. 2. negyedév	2025. 4. negyedév
6.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (Cserkefürdő Napelempark – 2024) TOP_Plusz 2.1.1-21	Napelempark kiépítése	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. 3. negyedév	2025. 4. negyedév

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat

2024. évi közbeszerzési terve

1. sz. módosítás

7.	Cserkeszőlő Községi Önkormányzat, Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ, és valamennyi intézményegységének villamosenergia beszerzése 2025. évre	villamosenergia beszerzés 2025. évre	Nemzeti eljárásrend	Szolgáltatásmegrendelés a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás, vagy központosított közbeszerzés a Kbt. 31.§ alapján	2024. 3. negyedév	2025.01.01.- 2025.12.31.
8.	Belterületi utak fejlesztése	Dózsa György utca sportpálya – Béke utca közötti szakasz meglévő útburkolat felújítása (1 db)	Nemzeti eljárásrend	Építési beruházás, Kbt. 115. § (2) pont szerinti eljárás	2024. 3. negyedév	2024.4. negyedév

5. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Önkormányzati intézmények 2024. évi béremelése

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.20.

Készítette:

Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

telefon: (56) 568-451 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzati intézmények 2024. évi béremelésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2024.(I.29.) számú határozatában döntött az önkormányzat és intézményei 2024. évi bér és létszámkeretéről. Ezeket az összegeket csupán az államtól kapott plusz forrásokkal módosítottuk.

A munkaügyi osztálytól kapott újra számolt költségvetésből (melyeket mellékletként csatoltunk) kiderül, hogy minden intézménynél bérmegtakarítás mutatkozik az előzetes tervekhez képest.

Fenti megtakarítást béremelésre lehetne fordítani az alábbi feltételrendszerrel:

- a béremelés összege a garantált bérminimum 14,72 %-a (bruttó 48.000, - Ft),
- a béremelés visszamenőleg, 2024. június 1. napjától lép érvénybe,
- a polgármester jóváhagyásával az intézményvezető határozza meg, hogy ki részesül és ki nem részesül béremelésben.

A Képviselő testület erre a célra a következő összegeket biztosítja intézményenként lebontva:

Megnevezés	2024. évi költségvetésből		2025. évi költségvetésből		2026. évi költségvetésből		2027. évi költségvetésből	
	Tv.szerinti juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok	Tv.szerinti juttatások	terhelő járulékok	Tv.szerinti juttatások	terhelő járulékok	Tv.szerinti juttatások	terhelő járulékok
Cserkeszölői Polgármesteri Hivatal (22 Fő)	7 392 000	960 960	12 672 000	1 647 360	12 672 000	1 647 360	12 672 000	1 647 360
Cserkeszölő Községi Önkormányzat (41 Fő)	13 776 000	1 790 880	23 616 000	3 070 080	23 616 000	3 070 080	23 616 000	3 070 080
Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ (138 Fő)	46 368 000	6 027 840	79 488 000	10 333 440	79 488 000	10 333 440	79 488 000	10 333 440
PS ÁMK Cserkeszölő (32 Fő)	10 752 000	1 397 760	18 432 000	2 396 160	18 432 000	2 396 160	18 432 000	2 396 160
Összesen	78 288 000	10 177 440	134 208 000	17 447 040	134 208 000	17 447 040	134 208 000	17 447 040

Fenti táblázatban feltüntetésre került a 2025-től 2027-ig terjedő időszak is, mivel az előzetes kötelezettségvállalás nyilvántartásba vétele határozatlan idejű szerződések esetén tárgyév + 3 évre terjed ki.

A bérek emeléséhez nincs szükség előirányzat emelésre, a testület által év elején megállapított keretösszeg minden intézmény tekintetében elegendő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és döntsön a bérek emeléséről.

Cserkeszölő, 2024. június 20.

Varga Attila sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

..../2024.(VI.....) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata
– önkormányzati intézmények 2024. évi béremeléséről

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati intézmények 2024. évi béremeléséről szóló előterjesztést és akként határozott, hogy az alábbi táblázatban szereplő keretösszeg szerint és az alábbi feltételrendszerrel engedélyezi a béremelést:

Megnevezés	2024. évi költségvetésből		2025. évi költségvetésből		2026. évi költségvetésből		2027. évi költségvetésből	
	Tv.szerinti juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok	Tv.szerinti juttatások	terhelő járulékok	Tv.szerinti juttatások	terhelő járulékok	Tv.szerinti juttatások	terhelő járulékok
Cserkeszölői Polgármesteri Hivatal (22 Fő)	7 392 000	960 960	12 672 000	1 647 360	12 672 000	1 647 360	12 672 000	1 647 360
Cserkeszölő Községi Önkormányzat (41 Fő)	13 776 000	1 790 880	23 616 000	3 070 080	23 616 000	3 070 080	23 616 000	3 070 080
Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ (138 Fő)	46 368 000	6 027 840	79 488 000	10 333 440	79 488 000	10 333 440	79 488 000	10 333 440
PS ÁMK Cserkeszölő (32 Fő)	10 752 000	1 397 760	18 432 000	2 396 160	18 432 000	2 396 160	18 432 000	2 396 160
Összesen	78 288 000	10 177 440	134 208 000	17 447 040	134 208 000	17 447 040	134 208 000	17 447 040

- a béremelés összege a garantált bérminimum 14,72 %-a (bruttó 48.000,- Ft),
- a béremelés visszamenőleg, 2024. június 1. napjától lép érvénybe,
- a polgármester jóváhagyásával az intézményvezető határozza meg, hogy ki részesül és ki nem részesül béremelésben.

A bérek emeléséhez nincs szükség előirányzat emelésre, a testület által év elején megállapított keretösszeg minden intézmény tekintetében elegendő.

Erről értesül:
- Képviselő-testület tagjai – helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – helyben

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

Személyi jellegű juttatások és munkaadói járulékok alakulása					Év végén várható Teljesítés , ha év végéig változatlan marad a bértömeg	Év végi jutalom (22 Fő, Nettó 140.000 Ft)	Év végén várható Megtakarítás , ha év végéig változatlan marad a bértömeg
2024.05. hó		Módosított Előirányzat	Teljesítés	Teljesítés aránya			
Cserkeszőlői Polgármesteri Hivatal	K1..SZEMÉLYI JUTTATÁSOK ÖSSZESEN	178 320 000	66 116 403	37,08%	162 637 214	4 625 632	11 057 154
	K2. MUNKAADÓKAT TERHELŐ J. ÖSSZ.:	23 181 600	10 164 086	43,85%	21 142 838	601 332	1 437 430
	Összesen	201 501 600	76 280 489		183 780 052	5 226 964	12 494 584

2. Melléklet

Személyi jellegű juttatások és munkaadói járulékok alakulása					Év végén várható Teljesítés , ha év végéig változatlan marad a bértömeg	Év végi jutalom (41+4 Fő, Nettó 140.000+ 50.000 Ft)	Év végén várható Megtakarítás , ha év végéig változatlan marad a bértömeg
2024.05. hó		Módosított Előirányzat	Teljesítés	Teljesítés aránya			
Cserkeszőlő Községi Önkormányzat	K1..SZEMÉLYI JUTTATÁSOK ÖSSZESEN	293 515 432	107 283 094	36,55%	270 203 086	8 921 000	14 391 346
	K2. MUNKAADÓKAT TERHELŐ J. ÖSSZ.:	40 077 584	14 406 903	35,95%	37 626 401	1 160 000	1 291 183
	Összesen	333 593 016	121 689 997		307 829 487	10 081 000	15 682 529

Rehab:

Személyi jellegű juttatások és munkaadói járulékok alakulása					Év végén várható Teljesítés, ha év végéig változatlan marad a bértömeg	Év végi jutalom (138 Fő, Nettó 140.000 Ft)	Év végén várható Megtakarítás, ha év végéig változatlan marad a bértömeg
2024.05. hó		Módosított Előirányzat	Teljesítés	Teljesítés ar			
Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ	K1..SZEMÉLYI JUTTATÁSOK ÖSSZESEN	876 046 800	307 529 237	35,10%	783 278 344	29 016 000	63 752 456
	K2. MUNKAADÓKAT TERHELŐ J. ÖSSZ.:	118 765 884	42 253 674	35,58%	105 826 185	3 772 000	9 167 699
	Összesen	994 812 684	349 782 911		889 104 529	32 788 000	72 920 155

Személyi jellegű juttatások és munkaadói járulékok alakulása 2024.05. hó				Év végén várható Teljesítés , ha év végéig változatlan marad a bértömeg	Év végi jutalom (32 Fő, Nettó 140.000 Ft)	Év végén várható Megtakarítás , ha év végéig változatlan marad a bértömeg	
	Módosított Előirányzat	Teljesítés	Teljesítés aránya				
PS ÁMK Cserkeszőlő	K1..SZEMÉLYI JUTTATÁSOK ÖSSZESEN	225 960 840	76 242 842	33,74%	194 790 000	6 729 000	24 441 840
	K2. MUNKAADÓKAT TERHELŐ J. ÖSSZ.:	33 216 998	11 957 891	36,00%	25 323 000	875 000	7 018 998
	Összesen	259 177 838	88 200 733		220 113 000	7 604 000	31 460 838

6. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú autóbusz értékesítési felhívására érkezett ajánlatról

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.20.

Készítette:

Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

Döntés az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú autóbusz értékesítési felhívására érkezett ajánlatról

Tisztelt Képviselő-testület!

