Iktatószám: CSP/80-65/2021

CSERKESZŐLŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

A KAT. 46. § (4) BEKEZDÉSE SZERINTI
2021.06.14. NAPJÁN MEGHOZOTT
POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK

TÁRGYMUTATÓ

185/2021.(06.14.) számú polgármesteri határozat
- a Cserkeszőlői SM Istálló Lovassport Egyesület támogatásáról.

186/2021.(06.14.) számú polgármesteri határozat
- Nemzeti értékek napja a Szolnoki utazás kiállításon elnevezésű rendezvényre történő 50 db fürdőbelépő felajánlásáról.

187/2021.(06.14.) számú polgármesteri határozat
- a 616/4 hrsz. alatti kivett beépített terület és terasz megjelölésű ingatlanból 16 m^2 elidegenítéséről.

Rendelet:
- **Cserkeszőlő Község Polgármesterének 17/2021.(VI.14.) önkormányzati rendelete a Fürdő és Gyógyászati Központ és a Jurta tábor által üzemeltetett szálláshelyek díjtételeiről.**

- **Cserkeszőlő Község Polgármesterének 18/2021.(VI.14.) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról, valamint a szociális alapszolgáltatásokról.**

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat
Polgármestere
5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

185/2021. (06.14.) számú polgármesteri határozat a Cserkeszőlői SM Istálló Lovassport Egyesület támogatásáról

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá tartozó kapcsolódó egyes törvényes módosításáról szóló 2011. CXXVIII. számú törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

A Cserkeszőlői SM Istálló Lovassport Egyesületet (továbbiakban: Egyesület) (székhely: 5465 Cserkeszőlő, Rákóczi Ferenc utca 32., adószám: 19300511-1-16) 450.000,- Ft, azaz négyszázötvenezer forint támogatásban részesítem.

Akként határozok továbbá, hogy a támogatási összeg részletekben kerül kifizetésre az Egyesület által benyújtott kérelmek alapján, melyekben Egyesület köteles megjelölni az igényelt támogatás összegét és tervezett felhasználását.

Felelős: pénzügyi csoportvezető

Erről értesül: - dr. Tóth Dániel jegyző
- Cserkeszőlői SM Istálló Lovassport Egyesület
- Pénzügyi Csoport
- Irattár

Varga Attila
polgármester

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat
Polgármestere
5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

186/2021. (06.14.) számú polgármesteri határozat *Nemzeti értékek napja a Szolnoki utazás kiállításon* elnevezésű rendezvényre történő 50 db fürdőbelépő felajánlásáról

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá tartozó kapcsolódó egyes törvényes módosításáról szóló 2011. CXXVIII. számú törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

A 2021. június 25-26. napján tartandó *Nemzeti értékek napja a Szolnoki utazás kiállításon* elnevezésű rendezvényre a Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ 50 darab teljes árú (kedvezmény nélküli) fürdőbelépőjegynek megfelelő ajándékutalványt ajándékként felajánl, melynek értéke 120.000,- Ft, azaz százhúszezer forint.

Felelős: pénzügyi csoportvezető

Erről értesül: - dr. Tóth Dániel jegyző
- Pénzügyi Csoport
- Irattár

Varga Attila
polgármester

Cserkeszőlő Község
Polgármestere
5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 □ fax: (56) 568-462

187/2021. (VI.14.) polgármesteri határozat
a 616/4 hrsz. alatti kivett beépített terület és terasz megjelölésű ingatlanból 16 m² elidegenítéséről

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá tartozó kapcsolódó egyes törvényes módosításáról szóló 2011. CXXVIII. számú törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom.

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Cserkeszőlő Apartman Kft. kérelméről szóló 15/2020. (I. 20.) sz. határozata alapján az Önkormányzat tulajdonában álló 616/4 hrsz. alatti ingatlanból 16/1785 tulajdoni hányad (16 m² nagyságú terület) értékesítéséhez a Cserkeszőlő Apartman Kft. (székhely: 5465 Cserkeszőlő, Fürdő utca 30. fszt. 1., adószám: 23023734-2-16) részére hozzájárulok 10.000,- Ft/m², azaz 160.000,- Ft vételáron. A Cserkeszőlő Apartman Kft. köteles viselni az értékesítés során felmerült egyéb költségeket, melyek összege 20.000,- Ft. A Cserkeszőlő Apartman Kft. mindösszesen 180.000,- Ft megfizetésére köteles Cserkeszőlő Községi Önkormányzat részére.

Felhatalmazom Dr. Halmi Franciska ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésére.

CSERKESZŐLŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Varga Attila
polgármester

Erről értesülnek:
- Varga Attila polgármester – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Dr. Halmi Ügyvédi Iroda - 5000 Szolnok, Magyar u. 9. fszt. 2.
- Cserkeszőlő Apartman Kft. – 5465 Cserkeszőlő, Fürdő utca 30. fszt. 1.
- Gazdálkodási csoport – Helyben

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat
Polgármestere
5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

Cserkeszőlő Község Polgármesterének 17/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelete a Fürdő és Gyógyászati Központ és a Jurta tábor által üzemeltetett szálláshelyek díjtételeiről

Cserkeszőlő Község Önkormányzat Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá tartozó kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. CXXVIII. számú törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében a Fürdő és Gyógyászati Központ és a Jurta tábor által üzemeltetett szálláshelyek 2021. évi díjtételeire az alábbi rendeletet hozom:

1. §

Touring Hotel

Az árak tartalmazzák a svédasztalos reggelit, a vendégéjszakával megegyező számú fürdőbelépőt, valamint a szauna és sószoba használatot. A szauna hétköznap a fürdő nyitva tartási idejében, hétvégén és ünnepnapokon 9-12-ig vehető igénybe külön térítési díj nélkül.

Ünnepnapokra főszezoni árak érvényesek.

Idegenforgalmi adó: 500 Ft/fő/éj (18 év felett)

SZOBAÁRAK

Az árak forintban értendőek és az ÁFÁT tartalmazzák

Szobatípusok	**Apartman, normál és ikerszoba: 8500,Ft/fő/éj Prémium szoba : 9.500,Ft/fő/éj** **Elő-és utószezon 09.01.-05.31.**	**Apartman, normál és ikerszoba: 9500,Ft/fő/éj Prémium szoba:10.500,Ft/fő/éj** **Főszezon 06.01.-08.31.**
2 ágyas	**17.000,Ft/éj**	**19.000,Ft/éj**
2 ágyas, 1 fő részére	10.000,FT/éj	11.000, Ft/éj
Premium 2 ágyas	**19.000,Ft/éj**	**21.000,Ft/éj**
Premium 2 ágyas, 1 fő részére	12.000,Ft/éj	13.500,Ft/éj
3 ágyas	**25.500,Ft/éj**	**28.500,Ft/éj**
3 ágyas 2 fő részére	17.000,Ft/éj	19.000,Ft/éj
4 ágyas	**34.000,Ft/éj**	**38.000,Ft/éj**
4 ágyas 3 fő részére	25.500,Ft/éj	28.500,Ft/éj
Ikerszoba (4 fős)	**34.000,Ft/éj**	**38.000,Ft/éj**
Ikerszoba 3 fő részére	25.500,Ft/éj	28.500,Ft/éj

Apartman	**34.000,Ft/éj**	**38.000,Ft/éj**
Apartman 3 fő részére	25.500,Ft/éj	28.500,Ft/éj
1 éjszakás felár	**1.000,Ft/éj**	**2.000 Ft/éj**
pótágy	5.500 Ft/éj	5.500, Ft/éj
Gyerek szállásdíj 3-14-ig	5.500,Ft/éj	5.500,Ft/éj
Csoportár (min.15 fő)	7.500,Ft/éj	8.500,Ft/éj
Légkondicionáló, a tetőtérben ingyenes	600 Ft/éj	600 Ft/éj
Ebéd/Vacsora	2.000 Ft/adag	2.000 Ft/adag
Szálloda társalgó bérleti díja	4.000Ft/óra	4.000Ft/óra
Szálloda társalgó bérleti díja	30.000 Ft/nap	30.000 Ft/nap
Parkolás	ingyenes	ingyenes
Fürdőköpeny bérlés	500 Ft/nap	500 Ft/nap

Szobák elfoglalása 14:00 órától lehetséges.

Távozás napján kérjük vendégeinket, a szobákat szíveskedjenek 10:00-ig elhagyni. Ellenkező esetben minden megkezdett órára 1.000, -Ft pótdíjat számolhatunk fel.

A szobatípusok sorrendje kényelem és minőség szerint a legjobbtól a legrosszabbig:
- prémium kétágyas
- normál kétágyas
- apartman
- ikerszoba
- háromágyas
- négyágyas

KEDVEZMÉNYEK:

- Az **5-ből 4-et akció** keretében minden vasárnapon érkező, és 5 éjszakát eltöltő vendégnek csak 4 éjszakát kell kifizetnie. Az akció minden év május 31-ig tart, és szeptember 1-jén kezdődik újra. Az 5-ből 4-et akció időtartama alatt csoportfoglalás csak hétvégére vehető fel csak 2 éjszakára. Egyéb napokon a csoportkedvezmény nem adható. A kedvezmény az ünnepi időszakokra, hosszú hétvégére nem vonatkozik (pl. karácsony, újév, október 23.) A kedvezmény a pótágyra, ill. a pótágy nélküli pótdíjra nem vonatkozik.

- **Gyermekkedvezmény:** 0-2,99 éves korig a szállás ingyenes, 3-13,99 éves korig: 5.500 Ft/Fő/éj

- **Beutalt kedvezmény**: 500,-Ft/fő/éj, beutalóval érkező, fizioterápiás kezeléseket igénybe vevő vendégeinknek. A kezelések megvásárlását a fürdő TB pénztárából hozott, névre szóló számlával kell igazolni.

- **Törzsvendég kedvezmény (vásárlásra ösztönző kedvezmény)**: Törzsvendégeink továbbra is gyűjthetik az itt töltött éjszakák után járó pontokat, amit később kedvezményre válthatnak. Minden eltöltött éjszaka után kap a vendég 1 pecsétet. Ha betelik a kuponfüzet (15 hely), akkor felhasználhatóvá válik a pecsétenkénti **500,-Ft** kedvezmény. A törzsvendég kedvezmény szobára vonatkozik, nem pedig főre.

- **Csoportkedvezmény**: Az ár listában meghatározott kedvezményes árak azzal a kiegészítéssel, hogy a csoportár egész évben minimum 2 éjszakás foglalás esetén érvényes. A szálloda fenntartja a jogot, hogy előre meghatározott és közzétett időszakokban a csoportárat nem alkalmazza.

Az 5-ből 4-et akció időtartama alatt csoportfoglalás csak hétvégére vehető fel, péntek, ill. szombat éjszakára.

2. §

Thermal Camping

A szállásdíjak tartalmazzák a fürdő használatát minden vendég részére, a kifizetett szállás időtartamán belül, a vendégéjszakával megegyező számban, valamint az ÁFA-t.

Ünnepnapokra főszezoni árak érvényesek. Idegenforgalmi adó: 500 Ft/fő/éj (18 év felett)

a Camping árak forintban értendőek és az ÁFÁT tartalmazzák

Szállásdíj típus	
Felnőtt szállásdíj	2.000 /éj
Gyermek szállásdíj (14 éves korig)	1.500 /éj
Lakókocsi+szgk.	1.400/éj
Lakóautó	1.400/éj
Lakókocsi	700/éj
Személygépkocsi	700/éj
Sátor	700/éj
Áramdíj	800/éj
Kutyadíj	500/éj
Tárolási díj	500/éj
Ebéd/vacsora	2.000 Ft/adag
Reggeli	1.650 Ft/adag

	Elő-és utószezon 09.01.-05.31.	**Főszezon** 06.01.-08.31.
Bungalow árak	**7000Ft/fő/éj**	**8000 Ft/fő/éj**
2 fő részére	14.000 Ft/éj	16.000 Ft/éj
3 fő részére	21.000 Ft/éj	24.000 Ft/éj
4 fő részére	28.000 Ft/éj	32.000 Ft/éj
Vendégház szoba árak	**6000Ft/fő/éj**	**7000Ft/fő/éj**
1 fő részére	6.000 Ft/éj	7.000 Ft/éj
2 fő részére	12.000 Ft/éj	14.000 Ft/éj

3 fő részére	18.000 Ft/éj	21.000 Ft/éj
Faházak árai		
2 fő részére	18.000Ft/éj	22.000 Ft/éj
3 fő részére	24.000Ft/éj	27.000 Ft/éj
4 fő részére	32.000Ft/éj	36.000 Ft/éj
5 fő részére	37.000Ft/éj	41.500 Ft/éj
6 fő részére	42.000Ft/éj	47.000 Ft/éj
Gyermek szállásdíj	3-13,99 éves korig 5.000 Ft/fő /éj	3-13,99 éves korig 5.500 Ft/fő /éj
Kutyadíj	2.000 Ft/éj	
Ebéd/Vacsora	2.000Ft/adag	
Reggeli	1.650 Ft/adag	
Pótágy:	5.000Ft/éj	5.500Ft/éj
1 éjszakás felár	----------	1.500 Ft/éj
Parkolás	ingyenes	ingyenes

KEDVEZMÉNYEK:

- Az **5-ből 4-et akció** keretében minden vasárnapon érkező, és 5 éjszakát eltöltő vendégnek csak 4 éjszakát kell kifizetnie. Az akció minden év május 31-ig tart, és szeptember 1-jén kezdődik újra. Az 5-ből 4-et akció időtartama alatt csoportfoglalás csak hétvégére vehető fel csak 2 éjszakára. Egyéb napokon a csoportkedvezmény nem adható.

  A kedvezmény az ünnepi időszakokra, hosszú hétvégére nem vonatkozik (pl. karácsony, újév, október 23 stb.)

  A kedvezmény a pótágyra, ill. a pótágy nélküli pótdíjra nem vonatkozik. A kedvezmény a faházakra, a bungallowkra és üdülőházakra érvényes.

- **Gyermekkedvezmény:** 0-2,99 éves korig a szállás ingyenes, 3-13,99 éves korig 5.000,- Ft/éj(elő-, utószezonban), ill. 5.500.-Ft/éj (főszezonban) a fizetendő díj.

- **Beutalt kedvezmény**: **500**-Ft/fő/éj, beutalóval érkező, fizioterápiás kezeléseket igénybe vevő vendégeinknek. A kezelések megvásárlását a fürdő TB pénztárából hozott, névre szóló számlával kell igazolni.

- **Törzsvendég kedvezmény (vásárlásra ösztönző kedvezmény)**: Törzsvendégeink továbbra is gyűjthetik az itt töltött éjszakák után járó pontokat, amit később kedvezményre válthatnak. Gyakorlatilag egy kuponfüzet 30 pecséthellyel. Minden eltöltött éjszaka után kap a vendég 1 pecsétet. Ha betelik a kuponfüzet, akkor felhasználhatóvá válik a pecsétenkénti **250 Ft** kedvezmény. A törzsvendég kedvezmény szobára vagy egységre vonatkozik, nem pedig főre.

3. §

Cserkeszőlő Jurta tábor

a Jurta tábor árak forintban értendőek és az áfát tartalmazzák

Csoportos szállásdíjak	14 év alatt	14 év felett
teljes panzióval	7 600 Ft/fő/éj	8 700 Ft/fő/éj
félpanzióval	6 500 Ft/fő/éj	7 300 Ft/fő/éj
napi ötszöri étkezéssel	8300 Ft /fő/éj	9 400 Ft/fő/éj

Csoportos szállásdíjaink tartalmazzák a fürdőbelépőt és az ellátás típusának megfelelő számú étkezéseket.

Csoportos ár alkalmazható minimum 15 fő felnőtt, vagy 20 fő gyermek együttes foglalása esetén.
Az összes jurta egyidejű lefoglalása minimum 14 000 Ft / jurta áron lehetséges.

Egyéni szállásdíjak	3 - 14 éves korig	14 év felett
	3100 Ft /fő /éj	3500 Ft / fő /éj

Egyéni szállásdíjaink egyéb szolgáltatást nem tartalmaznak.
Egyéni foglalás minimuma 2 fő / 3 éjszaka.