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 105/2024. (IV.24.) számú határozatával hozzájárult az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú, E 180 Z típusú, TSCM32227K1601492 alvázszámú autóbusz értékesítéséhez és az autóbusz kikiáltási árát bruttó 594.197 Ft (bruttó 542.000, - Ft bontási érték + bruttó 38.100, - Ft értékbecslési díj + bruttó 14.097, - Ft értékbecslés kiszállási költség) értékben határozta meg.

Felkérte Varga Attila polgármestert, hogy az autóbusz értékesítését a helyben szokásos módon hirdesse meg. Továbbá a határozat szerint a képviselő-testület az autóbusz értékesítéséről a beérkezett ajánlatok alapján, a legjobb ajánlattevő javára, későbbi ülésen fog dönteni.

Az autóbusz értékesítése meghirdetésre került 2024. május 16. és május 31. napja közötti ajánlattételi időtartammal. Ezen határidőben egy vételi ajánlat érkezett Raffai Gusztávtól bruttó 750.000 forint összeggel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és fogadja el Raffai Gusztáv ajánlatát, hatalmazza fel Varga Attila polgármestert és Gyóllai László alpolgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Cserkeszölő, 2024. június 20.

Varga Attila sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024.(VI...) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú autóbusz értékesítési felhívására érkezett ajánlatról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Raffai Gusztáv bruttó 750.000 forint összegű ajánlatát az NGW-667 forgalmi rendszámú, EOS gyártmányú, E 180 Z típusú, TSCM32227K1601492 alvázszámú autóbusz vételáraként elfogadja és felhatalmazza Varga Attila polgármestert és Gyóllai László alpolgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Erről értesül: Képviselő-testület - helyben
Varga Attila polgármester - helyben
dr. Tóth Dániel jegyző - helyben
Czeczonné Kiss Nóra gazdasági vezető – Helyben

Varga Attila
polgármester

dr. Tóth Dániel
jegyző

7. napirend

Előterjesztés:

Címe:

A közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítása

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.25.

Készítette:

Varga Éva gazdaságvetető-helyettes

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

dr. Tóth Dániel jegyző

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

A közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítására

Tisztelt Képviselő – testület!

A Cserkeszölői Polgármesteri Hivatal - A közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló – 2020.02.25. napjától hatályos szabályzatának **módosítása** törvényi változás miatt vált szükségessé, melyet az alábbiak szerint terjeszték elfogadásra a Tisztelt Képviselő-testület elé:

1. A 2023. évi XXV. törvény (Panasztörvény) előírásai miatt a szabályzat elnevezése módosul:

„Szabályzat A közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról”

2. A szabályzat törzsszövege pontosításra került, kiegészül a visszaélések-bejelentésére vonatkozó fejezettel. (III. Fejezet)
3. A Záró rendelkezéseket a IV. Fejezet tartalmazza.
4. A szabályzat kiegészül a 4-5-6. számú melléklettel, mely nyomtatványok a visszaélések írásbeli bejelentésére alkalmazandók.
5. A szabályzat a Cserkeszölő Községi Önkormányzat szabályzata, melyet szerveire is kiterjeszt.

Cserkeszölő, 2024. június 25.

dr. Tóth Dániel
jegyző sk.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat

Szabályzata

A közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról

I. Általános rendelkezések

I.1. A szabályzat célja:

A szabályzat célja, hogy a közbizalom növelése vonatkozásában a polgárok és a foglalkoztatottak törvényes érdekeinek védelmében – a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvényben (továbbiakban Panasztörvény) foglalt eljárási szabályok jogszerű és hatékony alkalmazása céljából – a Cserkeszölő Községi Önkormányzat és szerveinek (Cserkeszölői Polgármesteri Hivatal, PS ÁMK Cserkeszölő, Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ) valamennyi szervezeti egységének ügyintézése során a lakosság, a foglalkoztatottak és egyéb érintettek közérdekű bejelentéseinek és panaszainak előterjesztésére, vizsgálatára, valamint visszaélések bejelentésének érdemi elintézésére vonatkozó eljárást egységesen szabályozza.

I.2. A szabályzat hatálya:

Személyi hatálya az önkormányzat és szervei által foglalkoztatottakra, valamint a közérdekű bejelentőre, panaszosra és visszaélést bejelentőre (együtt: bejelentő) terjed ki.

A szabályzat hatálya a Cserkeszölői Polgármesteri Hivatalhoz (továbbiakban Hivatal) érkezett azon beadványokra terjed ki, amelyek a Panasztörvény rendelkezéseinek megfelelően panasznak, közérdekű bejelentésnek, visszaélés bejelentésnek minősülnek

A szabályzat hatálya nem terjed ki bírósági vagy közigazgatási eljárás alá tartozó ügyekkel összefüggésben benyújtott beadványokra, kérelmekre, egyéb iratokra.

I.3. Értelmező rendelkezések:

E szabályzat értelmében:

- panasz: olyan kérelem, amely egyéni jog- vagy érdeksérelem megszüntetésére irányul, és elintézése nem tartozik más -így különösen bírósági, közigazgatási – eljárás hatálya alá. A panasz javaslatot is tartalmaz.

- közérdekű bejelentés: olyan körülményre hívja fel a figyelmet, amelynek orvoslása vagy megszüntetése a közösség vagy az egész társadalom érdekét szolgálja. A közérdekű bejelentés javaslatot is tartalmazhat.
- közérdekű bejelentésekkel és panaszokkal kapcsolatos eljárás: olyan speciális eljárás, amelyekben az eljáró szervezeti egységnek a feladat, hogy a panaszban, illetve bejelentésben foglaltak kivizsgálását követően a megtett intézkedésről vagy az intézkedés mellőzésének indokairól az érdekeltet értesítse.

I.4. Eljárási alapelvek

A Hivatalhoz érkező panaszt, **bejelentést** e szabályzatban foglaltak szerint, a Panasztörvényben foglaltakkal összhangban kell kivizsgálni.

A bejelentőt az e szabályzat II.3.b. pontjában vázolt kivétellel nem érheti hátrány a panasz vagy a közérdekű bejelentés megtétele miatt.

Az eljárás lefolytatására és az ügy kivizsgálására kijelölt személynek (eljáró személy) a bejelentés és panasz vizsgálata során, minden esetben elfogulatlanul, tárgyilagosan, körültekintően és a tőle elvárható segítőkészséggel kell eljárnia.

A kivizsgált bejelentésre és panaszra nyújtott írásbeli válasznak határidőben kell elkészülnie, megfogalmazása pontos és közérthető kell, hogy legyen.

II. A közérdekű bejelentésekkel és panaszokkal kapcsolatos eljárás megindítása

II.1. A bejelentés módja:

a, Panasszal és közérdekű bejelentéssel *(1. számú melléklet)* bárki fordulhat a Hivatalhoz az alábbi elérhetőségek bármelyikén:

Eljáró személy a jegyző, illetve az általa kijelölt személy.

levelezési cím: Cserkeszölői Polgármesteri Hivatal 5465 Cserkeszölő,
Köztársaság tér 1.

e-mail cím: jegyzo@cserkeszolo.hu

telefonszám: 56/568-451

b, A bejelentés szóban is megtehető. Ebben az esetben a közérdekű bejelentést az eljáró személy jegyzőkönyvbe *(2. számú melléklet)* foglalja és **a panaszos** vagy közérdekű bejelentő számára másodpéldányban átadja. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- a bejelentő nevét, elérhetőségét (lakcím, telefonszám, e-mail cím)
- a panasz, közérdekűbejelentés előterjesztésének helyét, idejét,
- a panasz, közérdekű bejelentés rövid összefoglalását,
- ha van, a kapcsolódó folyamatban lévő ügy iktatószámát,

- a bemutatott iratok, dokumentumok és egyéb bizonyítékok jegyzékét, illetve mellékletként azok eredeti példányát vagy az eredetiről készült hiteles másolatát,
- a bejelentő aláírását,
- az eljáró személy aláírását.

c, Telefonon történő közérdekű bejelentés vagy panasz esetén a bejelentőt tájékoztatni kell, hogy a hívásról és a beszélgetésről feljegyzés készül, amelynek elkészítéséről a hívást fogadó ügyintéző köteles gondoskodni. A feljegyzés tartalmára a II.1.b, pontban foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

d, A korábbival azonos tartalmú, ugyanazon bejelentő által tett ismételt panasz vagy közérdekű bejelentés vizsgálata mellőzhető. A panasz vizsgálata mellőzhető akkor is, ha a bejelentő a sérelmezett tevékenységről vagy mulasztásról való tudomásszerzéstől számított hat hónap után terjesztette elő panaszát. A sérelmezett tevékenység vagy mulasztás bekövetkeztétől számított egy éven túl előterjesztett panaszt érdemi vizsgálat nélkül el lehet utasítani.

e, Az azonosíthatatlan személy által tett panasz vagy közérdekű bejelentés vizsgálatát a Hivatal mellőzi. De amennyiben a panasz vagy közérdekű bejelentés alapjául súlyos jog- és /vagy érdeksérelem szolgál, az eljáró személy a bejelentést megvizsgálja.

f, A Hivatalt, valamint a Hivatal tevékenységét (mulasztását) érintő közérdekű bejelentést, panaszt, illetve szóbeli bejelentésről készült jegyzőkönyvet, feljegyzést a jegyző megvizsgálja, és amennyiben megállapítja, hogy panasznak vagy közérdekű bejelentésnek minősül, kijelöli az ügyben eljáró személyt.

g, Ha a közérdekű bejelentést és panaszt törvényes képviselő vagy meghatalmazott útján írásban nyújtják be, az eljáró személy a képviseleti jogot megvizsgálja.

h, A benyújtott írásos dokumentumon fel kell tüntetni a bejelentő bejelentéséhez szükséges adatain kívül a – törvényes képviselő vagy meghatalmazott – szükséges adatait (a képviselő születési nevét, anyja nevét, személyazonosító igazolvány számát), továbbá csatolni kell a képviseleti jogosultság megfelelő – közokiratban, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban történő – igazolását.

i, Amennyiben a képviselő a képviseleti jogosultságát nem megfelelően igazolja, a panasz kivizsgálása mellőzhető.

II.2. A közérdekű bejelentések és panaszok elbírálásának határideje:

a, Határidő:

A panaszt és a közérdekű bejelentést – ha törvény eltérően nem rendelkezik -a Hivatalhoz történő beérkezéstől számított harminc napon belül kell **elintézni**.

Ha az **elintézést** megalapozó vizsgálat előreláthatólag harminc napnál hosszabb ideig tart, erről a bejelentőt tájékoztatni kell. **A panasz vagy a közérdekű bejelentés elintézésének határideje ebben az esetben sem haladhatja meg a hat hónapot.**

A bejelentő számára meg kell adni:

- az eljáró ügyintéző nevét, beosztását és elérhetőségét
- az elintézés várható időpontját
- a határidő-hosszabbítás indokait,
- a bejelentés iktatott, másolati példányát.

b, A közérdekű bejelentések és panaszok elbírálásának rendje

A Hivatal kapcsolatot tart a panaszossal vagy a közérdekű bejelentővel.

Az eljáró személy a bejelentőt meghallgatja, ha azt a panasz vagy a közérdekű bejelentés tartalma szükségessé teszi.

A panasz, közérdekű bejelentés kivizsgálása során az eljáró személy a Hivatal más szervezeti egységétől, illetve egyéb szervtől iratok, adatok rendelkezésre bocsátását kérheti. A vizsgálat történhet iratok tanulmányozásával, az érintettek jegyzőkönyvbe foglalt meghallgatásával, feljegyzések beszerzésével.

A közérdekű bejelentésről, panaszról az érintett köztisztviselőt, egyéb alkalmazottat tájékoztatni kell. Az eljáró személy az érintettől írásbeli, szóbeli tájékoztatást, igazoló jelentést kérhet. Az érintett felhívás hiányában is jogosult nyolc napon belül írásbeli észrevételeit megtenni, illetve a közérdekű bejelentéssel, panasszal összefüggésben álláspontját kifejteni, vagy a jegyzőkönyvi meghallgatását az elbírálásra jogosulttól kérni. Az eljárásban figyelemmel kell lenni a közérdekű bejelentő, illetve a panaszos védelmére.

II.3. Intézkedések a közérdekű bejelentés vagy panasz elbírálását követően

a, Intézkedések:

A vizsgálat befejezésekor – a minősített adat, illetve törvény alapján üzleti, gazdasági vagy egyéb titoknak minősülő adat kivételével – a megtett intézkedésről, vagy annak mellőzéséről – az indokok megjelölésével – a bejelentőt haladéktalanul értesíti.

Az írásbeli értesítés mellőzhető, ha a panasz vagy a közérdekű bejelentés elintézéséről a bejelentőt szóban tájékoztatták, aki a tájékoztatást tudomásul vette. E tényt jegyzőkönyvben vagy rövid feljegyzésben szükséges rögzíteni.

A panasz vagy a közérdekű bejelentés alapján – ha alaposnak bizonyul – gondoskodni kell:

- a jogszerű vagy a közérdeknek megfelelő állapot helyreállításáról, illetve az egyébként szükséges intézkedések megtételéről,
- a feltárt hibák okainak megszüntetéséről,
- az okozott sérelem orvoslásáról és
- indokolt esetben a felelősségre vonás kezdeményezéséről.

b, A közérdekű bejelentő, illetve a panaszos védelme

A bejelentő személyes adatai csak a közérdekű bejelentés, panasz alapján kezdeményezett eljárás lefolytatására hatáskörrel rendelkező szerv részére adhatók át, amennyiben a szerv annak kezelésére törvény alapján jogosult, vagy az adatai továbbításához a bejelentő egyértelműen hozzájárult. A bejelentő adatai, egyértelmű hozzájárulása nélkül nem hozhatók nyilvánosságra. *3. számú melléklet)*

Ha nyilvánvalóvá vált, hogy a panaszos vagy a közérdekű bejelentő rosszhiszeműen, döntő jelentőségű valótlan információt közölt és

- ezzel bűncselekmény vagy szabálysértés elkövetésére utaló körülmény merül fel, személyes adatait az eljárás lefolytatására jogosult szerv vagy személy részére át kell adni
- alaposan valószínűsíthető, hogy másnak jogellenes kárt vagy egyéb jogsérelmet okozott, személyes adatait az eljárás kezdeményezésére, illetve lefolytatására jogosult szervnek vagy személynek kérelemre át kell adni.

III. Fejezet

A visszaélések bejelentése

III.1. A foglalkoztató által létrehozott belső visszaélés-bejelentési rendszer

A rendszer létrehozására és működtetésére a 2023. XXV. törvény II. Fejezete az irányadó.

A belső visszaélés-bejelentési rendszert a helyi önkormányzat, valamint az irányítása vagy felügyelete alatt álló költségvetési szerv közösen is létrehozhatja. A helyi önkormányzatok, valamint a helyi önkormányzat irányítása vagy felügyelete alatt álló költségvetési szervek megállapodhatnak a belső visszaélés-bejelentési rendszer közös létrehozásáról és működtetéséről.

Önkormányzatunk a belső visszaélés-bejelentési rendszert költségvetési szerveivel közösen hozza létre és működteti.

A belső visszaélés-bejelentési rendszert a foglalkoztatónál egy erre a célra kijelölt, pártatlan személy vagy szervezeti egység működtetheti.

Önkormányzatunk tekintetében e rendszer működtetője a jegyző.

III.2. A bejelentés tárgya

A belső visszaélés-bejelentési rendszerben jogellenes vagy jogellenesnek feltételezett cselekményre vagy mulasztásra, illetve egyéb visszaélésre vonatkozó információt lehet bejelenteni.

III.3. A belső visszaélés-bejelentési rendszerben bejelentést tehet:

a) a foglalkoztató által foglalkoztatott,

b) az a foglalkoztatott, akinek a foglalkoztatónál fennálló foglalkoztatásra irányuló jogviszonya megszűnt, és

c) a foglalkoztatóval foglalkoztatásra irányuló jogviszonyt létesíteni kívánó olyan személy, aki esetében e jogviszony létesítésére vonatkozó eljárás megkezdődött.

A belső visszaélés-bejelentési rendszerben bejelentést tehet továbbá:

a) az egyéni vállalkozó, az egyéni cég, ha a foglalkoztatóval szerződéses kapcsolatban áll,

b) a foglalkoztató tekintetében tulajdonosi részesedéssel rendelkező személy, valamint a foglalkoztató ügyviteli, ügyvezető, illetve felügyelő testületéhez tartozó személy, ideértve a nem ügyvezető tagot is,

c) a foglalkoztatóval szerződéses kapcsolat létesítésére vonatkozó eljárást megkezdett, szerződéses kapcsolatban álló vagy szerződéses kapcsolatban állt vállalkozó, alvállalkozó, beszállító, illetve megbízott felügyelete és irányítása alatt álló személy,

d) a foglalkoztatónál tevékenységet végző gyakornok és önkéntes,

e) a foglalkoztatóval az a), b) vagy d) pont szerinti jogviszonyt vagy szerződéses kapcsolatot létesíteni kívánó olyan személy, aki esetében e jogviszony vagy szerződéses kapcsolat létesítésére vonatkozó eljárás megkezdődött, és

f) az a személy, akinek az a), b) vagy d) pont szerinti jogviszonya vagy szerződéses kapcsolata a foglalkoztatóval megszűnt.

III.4. A bejelentés formái

A bejelentő a bejelentést írásban vagy szóban teheti meg.

4.1. A szóbeli bejelentést telefonon vagy személyesen lehet megtenni.

- Telefonon: A belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetője a szóbeli bejelentést írásba foglalja és – annak ellenőrzésére, helyesbítésére, aláírással történő elfogadására vonatkozó lehetőség biztosítása mellett – a bejelentő számára másodpéldányban átadja.

- Ha a bejelentő személyesen teszi meg a bejelentését, a belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetője a szóbeli bejelentést

a) – a személyes adatok védelmére vonatkozó előírások szerint megtett tájékoztatást követően – tartós és visszakereshető formában rögzíti, vagy

b) írásba foglalja és – annak ellenőrzésére, helyesbítésére, aláírással történő elfogadására vonatkozó lehetőség biztosítása mellett – a bejelentő számára másodpéldányban átadja.

A belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetője a szóbeli bejelentés írásba foglalása során teljes és pontos jegyzőkönyvet köteles készíteni.

Szóbeli bejelentés esetén a bejelentő figyelmét fel kell hívni a rosszhiszemű bejelentés következményeire, a bejelentés kivizsgálására irányadó eljárási szabályokra és arra, hogy személyazonosságát – ha az annak megállapításához szükséges adatokat megadja – a vizsgálat valamennyi szakaszában bizalmasan kezelik.