Napi, kedvezményes fürdőbelépő: 1700 Ft / fő

A szállás az érkezés napján 14.00 órától foglalható el, és a távozás napján 10.00 óráig el kell hagyni.

A településen az idegenforgalmi adó 500 Ft fő /éj.

Egyéb szolgáltatási díjak	
Megnevezés	**Szolgáltatás (bruttó ára)**
Bográcsolás (fa, bogrács, állvány és tűzrakóhely biztosításával)	1.000 Ft/alkalom
Szalonnasütés (fa, nyárs és tűzrakóhely biztosításával)	300 Ft/fő
Teremhasználati díj konyha használata nélkül	8.000 Ft/óra vagy 80.000 Ft/nap
Teremhasználati díj konyha használata nélkül cserkeszőlői lakosok részére (50% kedvezmény)	4.000 Ft/óra vagy 40.000 Ft/nap
Teremhasználati díj konyha és konyhai eszközök használatával	10.000 Ft/óra vagy 100.000 Ft/nap
Teremhasználati díj konyha használatával cserkeszőlői lakosok részére (50% kedvezmény)	5 000 Ft/óra vagy 50.000 Ft/nap
Teremhasználati díj cserkeszőlői bejegyzett civil szervezetek részére	Polgármester egyedi elbírálása alapján
Érték és csomagmegőrzés	500 Ft/ nap
Fürdőköpeny bérlés	500 Ft/nap
Kutyadíj	2.000 Ft/nap
Távozás napján kedvezményes fürdőbelépő	1.700 Ft/fő

4. §

Önkormányzati szálláshelyek fürdőhasználati díja **1.500** Ft/vendégéjszaka, mely tartalmazza a sószoba használatát a sószoba nyitvatartási idején belül korlátlanul. A Touring Hotel és üdülőházak vendégei a szaunát is használhatják az alábbi feltételekkel: hétközben **8-19,30-ig**, hétvégén és ünnepnapokon **8-12 óráig** lehetséges. Azok a vendégek, akik legalább négy éjszakát eltöltenek szálláshelyeinken, a távozás napján is jogosulttá válnak a fürdőbelépőre. Ennél kevesebb éjszakát nálunk töltő vendégeknek a távozás napján lehetőséget biztosítunk a kedvezményes fürdőbelépő vásárlására **1.700** Ft/fő bruttó áron.

5. §

Hatályát veszti a Fürdő és Gyógyászati Központ és a Jurta tábor által üzemeltetett szálláshelyek 2020. évi díjtételeiről szóló 18/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet.

6. §

Ez a rendelet 2021. június 22-én lép hatályba.

Cserkeszőlő, 2021. június 14.

dr. Tóth Dániel
jegyző

Varga Attila
polgármester

Cserkeszőlő Községi Önkormányzat
Polgármestere
5465 Cserkeszőlő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

Cserkeszőlő Község Polgármesterének 18/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról, valamint a szociális alapszolgáltatásokról

Cserkeszőlő Község Önkormányzat Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá tartozó kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. CXXVIII. számú törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. §-ának (2) bekezdésében 10. § (1) bekezdésében, a 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, a 32. § (3) bekezdésében, 45. § -ában, 60 §. (3)-(4) bekezdésében, a 62. § (2) bekezdésében, a 92. § (1)-(2) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés d,) és g) pontjában foglalt felhatalmazása szerint, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a)* pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés *8a)* pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendelem el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. Hatáskörök

1. §

(1) A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (továbbiakban: Szt.), valamint a rendeletben meghatározott feltételek szerint Cserkeszőlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) alapján a Képviselő-testület dönt:

a) az első lakáshoz jutók támogatásának megállapításáról;
b) a lakóingatlan veszélyes állapotának megszüntetéséhez való hozzájárulásról.

(2) Az SZMSZ alapján átruházott hatáskörében a polgármester dönt:

a) a születési támogatás megállapításáról;
b) a temetési támogatásról;
c) a köztemetés elrendeléséről.;
d) nyugdíjasok támogatásáról;
e) egyszeri települési támogatásról;

(3) Az SZMSZ alapján átruházott hatáskörében a Szociális Bizottság dönt:

a) a gyógyszer támogatásról;
b) az ápolási támogatásról;
c) lakhatási támogatás;
d) a rendkívüli települési támogatás;
e) a szociális kölcsönről.
f) tanévkezdési támogatásról;

(4) A Tanyagondnoki Szolgálat vezetője a rendeletben meghatározott feltételek szerint:

a) dönt a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások iránti kérelemről;
b) a Szt. 59/A § (3) bekezdése szerint vizsgálja az igénybe vevő szociális rászorultságát.

2. Eljárási rendelkezések

2. §

(1) Az e rendeletben meghatározott települési támogatások iránti eljárás megindítása kérelemre történik. A Rendelet 24. § -ban megjelölt rendkívüli települési támogatás kérelemre és hivatalból indul. A kérelmet, az igénylésre rendszeresített nyomtatványon, egész évben folyamatosan lehet benyújtani postai úton, vagy személyesen a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnál, akadályoztatása esetén a Cserkeszőlői Polgármesteri Hivatal szociális igazgatási irodájában. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások iránti kérelmet a Tanyagondnoki Szolgálat vezetőjénél kell benyújtani.

(2) Valamennyi kérelem kötelező mellékletét képezik a következők:

a) jövedelemigazolás (nyugdíjas esetén: Nyugdíjfolyósító Igazgatóság összesítője és nyugdíjszelvény vagy folyószámla kivonat; munkavállaló esetén: munkáltatói jövedelemigazolás; vállalkozó, őstermelő esetén: NAV igazolás; őstermelő esetén, ha nem tartozik adóbevallási kötelezettség alá, valamint jövedelemmel nem rendelkező személy esetén: büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozata; álláskereső ellátásról a munkaügyi központ által kiadott megállapító határozat és postai szelvény);

b) albérletben tartózkodás esetén az albérleti szerződés másolata; és

c) az egyedülállóság tényét igazoló irat (gyermekelhelyezésről szóló bírósági végzés, képzelt apát megállapító határozat).

(3) Az egyes támogatási formákhoz kapcsolódó egyéb eljárási szabályok az adott támogatási formánál kerülnek részletezésre.

(4) Hiányosan benyújtott kérelem esetében a kérelmezőt fel kell hívni a hiányzó adat, igazolás pótlására.

3. §

A benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát a szociális igazgatási iroda az alábbiak szerint ellenőrzi:

a) megkeresheti az illetékességgel rendelkező adóhatóságot,

b) megkeresheti a polgárok személyi adatait és lakcímét nyilvántartó szervet,

c) megkeresheti az igazolást kiállító szervet, munkáltatót.

4. §

A települési támogatások ügyében hozott döntések elleni jogorvoslatok szabályaira az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

3. A támogatások kifizetése, folyósítása

5. §

(1) A települési támogatások kifizetése határozat alapján a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Csoportjának feladata.

(2) A támogatás folyósítása utalvány, továbbá készpénz formájában történik. Készpénzes kifizetés esetén bankszámlára utalással, bankszámla hiányában pénztári kifizetéssel.

(3) A települési támogatások természetbeni formában is nyújthatóak, szükség esetén a családgondozó, a védőnő és tanyagondnok közreműködésével.

(4) A készpénzben megállapított települési támogatás felhasználásáról a jogosult köteles elszámolni.

(5) A kérelmezőt a havi rendszerességgel járó települési támogatások a kérelem benyújtása hónapjának első napjától illetik meg, és azt utólag minden hónap 5. napjáig kell átutalni a jogosult részére.
(6) A havi rendszerességgel nyújtott települési támogatás havi összege nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.
(7) A jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett ellátás esetében az Szt. 17. §-ában foglaltak szerint kell eljárni.

II. Fejezet
Települési támogatások

4. A települési támogatás formái

6. §

Települési támogatás keretében nyújtható támogatások:
a) gyógyszer támogatás;
b) ápolási támogatás;
c) temetési támogatás;
d) lakhatási támogatás;
e) rendkívüli települési támogatás;
f) szociális kölcsön;
g) születési támogatás;
h) nyugdíjasok támogatása;
i) egyszeri települési támogatás;
j) tanévkezdési támogatás;
k) első lakáshoz jutók támogatása;
l) lakóingatlan veszélyes állapotának megszüntetéséhez való hozzájárulás.