Írásbeli bejelentés vonatkozásában a szabályzat mellékletében lévő 4-5-6 sz. nyomtatványokat kell alkalmazni, de elfogadjuk az önállóan írt visszaélés-bejelentést is, ha az tartalmazza az ügy szempontjából lényeges elemeket.

4.2. Határidők

-A belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetője a belső visszaélés-bejelentési rendszerben tett írásbeli bejelentés kézhezvételétől számított hét napon belül a bejelentés megtételéről visszaigazolást küld a bejelentő számára. A visszaigazolás keretében a bejelentő részére általános tájékoztatást kell nyújtani az e törvény szerinti eljárási és adatkezelési szabályokról.

-A belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetője a bejelentésben foglaltakat a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül, de legfeljebb a bejelentés beérkezésétől számított harminc napon belül kivizsgálja.

-A határidőt különösen indokolt esetben, a bejelentő egyidejű tájékoztatása mellett lehet meghosszabbítani. A bejelentőt ebben az esetben a kivizsgálás várható időpontjáról és a kivizsgálás meghosszabbítása indokairól kell tájékoztatni. A bejelentés kivizsgálásának és a bejelentő tájékoztatásának határideje a meghosszabbítás esetén sem haladhatja meg a három hónapot.

4.3. A bejelentés kivizsgálása

-A bejelentés kivizsgálása során a belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetője kapcsolatot tart a bejelentővel, ennek keretében a bejelentés kiegészítésére, pontosítására, a tényállás tisztázására, valamint további információk rendelkezésre bocsátására hívhatja fel a bejelentőt.

-A bejelentés kivizsgálása mellőzhető, ha a bejelentést azonosíthatatlan bejelentő tette meg és ha a bejelentés ugyanazon bejelentő által tett ismételt, a korábbi bejelentéssel azonos tartalmú bejelentés, vagy a bejelentői körben nincs felsorolva, illetve ha a közérdek vagy a nyomós magánérdek sérelme a bejelentésben érintett természetes személy, illetve jogi személy (a továbbiakban együtt: bejelentésben érintett személy) jogainak a bejelentés kivizsgálásából eredő korlátozásával nem állna arányban.

-A bejelentés kivizsgálása során értékelni kell a bejelentésben foglalt körülmények helyállóságát, és meg kell hozni azokat az intézkedéseket, amelyek alkalmasak a Panasztörvény szerinti visszaélések orvoslására.

-Ha a bejelentés alapján büntetőeljárás kezdeményezése indokolt, akkor intézkedni kell a feljelentés megtételéről.

-A belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetője a bejelentés kivizsgálásáról vagy annak mellőzéséről és a mellőzés indokáról, a bejelentés kivizsgálásának az eredményéről, a megtett vagy tervezett intézkedésekről a bejelentőt írásban tájékoztatja.

-Az írásbeli tájékoztatás mellőzhető, ha a belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetője a bejelentőt szóban tájékoztatta, aki a tájékoztatást tudomásul vette.

4.4. Személyes adatok

A belső visszaélés-bejelentési rendszer keretei között

- a) a bejelentőnek,
- b) annak a személynek, akinek a magatartása vagy mulasztása a bejelentésre okot adott, és
- c) annak a személynek, aki a bejelentésben foglaltakról érdemi információval rendelkezhet,

a bejelentés kivizsgálásához elengedhetetlenül szükséges személyes adatai kizárólag a bejelentés kivizsgálása és a bejelentés tárgyát képező magatartás orvoslása vagy megszüntetése céljából kezelhetők, és a bejelentés kivizsgálásában közreműködő külső szervezet részére továbbíthatóak.

-A belső visszaélés-bejelentési rendszer keretei között kezelt személyes adatok kezelésére a Panasztörvény 6. § (2) bekezdését és – a bejelentőre vonatkozó adatok tekintetében – a 6. § (4) bekezdését alkalmazni kell.

-Ha a bejelentés természetes személyre vonatkozik, az e természetes személyt megillető, a személyes adatok védelmére vonatkozó előírások szerinti, a tájékoztatáshoz és hozzáféréshez való joga gyakorlása során a bejelentő személyes adatai nem tehetők megismerhetővé a tájékoztatást kérő személy számára.

-A belső visszaélés-bejelentési rendszert úgy kell kialakítani, hogy a személyazonosságát felfedő bejelentő, valamint a bejelentésben érintett személy személyes adatait az erre jogosultakon kívül más ne ismerhesse meg. A bejelentést kivizsgáló személyek a vizsgálat lezárásáig vagy a vizsgálat eredményeképpen történő formális felelősségre vonás kezdeményezéséig a bejelentés tartalmára és a bejelentésben érintett személyre vonatkozó információkat – a bejelentésben érintett személy tájékoztatásán túl – a foglalkoztató más szervezeti egységével vagy munkatársával a vizsgálat lefolytatásához feltétlenül szükséges mértékben oszthatják meg.

-A bejelentésben érintett személyt a vizsgálat megkezdésekor részletesen tájékoztatni kell a bejelentésről, a személyes adatai védelmével kapcsolatban őt megillető jogairól, valamint az adatai kezelésére vonatkozó szabályokról. A tisztességes eljárás követelményének megfelelően biztosítani kell, hogy a bejelentésben érintett személy a bejelentéssel kapcsolatos álláspontját jogi képviselője útján is kifejtse, és azt bizonyítékokkal támassza alá. A bejelentésben érintett személy tájékoztatására kivételesen, indokolt esetben később is sor kerülhet, ha az azonnali tájékoztatás megghiúsítaná a bejelentés kivizsgálását.

III.5. A visszaélést bejelentők védelme

2023. évi XXV. törvény II. Fejezet 8. alcím rendelkezései az irányadók.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

Jelen szabályzat 2024. június napján lép hatályba, Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (VI....) sz. határozatával került elfogadásra.

Kelt: Cserkeszölő, 2024. június

Varga Attila
polgármester

dr. Tóth Dániel
jegyző

Közérdekű bejelentés, panasz bejelentésére szolgáló űrlap

I. Címzett

Eljárásra jogosult szerv:.....

Panasszal érintett szervezeti egység:.....

II. A bejelentő

Neve:.....

Lakcíme:.....

Telefonszáma:.....

E-mail címe:.....

Értesítés módja:.....

III. A bejelentés alapjául szolgáló esemény észlelésének

Helye:

Ideje:.....

IV. A bejelentés rövid összefoglalása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

V. Bemutatott, csatolt iratok, dokumentumok, egyéb bizonyítékok

Cserkeszülő,.....

.....

Bejelentő

Jegyzőkönyv szóbeli közérdekű bejelentés, panasz felvételéről

I. A bejelentő

Neve:.....

Lakcíme:.....

Telefonszáma:.....

E-mail címe:.....

II. A bejelentés előterjesztésének

Helye:.....

Ideje:.....

III. A bejelentés rövid összefoglalása

.....
.....
.....
.....
.....

IV. Bemutatott, csatolt iratok, dokumentumok, egyéb bizonyítékok

.....

V. Kapcsolódó folyamatban lévő ügy iktatószáma:

.....

Cserkeszülő,.....

.....

Bejelentő

.....

Eljáró személy

Hozzájárulás

**a panasz vagy közérdekű bejelentés személyes adatot tartalmazó részének
továbbításához, kezeléséhez**

Alulírott.....

.....(panaszos, közérdekű bejelentő neve, címe)

.....

(közérdekű bejelentés, panasz címzettjének megnevezése) 20..... napján tett bejelentésem, panaszom ügyében kijelentem, hogy személyes adataim kezeléséhez és továbbításához hozzájárulok.

Cserkeszülő,

.....

ügyfél aláírása

Visszaélések bejelentésére szolgáló űrlap

I. Címzett

Eljárásra jogosult szerv:.....

Panasszal érintett szervezeti egység:.....

II. A bejelentő

Neve:.....

Lakcíme:.....

Telefonszáma:.....

E-mail címe:.....

Értesítés módja:.....

III. A bejelentés alapjául szolgáló esemény észlelésének

Helye:

Ideje:.....

IV. A bejelentés rövid összefoglalása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

V. Bemutatott, csatolt iratok, dokumentumok, egyéb bizonyítékok

Cserkeszülő,.....

.....

Bejelentő

Jegyzőkönyv visszaélés-bejelentés felvételéről

I. A bejelentő

Neve:.....

Lakcíme:.....

Telefonszáma:.....

E-mail címe:.....

II. A bejelentés előterjesztésének

Helye:.....

Ideje:.....

III. A bejelentés rövid összefoglalása

.....
.....
.....
.....
.....

IV. Bemutatott, csatolt iratok, dokumentumok, egyéb bizonyítékok

.....

V. Kapcsolódó folyamatban lévő ügy iktatószáma:

.....

Cserkeszülő,.....

.....

Bejelentő

.....

Eljáró személy

Hozzájárulás

a visszaélés-bejelentés személyes adatot tartalmazó részének továbbításához, kezeléséhez

Alulírott.....

.....(visszaélés-bejelentő neve, címe)

.....

(visszaélés-bejelentés címzettjének megnevezése) 20..... napján tett bejelentésem ügyében kijelentem, hogy személyes adataim kezeléséhez és továbbításához hozzájárulok.

Cserkeszölő,

.....

ügyfél aláírása

8. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés a Cserkeszőlő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.20.

Készítette:

Demény-Borbély Kitti műszaki ügyintéző

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Döntés a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Cserkeszölő Községi Önkormányzat kéri a Képviselő-testületet, hogy vitassa meg a hivatal felújítása során felmerült többletköltséget.

Mellékelem a részletes költségvetést, melyet a kivitelező nyújtott be felénk.

A költségvetés tartalmazza:

- a melléképület északnyugati homlokzatán lévő fém szerkezetű előtető héjazat cseréjét (biciklitároló) - *(szeretnénk, hogy az új hivatali főépülethez és melléképülethez passzoljon kinézetre is),*
- a NISZ antenna áthelyezésével kapcsolatban felmerült tetőkibúvó kiépítését,
- az irattár álmennyezet készítését (korábban beázott ezt szeretnénk kijavítani belső festés előtt),
- bejárati ajtók homlokzatborítás kialakítását.

A költségvetés összege bruttó 4.489.437, - Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és járuljon hozzá a költségvetés elfogadásához.

Cserkeszölő, 2024. június 20.

Varga Attila sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2024.(VI.....) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Cserkeszölő Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszölői Polgármesteri Hivatal felújítása során felmerült többletköltségekről szóló előterjesztést és akként határozott, hogy a Korinszol Kft. által adott bruttó 4.489.437 Ft összegű költségvetést az alábbi tartalommal elfogadja/nem fogadja el.

A költségvetést tartalmazza:

- a melléképület északnyugati homlokzatán lévő fém szerkezetű előtető héjazat cseréjét (biciklitároló),
- a NISZ antenna áthelyezésével kapcsolatban felmerült tetőkibúvó kiépítését,
- az irattár álmennyezet készítését,
- bejárati ajtók homlokzatborítás kialakítását.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat a többletköltségeket a lekötött betétek felbontásával tudja fedezni.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti Műszaki ügyintéző

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

Megrendelő:

Cserkeszlő Község Önkormányzata
5465 Cserkeszlő, Köztársaság tér1.

Kelt: 2024.06.05.

Készítette: Korinszol Kft.

Cím :5465 Cserkeszlő
Köztársaság tér 1. Hrsz:1/2

A munka tárgya:

Cserkeszlő Polgármesteri Hivatal
Melléképület északnyugati homlokzatán lévő
fém szerkezetű előtető héjazat cseréje
tetőkibúvó kiépítése
bejárati homlokzatborítás kialakítása
irattár gipszkarton álmennyezet készítés

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1 077 382	2 457 608
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1 077 382	2 457 608
2.1 ÁFA vetítési alap	3 534 990	
2.2 Áfa	27,00%	954 447
3. A munka ára	4 489 437	

KORINSZOL KFT.
1117 Budapest,
Irinyi József utca 40/A ház. 1/5.
Adószám: 13631457-2-43
B.sz.: 11745004-20123725

Aláírás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Bontás, építőanyagok újrahaznosítása	0	182 520
Költségtérítések	0	358 400
Zsaluzás és állványozás	28 938	153 345
Irtás, föld- és sziklamunka	0	179 950
Ácsmunka	39 491	57 974
Szárazépítés	396 149	600 351
Tetőfedés	315 241	567 390
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	228 851	379 170
Felületképzés	68 712	161 028
Összesen:	1 077 382	2 457 608

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	02-030-9.1	Bontott veszélyes hulladék elszállítása és rakodása gépkocsira, tetőfedő anyagok Veszélyes hulladék (sík, hullámpala és bitumenes tetőfedő anyagok) elszállítása	1216,8	kg	0	150	0	182 520
Munkanem összesen:							0	182 520

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	19-010- 1.11.1.3	Általános teendők megvalósulás szakaszában, felelősműszaki vezető	4	óra	0	89 600	0	358 400
Munkanem összesen:							0	358 400

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1		Belső bakállvány készítése	28,15	m2	1 028	1 554	28 938	43 745
2		Gurulós állvány használata	1	cts	0	109 600	0	109 600
Munkanem összesen:							28 938	153 345

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3	Építési, bontási hulladék és törmelék konténerbe rakása és elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe	2	db	0	89 975	0	179 950
Munkanem összesen:							0	179 950

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	35-003-1.5	Tetőlécezés cserepeslemezfedés alá, 5/4-es lécből BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm A lécezés merítéses, bemártásos, fűrésztéses technológiával felhordott, faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellei védelemmel ellátott.	57,4	m2	688	1010	39491	57974
Munkanem összesen:							39491	57974

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1		Meglévő farostlemez borítású álmennyezet bontása	28,15	m2	0	3660	0	103 029
2		Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglattelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felületig, 1 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, KNAUF A 13 normál építőlemez	28,15	m2	7 392	8 176	208 085	230 154
3	"K tétel"	Homlokzati nyílászárók cseréje miatti, meglévő szerelt előtétfal bontása, nyílászáró beépítését követő visszaépítés, helyreállítás, a mostanitól eltérően, nyílászárótól független szerkezeti kialakítással	1	kts	188 064	267 168	188 064	267 168
Munkanem összesen:							396 149	600 351

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	410000197 686	Azbeszt tartalmú hullámpala fedés bontása (bármely méretű)	33,8 m2	0	4 920	0	166 296
2	"K tétel"	Üvegszálerősítésű poliészter hullámpala fedés bontása	23,6 m2	0	3 920	0	92 512
3	41-006-1.3- 0990518	Cserepeslemez fedés készítése színes műanyagbevonatú horganyzott acél lemezről, 8° felett, max. 1150 mm fedőszélességű elemekből, tagolt- és sátortetőnél, filckasírozású cserepeslemez 0,5 mm vtg., Classic bevonattal, épület fedéssel azonos színben, kompletten	57,4 m2	5 492	5 376	315 241	308 582
Munkanem összesen:						315 241	567 390

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	43-002-1.5- 0149457	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből PREFA függő ereszcsatorna 40-es bevonatos alumínium standard színekben, 0,7mm/6m	12,5	m	4704	4256	58 800	53 200
2	43-002- 11.5- 0149467	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből PREFA lefolyócső Ø100 körszelvényű, bevonatos alumínium 0,7/3000, standard színekben	8	m	4977	4256	39 816	34 048
Munkanem összesen:							98 616	87 248

Fém nyílászáró és épületalakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	"K tétel"	Északnyugati homlokzaton lévő fém szerkezetű előtető, új fedés kialakításához szükséges, acélszerkezeti kiegészítése	1	kts	201 101	307 910	201 101	307 910
2	"K tétel"	NISZ antenna megközelítéséhez, tetőkibúvó utólagos beépítése (héjazat visszabontás, tetőszerkezet kiegészítés, bádobozás)	1	db	27 750	71 260	27 750	71 260
Munkanem összesen:							228 851	379 170

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-031-1	Beépítésre kerülő acélszerkezet alap és fedőmázolása a homlokzati terveken meghatározott színben.	1	cts	35 420	71 714	35 420	71 714
2	47-031-1	Tetőlécezés felületkezelése, ereszdeszkázattal megegyező színben	57,4	m	580	1556	33 292	89 314
Munkanem összesen:							68 712	161 028

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	K' tétel	Meglévő gyapotszigetelés kibontása, visszaépítése rögzítéssel	28,15 m2	403	2347	11 344	66 068
2	35-002-4.2- 0115062	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátét fólia, alátét fedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) ragasztóval vagy ragasztószalaggal folytonosítva, DÖRKEN DELTA MAXX páraáteresztő alátét fedés, deszkázatra is fektethető, 1,5 m × 50 m	28,15 m2	2098	1576	59 059	44 364
Munkanem összesen:						70 403	110 432

9. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés a Harzo technikával festett házasságkötő terem, polgármesteri iroda, hivatal folyosó festéséről

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.25.

Készítette:

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Döntés a Harzo technikával festett Házasságkötő terem, Polgármester iroda, Hivatal folyosó festéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Cserkeszölő Községi Önkormányzat kéri a Képviselő testületet, hogy a meglévő Harzo technikával ellátott Házasságkötő terem, Polgármesteri iroda és hivatali folyosó maradjon meg az eredeti festés tematikájára. A festési munkálatokat korábban Szín Tibor EV. végezte. A fent megjelölt helyiségek festése kb. 330 m². A festési technika sajátossága miatt a munkát Szín Tibor egyéni vállalkozóval kívánjuk elvégeztetni, aki bruttó 1.650.000, - Ft értékű ajánlatot adott. A festési munkálatokra vonatkozó beszerzési eljárást a festési technika sajátossága miatt a beszerzési szabályzat 1.3.1. pontjára hivatkozva nem javaslom lefolytatni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és járuljon hozzá az ajánlat elfogadásához.

Cserkeszölő, 2024. június 25.

Varga Attila sk.
polgármester

Határozati javaslat

...../2024. sz. Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés a Harzo technikával festett Házasságkötő terem, Polgármester iroda, Hivatal folyosó festéséről

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Harzo technikával festett Házasságkötő terem, Polgármesteri iroda és Hivatal folyosó festéséről szóló előterjesztést és akként határozott, hogy elfogadja Szín Tibor Ev. bruttó 1.650.000, - Ft összegű ajánlatát és engedélyezi a vállalkozási szerződés megkötését.

Felkéri továbbá dr. Tóth Dániel jegyzőt a szerződés előkészítésére, illetve Varga Attila polgármestert, valamint Gyóllai László alpolgármestert a szerződés megkötésére.