5. Gyógyszer támogatás

7. §

Azon szociálisan rászorult személy részére állapítható meg gyógyszer támogatás, aki nem jogosult közgyógyellátási igazolványra és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg:
a) család esetén az 72 000,- Ft-ot;
b) egyedül élő esetében a 90 000,-Ft-ot,
feltéve, hogy az igazolt havi rendszeresen szedett gyógyszerkiadásának, tovább az esetenként felírt gyógyszerkiadásának a mértéke az 5700,-Ft-ot meghaladja.

8. §

(1) A gyógyszer támogatás iránti kérelem kötelező melléklete a háziorvos és/vagy kezelőorvos által felírt rendszeresen vagy esetenként szedett gyógyszerek összegéről szóló igazolás.
(2) A gyógyszer támogatás:
a) rendszeresen szedett gyógyszerek esetén a kérelem benyújtásától számított 12 hónap időtartamra;
b) esetenként szedett gyógyszerek esetén egyszeri alkalommal állapítható meg.
(3) A támogatás összege az igazolt gyógyszerköltség függvényében 1000-10 000,- Ft között kerül megállapításra, de a (2) bekezdés b) pontja esetében éves szinten nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

6. Ápolási támogatás

9. §

(1) Az ápolási támogatás a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának otthoni ápolását, gondozását végző személy részére biztosított anyagi hozzájárulás.
(2) Tartósan beteg az a személy, aki előreláthatólag három hónapnál hosszabb időtartamban ápolást, gondozást igényel.

10. §

Ápolási támogatásra jogosult a hozzátartozó (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. VIII. könyv 8:1. § (1) bekezdés 1., 2.) ha:

a) 18. életévét betöltött tartós beteg személy gondozását, ápolását végzi;
b) nem jogosult az Szt. 41. §-a alapján ápolási díjra;
c) kora, egészségi állapota alapján alkalmas az ápolási, gondozási feladatok ellátására;
d) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedülálló esetében annak 150 %-át és vagyonnal nem rendelkezik;
e) rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, kivéve az Szt. szerinti rendszeres pénzellátást, valamint a napi 4 órát meg nem haladó – az otthon történő munkavégzés kivételével- keresőtevékenységet;
f) nappali tagozaton tanulmányokat nem folytat;
g) a beteg hozzátartozó ápolása címén - a legalább egy éve munkaviszonyban álló hozzátartozó munkahelyétől fizetés nélküli szabadságot vett igénybe;
h) a 18. életévét betöltött tartós beteg személy hozzátartozói között a kérelmezőn kívül ápolásra, gondozásra alkalmas más személy nincs;
i) az ápoló és ápolt között tartási, életjáradéki vagy öröklési szerződés nem áll fenn.

11. §

Az ápolási támogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell:

a) a háziorvos igazolását arról, hogy az ápolt tartósan beteg, és önmaga ellátására képtelen, vagy csak segítséggel képes, ezért állandó és tartós felügyeletre, gondozásra szorul;
b) a kérelmező munkáltatójának igazolását a munkaviszony kezdetéről és arról, hogy az ápolás idejére fizetés nélküli szabadságot vett igénybe.

12. §

A folyósítás alatt az ápolási kötelezettség teljesítése bármikor ellenőrizhető.

13. §

Az ápolási támogatás határozatlan időtartamra kerül megállapításra. A jogosultság feltételeinek fennállását a Szociális Bizottság félévente felülvizsgálja, és ha a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a feltételek:

a) továbbra is fennállnak, az ellátást változatlan összegben tovább folyósítja;
b) nem állnak fenn, a támogatást a felülvizsgálat hónapjának utolsó napjával megszünteti.

14. §

(1) Meg kell szüntetni a támogatást, ha:
a) az ápolt személy állapota az állandó ápolást már nem teszi szükségessé;
b) az ápolást végző személy a kötelezettségét nem teljesíti;
c) az ápolt személy bentlakásos intézménybe kerül vagy meghal;
d) a 12. §-ban megjelölt jogosultságot kizáró körülmény következik be.
(2) Az ápolási kötelezettség nem teljesítésének minősül, ha az ápolást végző személy több egymást követő napon nem gondoskodik az ápolt személy alapvető gondozási, ápolási igényének kielégítéséről, az ellátott és lakókörnyezete megfelelő higiénés körülményének biztosításáról, az esetleges vészhelyzet kialakulásának megelőzéséről, vagy keresőtevékenységet folytat teljes munkaidőben.
(3) Az ápolt személy halála esetén az ápolási támogatás folyósítását a halál időpontja szerinti hónap utolsó napjával kell megszüntetni.

15. §

Az ápolást végző személynek a házi segítségnyújtás keretében segítség kerül nyújtásra valamint az ápolt személy átmenetileg, de egybefüggően legfeljebb egy hónapos időtartamban ellátásra kerül, ha az ápolt személy egészségi állapota ezt indokolja, vagy ha az ápolást végző személy akadályoztatása miatt az ápolási tevékenységét nem tudja ellátni.

16. §

(1) Az ápolási támogatás összege: 23 600,-Ft/hó.
(2) Egy személynek csak egy hozzátartozó ápolása, gondozása után állapítható meg ápolási támogatás.

7. Temetési támogatás

17. §

(1) Temetési támogatásra az a személy jogosult, aki az elhalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, továbbá családja létfenntartását veszélyezteti.
(2) A temetési költségek viselése akkor veszélyezteti a létfenntartást, ha a kérelmező háztartásában az egy főre számított jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének az ötszörösét.

18. §

A kérelem mellékletét képezi:
a) a kérelmező nevére kiállított temetési számla másolata;
b) az elhunyt halotti anyakönyvi kivonata, ha nem Cserkeszőlőben történt a haláleset.

19. §

(1) A temetési támogatás összege 60.000,-Ft.
(2) Nem állapítható meg temetési támogatás annak, aki a hadigondozásról szóló 1994. évi XLV. törvény 16. §-a alapján temetési hozzájárulásban részesült.

8. Lakhatási támogatás

20. §

(1) A lakhatással kapcsolatos kiadások viseléséhez
a) közüzemi díj támogatás;
b) fűtési támogatás kerül megállapításra.
(2) Közüzemi díj támogatás évente egy alkalommal, 12 hónap időtartamra kerül megállapításra annak a tulajdonosnak, albérlőnek, akinek a háztartásában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a 70 000,- Ft-ot, egyedül élő esetén a 85.000,- Ft-ot és a kérelmező által támogatásra megjelölt számla összege eléri vagy meghaladja az 5000,- Ft-ot."
(3) Lakhatási támogatás az alábbi közüzemi szolgáltatásokra vonatkozik:
a) villanyszámla;
b) vízdíj számla;
c) gázszámla (vezetékes gáz)
d) távhő számla.
(4) Fűtési támogatás október 1-március 31. közötti időszakra vonatkozóan kerül megállításra annak a kérelmezőnek, akinek a háztartásában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a 70.000, - Ft-ot, egyedül élő esetén a 85.000, - Ft-ot.
(5) Lakhatási támogatás ugyanazon ingatlanra tekintettel csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül az ingatlanban élő személyek és háztartások számától.

21. §

(1) A lakhatási támogatás iránti kérelem mellékletét képezi:
a) albérlő esetén albérleti szerződés, mely tartalmazza a bérlő és a vele együtt lakók nevét is;
b) a kérelmező által támogatásra megjelölt utolsó havi közüzemi számla minden oldala, és
c) a befizetést igazoló feladóvevény másolata.
(2) A kérelem benyújtásakor az igénylő a támogatást érintő háztartás valamennyi tagjának lakcímkártyáját köteles bemutatni a hatóság ügyintézőjének.
(3) A támogatás formája és összege:
a) közüzemi díj támogatás esetén havonta 5000,-Ft, mely a szolgáltatóhoz kerül átutalásra, illetve
b) a Szociális Bizottság döntése alapján 3-22 q-ig terjedő tűzifa.
(4) A támogatásként megítélt tűzifa el nem adható, azt a kérelmező által lakott ingatlan fűtésére lehet felhasználni. Amennyiben kérelmező a támogatásként kapott fát értékesíti, a következő támogatási időszakban kizárásra kerül a fűtési támogatásból.
(5) A tűzifa kérelmező által lakott ingatlanban való felhasználását a Szociális Bizottság ellenőrzi.
(6) A fűtési támogatásra megítélt összeg felhasználásáról a támogatásban részesülő köteles a támogatás felvételét követő 15 napon belül elszámolni a nevére szóló számlával a Családsegítő Szolgálatnál. Amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a következő támogatási időszakban kizárásra kerül a fűtési támogatásból.