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a festési munkálatok költségét a lekötött betétek felbontásával finanszírozza.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gergely Angéla pályázati referens – Helyben
- Demény-Borbély Kitti Műszaki ügyintéző

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

NYILATKOZAT

CSERKESZŐLŐ KÖZTÁRSASÁG TÉR 1. SZÁM ALATTI 1/2 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLANON LÉVŐ POLGÁRMESTERI HIVATAL ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSÉNEK KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ

Építtető: Cserkeszőlő Községi Önkormányzat
Építtető címe: 5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.

Építés helye: 5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.
Hrsz.: 1/2

Alulírott Lencsés Péter, mint a Deconim Kft. (4400 Nyíregyháza, Dózsa György u. 41.) ügyvezetője, Megrendelői kérés alapján megerősítem, hogy a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00025 kódszámú energetikai pályázathoz, valamint az egyéb forrásból megvalósítandó tervdokumentációban szereplő 924,56 m² mennyiségű glettelési, festési munkálatok csak azon falszakaszokra és mennyezetre vonatkoznak, ahol glettelést követően 2 réteg fehér falfestés készül. Azon falszakaszok ahol díszítő festés készül, az külön eljáráson belül kerül megvalósításra, tárgyi dokumentációnak nem tartalmi eleme.

Nyíregyháza, 2024.06.25.



Lencsés Péter
Ügyvezető
Deconim Kft.

 **DECONIM KFT.**
4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 41.
Adószám: 14123246-2-15
Cg.: 15-09-079377
Bank.:10918001-00000104-69700000

10. napirend

Előterjesztés:

Címe:

A Kútház szolgáltatási díjainak megállapításáról szóló rendelet elfogadása

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.25.

Készítette:

Mengyán-Terhes Franciska marketing és kommunikációs referens

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat
5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462
onkormanyzat@cserkeszolo.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Kútház szolgáltatási díjainak megállapításáról szóló rendelet elfogadására

Üzlet elnevezésére javaslat: Kútház Büfé és Ajándékbolt

Nyitva tartás:

A Kútház nyitvatartási rendje szezonban (május 1.-október 31.)

Hétfő	ZÁRVA
Kedd	9-17
Szerda	9-17
Csütörtök	9-17
Péntek	9-17
Szombat	9-17
Vasárnap	9-17

A Kútház nyitvatartási rendje szezonon kívül (november 1.-április 30.)

Hétfő	ZÁRVA
Kedd	8-16
Szerda	8-16
Csütörtök	8-16
Péntek	8-16
Szombat	8-16
Vasárnap	8-16

A Kútház díjtételei

Belépőjegy	Bruttó eladási ár: 500.-Ft
-------------------	-----------------------------------

A Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ területére belépő minden látogató a jegye mellé egy ajándék Forrásház belépőt kap.

Ajándéktárgyak:

Megnevezés	Nettó beszerzési ár	Javasolt bruttó eladási ár
Női/férfi póló- vegyes méretben	2500.-Ft	3500.-Ft
Baseball sapka	1000.-Ft	1500.-Ft
Bögre	1250.-Ft	1800.-Ft
Nyakpánt	280.-Ft	500.-Ft
Hűtőmágnes	146.-Ft	300.-Ft
Toll	170.-Ft	300.-Ft

Üdítőitalok:

Megnevezés	Bruttó eladási ár
Szénsavas üdítők 0,5 l	600.-Ft
Rostos üdítők 0,5 l	600.-Ft
Toma 0,33 l	600.-Ft
Ásványvíz 0,5 l	400.-Ft
Energia ital/doboz	600.-Ft
Szódavíz/ dl	80.-Ft
Tea/ dl	150.-Ft

Kávék:

Megnevezés	Bruttó eladási ár
Espresso	450.-Ft
Hosszú kávé	450.-Ft
Espresso tejszínnel	500.-Ft
Espresso tejszínhabbal	550.-Ft
Capuccino	600.-Ft
Forró csoki	600.-Ft
Tejszín/db	50.-Ft
Tejszínhab/adag	100.-Ft

Desszertek:

Megnevezés	Bruttó eladási ár
Chips/csomag	500.-Ft
Mogyoró/db	500.-Ft

Esetleg alkoholmentes, ízesített sör árusítása

Kisvonat jegyárak:

Megnevezés	Bruttó eladási ár
Felnőtt	500.-Ft
Gyermek (14 éves korig)	400.-Ft

Nagyobb létszámú csoport esetén egyedi ár kerülhet meghatározásra.

Kerékpár kölcsönzésre és a kisvonatra szóló jegy megváltására a Touring Hotelnél van lehetőség.

Kerékpárbérlés:

Időtartam	Javasolt bruttó eladási ár
1 óra	500.-Ft
1 nap	3000.-Ft

A kölcsönzés helye: Touring Hotel recepció

Kisvonat megállók:

Indulási hely	Camping bejárat
1. megálló	Touring Hotel
2. megálló	Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ főbejárat
3. megálló	Kútház
4. megálló	Baghy-Szinyei Merse Kúria

Cserkeszölő, 2024. június 25.

Varga Attila sk.
polgármester



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

telefon: (56) 568-451 • fax: (56) 568-462

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Kútház Büfé és Ajándékbolt szolgáltatási díjainak megállapításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Kútház Büfé és Ajándékbolt (5465, Cserkeszölő, Forrás utca 18.) nyitvatartási rendjét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

2. §

(1) A Kútház Büfé és Ajándékbolt belépőjegy árait, étel és ital árait a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) A Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központba (továbbiakban: Fürdő) megváltott felnőtt és kedvezményes (diák, nyugdíjas) típusú, adott napon érvényes belépőjegy annak birtokosát a Kútház Büfé és Ajándékboltba történő belépésre is jogosítja ugyanazon napon nyitva tartási időben.

(3) A Cserkeszölő Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) a bemutatott belépőjegyek után a Kútház Büfé és Ajándékbolt által vezetett nyilvántartás alapján, az Önkormányzat által a Fürdő részére kiállított számlával számol el. Az elszámolás összeg minden belépőjegy után 400, - Ft.

3. §

(1) A Kútház Büfé és Ajándékbolt szolgáltatási díjait (Kisvonat jegyárak és kerékpárbérlés) a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(2) A Kisvonat a Camping Bejárat (indulási hely) - Touring Hotel (1. megálló) - Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ főbejárat (2. megálló) - Kútház (3. megálló) - Baghy-Szinyei Merse Kúria (4. megálló) útvonalon közlekedik.

(3) A Kisvonat igénybevételehez szükséges jegyek a Touring Hotel recepcióján válthatóak meg.

(4) Nagyobb létszámú csoport esetén a kisvonat igénybevétele a polgármester a képviselő-testület jóváhagyása nélkül, saját hatáskörben egyedi árat állapíthat meg.

(5) A kerékpár kölcsönzés és a kerékpárbérlés díjának megfizetése a Touring Hotel recepcióján történik.

(6) A kerékpárbérlés során az ügyfelek kötelesek a rendelet 4. mellékletében szereplő kerékpárkölcsönzési szerződés kitölteni és aláírásukkal annak tartalmát elfogadni.

4. §

A polgármester a képviselő-testület jóváhagyása nélkül a rendeletben szereplő listaárakból maximum 20 %-os eltérést engedélyezhet engedmény és áremelés formájában egyaránt.

5. §

Ez a rendelet 2024..... lép hatályba.

Cserkeszőlő, 2024.

Varga Attila
polgármester

dr. Tóth Dániel
jegyző

A Kútház Büfé és Ajándékbolt nyitva tartási rendje

1. Nyitva tartási rend szezonban (05.01.-10.31.)

1	Hétfő	ZÁRVA
2	Kedd	9-17
3	Szerda	9-17
4	Csütörtök	9-17
5	Péntek	9-17
6	Szombat	9-17
7	Vasárnap	9-17

2. Nyitva tartás rend szezonon kívül (11.01.-04.30.)

1	Hétfő	ZÁRVA
2	Kedd	8-16
3	Szerda	8-16
4	Csütörtök	8-16
5	Péntek	8-16
6	Szombat	8-16
7	Vasárnap	8-16

A Kútház Büfé és Ajándékbolt díjtételei

1. Belépőjegyek:

	Belépőjegy típusa	Belépőjegy ára (bruttó)
1	Belépőjegy	

2. Ajándéktárgyak:

	Termék megnevezése	Termék ára (bruttó)
1	Női/Férfi póló - vegyes méretben	
2	Baseball Sapka	
3	Bögre	
4	Nyakpánt	
5	Hűtőmágnes	
6	Toll	

3. Üdítőitalok:

	Termék megnevezése	Termék ára (bruttó)
1	Szénsavas üdítők 0,5 l	
2	Rostos üdítők 0,5 l	
3	Toma 0,33 l	
4	Ásványvíz 0,5 l	
5	Energia ital / doboz	
6	Szódavíz / dl	
7	Tea / dl	

4. Kávék:

	Termék megnevezése	Termék ára (bruttó)
1	Espresso	
2	Hosszú kávé	
3	Espresso tejszínnel	
4	Espresso tejszínhabbal	
5	Cappuccino	
6	Forró csoki	
7	Tejszín / db	
8	Tejszínhab / adag	

5. Desszertek:

	Termék megnevezése	Termék ára (bruttó)
1	Chips / csomag	
2	Mogyoró / db	

A Kútház Büfé és Ajándékbolt szolgáltatási díjai

1. Kis vonat jegyárak:

	Megnevezés	Bruttó eladási ár
1	Felnőtt	
2	Gyermek (14 éves korig)	

2. Kerékpárbérlés:

	Időtartam	Bruttó eladási ár
1	1 óra	
2	1 nap	

4. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Kerékpár kölcsönzési szerződés.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Részletes indokolás

Az 1–5. §-hoz és az 1–3. melléklethez

A Kútház Büfé és Ajándékbolt megnyitásához szükségessé vált, hogy rendeletben szabályozásra kerüljön az egység nyitva tartási ideje, belépőjegy árai, szolgáltatási díjai, valamint az étel és ital árai, továbbá meghatározásra kerüljenek a működés egyes részletszabályai is.