9. Rendkívüli települési támogatás

22. §

(1) Rendkívüli települési támogatás kerül megállapításra annak a rendkívüli élethelyzetbe került, szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az 55.000,- Ft-ot, egyedül élő esetén a 65.000,- Ft-ot.
(2) Különös méltánylás esetében (súlyos betegség, kirívóan magas gyógyszerköltség, elemi kár,) a jövedelemhatártól el lehet tekinteni.

(3) Rendkívüli élethelyzetnek számít elsősorban:

a) tartós betegség miatti jövedelem kiesés;
b) hosszabb ideig tartó kórházi kezelés;
c) elemi kár;
d) a kérelmező sérelmére elkövetett bűncselekményből származó anyagi kár;
e) haláleset;
f) válsághelyzetben lévő várandós anya (gyermekének megtartásához);
g) nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartása;
h) a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások;
i) nagyobb összegű váratlan kiadás (nem közüzemi díjhátralék).
j) tanévkezdéssel kapcsolatos többletkiadások – tanévkezdési támogatás

(óvodai beiratkozás, beiskoláztatás, közép- és felsőfokú tanulmányok megkezdése)

23. §

A kérelem mellékletét képezi a rendkívüli élethelyzet igazolására szolgáló dokumentum (pl.: keresőképtelenséget alátámasztó orvosi vagy kórházi igazolás, a gyógyszerköltséget tanúsító háziorvosi igazolás, várandós anya esetén a terhesgondozásról szóló igazolás, elemi kár esetén a helyreállítás költségeiről készített kimutatás, nevelésbe vett gyermekkel való kapcsolattartás esetén az utazást igazoló tömegközlekedési jegyek, bűncselekmény esetén rendőrségi jegyzőkönyv)

24. §

A rendkívüli települési támogatás alkalmankénti összeg nem lehet kevesebb 1.000 forintnál, de nem haladhatja meg a 15.000 forintot. A támogatás összege függ a kérelmezőnek a rendkívüli élethelyzet bekövetkezése kapcsán a vagyonában beálló értékcsökkenésétől.

10. Tanévkezdési támogatás

25. §

(1) A tanévkezdéssel és nevelési évkezdéssel kapcsolatos többletkiadásokhoz történő hozzájárulásként a Képviselő-testület rendkívüli települési támogatásként tanévkezdési támogatást biztosít.

(2) A tanévkezdési támogatás a 24. § (1) bekezdésben meghatározott jövedelemhatár mellett az alábbi feltételekkel adható:

a) a szülő és gyermeke állandó bejelentett lakóhellyel rendelkezik Cserkeszőlő községben és életvitelszerűen, megszakítás nélkül, folyamatosan Cserkeszőlő községben élnek, és
b) a P.S. ÁMK Cserkeszőlői tagintézményének óvodása, rendszeresen jár óvodába; vagy
c) a Cserkeszőlői Általános Iskola tanulója; vagy
d) a Pedagógiai Szakszolgálat javaslata alapján általános iskolai tanulmányait speciális iskolában folytatja (ez esetben csatolni kell iskolalátogatási igazolást); vagy
e) közép– és felsőfokú nappali tagozatos hallgatók legfeljebb 24 éves korig, akik az első szakképesítést, diplomát szerzik, vagy az első szakképesítés megszerzését követően érettségi vizsgát nyújtó képzésben vesznek részt.

(3) Nem részesül támogatásban az a tanuló, aki az adott tanévben évismétlő, valamint az az óvodás/iskolai tanuló, akinek a kifizetést megelőző tanévben három, vagy annál több nap igazolatlan hiányzása van. Az igazolatlan hiányzások számát és az évismétlés tényét tanulók esetében az év végi bizonyítvánnyal kell igazolni. Óvodás esetében az igazolatlan hiányzások számát az óvodavezető igazolja le.

(4) A tanévkezdési támogatás megállapítása iránt évente egy alkalommal, óvodások és általános iskolások szülei július 1-31. között, közép- és felsőfokú nappali tagozatos hallgatók szeptember 1-30. között nyújthatnak be kérelmet az általános szabályok szerint. A határidő elmulasztása jogvesztő.
(5) A tanévkezdési támogatás összege óvodásoknak 8000,- Ft, általános iskolásoknak 20.000,-Ft, mely összegek utalvány formájában kerülnek kifizetésre. A térítési díjhátralékkal rendelkezők a támogatást csak a hátralék kiegyenlítésére használhatják fel. A támogatások kifizetésének határideje: augusztus 31.
(6) A tanévkezdési támogatás összege közép- és felsőfokú tanulmányaikat folytató diákok esetében 20.000,-Ft készpénzben. A támogatások kifizetésének határideje: október 31.
(7) Az óvodásoknak és általános iskolásoknak nyújtott tanévkezdési támogatás felhasználását tárgyév október 1. napjáig a jogosult gyermek nevére kiállított eredeti számlával kell igazolni, melyet a Polgármesteri Hivatal Szociális Igazgatási irodájában kell leadni. Amennyiben a szülő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a következő évben a települési támogatás ezen formájára nem lesz jogosult.

11. Egyszeri települési támogatás

26. §

(1) Egyszeri települési támogatás tárgyév december hónapjában kerül megítélésre azon cserkeszőlői állandó bejelentett lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen: megszakítás nélkül, folyamatosan, Cserkeszőlőben élő gyermekek számára, akiknek háztartásában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a tárgyév KSH által megadott I. félévi országos havi nettó átlagkeresetét.
(2) A kérelmet évente egy alkalommal, október 15. – november 15. között kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalban, az arra rendszeresített formanyomtatványon. A határidő elmulasztása jogvesztő.
(3) A települési támogatás egyszeri összege személyenként 10.000 forint.
(4) A támogatás kifizetésének határideje: tárgyév december 31.

12. Szociális kölcsön

27. §

(1) Évente egy alkalommal kamatmentes szociális kölcsönben részesíthető az a rászorult személy, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét, egyedül élő esetében annak két és félszeresét és

a) temetés vagy elemi kár miatt olyan rendkívüli kiadása merült fel, mely veszélyezteti saját vagy családja létfenntartását, valamint
b) rendelkezik olyan jövedelemforrással, amely garanciát jelent a kölcsön visszafizetésére.

(2) Nem részesíthető szociális kölcsönben az (1) bekezdésben foglaltaknak egyébként megfelelő személy, ha

a) a kérelmező vagy a vele egy háztartásban élő családtagja rendelkezik olyan vagyonnal, amellyel váltsághelyzetét megoldhatja;
b) korábban igénybe vett kölcsönét nem fizette vissza.

28. §

(1) A szociális kölcsön összege a rászorult személy jövedelmének és a bekövetkezett kár mértékének figyelembevételével kerül megállapításra, a maximális mértéke 114 000,- Ft lehet.
(2) A kölcsön visszafizetésének határideje:

a) 57 000,- Ft kölcsönösszegig 6 hónap,

b) 57 000,-Ft felett 12 hónap.

29. §

A szociális kölcsönben részesülővel a Polgármester szerződést köt az alábbi tartalommal:

a) A kölcsönben részesülők személyi adatai.
b) A kölcsön összege.
c) A szerződésbe bele kell foglalni, hogy a jogosult személy (továbbiakban: kölcsönvevő) a kölcsön összegét a 29. § (1) bekezdésben meghatározott célra használhatja
d) A kölcsön összegét kamat nem terheli.
e) A kölcsön összegét a Cserkeszőlő Községi Önkormányzat a kölcsönszerződés megkötésétől számított 3 napon belül kifizeti kérelmező részére.
f) A kölcsönösszeg visszafizetését a kölcsönszerződés megkötését követő hónaptól kell megkezdeni.
g) A kölcsönvevő havi egyenlő részletekben köteles visszafizetni a kölcsönt.
h) A kölcsönvevő hozzájárul ahhoz, hogy ha a részletet az esedékességtől nem fizeti meg, kölcsönadó a részletet a kölcsönvevő munkabéréből a kölcsönvevő külön megkérdezése nélkül letiltathatja.