Kerékpár kölcsönzési szerződés
(Minta)

Bérbe vevő:

Név:
Igazolókártya típusa, száma:
Lakcím:
Telefonszám:
A bérlet kezdete:
A bérlet vége:
Bérleti díj:

Bérbe adó:

Név:
Cím:
Képviselő neve:
Adószám:
Elérhetőség:

1. A Kölcsönbe vevő tudomásul veszi, hogy a kerékpárt saját felelősségére kölcsönözheti és használhatja. A kerékpár-használat során a KRESZ betartása a Bérbe vevő számára kötelező! Ittas személy részére a kerékpár-kölcsönzés tilos. Az a Kölcsönbe vevő, aki a kölcsönzési idő alatt kárt okoz magában, vagy a kölcsönzött kerékpárban, köteles a személyes felelősség viselésére, a másnak okozott kár megtérítésére.

2. Egyéni védőfelszerelésről (láthatósági mellény, bukósisak, kesztyű stb.) minden Kölcsönbe vevő saját maga köteles gondoskodni.

3. A bérbe adó és a bérbe vevő aláírásával igazolja, hogy a kerékpár átadásakor az eszköznek hibája, sérülése nem volt. A bérbe adó és a bérbe vevő kerékpár átadásakor a használatot nem befolyásoló hiba, sérülés észlelését az alábbiakban a hiba, sérülés rövid feltüntetésével rögzítik:

.....
.....
.....

4. A Kölcsönbe vevő kijelenti, hogy műszaki, közlekedésbiztonsági és higiéniai szempontból megfelelő állapotban lévő kerékpárt vett át, valamint a kerékpárt rendeltetésének megfelelően használja. Kölcsönbe vevő tudomásul veszi, hogy a kerékpárban használatkor keletkezett esztétikai és funkcionális kárt egyaránt köteles megtéríteni. A kerékpárokat a Bérbe adó letisztítva, üzemképes állapotban adja át a Bérbe vevőnek, akinek kötelessége a kölcsönzési idő végén ugyanígy letisztítva, üzemképes állapotban visszaadni.

5. A Kölcsönbe vevő a kerékpárt a kölcsönzési idő lejártakor hibátlan állapotban, az átadás időpontjában lévő felszereltséggel köteles visszaadni. A kerékpár leadása, a jelen szerződés eredeti példányának átadásával történik.

6. A kölcsönzési idő kezdetét a kölcsönbérleti szerződésen mindig fel kell tüntetni! A pótdíjat a kerékpár átadásával egyidejűleg kell rendezni. A díjak az általános forgalmi adót tartalmazzák. A kölcsönzési idő 10 perccel szankció nélkül túlléphető, az ezt meghaladó késedelem esetén a fizetendő pótdíj az aktuális következő tarifa. Az idő mérése a bérbe adó és bérbe vevő által megbeszéltek alapján történik.

7. Kölcsönbe vevő hozzájárulását adja, hogy valamely személyes okmányát a Bérbe adó lemásolja vagy lefotózza. Elfogadott okmányok: személyi igazolvány, lakcímkártya, jogosítvány, útleve.

Cserkeszölő, 20.....

.....
Bérbe vevő

.....
Bérbe adó



Cserkeszölő Községi Önkormányzat
5465Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-451 • fax: (56) 568-462

**Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2024. (VI. 26.) önkormányzati rendelete**

a Kútház Büfé és Ajándékbolt szolgáltatási díjainak megállapításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Kútház Büfé és Ajándékbolt (5465, Cserkeszölő, Forrás utca 18.) nyitvatartási rendjét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

2. §

(1) A Kútház Büfé és Ajándékbolt belépőjegy árait, étel és ital árait a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) A Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központba (továbbiakban: Fürdő) megváltott felnőtt és kedvezményes (diák, nyugdíjas) típusú, adott napon érvényes belépőjegy annak birtokosát a Kútház Büfé és Ajándékboltba történő belépésre is jogosítja ugyanazon napon nyitva tartási időben.

(3) A Cserkeszölő Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) a bemutatott belépőjegyek után a Kútház Büfé és Ajándékbolt által vezetett nyilvántartás alapján, a Önkormányzat által a Fürdő részére kiállított számlával számol el. Az elszámolás összeg minden belépőjegy után 400, - Ft.

3. §

(1) A Kútház Büfé és Ajándékbolt szolgáltatási díjait (Kisvonat jegyárak és kerékpárbérlés) a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(2) A Kisvonat a Camping Bejárat (indulási hely) - Touring Hotel (1. megálló) - Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ főbejárat (2. megálló) - Kútház (3. megálló) - Baghy-Szinyei Merse Kúria (4. megálló) útvonalon közlekedik.

(3) A Kisvonat igénybevételéhez szükséges jegyek a Touring Hotel recepcióján válthatóak meg.

(4) Nagyobb létszámú csoport esetén a kisvonat igénybevételére a polgármester a képviselő-testület jóváhagyása nélkül, saját hatáskörben egyedi árat állapíthat meg.

(5) A kerékpár kölcsönzés és a kerékpárbérlés díjának megfizetése a Touring Hotel recepcióján történik.

(6) A kerékpárbérlés során az ügyfelek kötelesek a rendelet 4. mellékletében szereplő kerékpárkölcsönzési szerződés kitölteni és aláírásukkal annak tartalmát elfogadni.

4. §

A polgármester a képviselő-testület jóváhagyása nélkül a rendeletben szereplő listaárakból maximum 20 %-os eltérést engedélyezhet engedmény és áremelés formájában egyaránt.


5. §

Ez a rendelet 2024. július 1-jén lép hatályba.

Cserkeszlő, 2024.06.26.


Varga Attila
polgármester




dr. Tóth Dániel
jegyző

A Kútház Büfé és Ajándékbolt nyitva tartási rendje

1. Nyitva tartási rend szezonban (05.01.-10.31.)

1	Hétfő	ZÁRVA
2	Kedd	9-17
3	Szerda	9-17
4	Csütörtök	9-17
5	Péntek	9-17
6	Szombat	9-17
7	Vasárnap	9-17

2. Nyitva tartás rend szezonon kívül (11.01.-04.30.)

1	Hétfő	ZÁRVA
2	Kedd	8-16
3	Szerda	8-16
4	Csütörtök	8-16
5	Péntek	8-16
6	Szombat	8-16
7	Vasárnap	8-16

A Kútház Büfé és Ajándékbolt díjtételei

1. Belépőjegyek:

	Belépőjegy típusa	Belépőjegy ára (bruttó)
1	Belépőjegy	500, - Ft

2. Ajándéktárgyak:

	Termék megnevezése	Termék ára (bruttó)
1	Női/Férfi póló - vegyes méretben	3.500, - Ft
2	Baseball Sapka	1.500, - Ft
3	Bögre	1.800, - Ft
4	Nyakpánt	500, - Ft
5	Hűtőmágnes	300, - Ft
6	Toll	300, - Ft

3. Üdítőitalok:

	Termék megnevezése	Termék ára (bruttó)
1	Szénsavas üdítők 0,5 l	600, - Ft
2	Rostos üdítők 0,5 l	600, - Ft
3	Toma 0,33 l	600, - Ft
4	Ásványvíz 0,5 l	400, - Ft
5	Energia ital / doboz	600, - Ft
6	Szódavíz / dl	80, - Ft
7	Tea / dl	150, - Ft

4. Kávék:

	Termék megnevezése	Termék ára (bruttó)
1	Espresso	450, - Ft
2	Hosszú kávé	450, - Ft
3	Espresso tejszínnel	500, - Ft
4	Espresso tejszínhabbal	550, - Ft
5	Cappuccino	600, - Ft
6	Forró csoki	600, - Ft
7	Tejszín / db	50, - Ft
8	Tejszínhab / adag	100, - Ft

5. Desszertek:

	Termék megnevezése	Termék ára (bruttó)
1	Chips / csomag	500, - Ft
2	Mogyoró / db	500, - Ft

6. Csomagolási díj:

	Termék megnevezése	Termék ára (bruttó)
1	Csomagolási díj (palackok után)	50, - Ft

A Kútház Büfé és Ajándékbolt szolgáltatási díjai

1. Kis vonat jegyárak:

	Megnevezés	Bruttó eladási ár
1	Felnőtt	1.500, - Ft
2	Gyermekek (14 éves korig)	1.000, -Ft

2. Kerékpárbérlés:

	Időtartam	Bruttó eladási ár
1	1 óra	500, - Ft
2	1 nap	3.000, - Ft

4. melléklet a 17/2024. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Kerékpár kölcsönzési szerződés.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Kerékpár kölcsönzési szerződés
(Minta)

Bérbe vevő:

Név:

Igazoló okmány típusa, száma:

Lakcím:

Telefonszám:

A bérlet kezdete:

A bérlet vége:

Bérleti díj:

Bérbe adó:

Név:

Cím:

Képviselő neve:

Adószám:

Elérhetőség:

1. A Kölcsönbe vevő tudomásul veszi, hogy a kerékpárt saját felelősségére kölcsönözheti és használhatja. A kerékpár-használat során a KRESZ betartása a Bérbe vevő számára kötelező! Ittas személy részére a kerékpár-kölcsönzés tilos. Az a Kölcsönbe vevő, aki a kölcsönzési idő alatt kárt okoz magában, vagy a kölcsönzött kerékpárban, köteles a személyes felelősség viselésére, a másnak okozott kár megtérítésére.