13. Születési támogatás

30. §

(1) A képviselő–testület a 2 éve állandó lakosként életvitelszerűen, megszakítás nélkül, folyamatosan Cserkeszőlő községben élő szülő(k)nek gyermek születése esetén születési támogatást biztosít.
(2) A gyermeknek bejelentett cserkeszőlői állandó lakóhellyel kell rendelkeznie.

31. §

(1) A kérelem mellékletét képezi:
a) a gyermek születési anyakönyvi kivonatának és lakcímkártyájának másolata;
b) amennyiben az állandó lakcímre való bejelentkezés akadályozott, úgy az albérleti szerződés és az adott címen 2 éve életvitelszerűen való tartózkodást igazoló hiteles közjegyzői okirat
(2) A kérelem benyújtásakor az igénylő a szülők lakcímkártyáját köteles bemutatni a hatóság ügyintézőjének.
(3) A támogatás összege: 50.000,- Ft/gyermek, valamint baba-mama csomag 30.000,- Ft értékben. A csomag tatalmát a védőnő állítja össze.
(4) Az életvezetési tanácsra szoruló családok esetében a védőnő javaslatára, a családgondozó közreműködésével történik a támogatás felhasználása.

14. Nyugdíjasok támogatása

32. §

A Képviselő-testület szociális települési támogatást biztosít évente egy alkalommal azon cserkeszőlői állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen: megszakítás nélkül, folyamatosan, Cserkeszőlőben élő, 65. életévüket betöltött, vagy 65. életévüket tárgyév december 15. napjáig betöltő, öregségi nyugdíjban részesülő személynek, akiknek havi rendszeres nyugellátásának és egyéb rendszeres pénzellátásának (pl.: földjáradék, életjáradék, stb.) együttes összege nem haladja meg a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által tárgyévre megállapított országos átlagnyugdíj összegét.

33. §

(1) A kérelmet évente egy alkalommal, november 1. – december 1. között lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatalban, az arra rendszeresített formanyomtatványon. A határidő elmulasztása jogvesztő.
(2) A támogatás összege személyenként 10.000 forint.
(3) A támogatás kifizetésének határideje: tárgyév december 31.

15. Első lakáshoz jutók támogatása

34. §

(1) A Képviselő-testület az első lakáshoz jutó házaspárok, továbbá a legalább 2 éve élettársi viszonyban élők, valamint gyermeküket egyedül nevelő szülők részére vissza nem térítendő, és kamatmentes visszatérítendő anyagi támogatást biztosít.
(2) A támogatás az önálló, egy teljes lakás építéséhez, vásárlásához nyújtható, egy lakás résztulajdonának megszerzéséhez nem.
(3) A támogatás csak akkor nyújtható, ha az építeni, vásárolni kívánt lakóépület a 100 m2-t nem haladja meg. Ha a lakóépülettel a garázst egybeépítik, a garázs alapterülete nem számol be a lakás alapterületébe, más egyéb helyiség igen.
(4) Igényjogosultak:
a) a 40. életévüket be nem töltött házastársak/élettársak /mindkét félre vonatkozik/
b) lakástulajdonnal, üdülő-és üdülőtelek tulajdonnal nem rendelkeztek, valamint nem rendelkeznek /kivéve az özvegyi haszonélvezeti joggal terhelt 1/2 tulajdoni részaránynál kisebb, valamint a lakás céljára nem használható tulajdont/,
c) a lakásvásárlás, valamint az építés megkezdését igazolni tudják.
(5) A Képviselő-testület az igényjogosultak esetében a 40. életév betöltésénél indokolt esetben méltányosságból eltekinthet.
(6) Az igényjogosultak köréből elsőbbségben kell részesíteni:
a) a településen legalább l éve állandó bejelentett lakcímmel rendelkezőket,
b) a két-vagy több gyermeket nevelőket,
c) a gyermeküket egyedül nevelőket,
d) a több éve albérletben lakókat,
e) a településen legalább l éve állandó munkaviszonnyal rendelkezőket.
(7) Nem adható a támogatás, ha:
a) a kérelmezők a Ptk-ban meghatározott közeli hozzátartozójuktól szerzik meg az ingatlan tulajdonjogát;
b) a kérelmezők olyan használt lakást kívánnak megvásárolni, amelynek állaga oly mértékben megromlott, hogy az abban való tartózkodás életveszélyes lenne;
c) a igénylők nem járulnak hozzá a támogatás összege és járulékai erejéig Cserkeszőlő Községi Önkormányzat javára az érintett ingatlanra jelzálogjog, valamint ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartásba való bejegyezéséhez;
d) az igénylők vagy a velük együtt lakó, együtt költöző személy valamelyikét korábban bármely önkormányzat bármilyen lakáscélú támogatásban részesítette;
e) a támogatás visszafizetése a kérelmezők jövedelmi viszonyaira tekintettel nem biztosított.
(8) Abban az esetben nem tekinthető a visszafizetés biztosítottnak, ha egyik igénylő sem rendelkezik munkaviszonnyal, vagy munkaviszonyból származó jövedelemmel, valamint ha munkaviszonyban állásuk ellenére az igénylők részére személyenként havonta kifizetett munkabér az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét nem haladja meg.
(9) A támogatás lakásvásárlásnál készpénznek tekintendő, lakásépítés esetén saját erőnek minősül.

35. §

(1) A lakáscélú támogatások iránti kérelmet:

a) lakásépítés esetén az építési engedély kiadásától számított egy éven belül, az építési tevékenység megkezdése után;

b) lakásvásárlás esetén a vevő tulajdonjogának ingatlannyilvántartásba történő jogerős bejegyzése előtt kell benyújtani.

(2) A kérelemhez mellékelni kell:

a) házassági anyakönyvi kivonatot, élettársi kapcsolat esetén a közjegyző előtt tett nyilatkozatot; gyermekek születési anyakönyvi kivonatát

b) az ingatlanvásárlásra vonatkozó adásvételi szerződést, mely tartalmazza az alábbiakat:

ba) a vételár mely határidőig és milyen forrásokból kerül kiegyenlítésre;

bb) amennyiben az első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem nem részesül kedvező elbírálásban, úgy a hiányzó összeget milyen forrásból biztosítják;

c) pénzintézeti hitelfelvétel esetén a hitelt nyújtó intézet írásos hozzájárulását arra vonatkozóan, hogy Cserkeszőlő Község Önkormányzata javára az érintett ingatlanra második helyen jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan nyilvántartásba;

d) adó-és értékbizonyítványt;

e) tulajdoni lapot;

f) a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelméről szóló igazolást;

g) új lakás építésénél jogerős építési engedélyt, költségvetési tervet, energetikai tanúsítvány.

(3) A kérelem benyújtásakor az személyazonosító igazolványát, lakcímkártyáját, és adókártyáját köteles bemutatni a hatóság ügyintézőjének.

(4) A támogatás legkisebb összege: 100.000,- Ft, legmagasabb összege: 500.000,-Ft, azonban a vételár, vagy az építeni kívánt lakás költségvetési összegének 10 %-a. A támogatás 50%-ban vissza nem térítendő támogatásként, 50%-ban visszatérítendő kamatmentes kölcsönként vehető igénybe. A támogatás mindkét formája külön-külön is adható.

(5) A megállapított támogatás folyósítása a Képviselő-testület határozata alapján az igénylők és az önkormányzat között kötött támogatási szerződés szerint történik, mely szerződésben az alábbiakat kell rögzíteni:

a) a támogatásban részesülők személyi adatait;

b) a támogatás összegét, célját;

c) arra vonatkozó rendelkezést, hogy a támogatással vásárolt, épített ingatlanra jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre az ingatlannyilvántartásba;

d) a visszafizetés módját, határidejét, a havi törlesztőrészletek összegét;

e) építés esetén a támogatási összeg erejéig a számlabemutatási kötelezettséget és az építési munkálatok befejezésének határidejét (azonos az építési engedélyen feltüntetett határidővel);

f) a szerződésszegés következményeit.

(6) A támogatási szerződés aláírására a polgármester jogosult.

(7) A visszatérítendő kölcsön összegének törlesztését a támogatási szerződés megkötésétől számított 13. hónapban kell megkezdeni, és az attól számított 5 éven belül a teljes összeget vissza kell fizetni. A törlesztőrészlet 1000,- Ft-nál kevesebb nem lehet és a hónap 20. napjáig be kell fizetni.

(8) A vissza nem térítendő támogatás visszafizetésére válik kötelezetté az a támogatott, aki

a) a támogatás összegét más célra használja fel, valamint építési kötelezettségének a támogatási szerződésben meghatározott határidőig nem tesz eleget;

b) a támogatott lakást 10 éven belül elidegeníti - kivéve, ha magasabb komfortfokozatúra cseréli

A támogatás visszafizetéséről egyéni elbírálás alapján dönt a Képviselő-testület, amennyiben a támogatott a lakást a házasság felbontása miatt a vagyonközösség megszüntetése érdekében, illetőleg hatósági vagy bírósági határozat alapján idegeníti el.

16. Lakóingatlan veszélyes állapotának megszüntetése iránti támogatás

36. §

(1) A Képviselő-testület azon cserkeszőlői lakosokat, akiknek a saját tulajdonukat képező lakóingatlanuk önhibájukon kívül (elsősorban elemi kár következtében) veszélyes állapotba került, vissza nem térítendő és visszatérítendő kamatmentes anyagi támogatásban részesíti.
(2) A támogatás a veszélyes állapot megszüntetéséhez szükséges építőanyagok megvásárlására és az építési munkálatok költségeire használható fel.
(3) A támogatás csak akkor nyújtható, ha a felújítani kívánt ingatlan a 100 m^2-t nem haladja meg.
(4) Igényjogosultak azok:

a) akik a felújításra szoruló ingatlanon kívül más lakástulajdonnal, üdülő-és üdülőtelek tulajdonnal nem rendelkeznek /kivéve az özvegyi haszonélvezeti joggal terhelt 1/2 tulajdoni részaránynál kisebb, valamint a lakás céljára nem használható tulajdont/;
b) akik az érintett ingatlanban állandó bejelentett lakcímmel rendelkeznek és életvitelszerűen ott is tartózkodnak;
c) akiknek az egy főre jutó havi jövedelmük nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át.

(5) Nem nyújtható támogatás abban az esetben, ha egyik igénylő sem rendelkezik munkaviszonnyal vagy munkaviszonyból származó jövedelemmel, valamint, ha munkaviszonyban állásuk ellenére az igénylők részére személyenként havonta kifizetett munkabér az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét nem haladja meg.

37. §

(1) A kérelemhez mellékelni kell:

a) tulajdoni lapot;
b) jövedelemigazolást.

(2) A kérelem benyújtásakor az igénylő lakcímkártyáját köteles bemutatni a hatóság ügyintézőjének.
(3) A támogatás összege maximum 250.000,- Ft. A támogatás 50%-ban vissza nem térítendő támogatásként, 50%-ban visszatérítendő kamatmentes kölcsönként vehető igénybe. A támogatás mindkét formája külön-külön is adható.
(4) A megállapított támogatás folyósítása a Képviselő-testület határozata alapján az igénylők és az önkormányzat között kötött támogatási szerződés szerint történik, mely szerződésben az alábbiakat kell rögzíteni:

a) a támogatásban részesülők személyi adatait;
b) a támogatás összegét, célját;
c) arra vonatkozó rendelkezést, hogy a támogatással felújított ingatlanra jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre az ingatlan nyilvántartásba;
d) a visszafizetés módját, határidejét, a havi törlesztő részletek összegét;
e) a támogatási összeg erejéig a számlabemutatási kötelezettséget és az életveszélyes állapot megszüntetését eredményező munkálatok befejezésének határidejét;
f) a szerződésszegés következményeit.

(5) A támogatási szerződés aláírására a polgármester jogosult.
(6) A visszatérítendő kölcsön összegének visszafizetését a támogatási szerződés megkötését követő hónapban kell megkezdeni, és az attól számított 24 hónap alatt a teljes összeget vissza kell fizetni havi egyenlő részletekben. A havi törlesztőrészletek befizetési határideje minden hónap 20-a.
(7) A vissza nem térítendő támogatás visszafizetésére válik kötelezetté az a támogatott, aki

a) a támogatás összegét más célra használja fel, továbbá ha a felújítási kötelezettségének a támogatási szerződésben meghatározott határidőig nem tesz eleget;
b) a támogatott lakást 5 éven belül elidegeníti - kivéve, ha magasabb komfortfokozatúra cseréli.

(8) A támogatás visszafizetéséről egyéni elbírálás alapján dönt a Képviselő-testület, amennyiben a támogatott a lakást a házasság felbontása miatt a vagyonközösség megszüntetése érdekében, illetőleg hatósági vagy bírósági határozat alapján idegeníti el.

III. Fejezet
Szociális Alapszolgáltatások

17. Szociális alapszolgáltatások

38. §

(1) A szociális alapszolgáltatások nyújtásával az önkormányzat segítséget nyújt a szociálisan rászorulók részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi vagy mentális állapotukból, származó problémáik megoldásában.
(2) Az alapszolgáltatások igénybevétele szempontjából szociálisan rászorult az, akinek az önellátó képessége olyan mértékben csökkent, hogy önmagáról, vagy eltartottjáról önállóan gondoskodni nem tud és:

a) a 65. életévét betöltötte, vagy
b) korhatárra tekintet nélkül, amennyiben
  ba) egészségi állapota, vagy
  bb) fogyatékossága, vagy
  bc) szenvedélybetegsége, vagy
  bd) pszichiátriai betegsége, vagy
  be) hajléktalansága
  indokolja.

39. §

Az Önkormányzat által biztosított szociális alapszolgáltatások formái:

a) tanyagondnoki szolgáltatás,
b) étkeztetés,
c) házi segítségnyújtás,
d) családsegítés.

40. §

Külön eljárás keretében ellátás nyújtható, ha az igénylő önmaga ellátására képtelen, valamint nincs olyan hozzátartozója, aki el tudná látni és más támogatási formában sem biztosítható az ellátása.

18. Tanyagondnoki szolgáltatás

41. §

A tanyagondnoki szolgáltatás a külterületen, vagy egyéb belterületen, valamint tanyasi lakott helyeken élők számára nyújt segítséget az alapvető szükségleteik kielégítését segítő szolgáltatásokhoz való hozzájutáshoz, életfeltételeik javításához, a közszolgáltatásokhoz való hozzájutáshoz, az egyéni és közösségi szintű szükségletek kielégítéséhez, ezáltal a jobb életminőség eléréséhez.

42. §

A tanyagondnoki szolgálat szolgáltatási köre az alábbi.

a) Azok a kül- és belterületen élő lakosok, akik szociálisan rászorultak, illetve koruk vagy egészségi állapotuk, fogyatékosságuk, pszichiátriai betegségük vagy hajléktalanságuk miatt nem képesek gondoskodni legalább napi egyszeri meleg étkezésről, valamint az alapvető élelmiszerek beszerzéséről, a tanyagondnok feladata részükre munkanapokon a napi egyszeri meleg étel éthordóban való házhozszállításában való közreműködés. A tanyagondnok ezt a feladatot írásban, szóban jelzett igények alapján látja el.

b) A külterületen élő koruk vagy egészségi állapotuk miatt rászoruló azon személyek részére, akik önmaguk ellátására nem képesek és mások nem gondoskodnak róluk, a tanyagondnok azon feladatokat látja el, amelyek kívül esnek a képesített gondozók által végezhető feladatok (etetés, gyógyszeradagolás, személyi higiénia biztosítása, egészségügyi ellátása) körén.

c) A szociális biztonság megteremtéséhez és a helyi közösségi életbe való bekapcsolódáshoz szükséges információk eljuttatása a település lakói számára. A helyben vagy a legközelebbi településeken elérhető szolgáltatások igénybevételének lehetőségeire vonatkozó információforrások felkutatása, és a lakosság ezek alapján történő tájékoztatása.

d) A külterületen élők, a betegek, a mozgáskorlátozottak, a kismamák, a kisgyermekes családok, az idősek, illetőleg azok akik számára a közlekedés elsősorban egészségi állapotuk, életkoruk, egyéni élethelyzetük és szociális helyzetük miatt nehézséget okoz, az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése.