2. Egyéni védőfelszerelésről (láthatósági mellény, bukósisak, kesztyű stb.) minden Kölcsönbe vevő saját maga köteles gondoskodni.

3. A bérbe adó és a bérbe vevő aláírásával igazolja, hogy a kerékpár átadásakor az eszköznek hibája, sérülése nem volt. A bérbe adó és a bérbe vevő kerékpár átadásakor a használatot nem befolyásoló hiba, sérülés észlelését az alábbiakban a hiba, sérülés rövid feltüntetésével rögzítik:

.....
.....
.....

4. A Kölcsönbe vevő kijelenti, hogy műszaki, közlekedésbiztonsági és higiéniai szempontból megfelelő állapotban lévő kerékpárt vett át, valamint a kerékpárt rendeltetésének megfelelően használja. Kölcsönbe vevő tudomásul veszi, hogy a kerékpárban használatkor keletkezett esztétikai és funkcionális kárt egyaránt köteles megtéríteni. A kerékpárokat a Bérbe adó letisztítva, üzemképes állapotban adja át a Bérbe vevőnek, akinek kötelessége a kölcsönzési idő végén ugyanígy letisztítva, üzemképes állapotban visszaadni.

5. A Kölcsönbe vevő a kerékpárt a kölcsönzési idő lejártakor hibátlan állapotban, az átadás időpontjában lévő felszereltséggel köteles visszaadni. A kerékpár leadása, a jelen szerződés eredeti példányának átadásával történik.

6. A kölcsönzési idő kezdetét a kölcsönbérleti szerződésen mindig fel kell tüntetni! A pótdíjat a kerékpár átadásával egyidejűleg kell rendezni. A díjak az általános forgalmi adót tartalmazzák. A kölcsönzési idő 10 perccel szankció nélkül túlléphető, az ezt meghaladó késedelem esetén a fizetendő pótdíj az aktuális következő tarifa. Az idő mérése a bérbe adó és bérbe vevő által megbeszéltek alapján történik.

7. Kölcsönbe vevő hozzájárulását adja, hogy valamely személyes okmányát a Bérbe adó lemásolja vagy lefotózza. Elfogadott okmányok: személyi igazolvány, lakcímkártya, jogosítvány, útlevél.

Cserkeszölő, 20.....

.....
Bérbe vevő

.....
Bérbe adó

11. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Döntés TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 „Közkonyha fejlesztése Cserkeszlő községben” című pályázat megvalósításáról

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.20.

Készítette:

Gergely Angéla pályázati referens

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		

A közbeszerzővel történt egyeztetés alapján a jelenlegi költségvetés (tervezői költségbecslés) nem alkalmas közbeszerzés kiírására, annak további pontosítása, kiegészítése szükséges, mely további többletköltséget von maga után.

Amennyiben a pályázat nem valósul meg, vagy esetlegesen annak visszaadása mellett dönt a T. Képviselő-Testület, abban az esetben a fent felsorolt, már kifizetett szerződéses összegek MÁK részére történő visszafizetése is szükséges (mivel azok is a pályázati forrásból kerültek kifizetésre). Emellett, a pályázat visszaadása esetén számítani kell a MÁK részéről a folyósított pályázati összegre történő kamat felszámítására is, melynek mértékét a MÁK a Kedvezményezett részéről történő elállás közlés jóváhagyó határozatában fog meghatározni.

A megvalósításhoz, illetőleg az esetleges teljes visszafizetéshez szükséges valamennyi plusz saját forrást az Önkormányzat lekötött betéteinek felszabadításából finanszírozná, az előirányzat módosításával.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-Testületet vitassa meg az előterjesztésben foglaltakat, és döntsön a pályázat továbbvitelével, megvalósítási lehetőségeivel kapcsolatban.

Cserkeszölő, 2024. 06. 20.

Varga Attila sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2024.(VI....) sz. Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

- Döntés TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00020 „Közkonyha fejlesztése Cserkeszőlő községben” című pályázat megvalósításáról

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Kisvárdai László József e.v. – kisvardail58@gmail.com
- Gergely Angéla pályázati referens – helyben
- Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. - jambor.bettina@projmen.net; erdei.aniko@projmen.net
- Demény-Borbély Kitti műszaki ügyintéző - helyben

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző



Árazott Költségbecslés

#	Szakági munkarészek	Nettó anyag	Nettó munkadíj	Nettó anyag+munkadíj
1	Építészeti	28 935 270 Ft	19 290 180 Ft	48 225 450 Ft
2	Statika	11 574 108 Ft	7 716 072 Ft	19 290 180 Ft
3	Épületgépészet	59 156 552 Ft	14 789 138 Ft	73 945 690 Ft
4	Épületvillamosság	10 288 096 Ft	15 432 144 Ft	25 720 240 Ft
5	Konyhatechnológia	65 760 240 Ft	16 440 060 Ft	82 200 300 Ft
Nettó Összesen:		175 714 266 Ft	73 667 594 Ft	249 381 860 Ft
Bruttó Összesen:		223 157 118 Ft	93 557 844 Ft	316 714 962 Ft

Budapest, 2023.12.19.


Ágyagási Sándor
Okleveles Építésszámológus
É 01-6296

A költségvetés-kiírás a tervekkel együtt érvényes.

A költségvetés-kiírásban nem szereplő, de a terveken szereplő anyagok, segédanyagok, épületszerkezeti megoldások is szükségesek a tárgyi épület megvalósításához.

A költségvetés-kiírás és a tervdokumentáció közötti ellentmondás esetén a Tervező értesítendő.

A tételek, mennyiségek megváltoztatása az ajánlatadáskor nem lehetséges, új tételek kiegészítő tételként hozhatók létre.

A költségvetés kiírás mennyiségei az épület geometriai méreteiből lettek meghatározva, nem tartalmazzák a technológiai, vágási, stb. veszteségeket.

Az esetlegesen kimaradt tételek nem mentesítik a kivitelezőt a terv szerű kivitelezésétől és annak megfelelő ár- és határidő vállalás betartásától.

12. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Cserkeszlő Községi Önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágítása

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.25.

Készítette:

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



Cserkeszölő Községi Önkormányzat

5465Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.

telefon: (56) 568-451 • fax: (56) 568-462

ELŐTERJESZTÉS

Cserkeszölő Községi Önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem fel a Tisztelt Képviselő-testület elé azon javaslatomat, miszerint 2019. október 25. napjától 2024. július 1. napjáig tartó időszakra vonatkozóan, a Cserkeszölő Községi Önkormányzat működtetésére pénzügyi és jogi átvilágítást készítettünk. Javaslom, hogy az átvilágítás elkészítésének határideje 2024. szeptember 1. napja legyen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg és támogassa az átvilágításról szóló javaslatomat.

Cserkeszölő, 2024.06.25.

Varga Attila sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2024.(.....) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének zárt határozata

- Cserkeszölő Községi Önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágításáról

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszölő Községi Önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágításáról szóló előterjesztést és akként határozott, hogy az alábbiak szerint engedélyezi az önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágítását, valamint az átvilágításra vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatását:

- az átvilágítást érintő időszak: 2019. október 25. és 2024.07.01. közötti időszak
- átvilágítás tárgya: Cserkeszölő Községi Önkormányzat és intézményeinek pénzügyi és jogi átvilágítása
- átvilágítás elkészítésének határideje: 2024. szeptember 1.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – helyben
- Vighné dr. Kupai Vanda aljegyző – helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – helyben

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző

13. napirend

Előterjesztés:

Címe:

Cserkeszőlői Petőfi Sándor Általános Iskola kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2024.06.26.

Készítés ideje:

2024.06.26.

Készítette:

Rafásné Molnár Judit titkársági ügyintéző

Ellenőrizte:

dr. Tóth Dániel jegyző

Jóváhagyta:

dr. Tóth Dániel jegyző

Előterjesztő

Varga Attila polgármester

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi-Ügyrendi és Foglalkoztatási Bizottság	X	
Szociális Bizottság		



JA45 Cserkeszölői Petőfi Sándor Általános Iskola
(OM: 035980)

5465 Cserkeszölő, Ady Endre utca 1.

KÖZSÉGI POLGÁRMESTERI HIVATAL			
CSERKESZŐLŐ			
Érkezett:	2024. JÚN. 26.		
Szám:	CSP/2051-1/2024		
Előadó:	Erőssné M. E.	Mell:	db.

Cserkeszölő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Varga Attila Polgármester Úr

Cserkeszölő

Köztársaság tér 1.

5465

Tárgy: Fürdőjegyek igénylése

Tisztelt Varga Attila Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Molnárné Kis Erika igazgató, mint a Cserkeszölői Petőfi Sándor Általános Iskola igazgatója azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az eddigi hagyományokat követve ebben a tanévben is a tanévzáró ünnepség keretében a kitűnő tanulóink részesülhessenek fürdőjegy jutalomban.

A 2023/2024-es tanévben 43 fő kitűnő tanulóink van.

Cserkeszölő, 2024. június 26.

Köszönettel:

Molnárné Kis Erika

Molnárné Kis Erika

igazgató