e) A külterületen élő bölcsődés, óvodás, tankötelezettségi korba tartozó iskolás gyermekek, fiatalok köznevelési intézményekbe, illetőleg onnan a lakóhelyükre történő szállítása.

f) A külterületen élő azon a rászorultak, akik a fenti szolgáltatásokat igénylik, s azok teljesítéséről más módon nem tudnak gondoskodni, illetve az számukra aránytalan terhet jelentene a tanyagondnoki szolgálat szintén segítséget nyújt

g) A tanyagondnok – amennyiben ez nem a személyes segítségnyújtás rovására történik- közreműködhet azon önkormányzati feladatok megoldásában is, amelynek ugyancsak célja a tanyasi lakosság minél jobb ellátása, tájékoztatása, de amely feladatokat nem személyesen és közvetlenül az egyes rászorulók, igénybevevők számára végzi.

h) A tanyagondnokok közreműködnek a külterületen élők tömegközlekedéshez való hozzájutásában.

i) A külterületen élők részére segítségnyújtás hivatalos ügyeik intézésében, amely történhet a szolgáltatást igénylők adott hivatalokba, intézményekbe történő szállításával, illetve az ügyek tanyagondok által történő elintézésével. Ide tartozik a különféle ügyek elintézéséről (milyen ügyben hova kell fordulni, hol milyen dokumentumokat kell beszerezni, illetve benyújtani) való tájékozódás és tájékoztatás is.

j) A külterületen élő szociális, egészségügyi és mentálhigiénés problémák miatt veszélyeztetett, illetve krízishelyzetbe került személyek, családok

k) A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott szociális alapszolgáltatások, valamint a gyermekjóléti szolgáltatás igénybevételéhez nyújtott segítség, az ezen intézményekkel, szakembereikkel való folyamatos kapcsolattartás, igény esetén a szakemberek szállítása.

43. §

(1) A szolgáltatással ellátott tanyasi lakosság a helyben szokásos tájékoztatási módozatok szerint értesül a lehetőségekről. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások, így a tanyagondnoki szolgáltatás igénybevétele is önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére, indítványára történik. A lakosok szolgáltatás iránti igényeiket a tanyagondnoknál, a polgármesternél személyesen vagy telefonon jelezhetik.

(2) A szolgáltatásra igényt tartó személy a településen belüli szolgáltatási igényét legalább egy munkanappal előbb bejelentheti, és egyeztetheti a tanyagondnokkal, a településen kívüli szolgáltatási

igényét három munkanappal előbb kell bejelentenie, és egyeztetnie. A feladatellátás egyrészt a bejelentés sorrendjétől, másrészt a bejelentett probléma fontosságától függ.
(3) A tanyagondnoki szolgáltatás adott időpontban történő igénybevételének indokoltságát a tanyagondnok, ill. a fenntartó az igénylő adott élethelyzete, rászorultsága alapján állapítja meg, függetlenül az igénybe vevő egyéb, az akut élethelyzetet nem feltétlenül befolyásoló körülményeitől (családi körülmények, jövedelmi helyzet stb.). A tanyagondnoki szolgáltatás az ellátottak élethelyzetükből adódó szükségleteit köteles kielégíteni.
(4) Azon szolgáltatási, szállítási igényeket, amelyek eltérnek a rendszeres tevékenységektől, a polgármesterrel kell egyeztetni.
(5) A tanyagondnoki szolgáltatás során az igények teljesítésének mérlegelésekor ügyelni kell arra, hogy az időben is rendszeres, közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapellátási feladatok nem sérülhetnek, valamint a gazdaságosság szempontjának figyelembevételével kell dönteni.
(6) A tanyagondnoki szolgáltatás valamennyi eleme térítésmentes.
(7) A tanyagondnoki szolgálat által ellátott körzetek felosztása az 1. számú mellékletben található.

19. Étkeztetés

44. §

(1) A települési önkormányzat köteles -az Szt 86. § (1) bekezdés b) alpontja alapján - a rászoruló személyek részére az étkeztetéshez való hozzájutást biztosítani.
(2) Az Szt. 62. § (1) bekezdésében szabályozott feltételek alapján az étkeztetést az a szociálisan rászorult veheti igénybe aki

a) 70. életévét betöltötte és a részére folyósított havi rendszeres pénzellátás összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 220 %-át, vagy
b) aki mozgásában korlátozott, krónikus vagy akut megbetegedése, fogyatékossága miatt önmaga ellátásáról részben vagy teljesen nem tud gondoskodni és ennek tényét háziorvosi, szakorvosi igazolással alátámasztja, vagy
c) fogyatékossági támogatásban részesül, vagy
d) az a pszichiátriai beteg, aki fekvőbeteg gyógyintézeti kezelést nem igényel, önmaga ellátására részben képes, vagy
e) a hajléktalan személy.

(3) A személyi térítési díj összege elengedhető, ha az ellátást igénybe vevő jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegét nem éri el.

45. §

(1) Az ellátásért Cserkeszőlő Község Polgármesterének az Önkormányzati intézményekben alkalmazott étkezési, gondozási térítési díjakról szóló Cserkeszőlő Község Képviselő-testületének önkormányzati rendeletben meghatározott térítési díjat kell fizetni.
(2) Amennyiben a jogosult megfelelő jövedelemmel nem rendelkezik, a térítési díjat az Szt. 114 §. (2) bekezdésében meghatározott személyek kötelesek megfizetni.

20. Házi segítségnyújtás

46. §

(1) A települési önkormányzat házi segítségnyújtás keretében köteles gondoskodni azokról a személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek. A szolgáltatást az igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani.

(2) A házi segítségnyújtás igénybevételének részletes szabályairól az Szt. 63. §-a rendelkezik.

47. §

Az ellátásért Cserkeszőlő Község Polgármesterének az Önkormányzati intézményekben alkalmazott étkezési, gondozási térítési díjakról szóló Cserkeszőlő Község Képviselő-testületének önkormányzati rendeletben meghatározott térítési díjat kell fizetni.

21. Családsegítés

48. §

(1) A családsegítés a szociálisan vagy mentálhigiénés problémák, továbbá egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.
(2) Az ellátás igénybevétele önkéntes, azért térítési díjat nem kell fizetni.
(3) Az önkormányzat a családsegítés körébe tartozó feladatait külön jogszabályban meghatározott képesítési előírásoknak megfelelő személy foglalkoztatásával látja el.
(4) A családsegítés a gyermekjóléti szolgáltatással egy szolgáltató keretében működik, Család és gyermekjóléti szolgálat néven.
(5) A családsegítési szolgáltatás igénybevételének feltételeit az Szt. 64. §-a szabályozza.

IV. Fejezet
Záró rendelkezések

49. §

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Szt. rendelkezései az irányadóak.
(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő kérelmekre is alkalmazni kell.

50. §

Hatályát veszti a helyi önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 4/2015 (II.18.) rendelet.

51. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Cserkeszőlő, 2021. június 14.

dr. Tóth Dániel
jegyző

Varga Attila
polgármester

1. melléklet

A tanyagondoki szolgálat által ellátott körzetek felosztása

1. körzet:

1.1. Cukros dűlő

1.2. Kenderföld tanya

1.3. Keresztes dűlő

1.4. Kórhány dűlő

1.5. Kurázs dűlő

1.6. Szabó dűlő

1.7. Nyomás dűlő

1.8. Nyárias dűlő

1.9. Máté dűlő

1.10. Tópart tanya

2. körzet:

2.1. I. Kereszt dűlő

2.2. II. Kereszt dűlő

2.3. III. Kereszt dűlő

2.4. Göbölyjárás

2.5. Iskola út

2.6. Dékány dűlő

2.7. Beton út

2.8. Tanyaföld tanya

2.9. Peres dűlő

2.10. Forrás dűlő

2.11. Lévai dűlő

3. körzet:

3.1. Kocsis dűlő külterületi része

3.2. Pintér dűlő külterületi része

3.3. Gala dűlő

3.4. Kozma dűlő

3.5. Cseuz dűlő

3.6. Tatár dűlő

3.7. Bodnár dűlő